Vesihuoltolaitoksen investointiohjelma vuodelle 2027

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 176

Ympäristölautakunta on käsitellyt vesihuoltolaitoksen investoinnit osana toimialansa investointiohjelmaehdotusta 22.9.2026 § 83 ja esittänyt investointiohjelmaehdotuksen kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäviksi.

Vesihuoltolaitoksen investoinneilla ylläpidetään vedenjakelun ja jätevesihuollon toimintavarmuutta, saneerataan ikääntyvää verkostoa ja vähennetään viemäriverkostoon päätyviä vuotovesiä. Investoinnit tukevat kuntastrategian tavoitteita toimivista palveluista ja olemassa olevan infrastruktuurin suunnitelmallisesta ylläpidosta.

Vesihuoltolaitoksen investointimenot ovat vuonna 2027 yhteensä **310 000 euroa**, vuonna 2028 **525 000 euroa** ja vuonna 2029 **430 000 euroa**. Vuosien 2027–2029 investointimenot ovat yhteensä **1 265 000 euroa**. Euromäärissä ei ole vähennetty mahdollisia avustuksia tai muita rahoitusosuuksia.

Vuoden 2027 investointiohjelma muodostuu seuraavista hankkeista:

- Jätevesi- ja vesihuollon saneerauksen ja suunnittelun kiireelliset korjauskohteet, 50 000 euroa.
- Vuotovesien hallinta ja viemärisaneeraus Kemien ja Aseman alueilla, 120 000 euroa.
- Vesitornin kuntokartoitus ja hankeselvitys, 50 000 euroa.
- Jätevedenpumppaamojen saneeraukset, 90 000 euroa.

Suunnitelmavuosina investoinnit painottuvat vesijohtoverkostojen ja viemärien saneerauksiin, virtausmittauskaivoihin sekä jätevedenpumppaamojen kunnostamiseen. Vuoden 2028 suunnitelmaan sisältyy myös Sukkela Business Centerin kunnallistekniikan rakentaminen.

Suunnitelmavuoden 2028 investointiohjelma muodostuu seuraavista hankkeista:

- Jätevesi- ja vesihuollon saneerauksen ja suunnittelun kiireelliset korjauskohteet, 50 000 euroa.
- Vuotovesien hallinta ja viemärisaneeraus Kemien ja Aseman alueilla, 90 000 euroa.
- Virtausmittauskaivot, 60 000 euroa.
- Vesijohtoverkostojen saneeraukset, 275 000 euroa.
- Sukkela Business Center, kunnallistekniikka, 50 000 euroa

Suunnitelmavuoden 2029 investointiohjelma muodostuu seuraavista hankkeista:

- Jätevesi- ja vesihuollon saneerauksen ja suunnittelun kiireelliset korjauskohteet, 50 000 euroa.
- Vuotovesien hallinta ja viemärisaneeraus Kemien ja Aseman alueilla, 90 000 euroa.
- Vesijohtoverkostojen saneeraukset, 200 000 euroa.
- Jätevedenpumppaamojen saneeraukset, 90 000 euroa.

Vesihuoltolaitoksella ei ole omia kassavaroja investointien toteutukseen, tästä syystä investointien rahoitus vaatii vesihuoltolaitokselle pitkäaikaista lainanottoa, liitteenä alustava rahoituslaskelma vuodelle 2027. Rahoituslaskelma tarkentuu talousarvion valmistumisen myötä. Hankkeiden toteutuksessa huomioidaan verkostojen kunto, korjausten kiireellisyys ja vesihuoltolaitoksen

taloudelliset edellytykset. Investointien rahoitus ja vaikutukset vesihuoltolaitoksen talouteen tarkentuvat talousarvion valmistelussa.

Asian valmistelija

talouspäällikkö Pieviläinen Tuula, tuula.pievilainen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4033
kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vesihuoltolaitoksen vuoden 2027 ja suunnitelmavuosien 2028-2029 investointiosan ja päättää esittää sen edelleen hyväksyttäväksi valtuustolle.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä vesihuoltolaitoksen vuoden 2027 ja suunnitelmavuosien 2028-2029 investointiosan ja päätti esittää sen edelleen hyväksyttäväksi valtuustolle.

_____

Kunnanvaltuusto 09.11.2026 § 59
141/02.02.00/2026

Esityslistan asia n:o 9.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanhallituksen päätösehdotus.

_____