

Oikaisuvaatimus Pohjois-Karjalan ympäristöterveyden 10.11.2022 päätökseen koskien asunnossa suoritettua terveystarkastusta (tapahtumatunnus 1493352, diaarinumero 1028381)
9/11.02.08.06/2023

Ympäristöterveydenhuollon jaosto 10.01.2023 § 6

Lisätiedot Vs. Ympäristöterveydenhuollon johtaja vs. Kirsi Hiltunen, p. 013 330 8206

Päätösehdotus Ympäristöterveydenhuollon johtaja Hiltunen Kirsi:

Ympäristöterveydenhuollon jaosto toteaa, ettei terveystarkastuksessa käsitellyssä olleessa diesel-polttoaineen hajutapauksessa ole todettu terveysvaaroja tarkoittavaa mahdollista terveyshaittaa aiheuttavaa olosuhdetta. Oikaisuvaatimus hylätään ja asian käsittely lopetetaan tältä osin tähän.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus Vuokralainen otti yhteyttä terveystarkastukseen 2.12.2021 kokiessaan, että asuntoon tulee epäilyksi diesel-polttoaineesta ratapihalta kantautuvaa polttoaineenkäryä. Häntä ohjeistettiin pitämään hajupäiväkirjaa, jotta haitan jatkuvuus, toistuvuus ja voimakkuus saataisiin dokumentoitua. Vuokralainen toimitti terveystarkastukseen hajupäiväkirjan, jota oli pitänyt jo ennen kuin hänelle toimitettiin asiaa varten laadittu lomakepohja. Päiväkirjassa on merkintöjä 15.2. – 2.12.2021 väliseltä ajalta.

Hajupäiväkirjan toimittamisen jälkeen terveystarkastus teki kyseiseen asuntoon kolme tarkastusta, joista laadittiin yksi yhteinen tarkastuskertomus. Tarkastuskertomus on liitteenä. Ensimmäisessä, 20.12.2021 klo 8.30 suoritetussa tarkastuksessa todettiin, ettei asunnon painesuhteissa, ilmanvaihdossa tai muissa taloteknisissä järjestelmissä ollut huomautettavaa, eikä asunnossa tuolloin havaittu poikkeavia hajuja. Ensimmäisen tarkastuksen yhteydessä sovittiin asukkaalla kanssa, että he ilmoittavat, mikäli dieselin hajua tulee asuntoon ja terveystarkastus tulee tämän jälkeen mahdollisuuksien mukaan tekemään tarkastuksen. Ensimmäisen tarkastuksen yhteydessä sovittiin asiaa seurattavaksi tammikuun 2022 loppuun asti.

Toinen tarkastus suoritettiin 7.1.2022 asukkaalla ilmoitettua asunnossa olevasta hajusta klo 12.30. Kiinteistön pihamaalla oli tarkastukselle tullessa havaittavissa melko voimakasta polttoainemaista hajua. Asunnossa haju oli aistittavissa lievästi.

Kolmas tarkastus suoritettiin asukkaalla ilmoituksen perusteella 25.1.2022 klo 16.10. Asunnossa tai kiinteistön ulkopuolella ei havaittu poikkeavaa hajua.

Tarkastusten perusteella terveysvalvonta ei voinut osoittaa terveydensuojelulain 27§ mukaista terveyshaittaa aiheuttavaa olosuhdetta asunnossa B 38. Tarkastuskertomuksessa suositeltiin taloyhtiötä selvittämään mahdollisuuksia esimerkiksi aktiivihiihluodattimen asentamiseen ilmanvaihtokoneelle. Yhden asunnontarkastuksen yhteydessä ulkotiloissa tehdyn hajuhavainnon osalta asian käsittely siirrettiin toimivaltaiselle viranomaiselle.

Asunnon B 38 asukas ilmoitti haluavansa asiassa oikaisuvaatimuskelpoisen päätöksen sen jälkeen, kun hän lokakuussa 2022 kuuli, ettei taloyhtiö aio ryhtyä asiassa terveysvalvonnan suositteluihin toimenpiteisiin.

Asiassa tehtiin 10.11.2022 viranhaltijapäätös. Päätöksen mukaan terveysvalvonnan suorittamissa asunnontarkastuksissa ei todettu selkeästi olosuhdetta, joka voisi aiheuttaa terveyshaittaa. 7.1.2022 tehdyssä tarkastuksessa asunnossa oli aistittavissa lievä diesel-polttoaineen haju, mutta sen ei katsota ylittävän toimenpiderajaa. Päätöksen mukaan asian käsittely terveydensuojeluviranomaisessa lopetetaan.

Asukas lähetti päätökseen liittyvän oikaisuvaatimuspyynnön 21.11.2022. Oikaisuvaatimus on liitteenä. Oikaisuvaatimuspyynnössään asukas pyytää asian ottamista uudelleen käsittelyyn. Asukkaan pääperusteena on se, että aikaisin aamulla ilmeneviä hajuhaittoja ei ole tarkastettu terveysvalvonnan toimesta.