

## Heinäveden kunta - metsätilojen puukaupat 2026

Kunnanhallitus 04.05.2026 § 100

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Luostarinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, puh. 040 355 6320, email: mikko.luostarinen@heinavesi.fi

Heinäveden kunnan talousarvio vuodelle 2026 sisältää maa- ja metsätilojen puunmyynnin tuottoja ja vuokratuottoja yhteensä 815 000 €. Puunmyynnin osalta talousarvion tavoitekertymä on 750 000 € ja määrä noin 12 000 m<sup>3</sup>. Puukaupat jakaantuvat niin sanottuihin kesken oleviin vanhoihin kauppoihin sekä talousarviovuoden aikana laadittaviin uusiin myyntisopimuksiin. Vuodelle 2026 ei ole määritetty myytäviä metsätilakiinteistöjä.

Kunnan metsätalousinsinööri on määrittänyt metsäsuunnitelman perusteella esityksen myytävistä pystyleimikoista vuodelle 2026 puukauppojen kilpailutusta varten. Leimikoista esitetään pyydettäväksi tarjoukset metsäyhtiöiltä edellisten vuosien tapaan puunmyyntisopimuksen laadinnan perusteeksi. Valintaperusteina on tarjouskaupassa saatu korkein hintatarjous esitetyille myyntimäärille (koko leimikko). Tarjouspyynnöt toimitetaan tarjouksen laadintaa varten samansisältöisinä seuraaville yhtiöille: Binderholz Oy, Harvestia Oy, Keitele Forest Oy, Keski-Savon mhy, Koskitukki Oy, Osuuskunta Metsäliitto, Stora Enso Oyj, UPM-Kymmene Oyj sekä Versowood Oy.

Metsätalousinsinööri esittelee kilpailutuksen perusteeksi määritetyn leimikon kokouksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:

1) hyväksyy esitetyn selvityksen vuoden 2026 myytävistä leimikoista tarjouspyyntöjä varten

2) valtuuttaa metsätalousinsinöörin pyytämään tarjoukset pystymyyntileimikoista ja esittämään kunnanhallitukselle saapuneet tarjoukset vuoden 2026 puunmyyntisopimuksen laadintaa varten.

Perusteena hallintosääntö § 23, kohta 22 (kunnanhallituksen toimivalta)

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tekninen johtaja Mikko Luostarinen ja metsätalousinsinööri Jyrki Tiippana olivat kokouksessa kuultavana tämän asian osalta.

Kunnanhallitus 01.06.2026 § 119  
112/10.00.02.03/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Luostarinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, puh. 040 355 6320, email: mikko.luostarinen@heinavesi.fi

Kunnan metsätalousinsinööri on pyytänyt 5.5.2025 lähetetyillä tarjouspyynnöillä tarjouksia leimikosta, joka on ennakoarvion mukaan kooltaan 15 025 kiintokuutiota. Tarjouspyyntö sisälsi kuvat ja kuvioiden puutavaralajitiedot sekä vaatimukset tarjouksen jättämiseksi. Tarjouspyyntö lähetettiin sähköpostilla alueella toimiville puunostajille. Tarjouksen määräaika oli 20.5.2026 klo 16.00. Määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta.

Määräaikaan saapuneet tarjoukset:

Tarjoaja	Tarjouksen pystykaupan arvioitu arvo	Tarjouksen hankintakaupan arvo + bonukset	Tarjottu hinta yhteensä
Stora Enso Oyj	832 360,00 €	30 905,00 €	863 265,00 €
Binderholz Nordic Oy	706 250,00 €	ei tarjottu	706 250,00 €
UPM-Kymmene Oyj	632 640,00 €	20 940,00 €	653 580,00 €

Metsätalousinsinööri on lisäksi tarkastanut ja vertailut tarjoukset tarjouspyynnön mukaisiin ilmoitettuihin ennakkomääriin ja tarjoajan ilmoittamiin puutavaralajikohtaisiin hintoihin pystykaupassa. Pystykaupan vertailuhinnat metsätalousinsinöörin tarjouspyynnön mukaisella tarkastuksella ovat tarjoajittain seuraavat:

Tarjoaja	Vertailuhinta	sijoitus
Stora Enso Oyj	816 250,00 €	1.
Binderholz Nordic Oy	701 950,00 €	2.
UPM Kymmene Oyj	620 745,00 €	3.

Tarjousten ja vertailun perusteella parhaan tarjouksen pelkästä pystykaupasta on tehnyt Stora Enso Oyj, joka on lisäksi tarjonnut tarjouspyynnössä mainitun hankintakaupan sekä mahdolliset bonukset tarjouksen johtaessa kauppoihin. Stora Enso Oyj:n tarjoukseen sisältyy mahdollisuus sijoittaa puukauppatulot tähtitilille, jonka korkoprosentti on 3,25.

Esityslistan liitteenä on tarjousten avauspöytäkirja.

Tarjoukset esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä Stora Enso Oyj tarjouksen 2026 puukaupoista, perusteena tarjouspyynnön perusteella korkein tarjottu hinta
2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen Stora Enso Oyj:n kanssa
3. antaa kunnanjohtajalle valtuudet puukauppojen tulojen sijoittamisesta

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tekninen johtaja Mikko Luostarinen ja metsätalousinsinööri Jyrki Tiippa  
olivat kokouksessa kuultavana tämän asian osalta.