

## Joensuun kaupungin ja Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n välinen palvelusopimus vuodelle 2025

KH 09.12.2024 § 415  
1762/00.01.02.07/2024

Polkka – Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy on Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Joensuun, Kiteen ja Nurmeksien kaupungin sekä Heinäveden, Ilomantsin, Tohmajärven ja Liperin kunnan omistama osakeyhtiö, jonka tarkoituksena on tuottaa omistajilleen niiden tarvitsemat ateria- ja puhtauspalvelut sekä logistiikkapalvelut.

Palvelusopimuksessa ja sen liitteissä sovitaan tarkemmin Polkka – Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n Joensuun kaupungille tuottamien palvelujen järjestämisestä kohteittain sekä osakassopimukseen kirjatun mukaisesti määritellään palvelujen tarkempi sisältö, niiden laatukriteerit ja –mittarit sekä palvelusopimuksen kesto.

Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n tuottamien puhtaus-, logistiikka ja ateriapalvelujen arvioitu hinta vuodelle 2024 on 15 040 443 euroa, alv 0 % (14 594 603 euroa vuonna 2024).

Sopimuksen liitteissä on määritelty kohdekohtaiset hinnat sekä ateria-, logistiikka- ja puhtauspalveluita koskeva vastuunjako kaupungin ja yhtiön välillä. Sopimus sisältää puhtaus- ja ateriapalveluiden palveluohjelmat, joissa on määritelty kohteiden ateria- tai puhtauspalveluiden määrä ja taso. Ohjelmat tarkistetaan vuosittain sopimusvalmistelun yhteydessä tai toiminnan oleellisesti muuttuessa. Sopimuksen liitteenä ovat puhtauspalveluiden kohdekohtaiset palveluohjelmat ovat esimerkkejä; vastaavat ohjelmat on laadittu jokaiselle kohteelle. Sopimuksen liitteenä on myös logistiikkapalvelujen palvelukuvaus. Sopimus sisältää myös mm. menettelyt, joiden puitteissa hinnoittelua voidaan tarkistaa vuoden aikana toiminnan laajuuden tai palveluverkon muuttuessa.

Valtaosa yhtiön kaupungille tuottamista palveluista kohdentuu hyvinvointipalvelujen toimialalle, minkä johdosta ateria-, logistiikka ja puhtauspalvelujen tilaajavastuuhenkilönä on ollut hyvinvointipalvelujen taloudesta vastaava taluspäällikkö. Lisäksi taluspäälliköllä on ollut oikeus hyväksyä mahdolliset muutokset ateriapalvelujen sekä hyvinvoinnin toimialan logistiikka- ja puhtauspalvelujen tilaukseen palvelusopimuksessa määriteltyjen periaatteiden mukaisesti. Vastaavasti logistiikka- ja puhtauspalvelujen osalta muutokset on hyväksynyt kaupunkiympäristön toimialan osalta kaupunkiympäristöjohtaja tai hänen määräämänsä sekä puhtauspalvelujen osalta kaupunginhallituksen alaisten toimintojen osalta talousjohtaja.

Vuoden 2024 alussa tapahtui organisaatiomuutos, missä hyvinvointipalveluiden taloudesta vastaava taluspäällikkö siirtyi organisaatiossa talouspalveluihin. Nyt esitetään, että hyvinvointipalveluiden taloudesta vastaava taluspäällikkö hyväksyy muutokset palvelusopimukseen hyvinvointipalvelujen lisäksi kaupunginhallituksen alaisten toimintojen osalta. Lisäksi esitetään, että hän hyväksyy muutokset palvelusopimukseen myös kaupunkiympäristön toimialan osalta.

Palvelusopimus vuodelle 2025 on esitetty pykälän liitteenä. Sopimuksen muut liitteet ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: taluspäällikkö (hyvinvointipalvelut)

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**  
Kaupunginhallitus päättää

hyväksyä kaupungin ja Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n välisen palvelusopimuksen liitteineen vuodelle 2025 ja

oikeuttaa talouspäällikön (hyvinvointipalvelut) tai hänen määräämänsä hyväksymään muutokset vuoden 2025 tilaukseen edellä esitetyn mukaisesti.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle kaupunginhallituksen kokoukseen 16.12.2024.

Eila Heinonen (syy; Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen jäsen) ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Anssi Törmälä saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Hyvinvointipalveluiden talouspäällikkö Matti Karttunen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.