

JOENSUUN KAUPUNKI

Rakennus- ja ympäristölautakunta
PL 59
80101 JOENSUU
Puh. (013) 267 7111

YMPÄRISTÖLUPA

18.12.2024 § 73
Annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella
Päivämäärä Diaarinumero
19.12.2024 1574/11.01.00.00/2024

ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta, joka koskee maankaatopaikkaa.

Päätös sisältää ratkaisun ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

LUVAN HAKIJA

Joensuun kaupunki
PL 59
80101 Joensuu
Y-tunnus 0242746-2

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Pilaantumattomien ylijäämämaiden maankaatopaikka kiinteistöllä 167-436-16-32 Soramäki.

Toiminta sijoittuu Enon kunnan alueelle noin 3 kilometrin päähän Enon kirkonkylästä Sarvingintien eteläpuolelle.

Kiinteistön omistaa Joensuun kaupunki.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Toiminta on luvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f) perusteella.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 2 momentin kohdan 12 a mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen, kun kyseessä on alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettu maankaatopaikka.

ASIAN VIREILLETULO

Lupahakemus on tullut vireille 31.10.2024

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Kyseessä on uusi toiminta, jolla ei ole aiempaa ympäristölupaa. Hakija omistaa kiinteistön.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Alueella ei ole asemakaavaa.

Joensuun seudun yleiskaavassa 2020 alueella on voimassa kaavamerkintä EO/so (seudullisesti merkittävä soran tai hiekan ottoalue) ja kaavamerkintä M (maa- ja metsätalousvaltainen alue).

Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa alueella ei ole merkintöjä.

LAITOKSEN SIJAINNINPAIKAN YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Valvontaviranomaisen vuoden 2024 maanlajitusalueiden valvonnan yhteydessä havaittiin, että maa-aineksia on läjitetty nyt haettavalle toiminta-alueelle. Soramäen kiinteistö on Päresärkän maankaatopaikan välittömässä läheisyydessä ja tästä johtuen on virheellisesti läjitetty Enon kauppapientien ylijäämämaita Soramäen tilan puolelle. Alueelle on läjitetty arviolta noin 25 000 tonnia pilaantumattomia maa-aineksia, jotka ovat Joensuun kaupungin rakentamisesta syntyneitä maa-aineksia Enon kauppapienteltä. Soramäen tila on soveltuva maankaatopaikan läjitystoimintaan ja suunnitelmissa on ollut tarkoitus ottaa Soramäen tila pilaantumattomien maiden läjityspaikaksi. Läjitetyt maa-ainekset ovat noin 200 metrin päässä Päresärkän maankaatopaikalta.

Alueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita eikä luonnonsuojeluohjelmiin tai Natura 2000-verkoston kuuluvia alueita.

Suunnittelualue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue on Hämälänsärkät pohjavesialue, joka alkaa noin 300 metrin päässä alueen itäpuolella. Lähin pintavesistö on Pielisen Välivesi, joka sijaitsee toiminta-alueelta noin 800 metriä etelään.

Maankaatopaikka sijoittuu Päresärkän sora-alueen välittömään läheisyyteen. Alueella on olemassa olevaa maa-ainestenottoa toimintaa sekä maankaatopaikkatoimintaa.

LAITOKSEN TOIMINTA

Alueelle on suunniteltu perustettavaksi pinta-alaltaan noin 1,13 ha pilaantumattomien ylijäämämaiten sijoitusalue. Alueelle läjitetään kaupungin rakentamishankkeissa syntyviä pilaantumattomia ylijäämämaita. Alueella ei välivarastoida maa-aineksia. Ympäristölupaa toiminnalle haetaan toistaiseksi.

Läjitysalueelle on laskettu mahtuvan 58 500 tonnia ylijäämämaita, johon on laskettu mukaan nyt jo alueelle läjitetyt maamassat. Alue täytetään korkeimmillaan tasoon + 117 (N2000). Sijoituspaikalle tuotava maa-aines on hyötykäyttöön kelpaamatonta pilaantumattomaa ylijäämämaita, joka koostuu pääasiassa rakentamiseen ja uusiokäyttöön kelpaamattomista aineksista. Alueelle tullaan loppusijoittamaan vain puhtaita ylijäämämaita läjityssuunnitelman mukaisesti.

Läjitettävä materiaali ei saa sisältää puu- tai raivausjätteitä, kantoja, purkujätteitä tai muuta läjitystä haittaavaa materiaalia. Maankaatopaikalle sijoitetaan ainoastaan pilaantumattomia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat alle valtioneuvoston asetuksen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (VNA 214/2007) alemman ohjearvon.

Alue sijaitsee Sarvingintien varrella noin 3 kilometriä Enon keskustan kaakkoispuolella. Liikennöinti sijoitusalueelle kulkee Sarvingintien kautta, josta alueelle johtaa tieyhteys. Kuljetukset ajoittuvat arkisin klo 07.00–20.00 välille ja tarvittaessa viikonlopuille. Liikennemäärät vaihtelevat käynnissä olevien rakennusprojektien mukaan. Alue on suljettu muulta liikenteeltä, alueelle tuotavista massoista pidetään kirjaa ja niiden laatua valvotaan aistinvaraisesti. Alue suljetaan portilla. Portin läheisyyteen sijoitetaan yhteystietotaulu.

Toiminnan loputtua puhtaiden ylijäämämaiten sijoitusalue maisemoidaan. Pohjamaa tasataan ja alue muotoillaan ylijäämämaita. Täyttö muotoillaan jo läjittäessä siten, että alue ja sen reunat ovat tarpeeksi loivat ja ne voidaan koneellisesti ylläpitää. Muotoilussa kiinnitetään huomiota siihen, että alueelle ei jää vettä kerääviä painanteita. Alueelle levitetään kasvualusta ja huolehditaan alueen metsityksestä.

YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET JA NIIDEN RAJOITTAMINEN

Toiminta-alueen sade- ja sulamisvedet suotautuvat täyttömaahan ja huokoiseen hiekka- ja sorapohjaiseen maaperään, osa valuu pintavaluntana hallitusti maastoon.

Pölyämisen estämiseksi maamassoja ja ajoreittiä voidaan kuivana aikana tarvittaessa kastella.

Toiminnassa ei synny jätteitä.

Melua alueella syntyy normaalista työkoneiden aiheuttamasta melusta. Melu ei ylitä lähimmillä kiinteistöillä valtioneuvoston asetuksessa säädettyjä melutason ohjearvoja (VNp 993/1992).

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Alueelle tuoduista maamassojen määrästä, laadusta ja toimituspaikasta pidetään kirjaa. Läjitettyjen maamassojen määrä selvitetään vuosittaisella drone-kuvauksella. Tiedot toimitetaan vuosittain kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Vuosiraportissa ilmoitetaan maankaatopaikalle toimitettujen maa-ainesjakeiden määrät, laatu, arvio jäljellä olevasta tilavuudesta, tehdyt ympäristöhavainnot, sekä mahdolliset häiriötilanteet ja saadut palautteet.

Vieraslajien leviämistä puhtaiden ylijäämämaiden sijoitusalueelle ja sen ympäristöön seurataan säännöllisen sijoitusalueen toiminnan tarkkailun yhteydessä. Mikäli vieraskasvilajin havaitaan levinneen alueelle, niin ne torjutaan mahdollisimman pian. Mikäli alueelle tuodaan pilaantuneita maa-aineksia, niin ne poistetaan viipymättä ja toimitetaan hyväksytyyn vastaanottoaikaan. Pölypäästöjen osalta yleinen aistinvarainen tarkkailu arvioidaan riittäväksi. Melutasoa tarkkaillaan tarvittaessa mittauksin. Alue ei ole pohjavesialuetta eikä välittömässä läheisyydessä ole merkittäviä pohjavesialueita, joten pohjavesille ei esitetä erillistä tarkkailusuunnitelmaa.

Maankaatopaikalla on nimetty vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot toimitetaan Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Vastuuhenkilöllä on riittävä ammattitaito ja osaaminen tehtävien hoitamiseksi ja henkilö on hyvin perillä ympäristölupapäätöksen lupamääräyksistä.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Alueella työskentelevien työkoneiden tai kuorma-autojen öljy- ja polttoainevuodot. Polttoainevuotojen ehkäisemiseksi koneita huolletaan säännöllisesti ja urakoitsijan toiminnan laatu varmistetaan. Alueelle varataan imeytysainetta vuototilanteiden varalta. Mikäli maankaatopaikalle on tuotu pilaantuneita maa-aineksia, niin ne poistetaan välittömästi ja toimitetaan hyväksytyyn vastaanottoaikaan. Maa-aineksista pidetään kirjanpitoa. Mikäli alueella havaitaan, että tuoduissa maamassoissa on vieraslajeja, niin ne torjutaan viipymättä.

ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) SOVELTAMISESTA

Maankaatopaikan hoidossa ja täyttämässä noudatetaan alueelle laadittua läjityssuunnitelmaa ja sen korkotasoa, läjitystä valvotaan ja läjitetyt maat tasoitetaan säännöllisesti. Pölyämisen estämiseksi maamassoja voidaan kuivana aikana tarvittaessa kastella.

Maankaatopaikan toiminta järjestetään suunnitelmallisesti siten, että maa-ainekuormat puretaan suoraan lopulliseen sijoituspaikkaan. Toiminta järjestetään läjityssuunnitelman mukaisesti. Läjitys ja maisemointi on suunniteltu tehtäväksi siten, että maisema- ja ympäristövaikutukset jäävät mahdollisimman vähäisiksi.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu yleisessä tietoverkossa. Hakemusasiakirjat on pidetty julkisesti nähtävillä 31.10.-9.12.2024 yleisessä tietoverkossa ja ympäristönsuojeluyksikössä. Viranomainen on kuullut lähinaapurit 31.10.2024 lähetetyillä kirjeillä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei saapunut muistutuksia

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pohjois-Savon ELY-keskukselta (tienpitäjä) ja terveydensuojeluviranomaiselta. Pohjois-Karjalan ympäristöterveys antoi hakemuksesta lausunnon.

Pohjois-Savon ELY-keskus (tienpitäjä) on ilmoittanut, ettei sillä ole lausuttavaa lupahakemuksesta.

Pohjois-Karjalan ympäristöterveyden lausunto

Joensuun kaupunki on hakenut ympäristölupaa pilaantumattomien ylijäämämaiden maankaatopaikan perustamiseen ja toimintaan. Toiminta sijaitsee Enossa kiinteistöllä 167–436–16–32, Soramäki. Alueelle on tarkoitus ottaa vastaan pilaantumattomia ylijäämämaita kaupungin omasta rakentamisesta Enon ja Uimaharjun alueilta. Alueelle tuodaan ylijäämämaita alle 50 000 t vuodessa. Läjitysalueen pinta-ala on noin 1,13 ha ja kokonaislajitysmäärä 45 000 m³ / 58 500 tn. Valvontaviranomaisen vuoden 2024 maanlajitysalueiden valvonnan yhteydessä oli havaittu, että maa-aineksia on jo läjitetty nyt haettavalle toiminta-alueelle. Ympäristölupahakemuksen mukaan alueelle tullaan loppusijoittamaan vain puhtaita ylijäämämaita, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat alle valtioneuvoston asetuksen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (VNA 214/2007) alemman ohjearvon.

Toimijan on kiinnitettävä erityistä huomiota siihen, ettei alueelle päädy sellaisia maamassoja, joissa olisi joko ihmistoiminnan vuoksi liian korkeita haitta-ainepitoisuuksia tai esim. kallioperän koostumuksesta johtuvia korkeita raskasmetallipitoisuuksia. Läjitysalueen maaperä on hiekkaista, mikä tekee maamassoista suotautuvan veden maaperään imeytymisestä helppoa. Lisäksi läjitysalue sijaitsee noin 300 metrin päässä pohjavesialueesta.

Hakijan vastine

Vastine Pohjois-Karjalan ympäristöterveyden lausuntoon

Luvan hakija toteaa, että maankaatopaikalle otetaan vastaan vain pilaantumattomia maa-aineksia, jotka ovat peräisin Joensuun kaupungin omasta rakentamistoiminnasta tie- ja tonttialueilta. Maankaatopaikalle tuotavien maa-ainesten soveltuvuus vastaanotettaviksi varmistetaan jo syntypaikalla, ennen kuin maa-ainekset tuodaan maankaatopaikalle.

Muilta osin hakijalla ei ole kommentoitavaa Pohjois-Karjalan ympäristöterveyden lausuntoon

VIRANOMAISEN RATKAISU

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Joensuun kaupungille ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan maankaatopaikalle kiinteistölle Soramäki 167–436–16–32 hakemuksen ja alla olevien lupamääräysten mukaisesti.

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1.

Alueelle saadaan pysyvästi sijoittaa rakentamistoiminnasta tulevaa pilaantumattomaa maa-ainesta yhteensä 45 000 m³ eli 58 500 tonnia. Vuodessa alueelle saa läjittää yhteensä alle 50 000 tonnia

2.

Läjitysalueen rajat tulee merkitä näkyvästi maastoon esim. maalatuin puutolpin. Rajamerkiltä tulee olla näköyhteys seuraavalle merkille. Suunnitelmassa esitettyä läjitysalueetta ei saa ylittää.

Alueelle tuotavat maa-ainekset tulee tasata säännöllisesti. Täyttö tulee tiivistää huolellisesti ja luiskien kaltevuus tulee olla 1:3 tai sitä loivempia, liian korkeita penkereitä tulee välttää. Mahdolliset jyrkänteet tulee merkitä näkyvästi maastoon esim. lippusiimalla.

Ylin läjityskorkeus saa olla enintään läjityssuunnitelmassa esitetty +117 (N2000). Alueen korkotaso sekä ylin läjityskorkeus tulee merkitä näkyvästi maastoon. Läjitys on toteutettava läjityssuunnitelman mukaisesti.

3.

Toiminta tulee järjestää siten, että siitä ei aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maiseman rumentumista, maaperän pilaantumisvaaraa, pinta- tai pohjavesien pilaantumista tai muutakaan haittaa ympäristölle tai kohtuutonta haittaa naapureille.

Mikäli alueelle tuodaan ympäristöluvan vastaisesti pilaantuneita maa-aineksia tai muita jätteitä, tulee ne välittömästi toimittaa asianmukaiseen vastaanottopisteeseen.

Asiattomien pääsy alueelle tulee estää esimerkiksi asentamalla alueen tulotielle puomi.

4.

Alueen sade- ja sulamisvedet tulee johtaa maastoon hallitusti niin, että lähteivistä vesistä voidaan tarvittaessa ottaa näyte. Tarvittaessa alueelle tulee rakentaa laskeutusallas.

5.

Toiminta ei saa aiheuttaa kohtuutonta pölyhaittaa. Pölyhaittoja tulee tarvittaessa ehkäistä kastelemalla, peittämällä hienojakoisen aineksen kuormat tai muulla vastaavalla menetelmällä.

6.

Toimintaa saadaan harjoittaa arkipäivisin klo 7.00–20.00 välisenä aikana.

Toimintaa ei saa harjoittaa viikonloppuisin eikä arkipyhinä.

Mikäli toiminta-ajoista joudutaan poikkeamaan, tulee siitä ilmoittaa etukäteen ympäristönsuojeluyksikköön.

Melutaso ei saa ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa päivällä ekvivalenttitasoa (LAeq) 55 dB(A).

Melutasoa on tarvittaessa tarkkailtava mittauksin.

7.

Mikäli alueella säilytetään tilapäisesti polttoaineita tai öljytuotteita, tulee säiliöiden olla kaksivaippaisia tai ne tulee sijoittaa säiliön tilavuutta vastaavaan katettuun ja tiiviiseen suoja-altaaseen. Polttoainesäiliö tulee varustaa ylitäytönestolaitteella ja sen tulee olla lukittavissa. Polttonesteiden tankkauspaikka tulee suojata vettä läpäisemättömällä pinnoitteella tai suojakalvolla.

8.

Toiminnassa tulee noudattaa niitä määräyksiä, joita Joensuun alueellisen jätelautakunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä ja Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä on annettu jätteiden käsittelystä, lajittelusta ja varastoinnista, vaarallisista jätteistä, vaarallisia jätteitä koskevasta kirjanpidosta, ajoneuvojen pesemisestä sekä kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliövarastoinnista.

9.

Toiminnalle on nimettävä vastaava hoitaja, jonka vastuulla on ylijäämämaiden vastaanotto ja kirjanpito. Vastaavan hoitajan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluyksikköön.

10.

Vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava edellistä vuotta koskeva yhteenvetoraportti, josta ilmenee seuraavat tiedot:

- vastaanotettujen maa-ainesten määrä, laatu ja alkuperä
- toiminnan ympäristövaikutukset ja haittojen torjunta
- mahdolliset poikkeustilanteet
- jälkihoidon ja maisemoinnin eteneminen

Raportointi tulee toimittaa Joensuun ympäristönsuojeluyksikköön ja YLVA-tietojärjestelmään.

11.

Toiminnan häiriötilanteista, olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle

12.

Hakijan on toimitettava 5000 euron suuruinen vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa, kunnes jälkihoitotyöt on loppukatselmuksessa todettu hyväksytysti tehdyiksi. Vakuuden suuruutta voidaan tarkistaa läjitysalueen laajentuessa ja jälkihoitotöiden edetessä.

13.

Läjittäminen tulee suunnitella siten, että jälkihoito ja maisemointi voivat edetä mahdollisimman nopeasti. Alueen jälkihoito ja maisemointi tulee tehdä välittömästi niillä alueilla, joilla täyttökorkeus on saavutettu. Lopulliset jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava välittömästi läjitystoiminnan päätyttyä alueella.

Toiminnan päätyttyä mahdolliset rakenteet ja laitteet on poistettava alueelta ja alue tulee muotoilla ympäröivään maastoon sopivaksi. Alueelle tulee muodostaa mahdollisimman nopeasti uusi kasvualusta (n. 15 cm hiekkaa, n. 5 cm humusta) ja metsittää alue.

RATKAISUN JA LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaisesti luvassa on annettava määräykset mm. päästöjen rajoittamisesta, jätteiden syntyminen vähentämisestä ja haittojen vähentämisestä. YSL:n 58 §:n mukaan luvassa on annettava lisäksi tarpeelliset määräykset jätteistä ja jätehuollosta jätelain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamiseksi. YSL:n 62 §:n mukaisesti tulee myös antaa tarpeelliset määräykset toiminnan ja päästöjen tarkkailusta.

Kun otetaan huomioon toiminnan laatu, siitä saadut selvitykset, sijoituspaikka sekä edellä annetut lupamääräykset, voidaan katsoa, ettei toiminnasta aiheudu terveyshaittaa tai merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminnasta ei myöskään aiheudu naapureille kohtuutonta räsitusta. Hakija on toiminnan laajuus ja luonne huomioiden riittävän vakavarainen ja sillä on käytettävissä riittävä asiantuntemus toiminnan harjoittamiseen.

Vastaus lausuntoon

Annettu lausunto on otettu huomioon lupamääräyksessä 3.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1.

Lupa on rajattu koskemaan vain pilaantumattomia maa-aineksia eli maankaatopaikalle sijoitettavan maa-ainesjätteen sisältämien haitta-aineiden pitoisuuksien tulee alittaa PIMA-asetuksessa säädetyt alemmat ohjearvot, koska alueen pohjarakenteet eivät vastaa pilaantuneiden maiden tai muiden jätteiden käsittelyvaatimuksia.

Lupamääräys 2.

Lupamääräys koskee läjitystoiminnan konkreettista toteuttamista, jotta toiminta tapahtuu suunnitelmallisesti ja hallitusti eikä aiheuta vaaraa alueella liikkuville.

Läjitysalueen tulee pysyä suunnitelman mukaisissa rajoissa, jotta toiminnasta ei aiheudu haittaa ympäristölle ja alueen muille toimijoille. Ylin läjityskorkeus on määrätty hakemuksen mukaisesti.

Lupamääräys 3.

Toiminnassa tulee ottaa huomioon yleiset periaatteet ja velvollisuudet ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ympäristönsuojelulain periaatteena on, että haitalliset ympäristövaikutukset ehkäistään ennakolta, menetellään varovaisesti ja huolellisesti ja käytetään parasta mahdollista tekniikkaa. Jätelain 13 §:n mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Asiattomien pääsy alueelle tulee estää, jotta ulkopuoliset eivät tuo alueelle sinne kuulumattomia jätteitä ja jotta estetään mahdollinen ilkivalta. Mikäli alueelle tuodaan jätteitä tai pilaantuneita maa-aineksia, tulee ne välittömästi toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikaan mahdollisten haitallisten ympäristövaikutusten estämiseksi.

Lupamääräys 4.

Sadevesien ja sulamisvesien mukana voi alueelta huuhtoutua kiintoainesta. Tästä syystä sade- ja sulamisvedet tulee johtaa hallitusti pois. Vedet tulee johtaa pois siten, että tarvittaessa voidaan lähtevästä vedestä ottaa vesinäyte mahdollisten ympäristövaikutusten todentamiseksi. Näytteenotto voi olla tarpeen, jos epäillään että alueelle on tuotu pilaantuneita maa-aineksia tai vastaavassa poikkeustilanteessa.

Lupamääräys 5.

Hienojakoisen aineen kuljetuksesta ja läjittämisestä voi aiheutua pölyhaittaa lähialueelle.

Haittojen ehkäisemiseksi luvassa on edellytetty tarvittaessa peittämään kuormat, kastelemaan tai vähentämään haittoja muulla menetelmällä.

Lupamääräys 6.

Toiminta ei saa aiheuttaa naapuruussuhdelain (26/1920) 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta räsitusta. Tästä syystä laitoksen toiminta-aika on rajattu päiväsaikaan ja arkipäiviin.

Melulle asetetut raja-arvot perustuvat valtioneuvoston päätökseen melutason ohjearvoista (993/1992). Melumittaus tulee tehdä, mikäli on aihetta epäillä raja-arvojen ylittyvän.

Lupamääräys 7.

Mikäli alueella varastoidaan tilapäisesti polttonesteitä tai öljytuotteita, tulee säilytys toteuttaa lupamääräyksen mukaisesti maaperän ja pohjaveden pilaantumisvaaran välttämiseksi. Asetetut vaatimukset ovat Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaiset.

Lupamääräys 8.

Joensuun alueellisen jätelautakunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä ja Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä annetaan määräykset muun muassa jätehuollosta ja kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliövarastoinnista. Kyseisiä määräyksiä on syytä noudattaa myös ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa, jotta vältetään alueen epäsiisteys ja mahdollinen pohjaveden ja maaperän pilaantumisen vaara.

Lupamääräys 10.

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksen tai paikan toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seurantaa ja tarkkailua varten.

Lupamääräykset 11.

Jätelaissa säädetään ympäristöluvanvaraisen jätteen käsittelytoiminnan kirjanpito ja tiedonantovelvollisuudesta sekä kirjanpitoon sisällytettävistä tiedoista ja niiden säilyttämisestä. Toiminnasta pidettävä kirjanpito on tarpeen toiminnan valvonnan kannalta. Lisäksi jätteenkäsittelypaikan pitäjän on oltava selvillä käsiteltävien jätteiden lajista, määrästä, laadusta ja ympäristövaikutuksista. Ilmoitukset toimintaa koskevista muutoksista ovat tarpeen toiminnan valvonnan sekä ympäristöluvan muutostarpeen arvioinnin takia.

Lupamääräys 12.

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisen tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden asettaminen on tarpeen alueen saattamiseksi kuntoon, mikäli toiminta lakkaa yllättäen. Ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaan vakuuden on oltava riittävä 59 §:ssä säädettyjen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset.

Lupamääräys 13.

Valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2021) 13 §:n mukaan jätteen käsittelylaitos tai -paikka tai sen osa on jätteen vastaanoton lakattua viipymättä saatettava sellaiseen tilaan, ettei siitä käytöstä poistamisen jälkeen aiheudu jätelain 13 §:n 2 momentissa tarkoitettua vaaraa tai haittaa.

LUVAN VOIMASSAOLO

Päätöksen voimassaolo

Lupa on voimassa toistaiseksi.

Maininta lupaa ankaramman asetuksen noudattamisesta

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tässä luvassa olevia määräyksiä ankarampia määräyksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

PÄÄTÖKSEN TOIMEENPANOKELPOISUUS JA TOIMINNAN ALOITTAMINEN MAHDOLLISESTA MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Toiminta voidaan aloittaa ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti ennen kuin päätös saa lainvoiman. Tämän lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti. Alueen lähiympäristö on jo maankaatopaikka- ja maa-ainestoiminnan piirissä eikä tämän lupapäätöksen mukainen toiminta aiheuta alueella merkittäviä ympäristövaikutuksia.

Toiminnan aloittaminen ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tuloa edellyttää, että luvan saaja asettaa 5 000 euron suuruisen vakuuden mahdollisten haittojen, vahinkojen tai alueen jälkihoidosta

aiheutuvien kustannusten korvaamiseksi. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

MAKSUT JA VAKUUDET

Tarkastusmaksu

Ympäristölupahakemuksen tarkastusmaksu on 2100 € ja toiminnan aloitus muutoksenhausta huolimatta on 70 €

Valvontamaksu

Ympäristöluvan valvontamaksu peritään valvontaohjelman mukaisesti.

Vakuus

5000 €

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 2, 5-8, 14-17, 20, 27, 39, 39, 42-44, 48-49, 52-53, 58-62, 66, 83-85, 87, 123, 170, 190-191, 199, 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 11-16 §

Jätelaki (JäteL 646/2011) 2, 6, 8, 12-15, 28-29, 118-120, 141 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (Vna jätteistä 978/2021) 13, 36 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17-18 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992) 2§

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (16.11.2015)

Joensuun alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset (13.6.2024)

Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (20.12.2023) 2–3, 9 §

Joensuun kaupungin hallintosääntö (12.12.2022) 22 §

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Hakija

Jäljennös päätöksestä

Pohjois-Karjalan ELY-keskus / ympäristö ja luonnonvarat, PL 69, 80101 Joensuu

Pohjois-Karjalan ympäristöterveys, Jokikatu 8, 80220 Joensuu

Ilmoitus päätöksestä

Niille, jotka asian käsittelyn yhteydessä ovat sitä pyytäneet

Julkinen kuulutus

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella yleisessä tietoverkossa 19.12.2024.

MUUTOKSENHAKU

Valitusosoitus

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusoikeus on:

1. sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
2. rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
3. toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
4. elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
5. muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.