

Rakennus- ja ympäristölautakunta/Pöytäkirja

Aika 21.05.2025 klo 16:33 - 18:20

Paikka Kokoushuone Holvi, Torikatu 19 A 3. krs

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 29	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 30	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 31	Rakennustarkastajan viran vaalin vahvistaminen	6
§ 32	Rakennus- ja ympäristölautakunnan talouden ja toiminnan seuranta 1.1.-30.4.2025	7
§ 33	Maansiirto Putto Oy:n ympäristölupahakemus, Uimaharju	8
§ 34	Maansiirto Putto Oy:n maa-aineslupa- ja ympäristölupahakemus, Honkavaara	9
§ 35	Eläinsuojan ympäristöluvan rauettaminen	10
§ 36	Vastaus aloitteeseen Joensuun Linnunlahden venesataman jätevesien talteenoton järjestämiseksi	11
§ 37	Itä-Suomen aluehallintovirastolle annettava selvitys	13
§ 38	Viranhaltijapäätökset	16
§ 39	Merkintöjä	17

Rakennus- ja ympäristölautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Konttiokorpi Anniina	puheenjohtaja
	Hirvonen Jukka	varapuheenjohtaja
	Räsänen Marja-Leena	jäsen
	Salo Kauko	jäsen
	Surakka Martti	jäsen
	Joelperä Liisa	jäsen
	Jumppanen Anssi	jäsen
	Jaatinen Seija	jäsen
	Piirainen Heikki	jäsen
	Väisänen Vilja	jäsen
	Laine Pekka	jäsen
	Väistö Matti	kaupunginhallituksen varaedustaja
	Varis Veeti	nuorisovaltuuston edustaja
	Tuupainen Jarmo	esittelijä, rakennustarkastaja
	Varonen Ari	kaupunkiympäristöjohtaja
Muu läsnäolo	Heikura Aino	esittelijä, ympäristönsuojelupäällikkö
	Salminen Tiina	pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Lauronen Jari	kaupunginhallituksen edustaja

Allekirjoitukset

Anniina Konttiokorpi
puheenjohtaja

Tiina Salminen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 21.5.2025

Vilja Väisänen
pöytäkirjantarkastaja

Pekka Laine
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 21.5.2025 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Tiina Salminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 29

21.05.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYMPLK 21.05.2025 § 29

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 30

21.05.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

RAKYMPLK 21.05.2025 § 30

Vs. rakennustarkastajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Vilja Väisäsen ja Pekka Laineen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 31

21.05.2025

Rakennustarkastajan viran vaalin vahvistaminenRAKYMPLK 21.05.2025 § 31
52/01.01.01.01.00/2025

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti kokouksessaan 16.4.2025 § 16 valita rakennustarkastajan virkaan Tomi Rautiaisen ehdolla, että valittu ennen viran vastaanottamista esittää hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

Tomi Rautiainen on ilmoittanut ottavansa viran vastaan sähköpostiviestillä 30.4.2025 sekä on toimittanut hyväksyttävän lääkärintodistuksen 30.4.2025.

Valmistelija: kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

vahvistaa rakennustarkastajan virkavaalin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 32

21.05.2025

Rakennus- ja ympäristölautakunnan talouden ja toiminnan seuranta 1.1.-30.4.2025RAKYMPLK 21.05.2025 § 32
413/02.02.02.01/2025

Talouden ja toiminnan tilasta sekä tulosennusteesta raportoidaan vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden ja talouspalvelujen antamien tarkempien ohjeiden mukaan lautakunnille kuukausittain.

Neljän kuukauden toteutuman perusteella ennustetaan, että lautakunnan talous toteutuu talousarvion mukaisena.

Valmistelijat: taloussuunnittelija ja tulosalueiden vastuuhenkilöt

Ympäristönsuojelupäällikön päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

merkitä lautakunnan talouden ja toiminnan seurantaraportin ajalta 1.1. – 30.4.2025 tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

- 1 Rakennus- ja ympäristölautakunnan talouden ja toiminnan seuranta 1.1.-30.4.2025

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 33

21.05.2025

Maansiirto Putto Oy:n ympäristölupahakemus, UimaharjuRAKYMPLK 21.05.2025 § 33
429/11.01.00.00/2025

Maansiirto Putto Oy hakee ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa pilaantumattomien ylijäämämaiden maankaatopaikalle ja jätteiden ammattimaiselle käsittelylle Uimaharjuun tilalle Suonpää 167-435-11-16. Alueelle läjitettävien maainesten kokonaismäärä on 103 100 m³ltr. Alueen kokonaispinta-ala on 3,9 ha. Ylin täyttökorkeus on +101,2 (N2000). Läjitysalue rakennetaan vaiheittain, ensimmäisessä vaiheessa alueelle rakennetaan maavalli Ukkolanraitin suuntaisesti, maavallin ylin korkeus on +104,2 (N2000).

Alueelle voidaan vastaanottaa käsittelyä ja kierrätystoimintaa varten asfaltti- ja betonijätettä, kiviä- ja louhetta, multaa sekä kantoja ja risuja. Vastaanotettuja materiaaleja käsitellään seulomalla ja murskaamalla. Murskausta alueella suoritetaan korkeintaan 1-2 viikon ajan vuodessa.

Kyseessä on uusi toiminta. Alue sijaitsee rautatien ja Ukkolanraitin välisellä alueella, liikennöinti alueelle tapahtuu Ukkolanraitilta. Hakemukseen saapui kaksi mielipidettä.

Valmistelija lisätiedot: ympäristönsuojelutarkastaja

Ympäristönsuojelupäällikön päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää,

että myönnetään Maansiirto Putto Oy:lle liitteen mukainen ympäristölupa ja aloitusoikeus muutoksenhausta huolimatta.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Ympäristölupa Maansiirto Putto Oy Suonpää
- 3 Suonpää sijaintikartta 4.3.2025

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 34

21.05.2025

Maansiirto Putto Oy:n maa-aineslupa- ja ympäristölupahakemus, HonkavaaraRAKYMPLK 21.05.2025 § 34
503/11.01.00.00/2025

Maansiirto Putto Oy hakee maa-aineslain 4 a §:n mukaista maa-aineslupaa kalliokiviaineksen ottamiseen 10 vuoden ajaksi Uimaharjun Honkavaaralle tilalle Petronsalo 167-435-253-1. Haettu kokonaisottomäärä on 150 000 k-m³. Ottamisalueen pinta-ala on 4,1 ha, jos varsinaista ottoaluetta 3 ha. Alin ottamisataso on +106,3 (N2000). Kyseessä on uusi toiminta.

Ympäristölupaa haetaan kallion louhintaan ja kiviaineksen murskaukseen, asfalttijätteen vastaanottoon ja murskaukseen sekä pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottoon tukitoiminta-alueen rakentamista ja alueen maisemointia varten.

Alue sijaitsee Uimaharjussa Honkavaaralla, noin 3,5 km etäisyydellä Uimaharjun keskustasta luoteeseen. Alueelle liikennöidään itäpuolelta Kotivaarantien kautta ja länsipuolelta olemassa olevan metsäautotien kautta. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Valmistelija lisätiedot: ympäristönsuojelutarkastaja

Ympäristönsuojelupäällikön päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää,

että myönnetään liitteen mukainen maa-aines- ja ympäristölupa ja aloitusoikeus muutoksenhausta huolimatta.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 4 Maa-aines- ja ympäristölupa Maansiirto Putto Oy Petronsalo
- 5 Sijaintikartta 21.2.2025

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 35

21.05.2025

Eläinsuojan ympäristöluvan rauettaminenRAKYMPLK 21.05.2025 § 35
908/11.01.00.00/2025

Joensuun rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt [REDACTED] kokouksessa 16.9.2009 § 118 Diaarinumero 2653/2009 ympäristöluvan munituskanalalle osoitteeseen Kehtovaarantie 7 d. Ympäristölupa on myönnetty toistaiseksi voimassa olevana. Ympäristölupa mahdollistaa alueella munituskanalatoiminnan. Myönnetty ympäristölupa on siirretty 7.1.2019 [REDACTED] nimiin ympäristönsuojelun tietojärjestelmässä (YLVA.)

Ympäristönsuojelulakia (527/2014) on muutettu mm. eläinsuojien lupavelvollisuuden osalta lailla ympäristönsuojelulain muuttamisesta (423/2015). Tietyt eläinsuojatoiminnot on siirretty ns. ilmoitusmenettelyyn piiriin ympäristönsuojelulain muutoksella 1166/2018. Muutos on tullut voimaan 1.2.2019.

Ympäristölupavelvolliset toiminnot on lueteltu ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukossa 2 ja ilmoituksenvaraiset toiminnot on lueteltu liitteessä 4. Eläinsuojien (kanalan) osalta ilmoituksenvarainen on eläinsuoja, joka on tarkoitettu vähintään 4000 munituskanalle. Tätä suuremmat ovat ympäristölupavelvollisia.

Tarkastuksella 18.6.2021 on todettu, eläinsuojaan sijoitettu eläinmäärä jää alle ilmoituksenvaraisuuden. Eläinsuojan kapasiteetti on myös alle ilmoituksenvaraisuuden rajan. Toiminnanharjoittaja on pyytänyt 7.5.2025 päivätyllä sähköpostilla ympäristöluvan rauettamista. Toiminnalle ei ole asetettu vakuutta.

Valmistelija ja lisätiedot: ympäristötarkastaja

Ympäristönsuojelupäällikön päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

rauettaa ympäristöluvan kiinteistöllä ([REDACTED]) sijaitsevalle munituskanalatoiminnalle 18.9.2009 § 118 myönnetyn ympäristöluvan.

Kohde poistetaan ympäristönsuojelun valvontaohjelmasta ja luvan raukeaminen merkitään valtakunnalliseen ympäristönsuojelun YLVA-tietojärjestelmään.

Toiminnassa on edelleen noudatettava ympäristönsuojelulain yleisiä määräyksiä, toimialakohtaisia asetuksia muun muassa nitraattiasetusta ja päätöksiä sekä kunnallisia ympäristönsuojelu- ja jätehuoltomääräyksiä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 36

21.05.2025

Vastaus aloitteeseen Joensuun Linnunlahden venesataman jätevesien talteenoton järjestämiseksiRAKYMPLK 21.05.2025 § 36
893/11.02.08/2025**Asian tausta**

Joensuun kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle on 1.4.2025 saapunut Joensuun pursiseuran aloite, jossa ehdotetaan imutyhjennyslaitteen hankkimista Joensuun Linnunlahden venesatamaan sataman jätevesien käsittelyn lakisääteisen veloitteen toteuttamiseksi. Aloitteen mukaan satamasta puuttuvat veneiden ja asuntoautojen käymäläjätteiden imutyhjennyksen ja myös kemiallisten WC-laitteiden tyhjentämisen mahdollisuudet.

Aloitteessa esitetään, että Joensuun satama Oy tulisi velvoittaa järjestämään jätevesien tyhjentämismahdollisuus Linnunlahden satamassa. Asiaa perustellaan merenkulun ympäristönsuojelulain velvoitteilla.

Päätöksen perustelut

Jätteiden vastaanottojärjestelyistä huvivenesatamassa säädetään merenkulun ympäristönsuojelulaissa (1672/2009). Merenkulun ympäristönsuojelulain 9 luvun 4 §:n 2 ja 3 momentin mukaan huvivenesataman pitäjän on huolehdittava siitä, että huvivenesatamassa on riittävät erilliset vastaanottolaitteet vähintään käymäläjätevesille ja sekalaiselle yhdyskuntajätteelle. Huvivenesataman, jossa alukset ovat kiinnittyneinä pääsääntöisesti pidempään kuin kolme yötä, pitäjän on kuitenkin huolehdittava siitä, että huvivenesatamassa on riittävät erilliset vastaanottolaitteet ainakin seuraaville jätelajeille:

- 1) öljypitoiset jätteet;
- 2) käymäläjätevedet;
- 3) sekalainen yhdyskuntajäte;
- 4) vaaralliset jätteet.

Lain 9 luvun 4 §:n 4 momentin mukaan poiketen siitä, mitä 2 ja 3 momentissa sekä 1 §:n 1 momentissa säädetään, huvivenesataman pitäjä voi järjestää jätteiden vastaanoton sopimalla kohtuullisella etäisyydellä lähialueella olevan vastaanottolaitteen käyttöoikeudesta.

Linnunlahden satama on merenkulun ympäristönsuojelulain tarkoittama huvivenesatama, jolle on laadittu jätehuoltosuunnitelma. Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on hyväksynyt jätehuoltosuunnitelman 11.10.2022. Jätehuoltosuunnitelman mukaan Linnunlahden satamassa on järjestetty poltettavan jätteen keräys ja öljyn keräys. Linnunlahden sataman käymäläjätevesien vastaanotto on järjestetty merenkulun ympäristönsuojelulain 9 luvun 4 §:n 4 momentin mahdollistamalla tavalla Joensuun matkustajasatamassa. Vaarallisen jätteen keräystä Linnunlahden satama-alueella ei ole, vaan se on jätehuoltosuunnitelman mukaan ohjattu Kontiosuon jäteasemalle. Joensuun satama Oy:n mukaan vaarallista jätettä syntyy vähäisesti ja tämän vuoksi on pidetty riittävänä, että vaaralliset jätteet on ohjattu toimitettavaksi Kontiosuon jäteasemalle.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 36

21.05.2025

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen katsotaan, että Linnunlahden huvivenesataman jätehuolto täyttää merenkulun ympäristönsuojelulain vaatimukset.

Leiriytyminen Linnunlahden satama-alueella on kiellettyä ja tämän vuoksi asuntoautojen käymäläjätevesien tyhjentämismahdollisuutta ei ole tarpeen alueella järjestää.

Siltä osin kuin aloitteessa on kysymys Linnunlahden satama-alueen palvelujen parantamisesta, rakennus- ja ympäristölautakunta saattaa tehdyn aloitteen Joensuun kaupungin omistajaohjauksen tietoon.

Valmistelija ja lisätiedot: ympäristönsuojelutarkastaja

Ympäristönsuojelupäällikön päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta vastaa aloitteeseen,

että saapunut aloite ei aiheuta Joensuun ympäristönsuojeluviranomaisena toimivan rakennus- ja ympäristölautakunnan osalta muita toimenpiteitä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 37

21.05.2025

Itä-Suomen aluehallintovirastolle annettava selvitysRAKYMPLK 21.05.2025 § 37
851/00.01.06/2025**Selvitys Itä-Suomen aluehallintoviraston 6.5.2025 toimittamaan selvityspyyntöön ISAVI/4172/2025.**

Joensuun ympäristönsuojelu on vastaanottanut 6.5.2025 Itä-Suomen aluehallintoviraston selvityspyynnön koskien [REDACTED] kantelua Joensuun ympäristövalvonnan toimimattomuudesta jätteenkäsittelytoimintaa harjoittavan Revisol Oy:n valvontaa koskien. Alla selvityspyynnössä esiin tuodut asia ja vastaukset:

• jatkaako Revisol Oy ympäristön roskaamista?

Revisol Oy:n toimipisteelle on suoritettu tarkastus perjantaina 6.5.2025. Toiminnanharjoittaja on asentanut verkkoaidan torstaina 8.5.2025 toiminta-alueen tontin itä- ja pohjoispuolelle. Alueen eteläpuolella on ennestään ollut aita. Aidalla estetään isompien roskien kulkeutumista alueen ulkopuolelle. Aidan alareunaan on tulossa tiheämpi verkko, jolla estetään pienempien roskien kulkeutumista tontin ulkopuolelle. Tarvittaessa alueen aidan tulee olla kiinteä tai siihen on lisättävä kiinteät elementit jälkikäteen. Toiminnanharjoittaja suorittaa tihennetyksi alueen siivousta aidan ulkopuolisilla alueilla kahden viikon välein ja aidan sisäpuolisella alueella viikoittain. Toiminnanharjoittajan mukaan alueen siivousta tehdään aina keväisin lumien suluttua. Ympäristöluvan mukaisesti jätejakeet tulee lajitella ja varastoida kiinteistöllä siten, että niistä ei aiheudu roskaantumista- tai muuta haittaa ympäristölle. Jätejakeet on varastoitu asianmukaisesti alueella.

• päätyykö hulevesiä edelleen käsittelemättömänä luontoon ja tulisiko ne ympäristöluvan mukaan esikäsitellä?

Ympäristöluvan lupamääräyksessä 5 edellytetään, että päällystetyn alueen vedet tulee kerätä ja johtaa sadevesikaivon, jakokaivon, hiekanerotuskaivon ja EN-standardin mukaisen I-luokan öljynerottimen, kasettivaravesisäiliön ja tarkastuskaivon kautta hulevesiverkostoon, kuten hulevesisuunnitelmassa on esitetty. Kattojen sadevedet tulee johtaa tarkastuskaivojen kautta hulevesiverkostoon. Hulevedet eivät saa päästä huuhtomaan varastokasoja.

• Revisol Oy:n toiminnan valvonnan riittämättömyys?

Joensuun ympäristönsuojelun vuosille 2020–2030 laaditun valvontasuunnitelman ja -ohjelman mukaan jätehuoltotoiminnot valvotaan pääasiassa kahden vuoden välein. Revisol Oy:n toiminnan valvontatiheys on kaksi vuotta määritellyn toimialariskin perusteella. Toimialat, joiden valvontaväli on kaksi vuotta, on katsottu vaativan tiheämpää valvontaa nopeiden muutosten vuoksi sekä ympäristöä mahdollisesti pilaavien riskien vuoksi. Revisol Oy:n jätteenkäsittelytoiminta on käynnistynyt

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 37

21.05.2025

alkuvuodesta 2023, jolloin alueella on pidetty ympäristöluvan aloitustarkastus. Ympäristönsuojeluun tulleen yhteydenoton johdosta alueella pidettiin tarkastus 10.8.2023, jossa katsottiin jätteiden varastointia, vesien hallintaa ja alueen ympärysojia. Toiminnan määräaikaistarkastus on pidetty vuonna 2024. Tarvittaessa toimintaa valvotaan ylimääräisillä tarkastuskäynneillä.

• näkemyksenne [REDACTED] esittämään jätteenkäsittelylaitoksen aitaamiseen, luontokartoitukseen ja haapojen suojeluarvoon.

Toiminnanharjoittaja on aidannut alueen. Toiminnanharjoittaja on suorittanut 8.5.2025 alueen itä- ja pohjoispuoleisten sivujen aitaamisen. Alueen eteläpuoleinen sivu on aidattu jo aikaisemmin.

Alueen itäpuolella oleva viereinen tontti on kaavassa merkitty suojaviheralueeksi. Revisolin toiminnalla ei ole vaikutusta viereiseen alueeseen ja hulevedet eivät johdu viereiselle tontille. Näin ollen näkemyksemme mukaan asiasta ei aiheudu suojaviheralueen luontokartoitustarvetta. Haapapuut sijaitsevat suojaviheralueella. Muilta osin asia ei ole aiheuttanut toimenpiteitä ympäristönsuojelusta.

Aluehallintovirasto on myös pyytänyt lisäksi selvitystä seuraaviin asioihin: Alla vastaukset pyydettyihin seikkoihin.

• onko ympäristönsuojelu selvittänyt [REDACTED] 25.6.2023 lähettämässä sähköpostissa yksilöityjä kysymyksiä 1–4? • mihin toimenpiteisiin ympäristönsuojelu on ryhtynyt kyseisen sähköpostin johdosta (pyynnöt 1–5)?

Ympäristönsuojelu on selvittänyt asiaa Revisol Oy:n kanssa ja alueella on pidetty tarkastus 10.8.2023. Alueella rakennus- ja purkujätettä voidaan varastoida tiivistetyllä sorapintaisella piha-alueella. Hulevedet eivät saa päästä huuhtomaan varastokasoja. Alueen hulevedet tulee johtaa piha-alueen kaivojen kautta hulevesiverkostoon. Jätteenkäsittelystä ei käsityksemme mukaan synny myrkkypitoisia hulevesiä. Öljynerotuskaivon jälkeisestä tarkastuskaivosta tulee tarvittaessa ottaa vesinäyte, josta tutkitaan ainakin pH, kiintoaine, sähkönjohtavuus ja öljyhiilivetyttöisyys. (lupamääräys 5)

Alueen itäpuolelle oli kesän 2023 aikana muodostunut pato, jonka osittain aiheutti toiminta-alueelta kuoritut maa-ainekset, joita oli kasattu alueen itäpuolelle. Muodostunut pato on vapautettu ja alueen ojaa avattiin myös samalla, jolloin tilanne korjaantui. Toiminnanharjoittaja on siivonnut irtonaista roskaa alueen ojista ja ympäristöstä. Tarkastuskertomukseen kirjattiin myös, että syntyvät hyödyntämiskelpoiset jätteet tulee lajitella ja varastoida kiinteistöllä siten, että niistä ei aiheudu roskaantumis- tai muuta haittaa ympäristölle (lupamääräys 3) Jos jätejakeet leviävät ympäristöön, alue tulee aidata ja huolehtia, että jätejakeet pysyvät hallinnassa.

Haapapuut sijaitsevat suojaviheralueella. [REDACTED] vastatessa sähköpostissa 28.6.2023 on tuotu esille, että luonnonsuojelualue voidaan perustaa maanomistajan tai viranomaisen hakemuksesta ja perustamispäätöksen tekee ELY-keskus. Asiasta pitää keskustella Joensuun maaomaisuuden kanssa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 37

21.05.2025

• onko ympäristönsuojelu vastannut [REDACTED] 25.6.2023 lähettämään sähköpostiin?

Ympäristönsuojelusta on vastattu 26.6.2023 ja 28.6.2023 [REDACTED] 25.6.2023 lähettämään sähköpostiin.

Valmistelija ja lisätietoja: ympäristötarkastaja

Ympäristönsuojelupäällikön päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

antaa edellä olevan selvityksen Itä-Suomen aluehallintovirastolle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 38

21.05.2025

ViranhaltijapäätöksetRAKYMPLK 21.05.2025 § 38
80/00.02.01.01/2025

vs. rakennustarkastaja	30.04.2025 § 3
ympäristönsuojelupäällikkö	29.04.2025 § 8 06.05.2025 § 9-10 12.05.2025 § 11 13.05.2025 § 12 19.05.2025 § 13

Päätökset ovat luettavissa Cloud meetingissä.

Vs. rakennustarkastajan päätösehdotus:
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

merkitä tiedoksi.

Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 39

21.05.2025

MerkintöjäRAKYMPLK 21.05.2025 § 39
912/00.02.02.06/2025

Itä-Suomen hallinto-oikeus 28.4.2025, 934/2025, rakennusvalvontamaksua koskeva valitus. Hallinto-oikeus siirtää rakennusvalvontamaksua koskevan muutoksenhaun Joensuun kaupungille käsiteltäväksi kuntalain mukaisessa oikaisuvaatimusmenettelyssä.

██████████ Revisol Oy:n toimintaa ja Joensuun ympäristönsuojelun valvontaa koskeva valitus.

Rakennetun ympäristön tarkastaja on siirtynyt toisiin tehtäviin yhdyskuntatekniikan puolelle.

Materiaalit ovat luottamushenkilöiden luettavissa Cloud Meetingissä.

Vs. rakennustarkastajan päätösehdotus:
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 31, § 32, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 33, § 34**YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN MUKAINEN MUUTOKSENHAKU****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Valitusviranomainen

VAASAN HALLINTO-OIKEUS

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, VAASA

Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA

Puhelin: 029 56 42611

Telefaksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Aukioloaika: klo 08.00 - 16.15

Valitusaika

Valitus on tehtävä (kolmenkymmenen) 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valitusaika päättyy 30.6.2025.

Päätöksen tiedoksianto

Tämä päätös annetaan tiedoksi 22.5.2025 yleisessä tietoverkossa julkaistulla julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyvyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvoantaviranomaisella sekä vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitus

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta;

- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen ja maksut

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostina. Sähköisesti toimitetun valituskirjelmän tulee olla toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/> Tällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.