

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Aika 17.06.2025 klo 16:30 - 19:12

Paikka Kokoushuone Holvi, Torikatu 19 A, 3. krs, Joensuu

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 83	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 84	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 85	Merkintöjä	5
§ 86	Koulutus lautakuntatyöskentelyä koskevista keskeisistä säännöksistä ja periaatteista	6
§ 87	Kaupunkiympäristön toimialan ja kaupunkirakennelautakunnan alaisten toimintojen esittely	7
§ 88	Kaupunkirakennelautakunnan kokoontuminen syyskaudella 2025	8
§ 89	Kaupunkirakennelautakunnan talouden ja toiminnan seuranta 1.1.-31.5.2025	9
§ 90	Viranhaltijapäätökset	10

Kaupunkirakennelautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Puustinen Pekka Savolainen Terhi Kääriäinen Minna Rauma Simo Pesonen Matti Kolehmainen Katja Lasaroff Johannes Laasonen Jenni Bogdanoff Eero Hiltunen Niina Jämsen Julius Honkanen Anu Repo Kunto	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja	Saapui klo 16:36. Poistui klo 18:06.
Muu läsnäolo	Varonen Ari Matilainen Emmi Kärkkäinen Mikko	esittelijä, kaupunkiympäristöjohtaja pöytäkirjanpitäjä kaupunginlakimies	Paikalla klo 16:30- 18:35.
Poissa	Karhapää Henna Saarelainen Antti	jäsen jäsen	

Allekirjoitukset

Pekka Puustinen
puheenjohtaja

Emmi Matilainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 17.6.2025

Eero Bogdanoff
pöytäkirjantarkastaja

Johannes Lasaroff
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 17.6.2025 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Emmi Matilainen

Kaupunkirakennelautakunta

§ 83

17.06.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KRAKLIK 17.06.2025 § 83

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 84

17.06.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KRAKLIK 17.06.2025 § 84

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Eero Bogdanoffin ja Johannes Lasaroffin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Jäsen Terhi Savolainen saapui klo 16:36.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 85

17.06.2025

Merkintöjä

KRAKLIK 17.06.2025 § 85

Keskustelu katunimitoimikunnan kokoonpanosta.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 86

17.06.2025

Koulutus lautakuntatyöskentelyä koskevista keskeisistä säännöksistä ja periaatteista

KRAKLIK 17.06.2025 § 86

1059/00.01.02.06/2025

Kaupunginlakimies Mikko Kärkkäinen käsittelee kouluksessa kaupunkirakennelautakunnan jäsenen lautakuntatyössään tarvitsemia asioita. Näitä ovat muun muassa hyvä hallinto, esteellisyys, kokouskäytänteet, julkisuus ja salassapito sekä lautakunnan tehtävät ja jäsenten vastuu.

Valmistelija: kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä koulutuksen tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginlakimies Mikko Kärkkäinen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Jäsen Jenni Laasonen poistui klo 18:06.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 87

17.06.2025

Kaupunkiympäristön toimialan ja kaupunkirakennelautakunnan alaisen toimintojen esittely

KRAKLIK 17.06.2025 § 87

1059/00.01.02.06/2025

Kaupunkiympäristön toimiala muodostuu kaupunkirakennelautakunnan, Joensuun alueellisen jätelautakunnan ja rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisista toiminnoista sekä Joensuun Vesi liikelaitoksesta.

Kaupunkirakennelautakunta järjestää tekniset palvelut ja siinä tarkoituksessa huolehtii mm. alueidenkäyttölain, kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain, kiinteistönmuodostamislain, kiinteistörekisterilain, lunastuslain, etuostolain sekä tieliikennelain mukaan kunnalle kuuluvista tehtävistä lukuun ottamatta muille toimielimille ja rakennusvalvontaviranomaiselle säädettyjä tai määrättyjä tehtäviä. Lisäksi lautakunnan alaisuuteen kuuluu Tilakeskus ottaen huomioon hallintosäännössä määrätty konsernijaoston toimivalta koskien toimitilainvestointeja.

Kaupunkiympäristöjohtaja esittelee kokouksessa kaupunkiympäristön toimialan ja kaupunkirakennelautakunnan alaisia toimintoja.

Valmistelija: kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä esittelyn tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 88

17.06.2025

Kaupunkirakennelautakunnan kokoontuminen syyskaudella 2025

KRAKLIK 17.06.2025 § 88

1772/00.01.02.04/2024

Joensuun kaupungin hallintosäännön 82 §:n mukaan toimitella päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kaupunkirakennelautakunta on kokoontunut pääsääntöisesti parittomien viikkojen tiistaina kokoushuone Holvissa, os. Torikatu 19 A, Joensuu.

Jos johonkin kokoukseen ei tule riittävästi kokousasiota, voidaan kokous perua.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

pitää kokoukset syyskaudella 2025 tiistaisin klo 16.30 seuraavasti:

Elokuu: 26.8.2025
Syyskuu: 9.9.2025, 23.9.2025
Lokakuu: 7.10.2025, 21.10.2025
Marraskuu: 4.11.2025, 18.11.2025
Joulukuu: 2.12.2025, 16.12.2025

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 89

17.06.2025

Kaupunkirakennelautakunnan talouden ja toiminnan seuranta 1.1.-31.5.2025

KRAKLIK 17.06.2025 § 89

413/02.02.02.01/2025

Kaupunginhallituksen antamien talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden ja talouspalvelujen antamien tarkempien ohjeiden mukaan toimialojen on raportoitava toiminnan ja talouden toteutumisesta ja tulosenusteesta lautakunnille kuukausittain. Kaupunkiympäristön toimialan investoinneista esitetään niiden toteutumisen tilanne. Henkilötyökuukausien kehitys raportoidaan myös kuukausittain. Ensimmäinen raportti laaditaan helmikuun lopun tilanteesta. Osavuosikatsauksia seuraavien kuukausien (huhti-, elo- ja lokakuu) tilanteesta ei laadita kirjallista raporttia

Osavuosikatsauksissa raportoidaan kuukausittaisen seurannan tavoin talouden ja toiminnan toteutumisesta sekä tulosenusteesta. Tämän ohella raportoidaan toiminnallisten tavoitteiden ja taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutumisesta. Osavuosikatsaukset laaditaan maalisi-, heinä- ja syyskuun lopun tilanteista.

Talousarvioon sisältyvän ilmastobudjetin toimenpiteiden toteutumisesta raportoidaan sanallisesti heinäkuun osavuosikatsauksen yhteydessä. Tilinpäätöksessä raportoidaan lisäksi ilmastobudjetissa asetettujen määräraha-arvioiden toteutuminen.

Kaupunkirakennepalvelujen ja Tilakeskuksen käyttötalouden ja toiminnan ennustetaan toteutuvan hyväksytyin talousarvion mukaisesti.

Yhdyskuntatekniikan ja tilakeskuksen investoinnit etenevät pääosin suunnitelmien mukaisesti.

Valmistelijat: taloussuunnittelija ja tulosalueiden vastuhenkilöt

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä lautakunnan talouden ja toiminnan seurantaraportin ajalta 1.1. - 31.5.2025 tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

1 Kaupunkirakennelautakunta talouden ja toiminnan seuranta 1.1.-31.5.2025

Kaupunkirakennelautakunta § 90 17.06.2025

Viranhaltijapäätökset

KRAKLIK 17.06.2025 § 90
47/00.02.01.01/2025

Kaavoituspäällikkö	10.06.2025 § 22 13.06.2025 § 23
Kaupungeingeodeetti	05.06.2025 § 89 06.06.2025 § 90 12.06.2025 § 91, 92
Kaupunkiympäristöjohtaja	09.06.2025 § 24
Tilakeskuksen johtaja	04.06.2025 § 29, 30 10.06.2025 § 31 13.06.2025 § 32
Tonttipäällikkö	12.06.2025 § 12

Viranhaltijapäätökset liitteineen ovat luettavissa Cloud Meetingissä
Kaupunkirakennelautakunnan Tiedostot kohdassa Viranhaltijapäätökset
kansiossa.

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunkirakennelautakunnan
käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 83, § 84, § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.