

Joensuun kaupungin ja Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oyn välinen palvelusopimus vuodelle 2026

KH 15.12.2025 § 470

2099/00.01.02.07/2025

Polkka – Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy on Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Joensuun, Kiteen ja Nurmeksien kaupungin sekä Heinäveden, Ilomantsin, Tohmajärven ja Liperin kunnan omistama osakeyhtiö, jonka tarkoituksena on tuottaa omistajilleen niiden tarvitsemat ateria- ja puhtauspalvelut sekä logistiikkapalvelut.

Palvelusopimuksessa ja sen liitteissä sovitaan tarkemmin Polkka – Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n Joensuun kaupungille tuottamien palvelujen järjestämisestä kohteittain sekä osakassopimukseen kirjatun mukaisesti määritellään palvelujen tarkempi sisältö, niiden laatukriteerit ja –mittarit sekä palvelusopimuksen kesto.

Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n tuottamien puhtaus-, logistiikka ja ateriapalvelujen arvioitu hinta vuodelle 2026 on 15 293 081 euroa, alv 0 % (15 040 443 euroa vuonna 2025).

Sopimuksen liitteissä on määriteltä kohdekohtaiset hinnat sekä ateria-, logistiikka- ja puhtauspalveluita koskeva vastuunjako kaupungin ja yhtiön välillä. Sopimus sisältää puhtaus- ja ateriapalveluiden palveluohjelmat, joissa on määriteltä kohteiden ateria- tai puhtauspalveluiden määrä ja taso. Ohjelmat tarkistetaan vuosittain sopimusvalmistelun yhteydessä tai toiminnan oleellisesti muuttuessa. Sopimuksen liitteenä olevat puhtauspalveluiden kohdekohtaiset palveluohjelmat ovat esimerkkejä; vastaavat ohjelmat on laadittu jokaiselle kohteelle. Sopimuksen liitteenä on myös logistiikkapalvelujen palvelukuvaus. Sopimus sisältää myös mm. menettelyt, joiden puitteissa hinnoittelua voidaan tarkistaa vuoden aikana toiminnan laajuuden tai palveluverkon muuttuessa.

Hyvinvointipalveluiden taloudesta vastaava talouspäällikkö toimii Polkan tilaajavastuuhenkilönä ja on hyväksynyt muutokset tilaukseen palvelusopimuksessa määriteltujen periaatteiden mukaisesti.

Palvelusopimus vuodelle 2026 on esitetty pykälän liitteenä. Sopimuksen muut liitteet ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: talouspäällikkö (hyvinvointipalvelut)

Kaupunginjohtajan sijaisen päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

hyväksyä kaupungin ja Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n välisen palvelusopimuksen liitteineen vuodelle 2026 ja

oikeuttaa talouspäällikön (hyvinvointipalvelut) tai hänen määräämänsä hyväksymään muutokset vuoden 2026 tilaukseen edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousjohtaja Satu Huikuri ja talouspäälikkö Matti Karttunen olivat kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

Timo Elo ei esteellisenä (Polkka – Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n hallituksen jäsen) osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.