

Tarkastuslautakunta/Pöytäkirja

Aika 18.08.2026 klo 13:05 - 17:19

Paikka Torikatu 19 A, 2 krs, kokoushuone Jaakko

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 77	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 78	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 79	Tilintarkastajan tarkastussuunnitelma tilikaudelle 2026	6
§ 80	Kaupungin sidonnaisuusilmoitusrekisteri	7
§ 81	Tilannekatsaus Joensuun Ellin Kodit Oy toiminnasta ja taloudesta	9
§ 82	Tulosalueen 110 Talouden ja hallinnon tarkastuksen talouden toteutuminen 1.1.-31.7.2026	10
§ 83	Muut asiat	11

Tarkastuslautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Dannenberg Alia Keskisalo Pentti	puheenjohtaja varapuheenjohtaja	Poistui kokouksesta klo 14.35 § 80 aikana
	Alanen Teija	jäsen	Poistui kokouksesta klo 16.17 § 81 aikana
	Arponen Teemu	jäsen	Poistui kokouksesta klo 14.51 § 80 jälkeen
	Hujanen Heikki Tanskanen Vuokko Vatanen Lahja-Elina	jäsen jäsen jäsen	
Muu läsnäolo	Tuomela Ulla-Maija	vastuunalainen tilintarkastaja	Poistui kokouksesta klo 16.27 § 81 aikana
	Manninen Tam Timo Eronen Marja	tarkastuspäällikkö tarkastaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Ojalainen Jarmo	toimitusjohtaja, Joensuun Ellin Kodit Oy	Paikalla § 81 klo 15.00-16.25
	Hiltunen Niina	puheenjohtaja, Joensuun Ellin Kodit Oy	Paikalla § 81 klo 15.00-16.25

Allekirjoitukset

Alia Dannenberg
puheenjohtajaMarja Eronen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 18.08.2026

Lahja-Elina Vatanen
pöytäkirjantarkastajaHeikki Hujanen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 18.08.2026 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Marja Eronen

Tarkastuslautakunta

§ 77

18.08.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TARKLK 18.08.2026 § 77

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta

§ 78

18.08.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TARKLK 18.08.2026 § 78

Puheenjohtajan muutettu päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Heikki Hujasen ja Lahja-Elina Vatasen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta

§ 79

18.08.2026

Tilintarkastajan tarkastussuunnitelma tilikaudelle 2026

TARKLK 18.08.2026 § 79

46/00.03.00.02/2026

Vastuunalainen tilintarkastaja KHT, JHT Ulla-Maija Tuomela BDO Auditor Oy:stä antaa selvityksen tilintarkastuksen tarkastussuunnitelmasta 2026.

Tarkastussuunnitelma on viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 § 1 mom. kohdassa 15 tarkoitettuja salassa pidettäviä asiakirjoja.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä tilintarkastuksen tarkastussuunnitelman 2026 sekä siitä annetun selvityksen tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Tarkastuslautakunta

§ 80

18.08.2026

Kaupungin sidonnaisuusilmoitusrekisteri

TARKLK 18.08.2026 § 80

1095/00.01.02.06/2026

Kuntalain mukaan kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Sidonnaisuuksien ilmoittamisella ja rekisterin julkaisemisella verkkosivuilla turvataan kunnan asukkaiden luottamus hallinnon riippumattomuuteen ja puolueettomuuteen sekä edistetään päätöksenteon avoimuutta ja läpinäkyvyyttä.

Tiettyjen kaupungin luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden (esittelijät) on tehtävä sidonnaisuusilmoitukset

- johtotehtävistä sekä luottamustoimista elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä,
- merkittävästä varallisuudestaan sekä
- muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee:

- kaupunginhallituksen jäsenet
- valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat
- kaupunginhallituksen ja lautakuntien esittelijät
- lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat
- kaupunginjohtaja

Lisäksi ilmoitusvelvollisuus koskee rakentamislain (751/2023) ja alueidenkäyttölain (132/1999) tarkoittamia tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä.

Velvollisuus sidonnaisuusilmoituksen tekemiseen koskee myös kaupunginhallituksen jaostoa sekä rakentamislaisissa ja alueidenkäyttölaisissa tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jaostoa sekä muiden lautakuntien jaostojen puheenjohtajia ja esittelijöitä. Velvollisuus koskee myös toimielinten varajäseniä.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi.

Sidonnaisuusilmoitukset ja sidonnaisuusrekisterin tietosuojaseloste on julkaistu kaupungin internet-sivulla [sidonnaisuudet](#).

Em. internet-sivulla on mainittuna kohta, josta voi tehdä muutoksia sidonnaisuusilmoitukseen [tee niistä uusi ilmoitus](#).

Kuntalain mukaan esteellisen henkilön on ilmoitettava esteellisyydestään.

Valmistelija: tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta

§ 80

18.08.2026

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta

- päättää merkitä liitteenä olevan sidonnaisuusilmoitusrekisterin tiedoksi.
- ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee liitteenä olevan sidonnaisuusilmoitusrekisterin tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pentti Keskisalo poistui pykälän käsittelyn aikana.

Teemu Arponen poistui kokouksesta kokoustauon aikana.

Pidettiin kokoustauko pykälän käsittelyn jälkeen klo 14.39-14.58.

Liitteet

- 1 Sidonnaisuusilmoituskisteri_elokuu 2026

Tarkastuslautakunta

§ 81

18.08.2026

Tilannekatsaus Joensuun Ellin Kodit Oy toiminnasta ja taloudesta

TARKLK 18.08.2026 § 81

328/00.01.02.06/2026

Tarkastuslautakunnan työohjelman mukaisesti, lautakunta kutsui Joensuun Ellin Kodit Oy hallituksen puheenjohtaja Niina Hiltusen ja toimitusjohtaja Jarmo Ojalaisen antamaan selvityksen:

- yhtiön toiminnasta ja taloudesta
- talousarviokirjaan 2026 konsernistrategiasta yhtiölle johdettujen valtuustoon nähden sitovien tavoitteiden toteuman tilanteesta.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä Joensuun Ellin Kodit Oy saadut selvitykset tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Teija Alanen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana.

Ulla-Maija Tuomela poistui kokoustaun aikana.

Pidettiin kokoustauko kokouksen aikana klo 16.27-16.34.

Liitteet

2 Joensuun kaupungin talousarvio 2026, Joensuun Ellin Kotien talousarvion 2026 tavoitteet

Tarkastuslautakunta

§ 82

18.08.2026

Tulosalueen 110 Talouden ja hallinnon tarkastuksen talouden toteutuminen 1.1.-31.7.2026

TARKLK 18.08.2026 § 82

39/02.02.02.01/2026

Liitteenä talouden toteuman tiliraportti ajalta 1.1.-31.7.2026.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä tulosalueen 110 Talouden ja hallinnon tarkastuksen talouden toteutumisen ajalta 1.1.-31.7.2026 tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

3 Tulosalueen 110 talouden toteutuminen 1.1.-31.7.2026

Tarkastuslautakunta

§ 83

18.08.2026

Muut asiat

TARKLK 18.08.2026 § 83

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää mahdollisten muiden asioiden ottamisesta kokouks käsittelyyn.

Päätös:

Päätettiin osallistua KPMG järjestämään kuntien, kuntayhtymien ja hyvinvointialueiden vuoden arviointikertomus -kilpailuun. Kilpailun tarkoituksena on kehittää arviointikertomuksen sisältöä ja vaikuttavuutta sekä auttaa tarkastuslautakuntia kertomusten laadinnassa.

Päätettiin lisäkokouspäiväksi 3.9.2026 klo 14.30, kokoustila Holvi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.