Joensuun kaupungin ja Kansallisarkiston välisen käyttöoikeussopimuksen päivittäminen

KH 16.11.2026
1935/10.03.02.01.00/2026

Joensuun kaupungin keskusarkisto on vuokrannut Kansallisarkistolta tilaa vuodesta 2020 lähtien pysyvästi säilytettävien asiakirjojen säilyttämistä varten. Arkistomakasiinitilan lisäksi kaupunki on vuokrannut Kansallisarkistolta toimistotilaa.

Koska Kansallisarkisto on suunnitellut lakkauttavansa Joensuun toimipisteen, on Kansallisarkisto esittänyt, että nykyistä käyttöoikeussopimusta päivitettäisiin vastaamaan paremmin muuttunutta tilannetta.

Sopimusta muutettaisiin siten, että kohta

”Sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu ja on voimassa enintään 31.12.2028 saakka, ellei jompikumpi sopimusosapuoli irtisano sopimusta ennen sitä. Sopimuksen voimassaoloaikana irtisanomisaika on molemmin puolin 24 kuukautta.

Sopimuksen jatkamisesta tai sen päättymisestä seuraavista toimenpiteistä sovitaan viimeistään 30.11.2026 mennessä.

Sopimuksen ensimmäinen mahdollinen irtisanomisaika on kuitenkin aikaisintaan 31.12.2024.”

muutetaan muotoon:

”Sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu ja on voimassa enintään 30.6.2030 saakka ilman irtisanomista, ellei jompikumpi sopimusosapuoli irtisano sopimusta ennen sitä. Sopimuksen voimassaoloaikana irtisanomisaika on molemmin puolin 3 kuukautta.

Sopimuksen jatkamisesta tai sen päättymisestä seuraavista toimenpiteistä sovitaan viimeistään 31.10.2029 mennessä”.

Muutoin sopimus säilyisi ennallaan. Vuokraan on tehty indeksikorotuksia.

Senaatti-kiinteistöjen kanssa on käyty keskusteluja sopimuksen jatkamiseksi sen jälkeen, kun Kansallisarkisto on vetäytynyt tiloista.

Valmistelija: asiakirjahallintopäällikkö

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:
Kaupunginhallitus päättää

hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen käyttöoikeudesta Kansallisarkiston Joensuun toimipaikassa.

Päätös: