Rakennus- ja ympäristölautakunta/Pöytäkirja

Aika 21.10.2026 klo 16:30 - 17:43

Paikka Kokoushuone Holvi, Torikatu 19 A, Joensuu

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 57	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 58	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 59	Rakennus- ja ympäristölautakunnan osavuosikatsaus 1.1.-30.9.2026	5
§ 60	Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2027	6
§ 61	Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousajat vuonna 2027	7
§ 62	Viranhaltijapäätökset	9
§ 63	Ojitusta koskeva erimielisyys	10
§ 64	Joensuun kaupungin ympäristölupahakemus asfaltti- ja betonimurskeen hyödyntämiselle maarakentamisessa Joensuun satamassa	13
§ 65	Hammaslahden ampumaradan toiminnan keskeyttämistä koskeva vaatimus	14
§ 66	Merkintöjä	15

Läsnä	Wihonen Jussi	puheenjohtaja
	Holopainen Hannu	varapuheenjohtaja
	Tervala Timo	jäsen
	Joenperä Liisa	jäsen
	Pellikka Jade	jäsen
	Kaunisaho Lauri	jäsen
	Kukkonen Pekka	kaupunginhallituksen varaedustaja
Muu läsnäolo	Rautiainen Tomi	esittelijä,rakennustarkastaja
	Heikura Aino	esittelijä, ympäristönsuojelupäällikkö
	Salminen Tiina	pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Enroth Emilia	jäsen
	Varis Atte	kaupunginhallituksen edustaja
	Varis Veeti	nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Jussi Wihonen
puheenjohtaja

Tiina Salminen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 22.10.2026.

Liisa Joenperä
pöytäkirjantarkastaja

Lauri Kaunisaho
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 22.10.2026 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä Tiina Salminen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYMPLK 21.10.2026 § 57

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:
Totesi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

RAKYMPLK 21.10.2026 § 58

Rakennustarkastajan päätösehdotus:
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Lauri Kaunisahon ja Liisa Joenperän.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan osavuosikatsaus 1.1.-30.9.2026

RAKYMPLK 21.10.2026 § 59
39/02.02.02.01/2026

Kaupunginhallituksen antamien talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden ja talouspalvelujen antamien tarkempien ohjeiden mukaan toimialojen on raportoitava toiminnan ja talouden toteutumisesta ja tulosennusteesta lautakunnille kuukausittain. Osavuosikatsauksia seuraavien kuukausien (huhti-, elo- ja lokakuun) tilanteesta ei laadita kirjallista raporttia, ellei talousarvio uhkaa ylittyä.

Osavuosikatsauksessa raportoidaan kuukausittaisen seurannan tavoin talouden ja toiminnan toteutumisesta sekä tulosennusteesta. Tämän ohella raportoidaan toiminnallisten tavoitteiden sekä taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutumisesta. Osavuosikatsaukset laaditaan maalis-, heinä- ja syykuun lopun tilanteista.

Yhdeksän kuukauden toteuman perusteella rakennus- ja ympäristölautakunnan talouden ennustetaan toteutuvan noin 80 000 euroa talousarviota parempana.

Valmistelijat: taloussuunnittelija ja tulosalueiden vastuuhenkilöt

Rakennustarkastajan päätösehdotus:
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

merkitä lautakunnan osavuosikatsauksen ajalta 1.1.-30.9.2026 tiedokseen.

Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Liitteet
1 Rakennus- ja ympäristölautakunnan osavuosikatsaus 1.1. -30.9.2026

Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2027

RAKYMPLK 21.10.2026 § 60
977/02.02.00.00/2026

Kaupunginhallitus merkitsi 28.9.2026 vuoden 2027 talousarvion kehyksen tiedoksi ja jatkovalmistelun pohjaksi. Lautakuntien talousarvioesitysten tulee olla valmiina 22.10.2026.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden 2027 talousarviokehystä on valmisteltu yhteistyössä konsernipalvelujen kanssa osana kaupunkiympäristön toimialan kehystä syyskuussa käydyissä talousarvioneuvotteluissa.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tulosalueiden kehysten perusteena on ollut vuoden 2026 talousarvio. Kehyksessä on huomioitu tulosalueittain muutoksina voimassa olevan kunta-alan virka- ja työehtosopimuksen mukaiset muutokset. Toiminnallisina muutoksina tulosaluekohtaisissa kehyksissä on huomioitu arvioidut tulojen sekä tilavuokrien muutokset.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioehdotus on noin 16 000 euroa kehystä pienempi. Poikkeama muodostuu kaupungin työhyvinvointiin varattujen määrärahojen yhtenäistämisestä, minkä johdosta lautakunnan määrärahoja on vähennetty noin 5 000 euroa, sekä henkilöstökulujen uudelleenkohdentamisesta yhdyskuntatekniikan tulosalueelle, mikä pienentää lautakunnan henkilöstömenoja noin 11 000 eurolla.

Talousarvioesitys sisältää lautakunnan ja sen tulosalueiden palvelujen kuvaukset ja keskeiset muutokset sekä taloudelliset ja määrälliset tavoitteet vuodelle 2027.

Valmistelijat: taloussuunnittelija ja tulosalueiden vastuuhenkilöt

Rakennustarkastajan päätösehdotus:
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

- hyväksyä liitteenä olevan lautakunnan talousarvioesityksen vuodelle 2027.
- lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle saatettavaksi kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet
2 Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2027

7.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousajat vuonna 2027

RAKYMPLK 21.10.2026 § 61
1630/00.01.02.04/2025

Joensuun kaupungin hallintosäännön 82 §:n mukaan toimielin päättää itse kokoustensa ajan ja paikan.

Joensuun kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on kokoontunut pääsääntöisesti kunkin kuukauden kolmantena arkikeskiviikkona.

Joensuun kaupungin hallintosäännön 83 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai läsnäolovelvollisuus.

Joensuun kaupungin hallintosäännön 102 §:n mukaan pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 103 §:n mukaan kaupunginhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin määrätään.

Valmistelijat: rakennustarkastaja, ympäristönsuojelupäällikkö

Rakennustarkastajan päätösehdotus:
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

1. Pitää vuoden 2027 varsinaiset kokouksensa pääsääntöisesti kunkin kuukauden kolmantena arkikeskiviikkona alkaen klo 16.30 kokoushuone Holvissa Torikatu 19 A:ssä. Poikkeuksena ovat tammikuu, maaliskuu, heinäkuu ja marraskuu jolloin lautakunta ei kokoonnu. Kokous pidetään myös muuna ajankohtana, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö lautakunnan jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

helmikuu 17.2.2027	elokuu 18.8.2027
huhtikuu 21.4.2027	syyskuu 15.9.2027
toukokuu 19.5.2027	lokakuu 27.10.2027
kesäkuu 16.6.2027	joulukuu 15.12.2027

2. Lähettää kokouskutsut julkaisemalla esityslistan Cloud Meetingissä.

3. Lautakunnan pöytäkirjojen tarkastus suoritetaan välittömästi kokouksen jälkeen.

4. Rakennus- ja ympäristölautakunnan tarkastetut pöytäkirjat asetetaan kuntalain mukaisesti yleisesti nähtäväksi kokouspäivänä Joensuun kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin määrätään.

5. Ilmoitukset rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksistä, jotka rakentamislain mukaan on annettava julkisen kuulutuksen jälkeen, pidetään nähtävänä kolmenkymmenen (30) päivän ajan päätöksen tiedoksisaanista Joensuun kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin määrätään.

6. Ilmoitukset rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden pätöksistä, jotka rakentamislain 70 § mukaan on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella, joka pidetään nähtävänä Joensuun kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin määrätään.

7. Joensuun kaupungin hallintosäännön mukaiset viranhaltijan tekemät päätökset pidetään nähtävänä Joensuun kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin määrätään. Päätökset pidetään nähtävänä neljäntoista (14) päivän ajan päätöksen antopäivä poisluettuna.

8. Ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan kuuluvien asioiden päätökset ja ilmoitukset vireillä olevista hakemuksista pidetään nähtävillä Joensuun kaupungin verkkosivuilla yleisessä tietoverkossa.

9. Ympäristönsuojeluviranomaisen alaisten viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat pidetään nähtävillä Joensuun kaupungin verkkosivuilla yleisessä tietoverkossa mikäli se on tarpeen päätöksen lainvoimaiseksi tulon tai päätöksen tiedottamisen kannalta.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutetaan kohtaa 1. siten, että toukokuun kokouspäiväksi päätettiin 26.5.2027.

Viranhaltijapäätökset

RAKYMPLK 21.10.2026 § 62

rakennustarkastaja	15.10.2026 § 3
ympäristönsuojelupäällikkö	09.10.2026 § 32 22.10.2026 § 33

Päätökset ovat luettavissa Cloud Meetingissä.

Rakennustarkastajan päätösehdotus:
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

merkitä tiedoksi.

Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Ojitusta koskeva erimielisyys

RAKYMPLK 21.10.2026 § 63
1965/11.02.00.01/2025

Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisella on ratkaistavana vesilain 5 luvun 5 §:n mukainen ojitusta koskeva erimielisyys. Hakemus on tullut vireille 29.10.2025. Asiaan hakee ratkaisua tilan Suhmura 167–409–7–24 omistaja. Erimielisyys koskee Suhmura tilan vesien johtamista eteenpäin tekemällä ojitus tilalle Suokumpu 167–409–7–35. Tilan Suokumpu omistaja vastustaa ojituksen tekemistä.

Hakija on toimittanut Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle metsäojitusilmoituksen 12.3.2025. Tilan Suokumpu omistaja on vaihtunut 19.8.2025. Tilan Suokumpu nykyisen omistajan vastustuksen vuoksi alkuperäistä metsäojituksen suunnitelmaa on muutettu siten, että ojan (ac) pohjoisosa on poistettu 29.10.2025 päivätystä suunnitelmasta. Ympäristönsuojeluviranomaisen ratkaistavana on ojitusilmoituksen mukainen ojitus tilalla Suokumpu, joka käsittää ojitusilmoituksen ojat Ad ja Ac (ojakartta päätöksen liitteenä).

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta ja Metsäkeskukselta. Hakemuksesta on kuultu tilan Suokumpu omistajaa. Suokumpu tilan omistaja antoi hakemuksesta muistutuksen. Hakija on antanut muistutukseen sekä annettuihin lausuntoihin selityksen.

Kohteessa on tehty tarkastus 6.5.2026. Tarkastuksesta on laadittu tarkastuskertomus. Tarkastuksen jälkeen Metsäkeskukselta on pyydetty tarkentavaa lausuntoa asiaan.

29.6.2026 kohteessa pidettiin katselmus, johon osallistui ympäristönsuojelutarkastaja ja rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenistään nimeämä katselmusryhmä. Katselmuksesta on laadittu pöytäkirja.

Vesilain 5 luvun 5 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ojitusta koskevan erimielisyyden, joka ei edellytä 3 §:n nojalla lupaa tai jota ei käsitellä 4 §:n mukaan ojitustoimituksessa, ja joka aiheutuu:

1. ojan tekemisestä toisen maalle tai toisen yksityisen tien poikki;
2. ojan suunnan muuttamisesta;
3. veden johtamisesta toisen maalla olevaan ojaan tai puroon; tai
4. muusta vastaavasta syystä.
5. Erimielisyyttä koskevan asian käsittelyyn sovelletaan soveltuvin osin, mitä 11 luvussa säädetään hakemusmenettelystä.

Vesilain 5 luvun 9 §:n mukaan, mikäli ojittamisesta toisen alueella ei sovita, hyödynsaajalle voidaan antaa oikeus:

1. johtaa vettä toisen ojaan;
2. tehdä oja taikka ojitusta varten tarpeellinen suojapenger tai pumppuasema toisen alueelle; tai
3. ryhtyä puron tai noron perkaukseen toisen alueella.

4. Edellä 1 momentissa tarkoitettu oikeus voidaan antaa, jos se on tarpeen alueen tarkoituksenmukaista kuivattamista varten. Oikeuden antamisesta päättää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, ellei ojitus edellytä Lupa- ja valvontaviraston lupaa tai ojitustoimituksen päätöstä.

Päätöksen perustelut

Tilojen Suokumpu ja Suhmura eteläpuolella on metsälain 10 §:n mukainen vähäpuustoinen suo. Suomen metsäkeskuksen lausunnon mukaan ojituksen kuivattava vaikutus voisi ulottua metsälain 10 §:n mukaisen kohteen puolelle, mikäli ojitus toteutettaisiin lähempänä metsälakikohdetta kuin ojitusilmoituksessa on esitetty. Metsälain 10 §:n kohteen vuoksi ojitusta ei voida toteuttaa kiinteistön Suokumpu etelärajalle.

Vesilain 5 luvun 10 §:n mukaan toisen alueelle tehtävä oja on sijoitettava kiinteistön rajalle tai sellaiseen paikkaan, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa.

Ojan sijoittumiseen vaikuttaa tilan eteläpuolella oleva metsäin 10 §:n mukainen kohde ja toisaalta Suokumpu tilan pohjoisosassa piha-alue ja kaivo.

Ojitusilmoituksen mukainen suunniteltu oja Ad halkaisee Suokumpu tilan avo-ojalla ja edellä mainituista syistä, tämä on ainoa mahdollinen sijoituspaikka ojalle.

Ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan tilan Suokumpu alueelle ojaa ei voida sijoittaa siten, että haitat pystyttäisiin haitankärsijän näkökulmasta minimoimaan.

Ojitusilmoituksen mukaan oja Ad jatkuisi ojana Ac lähellä Suokumpu tilan rajaa. Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että tämä osa ojituksesta pystyttäisiin toteuttamaan mahdollisimman vähän haittaa aiheuttaen kiinteistön omistajalle. Ojan Ac tekemisestä ei kuitenkaan ole hakijalle hyötyä tilan Suhmura kuivatukseen ilman ojan Ad tekemistä ja tästä syystä ympäristönsuojeluviranomainen ei katso tarkoituksenmukaiseksi antaa lupaa pelkästään ojan Ac tekemiselle.

Alueella järjestetyssä tarkastuksessa sekä katselmuksessa yhtenä vaihtoehtona tarkasteltiin ojan putkittamista. Ympäristönsuojeluviranomainen on arvioinut ojan putkittamista ja katsoo ettei se ole toteuttamiskelpoinen vaihtoehto turvemaisella alueella. Putkiojan kunnossapito olisi oletettavasti hankalaa ja putkiojan tukkeutuminen voisi vain pahentaa tilan Suhmura vettymistä. Hakija ei myöskään itse pitänyt putkittamista kannatettavana vaihtoehtona. Näistä syistä ympäristönsuojeluviranomainen ei anna määräystä ojituksen järjestämisestä putkittamalla oja.

Hakija perustelee ojituksen tarvetta antamassaan selityksessä. Hakijan mukaan suunniteltu ojitus on välttämätön tilan Suhmura puuston kasvun turvaamiseksi. Alueella on tehty uudistushakkuu, minkä seurauksena puuston haihduttava vaikutus on hävinnyt ja veden pinta tulee nousemaan. Hakija tuo selityksessään esille metsälain mukaisen uudistamisvelvoitteen, jonka yhteydessä on järjestettävä tarvittaessa vesitalous.

Ympäristönsuojeluviranomainen on pyytänyt asiantuntijanäkemystä Joensuun kaupungin metsäpuolelta, josta on käyty tutustumassa hakkuualueeseen Suhmura tilalla 29.9.2026. Hakkuualueen vedet valuvat luontaisesti myös vähäpuustoisen suon

suuntaan. Metsäasiantuntijoiden näkemyksen mukaan hakkuualue ei ollut erityisen märkä ja taimikonperustamisen voisi turvata käyttäen kuivemmilla alueella mätästystä ja kosteammissa kohdissa naveromätästystä maanmuokkausmenetelmänä.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus on antamassaan lausunnossa nostanut esille sen, että edellytyksenä käyttöoikeuden perustamiselle ensinnäkin on, että se on tarpeen alueen tarkoituksenmukaista kuivattamista varten. Tarkoituksenmukaisuudessa ei ole kyse itse kuivatushankkeen tarkoituksenmukaisuudesta, vaan siitä, onko toisen aluetta käyttävä ojitusrasite tarkoituksenmukainen keino tämän tavoitteen saavuttamiseksi ja suhteessa muihin tavoitteen toteuttamiskeinoihin.

Ottaen metsäasiantuntijoiden näkemyksen ja hakkuualueen nykytilan huomioon, ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että uuden taimikon kasvu alueelle voidaan turvata ilman ojituksen tekemistä tilalle Suokumpu. Tästä syystä ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että vesilain 5 luvun 9:2 §:n mukainen tarkoituksenmukaisuuden edellytys ojitettaessa toisen alueelle ei täyty.

Ympäristönsuojeluviranomainen huomauttaa, että hakijan olisi tullut ottaa ennen uudistushakkuun suorittamista huomioon se, että suunnitellulle ojitukselle tilalle Suokumpu ei ollut maanomistajan eikä ympäristönsuojeluviranomaisen antamaa lupaa.

Ojitusilmoitus, hakemukseen saapuneet lausunnot, muistutus, selitys sekä tarkastuskertomus ja katselmuksen pöytäkirja ovat päätöksen oheismateriaalina.

Tästä päätöksestä peritään hakijalta ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 7 §:n mukaisesti puolet 3 §:n mukaisesta maksusta eli 280 euroa.

Valmistelija: ympäristönsuojelutarkastaja

Ympäristönsuojelupäällikön päätösehdotus:
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää,

että hakijalle ei anneta lupaa tehdä ojitusta tilalle Suokumpu 167–409–7–35.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Keskustelun aikana Hannu Holopainen teki poikkeavan ehdotuksen, että ojituslupa myönnetään. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Liitteet
3 Ojakartta 29.10.2025

Joensuun kaupungin ympäristölupahakemus asfaltti- ja betonimurskeen hyödyntämiselle maarakentamisessa Joensuun satamassa

RAKYMPLK 21.10.2026 § 64
1737/11.01.00.00/2026

Joensuun kaupunki hakee ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa koskien asfaltti- ja betonimurskeen hyödyntämistä maarakentamisessa Joensuun satamassa osoitteessa Satamatie 4, Joensuu kiinteistöille (167-401-95-5 ja 167-16-9906-3). Alueilla varastoidaan puuhaketta ja raakapuuta. Lupahakemus koskee 32 700 m^2 (läntinen alue) ja 9 300 m^2 (itäinen alue) kokosia alueita.

Itäisen kenttäalueen rakentaminen on suunnitelmtu aloitettavaksi vasta, kun läntinen kenttäalue on saatu valmiiksi. Alueelle ei välivarastoida hyötykäytettäväksi suunniteltu materiaaleja ennen rakentamisen aloittamista. Itäisen alueen rakentamisajankohdan on arvioitu olevan vuosien 2029-2030 aikana. Mikäli suunniteltuja materiaaleja ei ole saatavilla, rakennetaan kenttä tavanomaisista luonnon materiaaleista.

Alueiden maarekentamisessa käytetään yhteensä 7 600 tonnia asfalttimursketta ja 10 900 tonnia betonimursketta. Asfalttimursketta hyödynnetään läntisella alueella 5 900 tonnia ja itäisen kentän rakenteissa hyödynnetään 10 900 tonnia betonimursketta ja 1700 tonnia asfalttimursketta.

Aluuelle vastaanotetaan valmiiksi muskattuja materiaaleja. Materiaalien välivarastointi tehdään suoraan hyödyntämisalueilla.

Toiminnalle haketaan YSL 199 §:n mukaista aloitttamislupaa muutoksenhausta huolimatta.

Valmistelija ja lisätiedot: ympäristötarkastaja

Ympäristönsuojelupäällikön päätösehdotus:
Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

myöntää Joensuun kaupungille liitteen mukaisen ympäristöluvan ja aloitusoikeuden muutoksenhausta huolimatta.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet
4 Ympäristölupa Satama 2026 9.10.2026

Hammaslahden ampumaradan toiminnan keskeyttämistä koskeva vaatimus

RAKYMPLK 21.10.2026 § 65
97/11.01.00.00/2025

Esittelijä peruutti päätösehdotuksensa asia poistettiin esityslistalta.

Merkintöjä
RAKYMPLK 21.10.2026 § 66

Rakennusvalvontaan on tullut henkilö työkokeiluun.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden viimeinen kokous on 16.12.2026. Kokouksen jälkeen järjestetään jouluruokailu.

Rakennustarkastajan päätösehdotus:
Rakennus- ja ymparistölautakunta päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 57, § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 65, § 66

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 63

VESILAIN MUKAINEN MUUTOKSENHAKU

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus
Ensisijainen valitusosoite on hallinto- ja tuomioistuinten asiointipalvelu:
https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, VAASA
Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
Puhelin: 029 56 42611
Telefaksi: 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Aukioloaika: klo 08.00 - 16.15

Valitusaika

Valitus on tehtävä (kolmenkymmenen) 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valitusaika päättyy 30.11.2026.

Päätöksen tiedoksianto

Tämä päätös annetaan tiedoksi 23.10.2026 yleisessä tietoverkossa julkaistulla julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyvyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät

- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvoantaviranomaisella sekä vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitus

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen ja maksut

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostina. Sähköisesti toimitetun valituskirjelmän tulee olla toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimetTällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 64

YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN MUKAINEN MUUTOKSENHAKU

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus
Ensisijainen valitusosoite on hallinto- ja tuomioistuinten asiointipalvelu:
https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, VAASA
Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
Puhelin: 029 56 42611
Telefaksi: 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Aukioloaika: klo 08.00 - 16.15

Valitusaika

Valitus on tehtävä (kolmenkymmenen) 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valitusaika päättyy 30.11.2026.

Päätöksen tiedoksianto

Tämä päätös annetaan tiedoksi 23.10.2026 yleisessä tietoverkossa julkaistulla julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyvyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät

- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvoantaviranomaisella sekä vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitus

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen ja maksut

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostina. Sähköisesti toimitetun valituskirjelmän tulee olla toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimetTällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.