

Toimivallan delegointi rakennustarkastajalle 27.3.2025 alkaen

Rakentamislaki (751/2023)

1. Antaa luvan suunnitelmasta poikkeamiseen rakennustyön aikana (RakL 117 §)
2. Päättää rakentamisluvista, mikäli rakennuksen pinta-ala on alle 700 neliometriä (RakL 42 §)
3. Päättää purkamisluvista, mikäli rakennuksen pinta-ala on alle 700 neliometriä ja kohdetta ei ole suojeltu. (RakL 55 §)
4. Päättää ilmoitusmenettelystä sekä väliaikaisen rakennuksen luvista, voi antaa määräyksiä lupapäätöksen yhteydessä ja päättää rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisestä rakentamisluvassa (RakL 10 §, 55 - 56 §, 76 §, 107 §)
5. Päättää rakennusrasitteen perustamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta (RakL 128 §),
6. Päättää rakennetun ympäristön hoidosta (RakL 142 § - 145 §),
7. Päättää vähäisen poikkeaman myöntämisestä rakentamisluvan yhteydessä (RakL 59 §)
8. Suorittaa rakentamislupa- ja purkamislupa- tai purkuilmoitukseen liittyvät kuulemiset ja tiedottamiset, pyytää tarvittavat lausunnot ja toimittaa rakentamisen viranomaiskatselmusten sekä toimittaa rakentamisen lupiin liittyvät tiedot rakennetun ympäristön tietojärjestelmään. (RakL 63-67 § ja 72-73 §)
9. Tekee rakentamislain 189 §:n mukaiset tietopyynnot Verohallinnolle
10. Päättää maisematyöluvista. Laajoissa ja yleistä tiedottamista vaativissa hakkuu- ja maanrakennustöissä maisematyöluvut ratkaisee ympäristölautakunta (RakL 53 ja 54 §)

Alueidenkäyttölaki (132/1999)

1. Kiinteistön hulevesien johtaminen (AKL 103 f §)

Laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta (64/1986)

1. Tiedonsaantioikeus (KyhL 11 §)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

1. Ympäristönsuojelun yleisen edun puhevalta (YSL 22.1 §)
2. Lupa-asian siirtäminen aluehallintoviraston käsiteltäväksi (YSL 36 §)
3. Asian käsittely kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa (YSL 5 luku) pl. päätöksenteko
4. Vakuuden hyväksyminen ja vapauttaminen (YSL 61 §)
5. Tarkkailusuunnitelman hyväksyminen ja muuttaminen (YSL 64, 65 §)
6. Luvan muuttaminen erityisen selvityksen perusteella, määräajan pidentäminen ja luvan selventäminen (YSL 90, 91,92 §)
7. Viranomaisen ilmoitus rekisteröinnistä (YSL 117 §)
8. Meluilmoituksen käsittely ja päätös (YSL 118, 122 §)
9. Koeluontoinen toimintailmoituksen käsittely ja päätös (YSL 119,122 §)
10. Poikkeuksellinen tilanne muussa kuin luvanvaraisessa tai rekisteröitävässä toiminnassa ilmoituksen käsittely ja päätös (YSL 120, 122 §)
11. Poikkeuksellinen tilanne luvanvaraisessa ja rekisteröitävässä toiminnassa (YSL 123 §)
12. Talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen (YSL 157 §)
13. Ilmoitus luvanvaraisen toiminnan aloittamisesta sekä toiminnan muutoksista ja toiminnanharjoittajan vaihtumisesta (YSL 170 §)
14. Tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus (YSL 172 §)

15. Rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaiseminen (YSL 175 §)
16. Määräys pilaantumisen ehkäisemiseksi (YSL 180 §)
17. Toiminnan keskeyttäminen (YSL 181 §)
18. Viranhaltijan väliaikainen määräys (YSL 182 §)
19. Ilmoitus poliisille esitutkintaa varten (YSL 188 §)
20. Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen (YSL 202 § mom. 2) ja päätökset ympäristönsuojelumääräysten mukaisista ilmoituksista
21. Oikeus saada tietoa ympäristönsuojelun tietojärjestelmästä (YSL 222 §)
22. Tietojen toimittamisvelvoite ympäristönsuojelun tietojärjestelmään (YSL 223 §)

Jätelaki (646/2011)

1. Roskaantuneen alueen siivoamiseen velvoittaminen (JL 75 §)
2. Ilmoitus keräystoiminnasta jätehuoltorekisteriin (JL 100 §)
3. Tiedoksisaanti ja tarkastusoikeus (JL 122,123,124 §)
4. Yksittäisen määräyksen antaminen roskaantumisen ehkäisemisestä tai jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä (JL 125 §)
5. Kiireellisessä tapauksessa määräyksen antaminen (JL 126 §)
6. Ilmoituksen tekeminen poliisille esitutkintaa varten (JL 136 §)

Vesihuoltolaki (681/2014)

1. Kiinteistön vesihuoltolaitoksen verkostoon liittymisvelvollisuudesta vapauttaminen (VHL 10, 11 §)
2. Vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriin liittämisvelvollisuudesta vapauttaminen (VHL 17 b, 17 c §)

Maastoliikennelaki (1710/1995)

1. Moottorikelkkailureitin tilapäisen siirtämisen hyväksyminen (MLL 22 §)
2. Moottorikelkkailureitin tai sen osan lakkauttamisilmoitus kiinteistörekisteriin (MLL 23 §)
3. Kilpailu- ja harjoitusluvista päättäminen yksittäisen tapahtuman järjestämiseen (MLL 30 §)

Vesiliikennelaki (463/1996)

1. Kilpailu- ja harjoitusluvista päättäminen yksittäisen tapahtuman järjestämiseen (VLL 21 §)

Maa-aineslaki (555/1981)

1. Maa-ainesluvan mukaisen vakuuden hyväksyminen ja vapauttaminen (MAL 12 §)
2. Luvan siirtäminen (MAL 13a)
3. Oikeus tehdä tarkastuksia, suorittaa mittauksia ja ottaa näytteitä ottamispaikalla (MAL 14 §)
4. Ottamisen keskeyttäminen kiireellisessä tapauksessa (MAL 15 § 1 mom.)
5. Pienet lupamuutokset (MAL 16 § 2. ja 3 mom.)
6. Ilmoitus syytteen nostamiseksi (MAL 18 §)
7. Ilmoittamisvelvollisuus (MAL 23a §)
8. Tietojärjestelmä (MAL 23b §, 2. ja 3 mom.)

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014)

1. Ilmoitus varastoinnista aumassa 9 §
2. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontatehtävät 10, 14 §

Merenkulun ympäristönsuojelulaki (1672/2009)

1. Huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksyminen (MYSL 9:4 §)
2. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontatehtävät (MYSL 12:5 §)

Kemikaalilaki (599/2013)

1. Valvontatehtävät 11 §