

Maa-aines- ja ympäristölupa, Sorantoimitus Malja Ky, 176-403-86-0, Maljala

Ympäristölautakunta 07.05.2026 § 14
109/11.01.00.05/2026

Julkinen

Valmistelija

Rakennustarkastaja Kallinen Jarmo

Asian tausta

Sorantoimitus Malja Ky (2046794-3) hakee maa-aineslain (555/1981) § 4 ja ympäristönsuojelulain (527/2014) § 47 mukaista maa-aines- ja ympäristölupaa kiinteistöille 176-403-86-0, Maljala ja 176-403-18-114, Kiiesharju.

Maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen mukaan ottamisalueen pinta-ala on yhteensä 1,5 ha, ottamisaika 10 vuotta ja ottamismäärä yhteensä 120 000 m³ ktr. Maa-aines- ja ympäristölupaa haetaan alueella tapahtuvalle soranotolle ja kivenmurskaukselle.

Maa-aines- ja ympäristölupaa haetaan jo toiminnassa olevalle alueelle. Nyt haetaan lupaa nykyisten toimintojen jatkamiseksi. Ympäristölautakunta on myöntänyt alueelle maa-aines- ja ympäristöluvan vuonna 2015, jonka voimassaolo on päättynyt 02.07.2025.

Lupahakemuksesta on kuulutettu Juuan kunnan internetsivuilla 19.01.-27.02.2026 ja paikallislehti Vaarojen Sanomissa 17.09.2025. Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta on pyydetty lausunto lupahakemuksen käsittelyä varten. ELY-keskusten toiminta on päättynyt 31.12.2025, jonka johdosta ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualueiden vireillä olleet asiat siirtyivät 1.1.2026 alkaen Lupa- ja valvontavirastolle.

POK-ELY:n sekä sittemmin Lupa- ja valvontaviraston lausunnoissa esiin tulleet asiat on huomioitu maa-aines- ja ympäristöluvan määräyksissä. Lausunnot ovat esityslistan liitteenä. Asiasta ei jätetty muita huomautuksia.

Saatujen lausuntojen mukaan maa-aineksen ottoa ei saa suorittaa kiinteistöllä 176-403-18-114, Kiiesharju ja alue on maisemoitava 2027 mennessä. Hakija on lisäselvityksellä ilmoittanut, että maa-aineksen ottoa ei suoriteta kiinteistöllä 176-403-18-114, Kiiesharju, vaan alue maisemoidaan. Lisäksi hakija on pyytänyt ottomäärää pienemmäksi 120 000 m³ ktr → 60 000 m³ ktr. Hakijan perusteena on kiinteistön 176-403-18-114, Kiiesharju maa-aineksen ottoalueen poisjäänti.

Suunniteltu ottoalue sijaitsee vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella, mistä johtuen ottoalue on rajattava vähintään 500 metrin etäisyydelle vedenottamosta. Alin sallittu ottotaso on +139,00 m (N2000), mutta kuitenkin vähintään viisi metriä ylimmän pohjavesipinnan yläpuolella. Rajoitukset perustuvat Lupa- ja valvontaviraston antamaan lausuntoon.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Jarmo Kallinen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää maa-aines- ja ympäristöluvan Sorantoimitus Malja Ky:lle päätösliitteen mukaisesti.

Perustelut

Maa-aineslain 4 § mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Lupa kohdistuu olemassa olevalle maa-ainesten ottoalueelle. Suunniteltu ottoalue sijaitsee vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella, mistä johtuen ottoalue on rajattava vähintään 500 metrin etäisyydelle vedenottamosta. Alin sallittu ottotaso on +139,00 m (N2000), mutta kuitenkin vähintään viisi metriä ylimmän pohjavesipinnan yläpuolella.

Ympäristölupahakemus perustuu ympäristönsuojelulain 27 § taulukon 2 kohtaan 7 c ja e: kivenmurskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Maa-aineslain 4 a § ja ympäristönsuojelulain 47 a § mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan siirtämisestä säädetään kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain 7 §:ssä. Maa-aineslain (555/1981) 4 a §:ssä tarkoitetun lupa-asian ratkaisee ympäristönsuojelulain (527/2014) 34-37 §:ssä säädetty toimivaltainen lupaviranomainen. Juuan kunnan hallintosäännön 5 luvun 4 § mukaan ympäristölautakunta toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena.

Sovellettavat säädökset

Maa-aineslaki (555/1981) § 3, 4, 4a ja 7
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 47 a
Laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta (64/1986) § 5 ja 6
Hallintosääntö 5. luku § 4

Päätös

Hyväksyttiin.