

Tekninen lautakunta

**Aika** 25.11.2024 klo 17:00 - 21:21

**Paikka** Kaupungintalo, kokoustila Puhos, Kiteentie 9-11

**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Tehtävä</b>	
<b>Läsnä</b>	Kosonen Matti	puheenjohtaja	
	Juvonen Hannu	varapuheenjohtaja	
	Havukainen Arja	jäsen	
	Huttunen Ella	jäsen	Läsnä etänä
	Lintumäki Juha	jäsen	
	Mölsä Tiina-Mari	jäsen	
	Pirhonen Liisa	jäsen	
<b>Muu</b>	Putkonen Arto	jäsen	Läsnä §104-111
	Päivinen Timo	jäsen	
	Kojo Sanni	nuorisovaltuuston edustaja	
<b>Poissa</b>	Siponen Kari	esittelijä	
	Sallinen Inga	pöytäkirjanpitäjä	
	Hirvonen Pekka	kaupungin-/kunnanjohtaja	
	Musikka Sinikka	kh:n puheenjohtaja	
	Väkeväinen Unto	kh:n jäsen	

**Käsitellyt asiat**

§:t 102 - 111

**Allekirjoitukset**

Matti Kosonen  
puheenjohtaja

Inga Sallinen  
pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja on sähköisesti tarkastettu ja allekirjoitettu.

Arja Havukainen  
pöytäkirjantarkastaja

Ella Huttunen  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla.

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 102	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 103	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 104	Teknisen lautakunnan v.2024 talousarvion ja investointien seuranta ja raportointi / syyskuun toteuma	5
§ 105	Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027	6
§ 106	Kiteen kaupungin järjestämisvastuulla olevan sekalaisen poltettavan yhdyskuntajätteen käsittely ja vastaanotto	8
§ 107	Yhteenveto karttapalautekanavan kautta tekniselle keskukselle saapuneista palautteista 2/2024	9
§ 108	Teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	10
§ 109	Viranhaltijapäätökset ajalta 6.9.-14.11.2024	11
§ 110	Muut asiat	12
§ 111	Teollisuustien katusuunnitelman nähtäville asettaminen	13

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	3
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 102	25.11.2024
---------------------	-------	------------

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

### **Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 102**

**Päätösehdotus** Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös** Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkintä: Tekninen lautakunta päätti ottaa lisälistan käsittelyyn.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	4
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 103	25.11.2024
---------------------	-------	------------

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

#### **Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 103**

**Päätösehdotus** Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Arja Havukainen ja Hannu Juvonen.

**Päätös** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Arja Havukainen ja Ella Huttunen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	5
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 104	25.11.2024
---------------------	-------	------------

## **Teknisen lautakunnan v.2024 talousarvion ja investointien seuranta ja raportointi / syyskuun toteuma**

198/02.02.00.00.00/2023

### **Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 104**

Kaupunginhallitus on 15.01.2024 § 17 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2024 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausi raportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on se, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylitysuhat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Tasaisen kertymän mukainen toteuma syyskuussa on 75,0 %.

80 Tekninen lautakunta 09 / 2024

Toimintatuotot	77,4 %
Toimintakulut	77,2 %
Toimintakate	79,9 %

Valmistelija: hallintosihteeri Inga Sallinen, puh. 040 105 1130, inga.sallinen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

#### **Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta merkitsee vuoden 2024 syyskuun käyttötalouden ja investointien toteutumisvertailun tiedoksi.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Jäsen Arto Putkonen saapui kokoukseen klo 17.10 tämän pykälän käsittelyn aikana.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	6
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 105	25.11.2024
---------------------	-------	------------

## **Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027**

237/02.02.00.00.00/2024

### **Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 105**

Kaupunginhallitus on antanut kokouksessaan 17.10.2024 § 272 talousarvion 2025 ja taloussuunnitelmavuosien 2026–2027 laadintaohjeen.

Laadintaohjeen mukaan toimialojen esitysten tulee pysyä annetun raamin sisällä ja talousarvioesitysten laadinnassa tulee huomioida kaupunginvaltuuston 17.6.2024 § 37 hyväksymän Kiteen kaupunkistrategian 2021–2025 asettamat talouden ja toiminnan tavoitteet. Toiminnan tavoitteiden asettamisessa tulee kiinnittää huomiota tavoitteen mitattavuuteen ja tavoitteiden tulle olla selkeitä.

Kunta-alan työehtosopimus on katkolla eikä vuoden 2025 yleiskorotuksen taso ole selvillä. Palkkakustannusten nousuun on varauduttu 2,8 % korotuksella.

Teknisen lautakunnan talousarvioraami vuodelle 2025 on 279 000 €.

Teknisen lautakunnan alaisiin teknisen toimen palveluihin kohdistuu talousarvio- ja suunnitelmavuosina useita selvitys- ja muutosprosesseja, joiden tavoitteena on palvelutuotannon suunnitelmallisuuden sekä laadun parantaminen määrärahojen asettamisissa puitteissa. Palvelutuotannon suunnitteluun ja ohjaukseen kohdistuvat selvitykset valmistuvat vuoden 2025 aikana.

Kaupunginhallituksen 29.4.2024 tekemän päätöksen § 120 mukaisesti palkkatukityöllistäminen päättyy vuoden 2024 lopussa muutamia poikkeuksia lukuun ottamatta. Palkkatukityöllistämisen loppumisen takia puistotoimen palvelutuotanto joudutaan järjestämään vuoden 2025 alusta lähtien kokonaan uudella tavalla riittävän palvelutason varmistamiseksi.

Palkkatukityöllistämisen päättymiseen on varauduttu ennakoivalla henkilöstösuunnitelmalla, jonka mukaisesti talousarvioehdotus sisältää palkkavaraukset puistotoimen kahdelle vakinaiselle ja neljälle määräaikaiselle työntekijälle. Lisäksi talousarvioehdotukseen on sisällytetty palkkavaraukset työsuunnittelijan ja jätehuoltoasiantuntijan tehtäviä varten, joiden avulla teknisen toimen toimintakyky saadaan säilytettyä erityisesti kuntateknikka-tulosalueen vastuualueilla.

Teknisen lautakunnan talousarvioehdotus sisältää rakennusten purkumäärärahan, joka on tarkoitus käyttää Kesälahden vanhan terveysaseman ja vanhusten palveluasumisyksikön (Aurinkorinne) purkamiseen. Lisäksi tavoitteena on kyseisen määrärahan puitteissa purkaa Puhoksen biotermiinalin laajennusalueella sijaitsevia maatalousrakennuksia. Myös vuodelle 2025 suunniteltuun Kiteen vanhan kaupungintalon purkamiseen on varattu oma määräraha kaupunginhallituksen talousarvioon.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	7
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 105	25.11.2024
---------------------	-------	------------

Merkittävimmät lautakuntatason investoinnit vuonna 2025 ovat päiväkotikiempien piha-alueen kunnostus, jää- ja uimahallin energiatehokkuustoimenpiteet, Kiteen keskustan joukkoliikennejärjestelyt, väylien peruskorjaukset, bioterminaalin laajennussuunnittelu ja vesijohtosaneeraukset Kesälahdella.

Tekninen keskus vastaa myös useiden hallitus- ja valtuustotason investointien toteuttamisesta, joista merkittävimmät vuonna 2025 ovat Puhoksen bioterminaalin rakentaminen, Puhoshallin muutostöiden 2. vaihe, Kesälahden uuden koulun suunnittelu sekä Kiteen keskustan kiertoliittymän rakentaminen.

Talousarviossa esitetyn investointiohjelman täysimittainen toteuttaminen edellyttää tekniseltä keskukselta lisäresurssien käyttöä erityisesti sekä toimitilat- että kuntateknikka-tulosalueille kohdistuvien investointien osalta.

Yksityistieavustusten ja kumppanisopimusten määräraha säilytetään vuoden 2024 tasolla.

Tekninen johtaja esittelee kokouksessa esityslistan liitteenä olevat teknisen lautakunnan alaisten tulosityksiköiden ja -alueiden vuoden 2025 talousarvion sekä investointiosan 2025.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

## **Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvioesityksen
- ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne hyväksyvät teknisen lautakunnan talousarvioesityksen vuodelle 2025 liitteiden mukaisesti.

## **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: kokouksessa pidettiin tauko 19.15-19.23

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	8
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 106	25.11.2024
---------------------	-------	------------

## Kiteen kaupungin järjestämismvastuulla olevan sekalaisen poltettavan yhdyskuntajätteen käsittely ja vastaanotto

263/14.06.00.00/2024

### Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 106

Kiteen kaupungin tulee jätelain 35 §:n mukaan määrätä yhdyskuntajätteen vastaanotto- tai käsittelypaikka. Jotta päätös yhdyskuntajätteen vastaanotto- tai käsittelypaikasta voidaan tehdä, on ko. palvelut kilpailutettava lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) (jatkossa hankintalaki) mukaisesti.

Yhdyskuntajätteen käsittely ja vastaanotto on tarkoitus kilpailuttaa yhdessä Tohmajärven ja Rääkkylän kuntien kanssa. Hankinnan arvo ylittää hankintalain 26 §:n mukaisen, EU-kynnysarvon palveluhankintarajan, joka on 215 000 euroa. Näin ollen hankinta on tarkoituksenmukaisinta hoitaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kautta.

Hankintamalli on yhden toimittajan hankintasopimus, jossa tilaaja tulee tekemään sopimuksen suoraan valitun toimittajan kanssa. Valintaperusteena on halvin hinta. Hankintasopimus on tarkoitus saada voimaan 1.2.2025 alkaen ja sopimuksen kesto on määräaikaisena kaksi vuotta + mahdollisuus kahteen optiovuoteen.

Valmistelija: kuntatekniikan päällikkö Mika Niskanen, puh. 040 105 1204  
mika.niskanen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201,  
kari.siponen@kitee.fi

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää aloittaa kunnan järjestämismvastuulla olevan sekalaisen poltettavan yhdyskuntajätteen käsittelyn ja vastaanoton kilpailuttamisen Pohjois-Karjalan hankintatoimen kautta yhdessä Tohmajärven ja Rääkkylän kunnan kanssa. Tekninen lautakunta antaa valtuudet Pohjois-Karjalan hankintatoimelle tehdä hankintapäätöksen kilpailutuksen perusteella.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	9
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 107	25.11.2024
---------------------	-------	------------

## **Yhteenveto karttapalautekanavan kautta tekniselle keskukselle saapuneista palautteista 2/2024**

194/02.08.00.00.02/2020

### **Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 107**

Kiteen kaupungissa on vuonna 2021 otettu käyttöön karttaan pohjautuva palautejärjestelmä, jonka kautta kuntalaisten on mahdollista antaa palautetta suoraan tulosalueille. Teknisellä keskuksella tavoitteena on, että karttapalautekanavasta muodostuu tekniselle keskukselle kohdistetussa palautteenannossa ensisijainen yhteydenottokanava.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 7.10.2021 §74 päättänyt, että karttapalautepalvelun kautta annetuista palautteista laadittu yhteenveto esitetään lautakunnalle vähintään kerran vuodessa osavuosisiraportointien tai toimintakertomuksen käsittelyn yhteydessä.

Ajanjaksolla 1.5.-31.8.2024 karttapalautekanavaan palautteita kertyi yhteensä 36 kappaletta, joista suoraan tekniselle keskukselle kohdentui 20 palautetta.

Tarkempi yhteenveto palautteista on toimitettu tiedoksi lautakunnalle oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintosihteeri Inga Sallinen, puh. 040 105 1130,  
inga.sallinen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh 040 105 1201,  
kari.siponen@kitee.fi

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen 2/2024 palauteyhteenvedon.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	10
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 108	25.11.2024
---------------------	-------	------------

## **Teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat**

### **Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 108**

**Päätösehdotus**                      Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

**Päätös**                                      Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	11
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 109	25.11.2024
---------------------	-------	------------

## **Viranhaltijapäätökset ajalta 6.9.-14.11.2024**

19/00.02.04.00.01/2024

### **Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 109**

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi teknisen keskuksen viranhaltijapäätökset ajalta 6.9.-14.11.2024.

Päätösluettelo viranhaltijoittain on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintosihteeri Inga Sallinen, puh. 040 105 1130,  
inga.sallinen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201,  
kari.siponen@kitee.fi

#### **Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, ettei kuntalain 92 §:n (otto-oikeus) perusteella ota asioita erikseen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	12
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 110	25.11.2024
---------------------	-------	------------

**Muut asiat**

**Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 110**

**Päätös**                      Ei muita asioita.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	13
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 111	25.11.2024
---------------------	-------	------------

## Teollisuustien katusuunnitelman nähtäville asettaminen

303/10.03.01.00/2024

### Tekninen lautakunta 25.11.2024 § 111

Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:n mukaan katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Suunnitelmaa laadittaessa on vastaavasti noudatettava, mitä MRL:n 62 §:ssä säädetään.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävillä vähintään 14 päivän ajan. MRL:n 62 §:n tarkoittamilla osallisilla on oikeus tehdä muistutuksia ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävillä oloajan päättymistä.

Alueelle on aiemmin hyväksytty asemakaava.

Valmistelija: kuntatekniikan päällikkö Mika Niskanen puh. 040 105 1204, mika.niskanen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

### Päätösehdotus

Kiteen kaupunki asettaa MRA 43 §: n mukaisesti Teollisuustien katusuunnitelman nähtäville 14 päivän ajaksi. Suunnitelmat pidetään nähtävillä Kiteen kaupungin verkkosivuilla.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111**

### **Muutoksenhakukielto**

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki (410/2015) 136 § ja laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019), 6 § 2.mom.