

Lausuntopyyntö liittyen valitukseen Kiteen ympäristölautakunnan päätöksestä 20.11.2024 § 78, oikaisuvaatimus rakennustarkastajan tekemään purkamislupapäätökseen.

83/10.03.00.05/2024

Ympäristölautakunta 05.02.2025 § 6

Kiteen rakennusvalvontaan on 15.08.2024 toimitettu purkamislupahakemus kiinteistöllä 260-421-0012-0048 sijaitsevan kylpylärakennuksen purkamiseksi. Kiteen rakennustarkastaja on 4.10.2024 tekemällään päätöksellä myöntänyt purkamisluvan rakennuksen purkamiseksi.

Kiinteistön omistaja sekä naapuri ovat 8.10.2024 tehneet päätöksestä oikaisuvaatimukset. Ympäristölautakunta on kokouksessaan 20.11.2024 päättänyt hylätä oikaisuvaatimuksen ja pitää rakennustarkastajan tekemän purkamislupapäätöksen voimassa.

Kiinteistön omistaja sekä naapuri ovat tehneet ympäristölautakunnan päätöksestä valituksen Itä-Suomen Hallinto-oikeudelle 18.12.2024. Valituksessaan valittajat ovat pyytäneet hallinto-oikeutta kumoamaan ympäristölautakunnan tekemän päätöksen.

Itä-Suomen Hallinto-oikeus pyytää 10.1.2025 saapuneella lausuntopyyntöllä Kiteen ympäristölautakuntaa antamaan lausuntonsa asiasta. Lausunnon tulee sisältää selostus asiasta, vastaus valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausuma esitetystä selvityksestä. Lisäksi hallinto-oikeus pyytää toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja muut tarvittavat selvitykset ja laatimaan numeroidun luettelon lausunnon liitteenä toimitetuista asiakirjoista. Lausunto ja pyydetyt asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 10.2.2025.

Valitukseen liittyvä lausuntopyyntö ja lausuntopyyntön liitteet ovat asian oheismateriaalina. Esitys Kiteen ympäristölautakunnan lausunnoksi valitusasiasta on asian oheismateriaalina.

Päätösehdotus

Kiteen ympäristölautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon asiasta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Puheenjohtaja Johannes Laukkanen poistui kokouksesta esteellisenä (yleislausekejäävi) tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Varapuheenjohtaja Tero Nenonen toimi pykälän käsittelyn aikana puheenjohtajana.