

Sepänniemen alueen, Äestäjätien, Kuhilaskujan, Paavontien ja Ruoritien katuvalaistuksen rakentamisen tarjoukset

205/02.08.00.00.02/2025

Tekninen lautakunta 24.04.2025 § 52

Tekninen keskus on pyytänyt Katu- ja aluevalaistuksen täydentäminen – investointiin liittyen sähköpostitse tarjouksia katuvalaistuksen rakentamisesta Sepänniemen alueelle, Äestäjäntielle, Kuhilaskujalle, Paavontielle ja Ruoritielle EV-Sähkö Oy:n laatimien rakennussuunnitelmien mukaisesti seuraavilta yrityksiltä:

EV-Sähkö Oy
Sähköasennus Mirotex Oy
Talosäätö Oy

Urakoitsijan valintaperusteena on halvin kokonaishinta. Tarjoukset pyydettiin jättämään sähköpostitse 27.3.2025 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat yritykset:

Talosäätö Oy	152 900 € alv 0 %
EV-Sähkö Oy	156 685 € alv 0 %
EV-Sähkö Oy	151 900 € alv 0 % (vaihtoehtovalaisin)

Tarjousten avauspöytäkirja on oheismateriaalina. EV-Sähkö Oy:n vaihtoehtovalaisimella tehty tarjous hylätään tarjouspyynnön vastaisena.

Katu- ja aluevalaistuksen täydentäminen - investoinnille on varattu 40 000 euron määräraha vuoden 2025 investointiohjelmassa. Vuosien 2025–2027 taloussuunnitelmassa katu- ja aluevalaistuksen täydentäminen - investoinnille on varattu vuosittain 40 000 euron määräraha.

Kokonaishintatarjoukset ylittävät investoinnille varatut määrärahat.

Tarjouspyynnössä on pyydetty tarjoukset urakan osahinnoista kolmeen toteutuskokonaisuuteen jaettuna.

Kokonaistaloudellisesti edullisimman hyväksyttävän tarjouksen tehneen Talosäätö Oy:n osahinnat ovat seuraavat:

Sepänniemi	101 900 € alv 0 %
Kuhilaskuja ja Äestäjäntie	20 300 € alv 0 %
Paavon- ja Ruoritie	30 700 € alv 0 %

Tekninen keskus esittää, että vuonna 2025 katuvalaistus uusitaan Kuhilaskujalle ja Äestäjäntielle sekä Paavon- ja Ruoritielle. Urakkahinta vuodelle 2025 olisi tällöin yhteensä 51 000 € alv 0 % ja tarvittava lisämääräraha 11 000 € alv 0 %. Tekninen keskus esittää lisämäärärahan siirrettäväksi investoinnista 9500 Kohdentamaton määräraha.

Teknisen keskuksen näkemyksen mukaan Sepänniemen alueen katuvalaistus on tarkoituksenmukaista toteuttaa yhtenä urakkana. Urakkahinta vuodelle 2026 olisi tällöin 101 900 € alv 0 %. Sepänniemen alueen valaistusurakka on mahdollista jakaa myös vuosille 2026 ja 2027.

Sepänniemen alueen valaistusurakan osalta tekninen keskus esittää, että asia tarkastellaan uudelleen vuoden 2026 talousarvion valmistelun yhteydessä.

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen allekirjoittamisen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Valmistelijat: kuntatekniikan päällikkö Mika Niskanen, puh. 040 105 1204, mika.niskanen@kitee.fi ja rakennusinsinööri Joonas Salminen, puh. 040 105 1206, joona.salminen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta:

1. Päättää, että Sepänniemen alueen, Äestäjätien, Kuhilaskujan, Paavontien ja Ruoritien katuvalaistuksen urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut Talosäätö Oy. Tarjouksen arvonlisäveroton kokonaishinta on 152 900 euroa.
2. Päättää, että Sepänniemen alueen, Äestäjätien, Kuhilaskujan, Paavontien ja Ruoritien katuvalaistusurakasta toteutetaan vuonna 2025 Kuhilaskujan ja Äestäjätien sekä Paavon- ja Ruoritien toteutuskokonaisuudet, joiden arvonlisäveroton kokonaishinta on 51 000 euroa.
3. Päättää hyväksyä Kuhilaskujan ja Äestäjätien sekä Paavon- ja Ruoritien katuvalaistuksen toteuttamiseen esitetyn investoinnin lisämäärärahan, 11 000 euroa, siirron investoinnilta 9500 – kohdentamaton määräraha investointiin 9517 – Katu- ja aluevalaistuksen täydentäminen.
4. Päättää, että Sepänniemen alueen katuvalaistuksen toteutusaikataulu ja määrärahavaraus tarkastellaan uudelleen vuoden 2026 talousarvion valmistelun yhteydessä.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:
Tekninen lautakunta:

1. päättää, että Sepänniemen alueen, Äestäjätien, Kuhilaskujan, Paavontien ja Ruoritien katuvalaistuksen urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut Talosäätö Oy. Tarjouksen arvonlisäveroton kokonaishinta on 152 900 euroa.
2. päättää, että urakka toteutetaan kokonaisuudessaan vuonna 2025.
3. päättää, että kohteesta 9521 Kiteen keskustan joukkoliikennejärjestelyt siirretään 113 000 euroa kohteeseen 9517 Katu- ja aluevalaistuksen täydentämiseen.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Kuntatekniikan päällikkö Mika Niskanen oli läsnä keskustelun aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.