

VALTUUSTOALOITE

Puhoksen/ Pyhäjärven puolen rantatonttien myyntiin laitto!

Kiteen kaupunki on kauan sitten hankkinut kallista rantaa Pyhäjärven puolelta aivan Puhoksen taajaman läheltä. Tontit on kaavoitettu jo 2010, mutta asia ei ole edennyt sen jälkeen mitenkään. Olemme asiaa kyselleet useaan otteeseen tänäkin talvena, mutta esteenä tuntuu olevan kaavatien rakentamisen kalleus suoraan Savonlinnan tieltä. Ensin ostetaan palsta ja kaavoitetaan se, mutta sitten ei ole varaa rakentaa sinne tietä. Tämä ei ole fiksumpaa toimintaa kaupungin varoilla!

Nyt on kuitenkin tullut yksityisiltä kaupunkilaisilta ilmi vaihtoehto, että Lamminrannan tien kautta kulkee tie yleiselle uimarannalle, joka on kaupungin mailla ja se uimarannan palsta yltää näihin kyseisiin rantatontteihin. Juuri nämä 3-4 tonttia ovat parhaalla paikalla kuivalla rinne alueella, johon olisi helppo ja edullinen rakentaa asumukset. Kunnallistekniikkaan löytyy erilaisia vaihtoehtoja joilla rakennushankkeet voisi toteuttaa. Joko omat järjestelmät, tai vesikunnan putket esim. Lamminrannan tien suunnalta.

Ei ole kaupungin kannalta järkevää pantata näitä kalliilla aikanaan hankittuja tontteja myymättä niitä mahdollisille halukkaille ostajille. Kun asia ei ole edennyt muuten, niin katson tämän valtuustoaloitteen teon viimeiseksi vaihtoehdoksi tuoda asia pikaisesti päätettäväksi. Tarvitsemme uusia asukkaita ja kiinteistöveroja, joita nämä tonttien myynnit voisivat tuoda kaupungille. Laitetaan nämäkin tontit myyntiin yhdessä niiden jo viime syksynä päätettyjen Puruveden ym. tonttien kanssa.

Elinvoima kaupungissa rakentuu pienistä asioista, mutta niitä pitää vaan rohkeasti tehdä eikä ihmetellä!

10.03.2025

Osmo Pirhonen

Kiteen Perussuomalaisten valtuustoryhmän puolesta