

Kaupunginhallitus

Aika 13.04.2026 klo 15:00 - 19:09

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Ruori, Kiteentie 9-11, 82500 Kitee

Osallistujat

Läsnä

Nimi	Tehtävä	
Musikka Sinikka	puheenjohtaja	
Lahtela Esa	1. varapuheenjohtaja	
Päivinen Timo	2. varapuheenjohtaja	
Hartikainen Pasi	jäsen	
Lintumäki Juha	jäsen	poissa § 108 klo 17:12-17:24 etänä
Pennanen Kari	jäsen	
Pennanen Lea	jäsen	
Rouvinen Sari	jäsen	
Pirhonen Osmo	varajäsen	etänä, paikalla § 108 klo 17:12-17:24
Tolvanen Paula	jäsen	
Holopainen Mervi	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
Auvinen Eeva-Liisa	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	poissa § 116 klo 16:53-17:11
Halttunen Sanna	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
Hirvonen Pekka	esittelijä	
Ikäheimonen Tuuli	pöytäkirjanpitäjä	
Lappalainen Kaisa	talousjohtaja	
Juntunen Antti	maankäyttöpäällikkö	paikalla § 106-107 klo 15:04-15:35
Jussila Rauno	viestintäpäällikkö	paikalla § 110 klo 15:35-16:18
Moisio Petri	tekninen johtaja	paikalla § 116 klo 16:18-17:11

Käsitellyt asiat

§:t 104 - 117

Allekirjoitukset

Sinikka Musikka
puheenjohtaja

Tuuli Ikäheimonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on sähköisesti tarkastettu ja allekirjoitettu.

Timo Päivinen
pöytäkirjantarkastaja

Sari Rouvinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä 15.4.2026 kaupungin verkkosivuilla.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 104	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 105	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 106	Saukkola-nimisen kiinteistön poikkeamislupahakemus	5
§ 107	Lausunto Pohjois-Karjalan kuntien reagointi uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueisiin	9
§ 108	Lausuntopyyntö valitukseen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, joka koskee kaupunginvaltuuston 16.2.2026 § 3 päätöstä	10
§ 109	Vetoamus Kiteen poliisiaseman ja sen palvelujen säilyttämiseksi	12
§ 110	Kaupunkistrategia 2026 - 2029	13
§ 111	Kaupunginhallituksen talousarvion toteutuminen 2/2026	14
§ 112	Kiteen kaupungin talousarvion seuranta ja raportointi 2/2026	15
§ 113	Kuntalaisaloite matonpesupaikasta Hummovaaraan	16
§ 114	Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 24.3.2026 - 6.4.2026	17
§ 115	Ilmoitusasiat	18
§ 116	Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle	19
§ 117	Muut asiat	20

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	3
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 104	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 104

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Merkintä: kaupunginhallitus päätti, että pykäläjärjestys pöytäkirjassa on vastaava, kuin esityslistassa, vaikka asioiden käsittelyjärjestys kokouksessa voi muuttua.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	4
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 105	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 105

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Timo Päivinen ja Sari Rouvinen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	5
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 106	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Saukkola-nimisen kiinteistön poikkeamislupahakemus

74/10.03.00.01/2026

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 106

Tila- ja kaavatiedot, hakemuksen kohde

Hakija hakee rakentamislain (751/2023) 57 §:n mukaista poikkeamista vapaa-ajanasunnon muuttamiseksi vakituiseksi asuinrakennukseksi sekä asunnon laajennukselle.

Poikkeamishakemuksen kohteena olevalla n. 95,9800 hehtaarin suuruisella kaavoittamattomalla alueella Kiteellä Nauriskosken varrella sijaitsevalla kiinteistöllä Saukkola (kiinteistötunnus [REDACTED]) on voimassa Kiteen kaupungin rakennusjärjestys (hyväksytty Kiteen kaupunginvaltuustossa 3.2.2014 § 3).

Nykyinen vapaa-ajanasunto on kerrosalaltaan 60 k-m² (rakennusvuosi 2006). Laajennuksen kerrosala ala on 20 k-m². Laajennuksen jälkeen pinta-ala nousee 80 k-m²:iin. Lisäksi rakennuspaikalla sijaitsee varistorakennus (1) 75 k-m², varistorakennus (2) 26 k-m², grillikatos + varasto 23 k-m², savusauna 24 k-m², aitta 15 k-m² ja laavu 15 k-m². Rakennuspaikan rakennusten yhteenlaskettu käytetty pinta-ala on 258 k-m². Rakennuspaikan rakennusoikeus on 10 % rakennuspaikan pinta-alasta.

Laajennus on hakijan antamien tietojen mukaan tehty jo rakennusvaiheessa, mutta sille ei ole haettu muutoslupaa, eikä sitä ole huomioitu loppukatselmuksen yhteydessä.

Rakentamisrajoitus, poikkeamisen tarve

Alueidenkäyttölain (132/1999) 72 §:n mukaan meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennuskohdetta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena.

Rakennuksen etäisyys keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta on 5.2.2026 päivätyn asemapiirustuksen mukaan n. 30,2 metriä. Kiteen kaupungin rakennusjärjestyksen rakentamisen sijoittamista koskevien määräysten mukaan, vakituisen asuinrakennuksen sekä kerrosalaltaan yli 80 k-m² tai muun rakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 40 metriä.

Koska vapaa-ajanasunnon laajennus on aikanaan toteutettu myönnetystä rakennusluvasta poiketen, laajennus on tarpeen käsitellä samassa yhteydessä käyttötarkoituksen muutoksen kanssa. Poikkeamisluvan käsittelyn yhteydessä arvioidaan sekä aiemmin toteutetun laajennuksen luvanvaraisuuden edellytykset että sen vaikutus rakennuskokonaisuuteen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	6
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 106	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Hakijan perustelut

Hakija on perustellut hakemusta seuraavasti: ” *Loma-asunto käytölle ei varsinaista tarvetta ja tarkoituksena vuokrata kyseinen kiinteistö vakituiseen asumiskäyttöön, jottei kiinteistö jäisi täysin käyttämättömäksi. Vuokralainen on tiedossa ja heillä tarkoitus asua kiinteistöllä pitemmän aikaa, useita vuosia, jos kiinteistö saadaan muutettua vakituiseksi asunnoksi.*”

Hakijan perustelut kokonaisuudessaan löytyvät esityslistan oheismateriaalina olevasta poikkeamislupahakemuksesta.

Asianosaisten kuuleminen

Kiteen kaupunki on kuullut naapurit. Naapureilla ei ole huomautettavaa Rakentamislain 64 § mukaisesti hankkeen suhteen.

Lisätiedot

Kohteessa on suoritettu maastokatselmus 20.3.2026, johon osallistuivat hakija, vuokralainen ja maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen. Maastokatselmus on katsottu tarpeelliseksi suorittaa poikkeamispäätösehdotuksen tueksi. Katselmuksen pöytäkirja on esityslistan oheismateriaalina.

Kiinteistöllä on sähköliittymä, tieyhteys, talousvesi omasta juomavesikaivosta, kiinteistön jätevedet johdetaan umpisäiliöön. Lisäksi kiinteistö kuuluu järjestetyn jätteenkuljetuksen piiriin ja tieyhteyden talvihoito on järjestetty.

Poikkeamisen edellytykset

Rakentamislain 57 §:n mukaan poikkeamiselle on oltava erityinen syy, eikä poikkeaminen saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Poikkeaminen ei myöskään saa vaikeuttaa luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeamista ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätöksen perustelut

Puoltavana tekijänä ja rakentamislain 57 §:n mukaisena erityisenä syynä voidaan todeta, että vapaa-ajan asunto täyttää tiloiltaan ja teknisiltä ratkaisuiltaan vakituisen asuinrakennuksen vaatimukset. Kiinteistöllä on sähköliittymä, tieyhteys, oma talousvesikaivo sekä jätevesien käsittely umpisäiliön kautta. Kiinteistö kuuluu järjestetyn jätteenkuljetuksen piiriin, ja tieyhteyden talvihoito on järjestetty.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	7
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 106	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Poikkeaminen on tarpeen Alueidenkäyttölain 72 §:n mukaisella rannan suunnittelutarvealueella, sillä rakennusjärjestyksen määräysten mukaan vakituinen asuinrakennus sekä kerrosalaltaan yli 80 k-m²:n suuruinen rakennus tulee sijoittaa vähintään 40 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Asemapiirustuksen mukaan rakennus sijoittuu noin 30,2 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Etäisyys alittaa rakennusjärjestyksen mukaisen vähimmäisvaatimuksen, mutta poikkeamisen edellytyksiä voidaan arvioida kokonaisuutena ottaen huomioon rakennuspaikan olosuhteet ja rakennuksen ominaisuudet.

Toinen poikkeamisen peruste liittyy vapaa-ajanasunnon laajennukseen, joka on hakijan antamien tietojen mukaan toteutettu jo rakennusvaiheessa pohjapiirustuksista poikkeavalla tavalla. Laajennukselle ei ole haettu muutoslupaa eikä sitä ole huomioitu loppukatselmuksen yhteydessä, minkä vuoksi laajennuksen luvanvaraisuus käsitellään nyt samassa yhteydessä rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen kanssa.

Hanketta puoltavat myös se, että laajennuksen yhteydessä ullakkoon sijoittuva noin 9 m² tila on suunniteltu yksinomaan harrastekäyttöön. Tila ei täytä asuinhuoneen vaatimuksia eikä sitä ole tarkoitettu asuinkäyttöön. Ullakkotilan käyttötarkoitus on siten luonteeltaan vähäinen eikä lisää rakennuksen varsinaista asuinpinta-alaa. Varsinainen asuinpinta-alan lisäys muodostuu vain alakerran noin 9 m²:n laajennuksesta. Lisäys on suhteessa rakennuksen olemassa olevaan kerrosalaan vähäinen, ja sen vaikutukset ympäristöön, rakennuksen käyttöön ja mittasuhteisiin ovat hyvin maltillisia.

Laajennus on toteutettu siten, että osa alkuperäisessä suunnitelmassa kuistiksi osoitetusta tilasta on muutettu asuintilaksi. Merkittävä osa laajennuksena pidettävästä pinta-alasta on siis sijainnut rakennuksen ulkomittojen sisällä jo aiemmassa suunnitteluratkaisussa. Muutos ei näin ollen muuta rakennuksen pohjapinta-alaa, ja asuinkäyttöön tarkoitettujen tilojen määrä kasvaa vain vähäisesti.

Hanke ei aiheuta haittaa alueiden käytön järjestämiselle. Hanke ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Hanke ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia tai johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Poikkeamiseen sisältyy sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuus harkintaa. Vaikka lain mukaiset edellytykset tulisivat täytetyksi, on erikseen harkittava, onko poikkeaminen tarkoituksenmukaista. Päätöksessä on huomioitava muun muassa hallintolain 6 §:n mukaiset yleiset hallinnon oikeus- periaatteet (mm. yhdenvertaisuus-, tarkoitussidonnaisuus- ja suhteellisuusperiaate).

Esityslistan liitteenä kaupungin rakennusjärjestys 2014. Oheismateriaalina sijaintikartta, kiinteistörekisteriote, kiinteistörekisterin karttaote, lainhuutodistus, rasiustodistus, asemapiirustus, pohjapiirustukset, julkisivupiirustus, leikkauspiirustukset, valokuvat, pohjapiirustus 18.3.1998 (rakentamislupa 98–0038 R), poikkeamislupahakemus ja maastokatselmuspöytäkirja.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	8
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 106	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232,
antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan em. hankkeelle.

Käyttötarkoituksen muutokselle tulee hakea rakentamislupa vähintään kahden vuoden kuluessa poikkeamispäätöksen tulosta lainvoimaiseksi. (Rakentamislaki: 42 § Rakentamislupa tarvitaan, kun muutetaan rakennuksen tai sen osan käyttötarkoitusta olennaisesti)

Poikkeamislupapäätöksestä määrätään perittäväksi kaupunginhallituksen 12.1.2026 5 §:ssä hyväksytyt taksat mukainen maksu 540 euroa. Kielteinen päätös 360 euroa. Päätös annetaan julkisanon jälkeen. Tähän päätökseen merkittävän lainvoimaisuustodistuksen saa 30 päivän kuluttua päätöksen antamisesta Itä-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamosta, jonne päätös on sitä varten toimitettava.

Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen rakentamisen aloittamista on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja esitettävä todistus tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Päätös lähetetään tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	9
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 107	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Lausunto Pohjois-Karjalan kuntien reagointi uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueisiin

152/00.02.01.00.00/2026

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 107

Lupa- ja valvontavirasto LVV on pyytänyt kunnilta esityksiä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi 17.4. mennessä. Ensimmäisellä nimeämiskierroksella tarkastelu on rajattu koskemaan vain aurinkovoiman tuotantoa sekä mahdollisesti siihen liittyvää, samalla paikalla sijaitsevaa energiavarastoa.

Maakuntaliitto laati aiemmin yhdessä sidosryhmien kanssa maakunnallisesti merkittävät potentiaaliset aurinkovoima-alueet Pohjois-Karjalassa-selvityksen (valmistui 02/2025), joka on yhtenä taustaselvityksenä teeman mukaisten alueiden mahdollisessa nimeämisessä. Maakuntaliittona kartoittaa nyt, miten Pohjois-Karjalan kunnissa on asiaa valmisteltu ja mitä alueita kunnissa ollaan esittämässä.

Maakuntaliitto on pyytänyt kommentteja kuntien teknisiltä johtajilta ja kaavoittajilta, miten nopean kehittämisen alueet ovat etenemässä kunnassanne ja mikä on aurinkovoima-alueiden suunnittelutilanne.

Maakuntaliitto ja Kuntaliitto käy keskustelua asiasta ja järjestää keskiviikkona 22.4.klo 9–12 maakuntaliitolla pidettävän maakuntakaavatilaisuuden aurinkovoima-alueista.

Esityslistan liitteenä ovat Pohjois-Karjalan maakuntaliiton esitys: Maakunnallisesti merkittävät potentiaaliset aurinkovoima-alueet Pohjois-Karjalassa (02/2025) ja lausunto. Oheismateriaalina Maakuntaliiton kysely.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi ja elinkeinopäällikkö Risto Hiltunen, puh. 050 303 1313, risto.hiltunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Pohjois-Karjalan maakuntaliitolle liitteenä olevan Kiteen kaupungin lausunnon kuntien reagointi uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueisiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	10
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 108	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Lausuntopyyntö valitukseen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, joka koskee kaupunginvaltuuston 16.2.2026 § 3 päätöstä

149/03.05.01.02/2026

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 108

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt Kiteen kaupunginhallitusta antamaan lausunnon kunnallisvalitukseen, joka koskee Kiteen kaupunginvaltuuston 16.2.2026 § 3 tekemää päätöstä Vaarala-nimisen kiinteistön ostamista. Lisäksi Itä-Suomen hallinto-oikeus on 19.3.2026 päivätyllä lausunto- ja asiakirjapyynnöllä kehottanut Kiteen kaupunginhallitusta vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä sekä toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja muu tarvittava selvitys hallinto-oikeudelle. Kiteen kaupunki on 20.3.2026 pyytänyt lisää aikaa lausunnon toimittamiselle. Valituksessa vaadittuun täytäntöönpanon kieltämisestä koskevaan vaatimukseen lausunto tulee antaa 22.4.2026 mennessä ja muilta osin lausunto tulee antaa hallinto-oikeudelle 27.5.2026 mennessä.

Kiteen kaupunginhallitus antaa asiassa lausunnon, sillä Kiteen kaupungin hallintosäännön (kv 7.4.2025 § 20) 11 §:n 16 kohdan mukaan kaupunginhallitus antaa lausunnot kaupunginvaltuuston puolesta valtuuston päätöksistä tehtyihin valituksiin.

Valittaja on esittänyt valituksessaan, että Kiteen kaupunginvaltuuston päätös 16.02.2026 pykälä 3 ”Vaarala-nimisen kiinteistön ostaminen” on syntynyt kuntalain 135 §:n 2 momentin 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla virheellisessä järjestyksessä, koska sen valmistelussa ei ole tehty missään vaiheessa valtioneuvoston laillisuustarkastusta. Tästä syystä valituksessa on vaadittu, että päätös on kumottava sekä asia on palautettava uudelleen valmisteltavaksi Kiteen kaupunginhallitukseen. Lisäksi on vaadittu päätöksen täytäntöönpanon kieltämistä.

Kiteen kaupunginhallitus lausuu lausunnossaan täytäntöönpanon kieltämistä koskevan vaatimuksen osalta hallinto-oikeudelle seuraavaa: Kaupunginhallitus katsoo, että Kiteen kaupunginvaltuuston 16.2.2026 § 3 tehty päätös on noudattanut laillisuusperiaattetta. Kiteen kaupunginhallitus ei kuitenkaan vastusta kaupunginvaltuuston 16.2.2026 § 3 tekemän päätöksen täytäntöönpanon kieltämistä. Täytäntöönpanon kieltämisellä ei katsota olevan vaikutusta kaupan toteutumiseen, koska päätöstä ei aiota laittaa täytäntöön ennen kuin hallinto-oikeus on käsitellyt asian, antanut ratkaisunsa ja päätös on saanut lainvoiman.

Oheismateriaalina Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausuntopyyntö, valittajan valitus liitteineen sekä luonnos kaupunginhallituksen lausunnosta.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	11
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 108	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisen Kiteen kaupungin lausunnon valituksen vaatimukseen, joka koskee 16.2.2026 § 3 tehtyä kaupunginvaltuuston päätöksen täytäntöönpanon kieltämistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: kaupunginhallituksen jäsen Juha Lintumäki ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi: asianosainen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Osmo Pirhonen (Juha Lintumäen varajäsen) osallistui kokoukseen asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	12
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 109	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Vetoamus Kiteen poliisiaseman ja sen palvelujen säilyttämiseksi

173/00.02.01.00.00/2026

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 109

Poliisihallitus harkitsee poliisiasemien ja toimipisteiden lakkauttamisia tai kiinteistömuutoksia. Muutoksia on perusteltu muun muassa sillä, että poliisin operatiivinen suorituskyky tulee sijoittaa alueille, joissa kysyntä poliisin eri palveluille on suurinta. Kiteen kaupungin poliisiasema on yksi lakkautettavien listalla olevista.

Koska poliisiaseman merkitys Kiteelle ja koko Keski-Karjalan turvallisuudelle sekä palveluiden saatavuudelle on merkittävä Kiteen kaupunki vaatii yhdessä Tohmajärven ja Rääkkylän kunnan sekä Pohjois-Karjalan maakuntaliiton kanssa, että Kiteen poliisiasemaa ei lakkauteta ja lupapalvelut sekä poliisipäivystys säilytetään vähintään nykyisellä tasolla.

Vetoamus Kiteen poliisiaseman ja sen palvelujen säilyttämiseksi liitteenä.

Valmistelija: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi, hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää toimittaa liitteenä olevan vetoamuksen Poliisihallitukselle, Itä-Suomen poliisilaitokselle, Poliisiasian neuvottelukunnan jäsenille sekä Itä-Suomen kansanedustajille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	13
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 110	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Kaupunkistrategia 2026 - 2029

143/00.01.02.00.00/2026

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 110

Kuntalain (410/2015) 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa. Kuntalain 38 §:n mukaan kunnan toimintaa johdetaan valtuuston hyväksymän kuntastrategian mukaisesti.

Kiteen kaupungissa on valmisteltu uutta kaupunkistrategiaa yhteistyössä luottamushenkilöiden, henkilöstön ja yritysten kanssa. Strategian ulkoasua on vielä tarkoitus muokata.

Liitteenä kaupunkistrategia vuosille 2026-2029.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä kaupunkistrategian 2026-2029 ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.
2. valtuuttaa viestintäpäällikön muokkaamaan ulkoasua ja tekemään teknisluontoisia muutoksia asiakirjaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Viestintäpäällikkö Rauno Jussila oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

Merkintä: kokouksessa pidettiin tauko klo 17:28 - 17:49.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	14
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 111	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallituksen talousarvion toteutuminen 2/2026

390/02.02.00.00.00/2025

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 111

Kaupunginhallitus on 12.1.2026 § 6 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2026 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausiraportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylitysuhkat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Kokouksessa esitellään kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden talousarvion 2026 helmikuun toteuma.

Talouden toteuman seuraraportti on liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen talousarvion toteutumisen 2/2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	15
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 112	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Kiteen kaupungin talousarvion seuranta ja raportointi 2/2026

390/02.02.00.00.00/2025

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 112

Kaupunginhallitus on 12.1.2026 § 6 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2026 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausiraportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylityshkat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Kokouksessa esitellään Kiteen kaupungin talousarvion 2026 helmikuun toteuma.

Talouden toteuman seuraraportti on esityslistan liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Kiteen kaupungin talousarvion toteutumisen 2/2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	16
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 113	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Kuntalaisaloite matonpesupaikasta Hummovaaraan

162/00.02.00.00.04/2026

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 113

██████████ on yhdessä muiden allekirjoittaneiden kanssa tehnyt 29.11.2025 kuntalaisaloitteen matonpesupaikasta Hummovaaraan, joka on saapunut kaupungille 26.3.2026.

Aloitteessa todetaan, että Hummovaara ja lähikylät ovat yhdessä todenneet matonpesupaikan tarpeelliseksi, koska lähimpiin matonpesupaikkoihin on matkaa, minkä vuoksi houkutus järven käyttämiseen matonpesupaikkana on olemassa. Aloitteessa esitetään, että Hummovaaran kyläyhdistyksen omistaman Hummovaaran kylätalon piha-alueella olisi mahdollisesti sopiva paikka matonpesupaikalle, ja että tätä mahdollisuutta ja yhteistyötä tulisi lähteä selvittämään, jotta luonnonvedet säilyisivät puhtaina ja ihmisillä olisi mahdollisuus pestä mattonsa lähialueella vesistöjä saastuttamatta.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää kuntalaisaloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	17
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 114	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 24.3.2026 - 6.4.2026

532/00.02.04.00.01/2025

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 114

Kaupunginhallitukselle tuodaan tiedoksi kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 24.3.2026 – 6.4.2026.

Päätösluettelo on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi, ja päättää, ettei kuntalain 92 §:n (otto-oikeus) perusteella ota asioita erikseen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	18
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 115	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 115

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat ilmoitusasiat:

- Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen pöytäkirja 23.3.2026
- Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen 23.3.2026 § 39 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025.
- P-K:n maakuntaliitto, Vaikuttamisen kärjet 2027, Pohjois-Karjala
- Itärata Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen 2026 pöytäkirja.

Valmistelija: keskusarkistonhoitaja Tuula Miinin, puh.040 105 1008,
tuula.miinin@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	19
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 116	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 116

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen kaupunginjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Tekninen johtaja Petri Moisio oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

Merkintä: Eeva-Liisa Auvinen poistui kokouksesta klo 16:53-17:11 väliseksi ajaksi.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	8	20
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 117	13.04.2026
-------------------	-------	------------

Muut asiat

Kaupunginhallitus 13.04.2026 § 117

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää edustajat seuraaviin lähiajan tapahtumiin: - Suomen yrittäjien toimitusjohtajan vierailu Kiteellä 11.4.2026 - Kasvun Puhos 2030 - Invest in green growth -seminaari 15.4.2026

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi edustajat seuraaviin lähiajan tapahtumiin: - Suomen yrittäjien toimitusjohtajan vierailu Kiteellä 11.4.2026, edustajana kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen - Kasvun Puhos 2030 - Invest in green growth -seminaari 15.4.2026, edustajana kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Mervi Holopainen - Lions 107-H-piirin vuosijuhla ja vuosikokous 25.4.2026, edustajana kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 104, § 105, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 117

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki (410/2015) 136 § ja laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019), 6 § 2.mom.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 106

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>



Postiosoite:	PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite	Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköpostiosoite:	ita-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42501
Puhelinnumero:	029 56 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: arkisin 8.00–16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy tuomioistuinlaitoksen sivuilta [Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](http://Tuomioistuinlaitos(oikeus.fi))

Pöytäkirja/päätös

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kiteen kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite	Kiteentie 9–11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite	kitee@kitee.fi
Puhelinnumero	040 105 1000
Faksinumero	013 411 342
Kirjaamon aukioloaika	ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12