

KITEEN KAUPUNKI
Ympäristölautakunta
pvm 17.6.2026 § 40

MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS 3/2026
Dnro 90/11.01.00.01/2026
Annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella
18.6.2026

ASIA

Päätös maa-ainelain 4a §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta sekä ympäristönsuojelulain 39 §:n mukaisesta hakemuksesta, joka koskee siirrettävää kivenmurskaamaa. Päätös sisältää ratkaisun myös maa-ainelain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Tornator Oyj
[REDACTED]

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Maa-ainesten ottaminen ja kiviaineksen murskaaminen

Maa-aineksen ottoalue sijaitsee Kiteen kaupungissa Särkijärven kylässä [REDACTED]-nimisellä tilalla RN:o 3:17, kiinteistötunnus [REDACTED].

Kiinteistönomistaja on Tornator Oyj.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-ainelain 7 §:n mukaan luvan maa-ainesten ottamiseen myöntää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta 1 luvun 2 §:n 1 momentin 6b kohdan perusteella lupahakemus käsitellään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa.

Kiteen kaupungin hallintosäännön (7.4.2025) 5 luvun 16.3 §:n mukaan Ympäristölautakunta toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena sekä maa-ainelain tarkoittamana lupa- ja valvontaviranomaisena.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Suunniteltu maa-ainesten ottopaikka sijaitsee kiinteistöllä, jossa on aikaisemminkin ollut luvanvaraista maa-ainesten ottoa. Viimeisin maa-aineslupa on Kiteen kaupungin ympäristölautakunnan 24.6.2020 § 26 antama päätös 1/2020 maa-aineksen ottamisesta. Luvan mukainen maa-aines määrä on otettu ja nyt haetaan uutta ottolupaa.

Alue on kaavoittamatonta haja-asutusaluetta. Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa 2040 alueella ei ole kaavamerkintöjä. Alueen läheisyydessä, noin 400 metrin päässä suunnitellusta maa-ainesalueesta on kaavamerkintä pohjavesialueesta.

LAITOKSEN SIJAINNINPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Toiminta sijoittuu Kiteen Särkijärven kylään, Kiteen keskusta sijaitsee linnuntietä noin 16 km päässä. Kiteen ja Tohmajärven välinen raja kulkee noin 300 metrin etäisyydellä alueen itäpuolella. Tuohthaansalontie kulkee alueen eteläpuolella noin 250 metrin etäisyydellä.

Suunnitelma-alue sijaitsee suhteellisen etäällä pääteistä ja asutuksesta, laajojen metsätalousmaiden ympäröimänä. Suunnittelualue on ollut pitkään talousmetsäkäytössä, ja sitä on hoidettu tavanomaisin metsänhoitotoimenpitein. Ympäröivä puusto koostuu pääosin havupuuvaltaisesta talousmetsästä, jossa esiintyy eri-ikäisiä taimikoita sekä nuoria kasvatusmetsiä. Ottoalueelle kuljetaan lounaiskulmassa sijaitsevaa metsäautotietä pitkin, joka liittyy Tuohthaansalontiehen noin 250 metrin etäisyydellä. Metsäautotie jatkuu suunnittelualueen läpi.

Lähes puolet suunnittelualueesta sijaitsee alueella, joka on ollut aktiivisen maa-ainesten ottamistoiminnan piirissä. Alue on suurelta osin kasvillisuudeltaan avointa, paljasta hiekkapintaa. Ottorintauksen yläreunan läheisyydessä olevissa pintamaakasoissa kasvaa heinä- ja varpukasvillisuutta sekä jonkin verran lehtipuisia pensaita.

Suunnittelualueen loppuosa on metsätalouksikäytössä olevaa kuivahkon kaan metsämaata, jonka puusto muodostuu pääosin mäntyvaltaisesta taimikosta. Taimikon valtapuiden pituus vaihtelee keskimäärin 4,5–9 metrin välillä, ja alue edustaa rakenteeltaan tavanomaista nuoren talousmetsän kehitysvaihetta.

Hakemuksen kohteena oleva alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole tiedossa lähteitä tai talousvesikaivoja. Käytävissä olevien tietojen perusteella myöskään 500 metrin säteellä suunnitelma-alueen rajasta ei sijaitse talousvesikaivoja.

Hakijan käsityksen mukaan suunnittelualueen rajauksen sisäpuolella ei sijaitse metsälain 10 §:n mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä, arvokkaita luontokohteita eikä suojeltujen eläin- tai kasvilajien esiintymiä. Lähin erityisen tärkeä elinympäristökuvio sijaitsee suunnittelualueen kaakkoispuolella, Tuohthaansalontien eteläpuolella. Ottamisalueen reunasta kohteeseen on etäisyyttä noin 1,0 kilometriä. Kyseinen elinympäristö on luokiteltu pienvesistöjen välittömiin lähiympäristöihin.

Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita eikä alueella ole tiedossa merkittäviä sotahistoriallisesti kohteita. Lähin Natura-alue on Hirvisuon alue, joka sijoittuu suunnitelma-alueen itäpuolelle noin 5,5 km etäisyydelle. Lähin luonnonsuojelun alue on Miilunlammen luonnonsuojelun alue, joka sijaitsee alueen koillispuolella noin 2,0 km päässä suunnitelma-alueesta.

Hakemuksen mukaan lähimmät naapuriasuinkiinteistöt sijaitsevat noin 1,01 kilometrin etäisyydellä suunnitelma-alueesta.

LAITOKSEN TOIMINNAN KUVAUS

Yleiskuvaus toiminnasta

Maa-ainesten ottotoiminta

Lupaa haetaan maa-ainesten (sora, hiekka) ottamiseen teiden rakentamiseen ja tienpitoon. Maa-aineksia jalostetaan murskaamalla ja seulomalla eri lajikkeiksi. Kokonaisottamismäärä on 61 000 k-m³ ottamisajan ollessa 10 vuotta. Suunnitelmaan sisältyy aiemman luvan ylitys 1000 k-m³. Maa-ainesten ottamisaika 10 vuotta. Arvioitu vuosittainen otto on 6 000 k-m³. Ottamisalueen pinta-ala on hakemuksen mukaan noin 2,1 ha. Tuleva ottamisalue on tällä hetkellä maa-ainesten oton piirissä olevaa aluetta ja mäntyvaltaista taimikkoa. Maa-ainesten ottamissyvyys tulee vaihtelemaan 10-15 metrin välillä.

Ottamis- ja murskaustoiminta suoritetaan ulkopuolisten urakoitsijoiden toimesta. Hakija vastaa siitä, että urakoitsijat noudattavat lupaehtoja ja valvoo toiminnan toteutusta lupamääräysten edellyttämällä tavalla.

Ottamistoiminnan jakamista eri vaiheisiin ei ole esitetty ottosuunnitelmassa, koska ottoalue on suhteellisen pieni. Vaiheistus toteutetaan ottamistoiminnan etenemisen mukaan, sikäli kun lopullinen pohjataso saavutetaan ja toiminnasta vapautuva tila antaa siihen mahdollisuuksia. Ottamistoiminnan aikana maa-ainesluiskat otetaan kaltevuuteen 1:1,5 ja maisemoinnin yhteydessä maa-ainesluiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:2,5.

Luonnonhiekkaja- ja sora-alueiden ottaminen toteutetaan suunnitelman mukaisesti alimmillaan tasoon +97.0 mpy. Pohjavedenpinnan arvioidaan olevan noin kahdeksan metriä tätä alempana tasolla +89 mpy, jolloin ottotason ja pohjavedenpinnan väliin arvioidaan jäävän 8 metrin luonnontilainen suoja- maakerros. Mikäli toiminnan aikana havaitaan, että pohjavedenpinnan taso poikkeaa suunnitelmassa esitetystä arviosta, maa-ainesten ottamista ei uloteta kahta (2) metriä lähemmäksi todellista pohjavedenpinnan tasoa. Pohjaveden tason seuranta varten suunnittelualueelle asennetaan toiminnan edessä tarvittava määrä uusia pohjavesiputkia.

Mikäli kallion pinta sijaitsee alimman ottotason yläpuolella, pyritään ottaminen ulottamaan noin yhden metrin etäisyydelle kallion pinnasta. Paljastuneet kalli-onkohdat peitetään noin yhden metrin paksuisella irtomaakerroksella, mutta jyrkät kallionmuodot jätetään näkyviin.

Toiminnan etenemisen mukaan alueen puusto raivataan pois ja pilaantumattomat pintamaat sekä hyötykäyttöön kelpaamattomat maa-ainekset poistetaan alueelta ja nämä ainekset läjitetään ottamisalueen reunoille ja varastointi- ja käsittelykentän rakenteisiin tai muuhun tarkoituksen mukaiseen paikkaan. Kannot poistetaan tai murskataan pintamaiden sekaan. Pintamaakasat pyritään sijoittamaan vettä huonosti läpäisevälle maaperälle, jotta sen ainesosien, erityisesti humuksen, huuhtoutumista pohjaveteen ei tapahtuisi. Suunnitelmakartoilla on esitetty pintamaiden läjitysalueet ohjeellisina. Reunoille kasatut ainekset toimivat toiminnan aikana melu-, pöly- ja näkösuojana sekä ulkopuolisten tahaton joutuminen alueelle estyy.

Ottamistoiminnassa käytetään maansiirtoon tarkoitettuja kaivinkoneita, pyöräkuormaajia ja materiaaleja jalostetaan siirrettävillä murskauslaitoksilla ja seuloilla. Murskauslaitos tuodaan alueelle murskausjakson alussa ja viedään pois jakson päätyttyä. Kuljetukset tapahtuvat kuorma-autoilla ja traktoreilla.

4.4 Turvallisuus ja merkinnät

Murskaustoiminta

Samanaikaisesti haetaan ympäristölupaa myös siirrettävälle murskauslaitokselle. Murskauksen suorittaa ulkopuolinen urakoitsija. Raaka-aineen syöttö tapahtuu kaivinkoneella, valmis murske siirretään varastokasoihin pyöräkuormaajalla.

Suunnitelman mukaan ottamisalueella suoritetaan kiviaineksen murskaamista siirrettävällä, nykyaikaisella 2- tai 3-vaiheisella murskausasemalla. Murskausasema tuodaan alueelle murskaustoiminnan alkaessa ja viedään pois sen päätyttyä. Vuosittainen ottamis- ja murskausmäärä vaihtelee käyttötarpeen mukaan. Murskaustoiminta ei ole jatkuvaa, vaan sitä tehdään 1–2 kertaa vuodessa, 2–5 viikon yhtämittaisina jaksoina. Murskaustöitä ei välttämättä suoriteta joka vuosi, sillä yhdellä kerralla voidaan tuottaa useamman vuoden tarpeet. Jokaisen murskausjakson aloittamisesta ilmoitetaan kaupungin viranomaiselle. Murskaustyöt suoritetaan arkipäivinä ma – pe kello 6:00–22:00 välisenä aikana. Murskauslaitos voi olla toiminnassa vuoden minä kuukautehana tahansa. Kuormausta ja kuljetusta on arkisin ma-pe klo 6 – 22. Kuormausta, kuljetuksia ja murskausta voidaan myös erityisestä syystä tehdä vähäisissä määrin viikonloppuisin.

Ottamisalue pidetään siistinä ottamis- ja ympäristöluvan mukaisesti, ja asiattomien pääsy alueelle on kielletty.

Tuotteet, tuotanto ja kapasiteetti

Otettavaa maa-ainesta otetaan kysynnän mukaan, keskimäärin vuotuiseksi ottamismääräksi on hakemuksella arvioitu 6 000 k-m³, mutta tarvittaessa maa-ainesta voidaan ottaa nopeamminkin. Arvioitu soran vuosituotanto on 2 000-5 000 tonnia vuodessa ja soramurskeen tuotanto 10 000-35 000 tonnia vuodessa.

Raaka-aineiden kulutus ja varastointi sekä vedenhankinta ja viemärointi

Kivenmurskaamon tarvitsema kiviaines saadaan kaikki omalta sora-alueelta ja sora-aineksen maksimikulutus on 35 000 tn/a. Tarvittaessa alueella voidaan suorittaa pölyämisen ehkäisemistä kasteluvedellä, jonka kulutus on 0–100 m³/vuosi. Vesi otetaan alueen ulkopuolelta maastosta (vesistöstä). Vesi alueelle tuodaan tarvittaessa erillisessä säiliössä. Juomaveden kulutus alueella on n. 0,5–0,9 m³/vuosi ja työntekijät tuovat juomaveden alueelle kanistereissa.

Alueella voi olla murskaustoiminnan aikana siirrettävä kuivakäymälä työntekijöitä varten. Kuivakäymälässä nesteet imeytetään turpeeseen ja kuljetetaan alueen ulkopuolelle kompostoitavaksi. Alueella ei synny jäte- tai prosessivesiä eikä aiheudu haitta-aine tai ravinnepitoisia päästöjä vesistöön.

Energian käyttö ja polttoaineiden varastointi

Murskauslaitos on polttomoottorikäyttöinen tai sähkökäyttöinen, jolloin sähkö tuotetaan aggregaatilla. Kohteessa käytetään myös polttomoottorikäyttöisiä seuloja erilaisten lajikkeiden jalostamiseksi. Työkoneiden polttomoottorit toimivat kevyellä polttoöljyllä.

Poltto- ja voiteluaineet varastoidaan siten, että päästöjä maaperään ei tapahdu. Alueella ei varastoida poltto- ja voiteluaineita pidempiaikaisesti, vain silloin kun alueella on ottamis- tai murskaustoimintaa. Ne varastoidaan IBC – hyväksytyissä, tarkistetuissa ja lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä, joissa on laponesto ja ylitäytönestin. Polttoaineet varastoidaan pääsääntöisesti tukitoimintojen alueella murskaustoiminnan aikana. Varastointi tapahtuu maanpääl-

lisessä polttoainesäiliössä, joiden yhteenlaskettu tilavuus on enintään kahdeksan (8) kuutiometriä.

Liikenne

Alueella tapahtuva toiminta aiheuttaa raskasta liikennettä, joka koostuu pääosin kuorma-autoliikenteestä. Aktiivisen toiminnan aikana alueella arvioidaan olevan noin 5–20 raskaan ajoneuvon käyntiä vuorokaudessa, ajoittain myös tätä enemmän. Toiminnasta aiheutuu vuositason arviolta noin 200–700 kuormaa maa-ainesta.

Liikenne alueelle toteutetaan olemassa olevia tieyhteyksiä käyttäen. Kulku alueelle tapahtuu Tuoltaansalontietä ja loppuosa metsäautotietä pitkin. Suunnitelma-alueen eteläsvustaa pitkin kulkeva tie pidetään nykyisen tasoisessa kunnossa. Tien linjaus voi toiminnan aikana muuttua hieman. Alueelle johtava metsäautotie on sorapintainen, ja toiminnan myötä alueen sisälle muodostuu työkoneiden ajouria. Ajouria ei asfaltoida, vaan ne ovat murskepintaisia.

Kulkuväylien pölyämistä ehkäistään tarvittaessa vesikastelun avulla, säännöllisellä tienhuollolla ja kunnossapidolla sekä pitämällä ajonopeudet alhaisina. Ottamisalueelle johtavalla metsäautotiellä on lukittava puomi, joka pidetään suljettuna silloin, kun alueella ei ole toimintaa.

Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä ja ympäristövahinkovakuutus

Hakijalla on vastuuvahinkovakuutus, mutta ei sertifioitua ympäristöasioiden hallintajärjestelmää.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja ympäristön kannalta parhaat käytännöt (BEP)

Toiminta-alueella käytetään mahdollisimman tehokkaita ja kehittyneitä, teknisesti ja taloudellisesti käyttökelpoisia koneita ja laitteita. Koneet huolletaan säännöllisesti mikä pienentää polttoaineen kulutusta ja sitä kautta päästöjä ilmaan. Murskaus- ja kuljetustyössä käytettävät diesel- ja polttomoottorit täyttävät nykyaikaisille työkoneille asetetut päästönormit.

Kiviainestuotannon parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta on julkaistu Suomen ympäristökeskuksen ja eri kiviainestuotannon toiminnanharjoittajien (Infra ry) Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa -julkaisu, johon on koottu alan tausta- ja vertailutietoa mm. alan parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta (BAT). Lupahakemuksen mukaiset toiminnot on suunniteltu em. julkaisussa esitettyjä toimintaperiaatteita noudattaen.

LAITOKSEN AIHEUTTAMAT PÄÄSTÖT, NIIDEN VÄHENTÄMINEN JA ARVIO YMPÄRISTÖVAIKUTUKSISTA

Päästöt ilmaan

Murskaustoiminnassa syntyy pölyä murskaimelta, kuljetushihnoilta, seulonnassa, siirroissa varastokasoihin ja liikenteestä sekä rikkidioksidi- ja typenoksidipäästöjä murskauskäytöksen energiantuotannosta ja työkoneista.

Hakemuksen mukaan murskaamon aiheuttamat päästöt ovat seuraavat:

Aine	Vuosipäästö, t/a
Hiukkaset (sis.pöly)	0,04–0,13
Typen oksidit (NO _x)	0,33–1,15
Rikkidioksidi (SO ₂)	0,01–0,03
Hiilidioksidi (CO ₂)	22,15–76,7

Alueella käytettävät koneet ja murskausyksikön apulaitteet on valmistettu ja peruskorjattu viime vuosina eikä merkittävästi parempia laitteita ole saatavilla. Polttomootorit täyttävät niille asetut päästönormit. Korjausten ja huoltojen yhteydessä aseman varustelutasoa uusitaan sitä mukaa kun tekniikka kehittyy.

Toiminnasta syntyvän pölyn määrään ja leviämiseen vaikuttavat useat tekijät, kuten murskauksessa valmistettavan tuotteen raekoko, raaka-aineen ominaisuudet, ilman suhteellinen kosteus ja tuuliolosuhteet. Pölyämistä voidaan vähentää kastelemalla käsiteltävä materiaali ja koteloimalla laitokset. Alueen tiestön ja kuljetusväylien pölyämistä vähennetään pitämällä putoamiskorkeudet mahdollisimman pieninä sekä tarvittaessa kastelulla. Pölystä ei arvioida aiheutuvan haittaa naapuritilojen muulle käytölle, kun otetaan huomioon esitetyt pölyntorjuntakeinot ja suojaetäisyydet.

Jäte- ja hulevedet

Hakemuksen mukaan suunnitelman mukaisesta ottamis- ja murskaustoiminnasta ei normaalisti aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Alueella ei tehdä koneiden tai laitteiden isompia huoltoja (määräaikaishuoltoja), mutta toiminnan aikana vikaantunut kalusto pyritään korjaamaan paikan päällä, mikäli se on mahdollista. Koneiden tai laitteiden pesua ei suoriteta alueella. Suunnitelma-alueella ei säilytetään polttoaineita. Koneita tai laitteita ei säilytetä alueella, silloin kun niitä ei toiminnassa tarvita.

Varsinainen ottamisalue sijoittuu vettä läpäisevään soravaltaiseen muodostumaan, sen vuoksi hulevedet eivät valu pintaa pitkin alueen ulkopuolelle, vaan imeytyvät suoraan maaperään. Myös pölynsidonnassa käytettävä vesi sitoutuu kokonaisuudessaan materiaaleihin.

Normaalista toiminnasta ei aiheudu muita merkittäviä vaikutuksia pintavesien nykytilaan. Toiminnan ei arvioida aiheuttavan merkittävässä määrin haitta-aine tai ravinnepitoisia päästöjä vesistöön eikä lisäystä alapuolisissa ojissa virtaaviin vesimääriin, myös pölynsidonnassa käytettävä vesi sitoutuu materiaaleihin.

Jätteet ja niiden käsittely

Jätteitä alueella syntyy pääsääntöisesti murskauslaitoksen toiminnan aikana ja syntyvät jätteet ovat pääasiassa sekajätettä. Hakemuksen mukaan talousjätettä syntyy noin 30-60 kg/a, metalliromua n. 500 kg vuodessa ja murskauksen yhteydessä syntyvää kuivakäymälän jätettä arvioidaan syntyvän 40-80 kg. Talousjätteet toimitetaan jäteasemalle, metalliromu toimitetaan metallin kierrätyspisteeseen ja kuivakäymälän jäte kompostoidaan turpeeseen ja kuljetetaan kompostointipisteelle.

Alueella mahdollisesti syntyvät vähäiset määrät vaarallista jätettä on rinnastettavissa taloudessa tavallisesti syntyvään vaaralliseen jätteeseen, joka muodostuu paristoista, polttimoista jne. Vaaralliset jätteet säilytetään niille varatussa tiiviissä säiliössä. Kaikki jätteet lajitellaan ja kerätään niitä varten varattuun keräysastiaan. Hyötykäyttöön soveltuvat jätteet kierrätetään. Alueella ei varastoida vaarallisia jätteitä.

Ottoalueen aikaisempina toimintavuosina pintamaata on poistettu noin 7 000 m³. Pintamaat on välivarastoitu alueen reunoille. Ottamisalueella on edelleen kuorimatonta pintamaata noin yhden hehtaarin alueella, poistettavan pintamaan määräksi on arvioitu noin 5000 m³.

Melu ja tärinä

Hakemuksen mukaan ottamisalueella muodostuu melua vain silloin kun alueella on toimintaa ja toiminta-aikoja on ajallisesti rajoitettu. Murskaustoiminta ottamisalueella on tilapäistä, eikä toiminta ole yhtäjaksoista.

Merkittävämpiä melunlähteitä toiminnassa ovat murskaus ja rikotus. Murskausasema sijoitetaan alueen pohjalle, jolloin murskauslaitos jää 4–15 metrin korkean maa-ainesluiskan ja 5–10 m korkeiden varastointi- ja 2–4 m korkeiden pitkulaisten pintamaakasojen suojaan. Nämä toimivat erittäin hyvinä meluvalleina. Melua vaimentavat varastointikaset sijoitetaan mahdollisimman lähelle murskauslaitosta (aina alle 50 metriä) ja varastointikaset tulee useita peräkkäin.

Kun otetaan huomioon alueen sijoittuminen ympäröivää maastoa alemmalle tasolle, varastointi- ja pintamaakasojen suunniteltu sijoittelu, asutuksen suuntaan jäävät maastonmuodot ja puustoiset vyöhykkeet sekä toiminnan rajattu kesto ja etäisyys, voidaan tutkimusten ja kokemuksen perusteella todeta, että toiminnasta aiheutuva melu alittaa lähimpien häiriintyvien kohteiden osalta sallitut melutasot.

Murskaukseen, kaivamiseen ja kuormaamiseen käytettävistä koneista aiheutuvan tärinän vaikutusalueen hakija arvioi jäävän ottamisalueen välittömään läheisyyteen.

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Suunnitelman mukaisella toiminnalla ei arvioida olevan hakemuksen mukaan vaikutuksia alueen maaperään eikä pinta- ja pohjavesiin.

Suurin riski pohjavedelle on otto- ja murskaustoiminnasta aiheutuvat mahdolliset öljy- ja polttoainevuodot. Pohjaveden pilaantumisen riski minimoidaan huolehtimalla ja tarkkailemalla työkoneiden kuntoa jatkuvasti, jotta mahdolliset vuodot havaitaan välittömästi. Lisäksi tukitoiminta-alueen huolellisella rakentamisella ja ylläpidolla. Mahdolliseen polttoaine- tai öljyvahinkoon on varauduttu turpeella ja öljynimeytysmatoilla murskausasemalla sekä tukitoiminta alueella.

Koneiden ja laitteiden sekä polttoainesäiliön ja tankkauspaikan kuntoa seurataan aistinvaraisesti päivittäin. Tukitoiminta-alueelle, työkoneisiin ja murskausasemalle varataan imeytysainetta sekä tarkistettut alkusammutuskalustot, jotka ovat näkyvillä ja helposti saatavilla.

Ottamisalueella jätetään vähintään kahden (2) metrin, koskematon suojamaakerrospaksuus maaperässä esiintyvän pohjaveden pintaan nähden. Alueella muodostuvat sade- ja sulamisvedet suotuvat alueen maaperään, joka on hiekkaa ja soraa. Myös pölynsidonnassa käytettävä vesi sitoutuu kokonaisuudessaan materiaaleihin.

Vaikutukset maisemaan, luonnonolosuhteisiin ja viihtyvyyteen

Ottamisalue sijaitsee suhteellisen suojaisessa paikassa korkean maastonkohouman juurella, pitkään toiminnassa olleen ottamisalueen yhteydessä. Alue sijaitsee kaukana pääteistä ja asutuksesta, laajojen talousmetsien ympäröimällä alueella. Maaston topografia ja sijainti tarjoavat luonnollista suojaa ympäristölle, mikä osaltaan vähentää toiminnasta aiheutuvia maisema- ja meluhaittoja.

Kun toiminnassa käytetään hakemuksessa esitettyjä pölyn- ja meluntorjuntakeinoja toiminnasta ei arvioida aiheutuvan merkittävää haittaa yleiseen viihtyvyyteen tai ihmisen terveyteen. Toiminta ei ole jatkuvaa, vaan urakaluonteista. Kun alueen toiminnassa käytetään suunnitelmassa esitettyjä meluntorjunta-

keinoja ja laitteistojen sijoituspaikkoja VnA 800/2010 melutasot eivät ylity lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Alueella tapahtuvan toiminnan yhteydessä syntyvän pölyn määrän ja leviämiseen vaikuttavat useat tekijät, kuten raaka-aineen ominaisuudet, tuuliolosuhteet ja ilman suhteellinen kosteus. Pölyhaitan arvioidaan jäävän hankealueelle, eikä pölystä aiheudu merkittävää haittaa asutukselle tai naapuritilojen muulle käytölle.

Toiminnanharjoittaja huolehtii alueen siisteydestä, eikä alueella säilytetä romua tai muuta asiaankuulumatonta tavaraa. Suunnitelma-alueen ympäristössä sijaitsevilla metsäalueilla on mahdollista marjastaa, sienestää ja metsästää kuten nykyisinkin. Ottamistoiminnan päätyttyä maisemallisia vaikutuksia vähennetään palauttamalla alue metsätaloustyökalujen jälkihoitotoimenpiteillä.

Suunnitellun toiminnan ei arvioida aiheuttavan huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Maanpinnanmuodot muuttuvat suunnitellulla ottamisalueella toiminnan vuoksi. Maisemavaikutukset ovat suurimmat, kun aluetta tarkastellaan alueen läpi kulkevan metsäautotien suunnasta. Muiden ilmansuuntien osalta vaikutukset rajautuvat itse toiminta-alueelle ja sen välittömään läheisyyteen.

Eläimistöön kohdistuvat vaikutukset ovat vähäisiä, sillä ottamisalueella ja sen lähiympäristössä elävälle lajistolle soveliaita vastaavia elinympäristöjä on lähialueella. Ottamistoiminnan jälkeen eläimet voivat käyttää aluetta elinympäristönään kuten tähänkin asti.

Hakemuksen mukaisella toiminnalla ei arvioida olevan vaikutusta alueen pintavesiin, koska sadanta- ja sulamisvedet imeytyvät nyky-/ lopputilanteessa suoraan maaperään. Toiminnasta ei aiheudu lisäystä alapuolisissa ojissa virtaaviin vesimääriin eikä kiintoainekuormitusta vesistöön, myös pölynsidonassa käytettävä vesi sitoutuu materiaaleihin.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Hakemuksen mukaan ottamistoimintaan ja jalostukseen ei liity merkittäviä onnettomuusriskejä. Toiminnasta mahdollisesti aiheutuva ympäristön pilaantuminen voisi johtua öljyvahingosta tai luvattomien kuormien tuonnista alueelle.

Riskienhallinta on toiminnassa otettu huomioon seuraavalla tavalla:

- Polttoaineiden käsittelyssä noudatetaan asiaan kuuluvaa huolellisuutta ja tarkkuutta sekä toimintaan liittyvät riskit tiedostetaan.
- Alueella oleva polttoainesäiliö on lukittava, IBC-hyväksytty, tarkistettu kaksoisvaippasäiliö.
- Murskauslaitoksen hydraulikkaöljyt, voiteluaineet sekä jäteöljyt varastoidaan laitoksen mukana kulkevassa lukittavassa varastointikontissa, jonka pohja on tiivis.
- Työkoneita tai laitteita ei huolleta tai pestä alueella.
- Aseman käyttöhenkilökunta tarkkailee toimintaa koko ajan ja pysäyttää toiminnan häiriötilanteessa, pysäytys voidaan tarvittaessa tehdä useammasta eri pisteestä.
- Työmaalle varataan imeytysainetta öljyvahingon varalle. Asemalla on viranomaisien määräämät alkusammutuskalustot ja henkilökunta on saanut tarvittavan opastuksen niiden käyttöön. Toiminnanharjoittaja huolehtii oman henkilöstönsä kouluttamisesta ympäristövahinkojen varalle.
- Alueelle johtava tie voidaan tarvittaessa sulkea lukittavalla puomilla tai vastaavalla esteellä, jolloin ajoneuvoliikenne alueelle estyy.

Mahdollisen ympäristövahingon sattuessa aloitetaan torjuntatoimet välittömästi ja ympäristövahingoista ilmoitetaan aina viipymättä pelastuslaitokselle ja ympäristöviranomaiselle. Alueella työskentelevät henkilöt on perehdytetty toimimaan mahdollisten ympäristövahinkojen varalle.

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Käyttötarkkailu

Työmaalla pidetään tarkastus joka työjakson alussa, jossa kartoitetaan riskitekijät työturvallisuuden ja ympäristövahinkojen varalta sekä sovitaan toimenpiteet ja tarkistetaan aikaisemmin sovittujen toimenpiteiden toteutuminen. Toiminnan aikana havaituista poikkeus-/häiriötilanteista raportoidaan työmaanjohdolle, josta asia viedään tarvittaessa eteenpäin yrityksen johtoon.

Laitoksen toimintaa seurataan päivittäin ja seurattavia asioita ovat mm. päivittäinen tuotantoaika, tuotantomäärä, tehdyt tarkastukset, huollot, keskeytykset ja poikkeavat tilanteet. Toiminnasta aiheutuvia melua ja pölyä arvioidaan tuotannon aikana jatkuvasti aistinvaraisesti useamman henkilön toimesta.

Päästöjen ja ympäristövaikutusten tarkkailu

Ottamistoiminnasta mahdollisesti aiheutuvia haittoja tarkkaillaan eri viranomaisten esittämien vaatimusten mukaisesti.

Raportointi

Toiminnan seuranta raportoidaan lupapäätöksien edellyttämällä tavalla. Kiviainesten otettu määrä ja laatu ilmoitetaan lupaviranomaisille vuosittain maaineslain edellyttämällä tavalla.

JÄLKIHOITO

Hakemuksen mukaan ottotoiminnan loputtua alue siistitään ja kaikki laitteet viedään alueelta pois. Jälkihoidon avulla ottamisalue pyritään liittämään mahdollisimman luontevasti ympäristöönsä. Ottamisalueen pohja muotoillaan siten, että alin taso on alin ottamistaso. Ottamisalueen pohjatasoa ei oteta tasaiseksi kentäksi, vaan pohjatason elävöittämiseksi pohjalle jätetään ja muotoillaan mahdollisuuksien mukaan loivia muotoja ja kumpareita.

Ottamisalueen varsinaisen kaivualueen maisemointi tapahtuu siten, että muotoillun maa-ainesluiskan kaltevuudeksi tulee ~1:2,5. Muotoilu on tarkoitus toteuttaa siten, ettei kaikista muodostuvista rinteistä tehdä yhtä kaltevia tai tasaisia; maastonmuotoilussa pyritään luonnollisuuteen, eli tavoitteena on pienimuotoinen vaihtelevuus. Tällä tavoin saadaan alueelle vaihtelua, joka mahdollistaa alueen jälkikäytön erilaisten eliöiden ja eläinten elinympäristönä.

Ottamisalueen reunoille toiminnan aikana läjitetyt pintamaat ja hyötykäyttöön kelpaamattomat ainekset levitetään maisemoinnin yhteydessä alueen pohjalle ja luiskiin. Mikäli pintamaat eivät riitä muodostamaan riittävää maannoskerrosta, niitä voidaan täydentää alueella olevalla hiekalla. Soranoton yhteydessä tapahtuva kasvillisuuden ja maannoksen poistaminen lisää haitta-aineiden kulkeutumista vajo- ja pohjaveden koostumukseen. Maannoksen ja kasvillisuuden palauttaminen vähentää näitä haitallisia vaikutuksia ja edistää pohjaveden laadun turvaamista.

Mikäli alueelle jää ylisuuria kiviä tai muita hyötykäyttöön kelpaamattomia kiviä, niistä kasataan alueelle loivapiirteisiä kumpareita, jotka peitetään alueella olevilla pintamailla.

Alueelle voidaan jättää pieni alaisia paahteisia rinteitä paikkoihin, joista ei ole merkittävää näkymää kaukomaisemaan. Toiminnan aikana tiivistyneet maa-kerrokset kuten ajoreitit ja varastointialueiden pinnat rikotaan ja muokataan tarvittaessa ilmavaksi paremman kasvualustan saamiseksi. Maisemointitöiden avulla maanpinnanmuodot näyttävät luonnollisemmilta, sekä kasvillisuus kylvääntyä ja juurtuu helpommin. Alueen maisemointityöt toteutetaan niin, että pintavesistä ei muodostu kohteeseen lammikoita.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN

Hakija hakee maa-aines- ja ympäristölupapäätöksen täytäntöönpanoa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti. Perusteluina hakija ilmoittaa, että hakemuksessa esitetty toiminta koskee alueen ottamistoiminnan jatkamista, jota on harjoitettu samalla alueella jo useiden vuosikymmenten ajan. Nykyisen toiminnan aikana kohteen ympäristössä ei ole havaittu merkittäviä haitallisia muutoksia, eikä hakijan tietoon ole tullut merkittäviä melu- tai pölyhaittoihin liittyviä valituksia. Etäisyys lähimpiin asumuksiin on toiminnan luonteeseen nähden riittävä.

Hakija esittää perusteluiksi myös, ettei hakemuksen kohteena oleva alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Toimintaan liittyviin ympäristöriskeihin varaudutaan lupapäätösten sekä hakemuksessa esitettyjen suunnitelmien mukaisesti. Suunnittelun toiminnan ei arvioida vaarantavan yleistä tai yksityistä etua.

ASIAN KÄSITTELY

Maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen hakemus tuli vireille 23.2.2026.

Hakemuksen johdosta Kiteen kaupungin ympäristötoimi on kuullut naapuri-kiinteistöjen omistajia kirjeellä (3 kpl) ja sähköpostilla (3 kpl). Lisäksi hakemuksen johdosta pyydettiin lausuntoa Tohmajärven kunnalta, Pohjois-Karjalan ympäristöterveydeltä ja Lupa- ja valvontavirastolta. Hakemuksen johdosta saapui kaksi lausuntoa.

Hakemuksesta on tiedotettu kuuluttamalla Kiteen kaupungin internet-sivuilla 17.3.2026 – 22.4.2026. Hakemusasiakirjat ovat olleet kuulutusajan nähtävillä julkipanos.fi -sivustolla sekä kaupungintalon sähköisellä ilmoitustaululla.

Muistutukset:

Hakemukseen ei saapunut muistutuksia.

Lausunnot:

Lupa- ja valvontavirasto lausui 3.6.2026 päivättyssä lausunnossaan seuraavaa:

Luonnonsuojelulliset näkökohdat

-Noin 300 m etäisyydellä uuden maa-ainestentoalueen rajalta on pesintätieto kanahaukasta (*Astur gentilis*) vuodelta 2018. Kanahaukka on varsin pesäpaikkauskollinen ja sillä on tyypillisesti 2 – 3 vaihtopesää. Lajin mahdollinen pesintä edelleen alueella on tarpeen tarkistaa. Mikäli kanahaukka pesii alu-

eella, on murskaustoiminta ajoitettava pesimäajan (15.3.-31.7.) ulkopuolelle pesinnänaikaisen häirinnän välttämiseksi.

-Sora-alueella mahdollisesti pesivien erittäin uhanalaisten (EN) törmäpääskyjen pesimisrauha turvataan välttämällä toimintaa yhdyskunnan pesäkolojen lähistöllä pesimäaikana (ohje törmäpääskyjen huomioimiseen maa-aineenottoalueilla 8.1.2026 LVV).

-Suunnitelmassa todetaan, että "Hakijan käsityksen mukaan suunnittelualueen rajauksen sisäpuolella ei sijaitse metsälain (1093/1996) 10 §:n mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä, arvokkaita luontokohteita eikä suojeltujen eläin- tai kasvilajien esiintymiä." Mikäli tämän toteamuksen taustalla on esimerkiksi luontoselvitys, on hyvä viitata siihen. Jos nyt laajennettavalle alueelle ei kuitenkaan ole tehty perusmuotoista luontoselvitystä, se tulee tehdä ennen toiminnan aloittamista Suomen ympäristökeskuksen "Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi: Opas tekijälle, tilaajalle ja viranomaiselle – 2. korjattu painos" mukaisesti. Luontoselvityksen tulokset tulee huomioida asianmukaisesti ennen toiminnan aloittamista.

Vesiensuojelulliset näkökohdat

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Hakemuksessa on esitetyn arvioiden mukaan pohjaveden ylin pinnankorkeus alueella olevan noin +89 m (mpy, N2000). Pohjavesipinnan korkeuden tarkkailua on tehty suunnitelma-alueen itäpuolella, noin 150 metrin etäisyydellä sijaitsevasta pohjavesiputkesta. 31.10.2025 pohjavesipinnan korkeus on ollut +87,79 m (mpy, N2000). Alimaksi ottotasoksi on esitetty +97 m N2000.

-Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että ottoalueelle tulee asentaa uusi pohjaveden havaintoputki pohjaveden laadun ja pinnankorkeuden seuraamiseksi.

Uuden havaintoputken tulee olla pohjavesinäytteenottoon soveltuva (PEH tai PVC -putki, jonka halkaisija on vähintään 50 mm. Havaintoputken siiviläosan tulee ulottua riittävän syväälle pohjavesivyöhykkeeseen, mielellään kallioon asti). Havaintoputken tiedot sisältävä putkikortti tulee toimittaa kunnan maa-ainesten oton valvojalle ja Lupa- ja valvontavirastolle.

Havaintoputkesta otettavasta vesinäytteestä on määritettävä pH, sameus, kiintoaine, sulfaatti, sähkönjohtavuus, COD Mn, nitraatti (NO₃), nitriitti (NO₂), ammoniumtyppi (NH₄ -N), kokonaistyyppi, kokonaisfosfori ja öljyhiilivetyjakeet (C₁₀-C₄₀) ja liukoiset metallit. Näyte tulee ottaa ennen toiminnan alkamista, toiminnan loputtua ja tarvittaessa. Analyysivalikoimaa ja näytteenottotiheyttä voidaan tarvittaessa muuttaa.

Pohjavesitarkkailutulokset tulee toimittaa kunnan maa-ainesten ottoa valvovalle viranomaiselle sekä Lupa- ja valvontavirastolle (kirjaamo(at)lvv.fi). Lisäksi tulokset tulee toimittaa sähköisesti ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään (POVET/PISARA). Toiminnanharjoittajan tulee sopia sähköisestä tiedonsiirrosta vesinäytteitä analysoivan laboratorion kanssa.

Hakemuksesta esitetystä poiketen tulee pohjavesipinnan korkeutta seurata neljä kertaa vuodessa (kevät, kesä, syksy, talvi).

Lisäksi maa-ainesten otto ja murskaustoiminnassa tulee huomioida seuraavat seikat:

-Alin sallittu ottotaso on +97 m N2000, kuitenkin vähintään kaksi metriä ylimmän havaitun pohjavesipinnan yläpuolella.

-Valvonnan helpottamiseksi tulee alueelle asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä. Myös ottamis- ja kaivuaalueen

rajat tulee merkitä selvästi maastoon. Merkinnät tulee tehdä ennen ottotoiminnan jatkamista. Lisäksi ottoalueelle tulee sijoittaa selkeä taulu, josta ilmenee mm. maa ainesluvan haltijan / urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassa oloaika.

-Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 (MURAUS-asetus) vaatimuksia. Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa.

Tohmajärven kunnan ympäristölautakunta lausui 21.4.2026 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa:

Lähimmät asuinrakennukset Tohmajärven kunnan puolella sijaitsevat yli kilometrin päässä ottamisalueesta, joten ottamistoiminnasta ja murskauksesta ei pitäisi aiheutua niille haitallisia vaikutuksia etenkin kun kyseessä on olemassa oleva soraomonttu, jolla ottamistoimintaa on harjoitettu jo aiemmin.

Ottamisalueen lähistöllä Tohmajärven kunnan puolella sijaitsee kaksi 2E-luokan pohjavesialuetta; pohjoispuolella n. 900 metrin päässä Suurikangas-Piransärkät (078480-4) ja itäpuolella n. 300 metrin päässä Miilunvaara (078480-6).

Suojelualueita tai muinaisjäännöksiä ei sijaitse lähellä ottamisaluetta.

Ympäristölautakunta ei näe estettä luvan myöntämiselle.

Hakijan kuuleminen ja vastine:

Luvan hakijalle on 3.6.2026 päivätyllä sähköisellä kuulemiskirjeellä annettu hallintolain 34 §:n mukaisesti tilaisuus antaa vastine annetusta lausunnosta.

Hakija toimitti vastineen sähköpostitse 9.6.2026. Vastineessaan hakija vastaa Lupa- ja valvontaviraston lausuntoon seuraavaa:

Hakija seuraa kanahaukan (*Accipiter gentilis*) pesintätilannetta asiantuntijan avulla silloin, kun murskaustoimintaa suunnitellaan pesimäaikaan (15.3.–31.7.). Mikäli kanahaukan todetaan pesivän noin 300 metrin etäisyydellä ottamisalueesta, murskaustoiminnasta pidättäytytään pesimäaikana linnuston häiriintymisen välttämiseksi. Tänä aikana alueella voidaan kuitenkin jatkaa valmiiden kiviainestuotteiden sekä maa-aineksen kuormausta ja kuljetusta.

Alueen toiminnassa noudatetaan lausunnon liitteenä olevaa, 8.1.2026 päivättyä LVV:n ohjetta törmäpääskyjen huomioimisesta maa-ainestenottoalueilla.

Hakija täydentää suunnitelmaa laatimalla ennen toiminnan aloittamista alueelle perusmuotoisen luontoselvityksen sekä luontovaikutusten arvioinnin. Selvitys toteutetaan Suomen ympäristökeskuksen oppaan Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi: Opas tekijälle, tilaajalle ja viranomaiselle (2. korjattu painos) mukaisesti.

Selvityksen tulokset otetaan huomioon toiminnan jatkosuunnittelussa siten, että mahdolliset luontoarvot turvataan asianmukaisesti. Tarvittaessa toimitaan tehdään muutoksia tai asetetaan lieventäviä toimenpiteitä luontovaikutusten vähentämiseksi ennen toiminnan aloittamista.

Hakija ei pidä uuden pohjavesiputken asentamista tässä yhteydessä tarpeellisenä. Edellisen lupaprosessin yhteydessä on arvioitu tarkkailun riittävyys, ja tuolloin on katsottu, että pohjaveden pinnankorkeuden seuranta alueen läheisyydessä sijaitsevasta pohjavesiputkesta on toiminnan luonne ja laajuus huomioiden riittävä. Kyseisessä lupaprosessissa on kuultu useita viranomaisia ja asiantuntijatahoja.

Hakija tuo esiin, että nyt haettavan toiminnan alin ottotaso vastaa aiemmin myönnettyä lupaa, jolloin pohjaveden yläpuolinen suojamaakerros säilyy ennallaan. Lisäksi ottamisalueen laajeneminen on vähäistä, eikä muutoksilla arvioida olevan olennaista vaikutusta pohjavesiolosuhteisiin.

Edellä esitettyyn perustuen hakija katsoo, että nykyinen tarkkailujärjestely on edelleen riittävä eikä uuden pohjavesiputken asentaminen ole tarpeen. Tarkkailutulokset toimitetaan kaupungin maa-ainesten ottoa valvovalle viranomaiselle sekä Lupa- ja valvontavirastolle.

Lupa- ja valvontaviraston määräykset ottotason seuraamiseksi asennettavista merkeistä ja määräyksestä noudattaa Muraus-asetuksen määräyksiä hakija merkitsee tiedokseen.

Tohmajärven kunnan antaman lausunnon hakija merkitsee tiedokseen.

ASIAN RATKAISU

Kiteen kaupungin ympäristölautakunta myöntää Tornator Oyj:n hakemuksen ja alla esitettyjen lupamääräysten mukaisesti luvan maa-ainesten ottamiseen ja kiviaineksen murskaamiseen. Samalla myönnetään lupa maa-ainelain 21 §:n ja ympäristösuojelulain 199 §:n mukaiseen toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta.

Maa-ainesten ottamisessa ja kivien murskauksessa on noudatettava seuraavia lupamääräyksiä

1. Maa-ainesten ottamisessa on noudatettava 23.2.2026 jätettyä ottamissuunnitelmaa. Maa-ainesta saa ottaa siten, että kokonaisottomäärä on 61 000 k-m³.
2. Alin sallittu ottamistaso on +97.00 (N2000), kuitenkin siten, että ylimmän havaitun luonnollisen pohjaveden pinnan yläpuolelle on aina jätettävä vähintään 2 metrin paksuinen suojakerros kaivamatonta maata. Molemmat edellä mainitut ehdot tulee täyttyä. Ottamistasoa on nostettava, jos havainnot pohjaveden pinnan korkeudesta sitä edellyttävät.
3. Ottamisalueen pinta-ala on 2,1 ha. Ennen toiminnan aloittamista alin ottamistaso ja ottoalueen rajat on merkittävä maastoon.
4. Ottamisalueen reunat on suojattava oton aikana maavallein, lippusiimoin, aidalla tai selvin varoitustauluin.

Ottoalueelle johtavalle tielle tulee asettaa selkeät varoitusmerkit maa-ainesten ottoalueesta.

5. Kivenmurskausta saa tehdä alueella arkisin maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00, kuormausta ja kuljetusta arkisin maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00. Murskausta, rikottamista, kuormauksia ja kuljetuksia ei saa tehdä sunnuntaisin, arkipyhinä tai yöllä. Kuormauksia ja kuljetuksia saa

tehdä tarvittaessa viikonloppuisin.

Murskausta ei saa tehdä kanahaukan pesimäaikana 15.3.–31.7., mikäli alueen läheisyydessä on havaittu kanahaukan pesintää.

Mikäli murskaustöitä suunnitellaan toteutettavaksi kesäkaudella, kanahaukan mahdollinen pesintä on varmistettava lintuasiantuntijan toimesta keväällä ennen töiden aloittamista.

6. Murskauslaitoksen vuosittainen yhteenlaskettu toiminta-aika ei saa ylittää hakemuksen mukaisesti 50 työpäivää vuodessa. Jokaisesta alkavasta murskauksesta on ilmoitettava Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään viikkoa ennen toimintajakson alkamista.
7. Alueella saa murskata ja varastoida vain maa-ainesluvassa määriteltyjä omalta ottamisalueelta peräisin olevia maa-aineksia enintään 35 000 tonnia vuodessa. Alueelle ei saa tuoda muualta murskattavia kiviaineita. Muualta tuotavia maa-aineksia ei saa läjittää tai levittää alueelle, lukuun ottamatta maisemoinnissa käytettävää verhoilumateriaalia. Muualta tuotua verhoilumateriaalia ei kuitenkaan saa varastoida alueella.
8. Luvan saajan on nimettävä laitoksen toiminnoista ja tarkkailusta vastaava henkilö ja ilmoittaa hänen nimi- ja yhteystiedot Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista

Ilmansuojelu

9. Alueilla, joilla asutaan, on loma-asutusta tai oleskellaan, eivät toiminnasta aiheutuvat hiukkaspäästöt saa ylittää hengitettävien hiukkasten (PM10) osalta valtioneuvoston asetuksessa (38/2011) annettua raja-arvoa 50 ug/m³ (24 tunnin keskiarvo).
10. Kuormattavan ja murskauslaitteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi, kiinnittämällä murskauslaitteiston kuljettimien päähän pölyämistä estävät suojat tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.
11. Lisäksi pölyn joutumista ympäristöön täytyy estää kastelemalla tai koteloidamalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti tai käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kastettava tai suojattava suojapressuilla ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle estettävä. Kastelussa on käytettävä vain puhdasta vettä.

Melu

12. Luvan hakijan on huolehdittava siitä, ettei laitoksen toiminnoista ja liikenteestä aiheudu ympäristöön terveydelle haitallista tai yleistä viihtyisyyttä aiheutuvaa melua ja tärinää. Melutaso häiriintyvissä kohteissa, kuten asumiseen tarkoitetuilla alueilla ulkona ei saa ylittää päivällä (klo 7-22) ekvivalenttimelutasoa 55 dB(A) eikä loma-asumiseen tarkoitetuilla alueilla ulkona 45 dB(A).
13. Murskauslaitoksen melulähteet on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan ottoalueen alimmalle tasolle ja siten, että ottorintausta, raaka-aine-, pinta- ja tuotevarastokasat estävät melun leviämistä häiriintyvien kohteiden

suuntaan. Tarvittaessa melua on torjuttava myös koteloinnein, kumituksin tai muilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla.

Jätteiden varastointi, käsittely ja hyödyntäminen

14. Toiminnassa syntyvien jätteiden keräys, varastointi, käsittely ja kuljetus jatkokäsittelyyn on tapahduttava siten, ettei jätteistä aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa. Jätteiden lajittelu ja toimittaminen hyötykäyttöön on tapahduttava Kiteen kaupungin yleisten jätehuoltomääräysten mukaisesti. Jätteet tulee toimittaa jatkokäsittelyyn tai loppusijoitukseen välittömästi jokaisen murskausjakson jälkeen. Aluetta ei saa myöskään käyttää ylijäämämaiden läjitysalueena.

Kaivannaisjätteet tulee varastoida ja käsitellä kaivannaisjätehuoltosuunnitelman mukaisesti. Luvan haltijan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava tästä Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

15. Vaaralliset jätteet on varastoitava tiivispohjaisessa lukitussa tai valvotussa tilassa, josta mahdolliset vuodot maaperään tai pohjaveden on estetty. Nestemäiset vaaralliset jätteet tulee säilyttää tiiviissä kannellisissa astioissa, joissa on merkinnät astian sisällöstä ja muut tarvittavat varoitusmerkinnät. Erilaatuisia vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään tai muihin jätteisiin.
16. Jätteitä saa luovuttaa vain sellaiselle vastaanottajalle, jolla on voimassa oleva lupa vastaanottaa tai käsitellä ko. jätettä. Vaarallinen jäte on toimittettava käsiteltäväksi laitokseen, jolla on lupa vastaanottaa jäte. Vaarallista jätettä ei saa laimentaa tai sekoittaa laadultaan erilaiseen jätteeseen. Rakenusjätteen, vaarallisen jätteen ja pilaantuneen maa-aineksen siirtoa varten on laadittava siirtoasiakirja, joka annetaan jätteen kuljettajalle luovutettavaksi edelleen vaarallisen jätteen vastaanottajalle.
17. Toiminnanharjoittajan on käytettävä jätteiden kuljettamiseen yrityksiä, jotka on hyväksytty ja merkitty Lupa- ja valvontaviraston ylläpitämään jätehuoltorekisteriin. Jätteen kuljettajan liittyminen jätehuoltorekisteriin on tarkastettava. Kuljetuksista ei saa päästä jätteitä leviämään ympäristöön, eikä aiheutua haju- tai pölyhaittoja.

Polttoaineiden varastointi ja käsittely

18. Polttoaineiden ja muiden kemikaalien varastointi ja käsittely on tehtävä siten, ettei ko. aineita pääse valumaan maaperään ja edelleen pohjaveden. Alueella mahdollisesti säilytettäviä öljytuotteita sisältävät säiliöt ja koneiden tankkauspaikka on sijoitettava kaivun alueen ulkopuolelle ja suojattava maahan kaukalon muotoon asennettavalla lujalla muovikalvolla. Polttoainesäiliöt tulee olla kaksivaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia ja katettuja säiliöitä. Suoja-altaan tilavuus on oltava vähintään 100 % varastoitavan polttoainesäiliön tilavuudesta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.
19. Murskauslaitos on sijoitettava alueelle, jossa on vähintään 2 metrin suoja-vahvuuskerros ylimpään pohjaveden pintaan nähden. Paikat, joissa varastoidaan tai käsitellään öljyä tai muuta maaperän tai pohjaveden kannalta vaarallista ainetta sekä työkoneiden tankkaus- ja paikoitusalue on sijoitettava kaivun alueen ulkopuolelle ja tehtävä nesteitä läpäisemättömäksi vähintään 1 mm:n vahvuisesta yhtenäisestä muovista, jonka reunat nostetaan ylös ja kelmu suojataan vähintään 20 cm:n paksuisella kerroksella hieno-

jakoista maa-ainesta. Tiivistetyn alueen pinta-alan tulee olla riittävä polttonestesäiliöiden varastoinnille ja työkoneiden paikoitukselle. Tiivistyksen on ulotuttava vähintään 1,5 metrin etäisyydelle alueilta, joilla varastoidaan tai käsitellään polttoainetta tai tankataan ja säilytetään työkoneita. Vastaava suojaus voidaan rakentaa myös muusta tiiviistä materiaalista.

Merkittäviä huolto- ja korjaustöitä ei saa suorittaa alueella, eikä sen välittömässä läheisyydessä.

20. Tarvittaessa ulkopuolisten asiaton pääsy kulkuvälineillä toiminta-alueelle on estettävä lukittavilla puomeilla tai muulla vastaavalla järjestelyllä.

Häiriö- ja muut poikkeukselliset tilanteet

21. Mikäli laitteisiin tulee vikoja tai häiriöitä, jotka lisäävät päästöjen määrää tai muuttavat niiden laatua haitallisemmiksi tai lisäävät toiminnasta aiheutuva melua, on laitteet saatettava normaaliin toimintakuntoon niin pian kuin se on mahdollista.

Mahdollisissa vahinkotapauksissa on maahan päässyt öljy tai muu haitallinen kemikaali kerättävä välittömästi talteen ja toimitettava käsiteltäväksi sellaiseen laitokseen, jolla on ko. vaarallisen jätteen käsittelylupa. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on kiinteistöllä oltava aina saatavilla riittävästi alkusammutukseen- ja öljyntorjuntaan soveltuvaa alkutorjuntakalustoa ja öljynimeytysainetta.

22. Poikkeuksellisista päästöistä sekä häiriötilanteista ja onnettomuuksista, joista voi olla vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle, on ilmoitettava viipymättä Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle ja tilanteen mukaan myös lähiseudun asutukselle. Öljyvahingoista on ilmoitettava myös Pohjois-Karjalan pelastuslaitokselle ja Lupa- ja valvontavirastolle. Luvan haltijan on lisäksi ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin päästöjen ja niiden aiheuttamien haittojen sekä tapahtuman uusiutumisen ehkäisemiseksi. Häiriötilanteista on pidettävä käyttöpäiväkirjaa tai muuta vastaavaa kirjallista tai tiedostoihin tallennettavaa seuranta.

Toiminnan ja päästöjen tarkkailu

Luvanhaltijan on huolehdittava laitoksen toiminnan käyttö- ja päästöjen tarkkailusta lupahakemuksessa esitetyn mukaisesti ja seuraavin lisäyksin ja täsmennyksin:

Käyttötarkkailu

23. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava polttoainesäiliöiden ja niiden suojarakenteiden, putkistojen, venttiilien ja tankkauspistoolin sekä maaperän suojausrakenteiden ja ajoneuvojen kuntoa ja toimintaa säännöllisesti. Mikäli havaitaan vaurioita, jotka voivat johtaa päästöjen syntymiseen, on puutteet korjattava välittömästi.
24. Käytön tarkkailusta sekä huolloista ja korjauksista on pidettävä kirjaa, joka on tarvittaessa esitettävä Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Päästöjen ja vaikutusten tarkkailu

Ilmapäästöt

25. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava laitoksen toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä aistinvaraisesti murskauksen aikana päivittäin. Tarvittaessa ym-

päristönsuojeluviranomainen voi määrätä luvan saajan selvittämään laitoksen toiminnasta aiheutuvat pölyhaitat asutukselle, mikäli pölyamisestä valitetaan ja on perusteltu syy epäillä ohjearvojen ylittymistä. Jos pölymittaukset tulevat tehtäväksi, on ne suoritettava ulkopuolista asiantuntijaa käyttäen ja valtioneuvoston ilmanlaadusta annetun asetuksen (38/2011) säännösten mukaisesti. Pölymittausuunnitelma on toimitettava Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään kuukautta ennen suunniteltua mittausajankohtaa.

Melu

26. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava laitoksen toiminnasta aiheutuvaa melua aistinvaraisesti murskauksen aikana päivittäin. Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä luvan saajan selvittämään laitoksen toiminnasta aiheutuvat meluhaitat asutukselle, mikäli melusta valitetaan ja on perusteltu syy epäillä ohjearvojen ylittymistä.

Tarvittaessa tehtävät melumittaukset on suoritettava ulkopuolista asiantuntijaa käyttäen ja ympäristöministeriön ohjeen 1/1995 "Ympäristömelun mittaaminen" mukaisesti murskauslaitoksen ollessa normaalisti toiminnassa ja sulan maan aikana. Melumittausuunnitelma tulee esittää Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään kuukautta ennen suunniteltua mittausajankohtaa.

Mittausraporttiin on merkittävä, mitkä työvaiheet olivat käynnissä mittausajanjaksolla. Lisäksi raporttiin on liitettävä kartta, josta käyvät ilmi mittauspisteet, murskauslaitoksen ja melusteiden sijainnit. Melumittauksen aikana murskauksen kaikkien työvaiheiden tulee olla käynnissä todenmukaisen melutason selvittämiseksi.

Mittauks tulokset ja –raportti on toimitettava Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kuukauden kuluttua mittauksen suorittamisesta. Mikäli melutasojen raja-arvot ylittyvät, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin toiminnasta aiheutuvan melutason alentamiseksi esimerkiksi laitosalueen rakenteellisia suojauksia lisäämällä. Tehdyn mittauksen perusteella voidaan myös antaa lisämääräyksiä muista melun vähentämistoimista ja uusintamittauksista. Uusintamittauksia voidaan edellyttää myös myöhemmin, mikäli toiminnasta valitetaan ja on perusteltu syy epäillä melutason raja-arvon ylittymistä.

Jätteet

27. Toiminnassa syntyvistä jätteistä mukaan lukien kaivannaisjätteet on pidettävä kirjaa, josta ilmenee jätteiden laji, laatu, määrä, käsittelytapa, kuljettajat sekä sijoituspaikka. Kirjanpito on tarvittaessa esitettävä Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Pohjavesi

28. Pohjaveden pinnankorkeus on mitattava vähintään kaksi kertaa vuodessa (kesä, talvi). Mittauksista on pidettävä kirjaa. Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa muuttaa pohjaveden tarkkailusuunnitelmaa tai antaa sitä koskevia tarkennuksia ja määräyksiä.

Tulokset havainnoista toimitetaan kerran vuodessa luvan myöntäneelle viranomaiselle. Tiedot korkeushavainnoista tulee toimittaa Kiteen ympäristölautakunnalle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

Raportointi

29. Otetun maa-aineksen määrästä ja laadusta tulee pitää kirjaa ja ottomääristä ilmoittaa vuosittain tammikuun loppuun mennessä valtakunnalliseen NOTTO-tietojärjestelmään.
30. Toiminnan tarkkailusta on pidettävä käyttöpäiväkirjaa ja yhteenveto kirjanpidosta toimitettava YLVA-järjestelmään kutakin toimintavuotta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle. Käyttöpäiväkirjaan on merkittävä ainakin seuraavat tiedot:
- murskauslaitoksen toimintapäivät ja toiminta-ajat
 - murskatun kiviaineksen määrä (tn/a)
 - varastossa olevan murskeen määrä vuoden lopussa (tn)
 - käytettyjen polttoaineiden kulutus (l/a tai tn/a)
 - tiedot ympäristönäkökohtiin liittyvästä laitoksen tarkkailusta ja kunnossapidosta, kuten melun ja pölyämisen tarkkailusta, polttoainesäiliöiden ja niiden suojarakenteiden, putkistojen, venttiilien ja tankkauspistoolin sekä maaperän suojausrakenteiden ja ajoneuvojen tarkkailusta ja kunnossapidosta
 - tiedot syntyvistä jätteistä, niiden määrästä (t/a), laadusta ja toimituspaikoista
 - ympäristönsuojeluun liittyvät mittausraportit ja selvitykset, kuten pohjaveden korkeuden tarkkailutulokset ja mahdolliset muut mittaustulokset, kuten pölymittaus- ja melumittausraportit
 - tiedot onnettomuus- ja häiriötilanteista (ajankohta, syy, vaikutukset, korjaustoimenpiteet) sekä
 - vuoden aikana toteutetut ja suunnitteilla olevat muutokset toiminnassa, jotka saattavat vaikuttaa päästöihin.

Vuosiraportin perusteena olevat asiakirjat ja aineistot tulee säilyttää vähintään kuusi vuotta.

Toiminnan lopettaminen tai muuttaminen

31. Toiminnan kannalta olennaisista muutoksista on hyvissä ajoin ennen niiden toteuttamista ilmoitettava Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ilmoitus on tehtävä myös toiminnan pysyvästä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä taikka toiminnanharjoittajan vaihtumisesta.

Toiminnan päätyttyä alue on siivottava ja puhdistettava sekä saatettava sellaiseen kuntoon, ettei se toiminnan päättymisen jälkeen aiheuta terveyshaittaa tai muuta merkittävää maaperän ja ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Rakennetut suojaukset tulee purkaa ja muovikalvot poistaa.

32. Ottaminen ja jälkihoito alueella on tehtävä vaiheittain ja välittömästi otto-toiminnan päätyttyä. Jälkitoimenpiteisiin on kiinnitettävä erityistä huomiota. Luiskat on tasattava 1:2,5 tai loivemmiksi ja kuopan pohja tehtävä loivasti vaihtelevaksi rakennettavilla harjanteilla ja kumpareilla, ympäristön alkuperäisiä maaston muotoja jäljitellen siten, ettei sinne muodostu vettä kerääviä painanteita.

Jälkihoidettavalle alueelle tulee muodostaa uusi kasvualusta levittä-mällä pohjatasolle ja luiskiin noin 15 cm:n kerros hiekkaa ja sen päälle noin 5 cm:n kerros humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa humusta.

Ottoaluetta maisemoitaessa voidaan sopiviin kohtiin rinteiden yläreunaan jättää paahdelajistolle sopivia lounaaseen – etelään suuntautuvia paisteisia rinteitä, jotka jätetään metsittämättä.

Soranoton jälkeen alue on metsitettävä tai annettava luontaisesti metsittyä. Jälkihoitotyöt tulee olla tehtynä viimeistään vuoden kuluessa luvan päättymisestä.

33. Toiminnan päätyttyä ja jälkihoitotoimenpiteiden tultua suoritetuksi alueella luvan hakijan on pyydettävä loppukatselmusta. Vakuus palautetaan, kun hyväksytty loppukatselmus on suoritettu.

Muut määräykset

34. Alueella mahdollisesti pesivien erittäin uhanalaisten (EN) törmäpääskyjen pesimisrauha turvataan välttämällä toimintaa yhdyskunnan pesäkolojen lähistöllä pesimäaikana.

35. Luvan mukaiselle ottoalueelle on tehtävä perusmuotoinen luontoselvitys ennen toiminnan aloittamista Suomen ympäristökeskuksen ”Luontoselvitukset ja luontovaikutusten arviointi: Opas tekijälle, tilaajalle ja viranomaiselle – 2. korjattu painos” mukaisesti.

Luontoselvityksen tulokset tulee huomioida ja mahdollisesti löytyvät luontoarvot turvattava ennen toiminnan aloittamista.

36. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialaansa liittyvien ympäristön kannalta parhaiden tekniikoiden ja käytäntöjen kehittymistä. Niitä on jatkossa myös soveltuvin osin otettava käyttöön.

37. Jos ottamissuunnitelma on ristiriidassa lupamääräyksen kanssa, noudatetaan kyseistä lupamääräystä.

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset:

Lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-ainelain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus. Maa-aineksen ottamisesta ei saa seurata kauniin maisemankuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Yleisperustelut:

Kun otetaan huomioon ottopaikan ympäristöstä ja toiminnan laadusta ja laajuudesta saatu selvitys sekä edellä annetut lupamääräykset, ei ottamisesta aiheudu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Hanke ei ole myöskään ristiriidassa luonnonsuojelulain säädösten kanssa.

Maa-ainesten ottamisalue ja kivenmurskaamo sijaitsevat Särkijärven kylässä metsätalousvaltaisella haja-asutusalueella. Alueella on aikaisemmin ollut maa-ainelupa, mutta ei lupaa maa-ainesten murskaukseen. Murskaustoimin-

taa on tehty meluilmoituksella. Maa-ainesten ottoalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin vesistö on ottoalueen itäpuolella noin 650 metrin päässä ottoalueen rajasta oleva Tuohkonlampi.

Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa 2040 alueella ei ole kaavamerkintöjä.

Suunniteltu ottoalue on normaalissa metsätalouskäytössä olevaa kuivahkoa mäntykangasta. Suunniteltu ottoalue on osittain vanhaa maa-ainestenottoaluetta. Maa-ainestenottoalueen laajennusosalla kasvaa mäntypuustoa. Suurin osa metsäalueesta on taimikkoa, jossa puuston pituus on 4,5-9 m. Tulevalla ottoalueella on myös metsäsaareke, jossa puusto on vartuneempaa, noin 20 m korkuisia mäntyjä ja lehtipuita. Alueelta ei avaudu merkittävää maisemanäkymää ympäristöön.

Maa-ainesten ottoalueen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita. Alueen läheisyydessä pesii Lupa- ja valvontaviraston lausunnon mukaan kanahaukka. Kanahaukan pesintärauha turvataan selvittämällä kanahaukan pesintä ottoalueen läheisyydessä. Jos kanahaukan pesintää ei voida todentaa, voidaan alueella murskata kanahaukan pesintäaikana.

Pohjavedenpinnan ylimmän korkeusaseman on arvioitu olevan tasolla +89 (olemassa oleva pohjavesiputki). Pohjavettä suojaavan maakerroksen paksuudeksi toiminta-alueella on määrätty 2 metriä. Maa-ainestiluvan valvoja ei näe tarpeelliseksi asentaa uutta pohjaveden tarkkailuputkea Lupa- ja valvontaviraston lausunnon mukaisesti, koska olemassa oleva pohjavesiputki sijaitsee ottoalueen läheisyydessä suolla. Uusi pohjaveden tarkkailuputki jouduttaisiin poraamaan paksun sorakerroksen läpi.

Maa-ainesten ottoalueen lähialue on harvaan asuttua seutua. Lähin naapuriasuinkiinteistö sijaitsee noin 1 010 metrin etäisyydellä ottoalueesta.

Murskaustoiminta aiheuttaa melua ja pölyä ympäristöön. Toiminta aiheuttaa myös riskin maaperälle ja pohjavedelle. Rajoittamalla toimintaa ja sijoittamalla murskaustoiminta ottoalueen alimmalle tasolle siten, että ottorinta, raaka-aine- ja tuotevarastokasat estävät melun leviämistä häiriintyvien kohteiden suuntaan ja torjumalla ympäristöön leviävää melua tarvittaessa myös koteloinnein, kumituksin tai muilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla, on mahdollista vähentää melua edelleen ja siten vähentää häiriötä lähiympäristössä.

Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä ehkäistään kastelulla, koteloinnein ja suojapeittein. Ympäristössä kasvava metsä suojaa melun lisäksi ympäristöä myös pölyltä.

Pohjaveden pilaantumisriskiä vähennetään varastoimalla polttonesteet joko kaksivaippasäiliöissä tai kiinteästi valuma-altaallisissa ja katetuissa säiliöissä, suorittamalla tankkaukset nestetiiviillä alustalla, sijoittamalla kaikki sellaiset paikat, joissa varastoidaan tai käsitellään öljyä tai muuta maaperän tai pohjaveden kannalta vaarallista ainetta sekä työkoneiden paikoitusalue nestetiiviille alustalle, varustamalla polttonestesäiliöt ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä ja kieltämällä suolan käyttö alueen polynsidonnassa.

Kun otetaan huomioon ottopaikan ja murskausaseman ympäristöstä ja toiminnan laadusta ja laajuudesta saatu selvitys sekä edellä annetut lupamääräykset, voidaan laitoksen sijaintipaikkaa ja toimintaa pitää terveydelliseltä sekä ympäristön- ja luonnonsuojelun kannalta hyväksyttävänä eikä laitoksesta myöskään aiheudu naapureille pysyvää kohtuutonta rasitusta. Ottamisesta

ei myöskään aiheudu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista eikä huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa

Yksityiskohtaiset perustelut:

Määräykset 1-3: Maa-aineslupa perustuu ottamissuunnitelmaan, joten suunnitelmassa esitetty on sitova kuten lupamääräyksetkin. Pohjaveden pinnan korkeus vaihtelee, joten vähintään 2 metrin suojakerros on tarpeen pohjaveden laadun ja määrän turvaamiseksi.

Kokonaisottomäärä ja ottamisalue ovat hakemuksen mukaiset. Ottamisalue tulee merkitä selvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene laajemmalle alueelle kuin ottosuunnitelmassa on esitetty. Alimman ottotason selkeä merkintä helpottaa sekä valvontaa että itse ottotoimintaa.

Määräys 4: Määräys on tarpeen valvonnan sekä yleisen ja liikenneturvallisuuden kannalta.

Määräykset 5-6: Ympäristöluvassa määrätty murskaustoiminnan tuotantomäärä ja toiminta-ajat ovat yhteneväiset valtioneuvoston asetuksen (800/2010) kanssa. Ottaen huomioon murskaustoiminnan vuosittainen toiminta-aika, ei päivittäistä toiminta-aikaa katsottu tarpeelliseksi rajoittaa valtioneuvoston asetuksen (800/2010) määräyksiä tiukemmaksi. Lupamääräyksessä on huomioitu Lupa- ja valvontaviraston lausunnossaan esittämä kanahaukan pesintärauha. Pesintäaikaa ei rajattu määräyksessä sellaisenaan, koska edellinen pesintähavainto on tehty vuonna 2018. Toiminnanharjoittajan on selvitettävä kanahaukan pesintä ottoalueen läheisyydessä. Jos hakahaukan pesinnästä on havaintoja, ei murskausta saa suorittaa kanahaukan pesintäaikaan 15.3.-31.7.

Lupamääräyksissä on annettu velvoite tiedottaa etukäteen jokaisesta murskauksen aloituksesta ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten.

Määräyksellä 7: suojellaan pohjavesiä pilaantumiselta. Muualta tuoduissa maa-aineksissa voi olla haitallisia aineita, jotka voivat varastoinnin aikana kulkeutua pohjaveteen. Mikäli alueelta kuoritut pintamaat eivät riitä kasvualustan muodostamiseen, voidaan tähän tarkoitukseen käyttää myös muualta tuotuja puhtaita aineksia.

Määräys 8: Viranomaisvalvontaa varten ja onnettomuustilanteiden varalta on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella oltava aina tiedot vastuullisista yhteyshenkilöistä.

Määräykset 9-11: Lupamääräykset ilmaan aiheutuvien pölypäästöjen estämisestä on annettu terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Murskaustoiminnasta pääsee ilmaan pölyä, jolla voi olla haitallisia vaikutuksia ihmisten ja muiden eliöeläinten terveyteen. Pölylle on siksi asetettu raja-arvo ilman laatua koskevan valtioneuvoston asetuksen (79/2017) mukaisesti. Maa-aineksen käsittelystä, varastoinnista ja liikenteestä aiheutuu myös pölyämistä ja sen leviämistä ympäristöön voidaan ehkäistä esimerkiksi kastelemalla, peittein ja suojaistutuksin. Pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi pölynsidonnassa on rajoitettu suolan käyttöä.

Määräykset 12-13: Määräyksillä varmistetaan siitä, ettei laitos aiheuta terveys- tai viihtyvyyshaittaa asutukselle. Asetetut meluraja-arvot vastaavat valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) asetettuja melutason arvoja. Yöajalle ei katsottu tarpeelliseksi antaa melua koskevia määräyksiä, koska laitos ei toimi

yöaikaan. Melulähteiden ja varastokasojen oikealla sijoittelulla voidaan rajoittaa melun leviämistä häiriintyvien kohteiden suuntaan. Lähin häiriintyvä kohde sijaitsee noin kilometrin etäisyydellä toiminta-alueesta ja tämän vuoksi toiminnanharjoittajan on tarvittaessa ryhdyttävä erityisiin torjuntatoimiin meluhaittojen vähentämiseksi.

Määräykset 14-17: Jätelain 8 §:n mukaan kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava seuraavaa etusijajärjestystä: Ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta, mutta jos jätettä kuitenkin syntyy, jätteen haltijan on ensisijaisesti valmisteltava jäte uudelleenkäyttöä varten tai toissijaisesti kierrätettävä se. Jos kierrätys ei ole mahdollista, jätteen haltijan on hyödynnettävä jäte muulla tavoin, mukaan lukien hyödyntäminen energiana. Jos hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä. Syntyvät jätteet on jätelain 13 §:n mukaan varastoitava, käsiteltävä ja kuljetettava siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumista, epäsiisyyttä, roskaantumista tai terveyshaittaa. Ympäristönsuojelulain 113 §:n mukaan kaivannaistoimintaa koskevassa ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset kaivannaisjätteestä, toimintaa koskevasta kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmasta ja sen noudattamisesta.

Maa-aineslain 16b §:n mukaan luvan haltijan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle.

Vaarallisella jätteellä tarkoitetaan jätettä, jolla on palo- tai räjähdysvaarallinen, tartuntavaarallinen, muu terveydelle vaarallinen, ympäristölle vaarallinen tai muu vastaava ominaisuus. Vaarallisen jätteen asianmukainen käsittely ja hävittäminen on mahdollista vain laitoksessa, jossa on tähän toimintaan soveltuva asiantuntemus, tekniikka ja viranomaisen antama lupa. Vaarallisen jätteen asianmukainen varastointi edellyttää säilytysastioiden merkitsemistä ja varastointia siten, etteivät asiattomat joudu tekemisiin vaarallisten jätteiden kanssa. Nestemäiset vaaralliset jätteet säilytetään yleensä omissa astioissaan, mutta nämä astiat voivat olla heikkokuntoisia ja niissä voi olla vuotoja. Nesteiden pääsy ympäristöön voidaan ehkäistä sijoittamalla säiliöt tiivispohjaiselle alustalle, joka on varustettu reunakorokkeiden tai suoja-altaisiin. Vaaralliset jätteet ovat erilaisia kemiallisia yhdisteitä, jotka saattavat reagoida keskenään siten, että siitä aiheutuu vaaraa terveydelle ja ympäristölle. Ainoastaan samanlaisia ja samanlaatuisia vaarallisia jätteitä voi yhdistellä. Lisäksi jätelaki kieltää erilaatuisten vaarallisten jätteiden sekoittamisen keskenään ja muihin jätteisiin. Siirtoasiakirjamenettelyllä voidaan seurata vaarallisen jätteen kulkua tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämis- tai käsittelypaikkaan.

Jätteen haltijan on oltava selvillä hallinnassaan olevan jätteen määrästä, laadusta, alkuperästä ja jätehuollon kannalta merkityksellisistä ominaisuuksista sekä terveys- ja ympäristövaikutuksista. Tämä edellyttää hyödyntämiskelpoisen jätteen toimittamista hyötykäyttöön sekä vaarallisten jätteiden asianmukaista hyödyntämistä tai käsittelyä laitoksessa tai vastaanottoaikas- sa, jolla on siihen ympäristölupa.

Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä siitä, että sen käyttämät jätekuljetusyritykset on merkitty jätteen ammattimaisina kuljettajina jätehuoltorekisteriin.

Määräykset 18-19: Polttoaineiden ja kemikaalien asianmukaisella varastoinnilla ja käsittelyllä voidaan ennakolta ehkäistä ympäristövahinkojen syntymistä. Varastoitessa polttoaineita ulkona säiliöissä on polttoaineiden ympäristöön pääsyn estämiseksi huolehdittava säiliöiden kunnosta ja varmistuttava, ettei täyttöjen yhteydessä tapahdu letkujen irtoamisia, ylitäyttöjä tai muita tilanteita, joissa polttoaineita pääsisi valumaan maahan. Maaperän ja pohjave-

den pilaantumisen ehkäisemiseksi tukitoiminta-alueen (mm. polttoaineiden varasto- ja tankkauspaikat sekä työkoneiden säilytyspaikat) maarakenteet tulee tiivistää niin, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumista aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen pystytään estämään.

Määräys 20: Soranottoalueet ja murskausalueet saattavat houkuttaa ulkopuolisia esim. maastoajaja harjoittelevia tms. liikkuja, jotka voivat toiminnallaan aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta vahinkoa esimerkiksi silloin, kun asema ei ole toiminnassa. Tämän vuoksi alueelle on veloitettu asentamaan lukittava puomi tai muu vastaava pääsyn estävä järjestelmä.

Määräykset 21-22: Onnettomuustilanteissa polttoaineiden ja muiden haitallisten kemikaalien pääsy maaperään ja edelleen pohjaveteen pitää pystyä ehkäisemään tehokkaasti. Tämä edellyttää vuodon pikaista havaitsemista, henkilökunnan oikeaa toimintaa ja riittävää öljyntorjuntakalustoa. Ympäristönsuojelulain 123 §:n perusteella luvanhaltijan on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle sellaisista tavanomaisesta toiminnasta poikkeavista tapahtumista ja onnettomuuksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristöön tai luvan noudattamiseen. Valvontaviranomainen voi antaa asiantuntija-apua ja ryhtyä osaltaan tarvittaviin toimenpiteisiin poikkeustilanteen korjaamiseksi sekä siitä johtuvien haitallisten ympäristövaikutusten estämiseksi tai vähentämiseksi. Määräyksellä varmistetaan tiedonkulku niille viranomaisille tilanteessa, jossa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua merkittävää haittaa.

Määräykset 23-24: Tarkkailua ja raportointia koskevat määräykset on annettu ympäristönsuojelulain 62 §:n ja ympäristönsuojeluasetuksen 15 §:n nojalla. Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan käyttötarkkailusta, päästöjen, jätteiden ja jätehuollon, toiminnan vaikutusten sekä toiminnan lopettamisen jälkeisen ympäristön tilan tarkkailusta. Ympäristönsuojelulain 6 §:ssä mainitun selvilläolovelvollisuuden nojalla toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Laitoksen käyttö- ja päästötarkkailu palvelevat monipuolisesti myös kivenmurskaamon toimintaa ja vähentävät osaltaan mm. ympäristöriskejä.

Haitallisia ympäristövaikutuksia voidaan ennalta ehkäistä tai rajoittaa ne mahdollisimman vähäisiksi huolehtimalla polttoainesäiliöiden, niiden suojarakenteiden ja muiden toimintaan liittyvien rakenteiden ja ajoneuvojen kunnosta ja toiminnan säännöllisestä seuraamisesta sekä tarvittavien korjaustoimenpiteiden suorittamisesta. Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavan toiminnan harjoittaja vastaa haitallisten ympäristövaikutuksien ennaltaehkäisystä ja ympäristöhaittojen poistamisesta tai rajoittamisesta mahdollisimman vähäisiksi. Kirjanpito on tarpeen, jotta luvan saaja ja viranomaiset ovat selvillä laitoksen toiminnasta ja sen aiheuttamista päästöistä.

Määräykset 25–26: Määräykset ovat tarpeen laitoksen toiminnan ja ympäristöluvan valvonnan sekä ympäristövaikutusten seurannan kannalta. Ympäristönsuojeluviranomainen voi päättää lisämittauksista tarvittaessa.

Melu- ja pölypäästöt eivät saa ulkona ylittää lupamääräyksessä 9 mainittua hiukkastasoja asuinalueilla eivätkä lupamääräyksessä 12 mainittua melutasoa otettaessa huomioon alueen yleinen melutaso. Mittaukset ovat tarpeen, mikäli ympäristönsuojeluviranomaisella on aihetta epäillä asetettujen raja-arvojen ylittymistä.

Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan mittaukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin.

Määräys 27: Jätelain 12 §:n mukaan jätteen haltijan on oltava selvillä jätteen alkuperästä, määrästä, lajista, laadusta ja muista jätehuollon järjestämiselle merkityksellisistä jätteen ominaisuuksista sekä jätteen ja jätehuollon ympäristö- ja terveysvaikutuksista ja tarvittaessa annettava näitä koskevat tiedot muille jätehuollon toimijoille. Lisäksi ympäristöluvan haltijan ja vaarallisen jätteen tuottajan on pidettävä kirjaa toiminnassaan syntyneen, kerätyn, varastoidun, välivarastoidun, kuljetetun, hyödynnetyn tai käsitellyn jätteen laadusta, määrästä ja alkuperästä jätelajeittain, toimituspaikasta ja kuljettajista sekä vastaanottamatta jätetyn jätteen lajista, määrästä ja toimituspaikasta. Jätelain 122 §:n perusteella valvontaviranomaisella on oikeus pyynnöstä saada tehtävien hoitamista varten tarpeelliset tiedot.

Määräys 28: Lupamääräys on tarpeen toiminnan aiheuttamien ympäristövaikutusten seuraamiseksi. Pohjaveden pinnan tarkkailulla varmistetaan, että maa-ainesten ottoalueen ja murskausalueen sekä ylimmän pohjavesipinnan väliin jäävä suojakerrospaksuus on riittävä. Tarvittaessa voi olla tarpeen laajentaa tutkimusta, mikäli epäillään haitta-aineiden kulkeutumista pohjaveteen.

Määräykset 29-30: Laitoksen toiminnasta pidettävän kirjanpidon ja siihen perustuvan vuosiraportin tarkoituksena on pitää toiminnanharjoittaja ja valvontaviranomainen selvillä toiminnan ympäristöön kohdistuvasta kuormituksesta sekä sen laadusta ja laajuudesta. Saatujen tietojen perusteella seurataan toiminnan lainmukaisuutta sekä luvassa annettujen määräysten noudattamista. Ympäristö- ja maa-aineslupiin liittyviä raportteja ja tarkkailutietoja viedään myös ympäristöhallinnon tietojärjestelmään ympäristönsuojelulain 223 §:n sekä maa-aineslain 23a ja 23b §:ien mukaisesti.

Määräys 31: Toiminnan olennainen muuttaminen voi vaikuttaa mm. laitoksen päästöihin, mistä syystä muutoksista tulee ilmoittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle. Muutokset voivat vaatia ennen toteuttamistaan luvan tarkistamisen.

Toiminnan lopettaminen edellyttää, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit ja varastoidut jätteet on poistettu. Toiminnan loppuessa kokonaan on tärkeää, että lopettaminen tehdään hallitusti ympäristövaikutukset ja niiden seuranta huomioiden. Määräys on tarpeen tiedonkulun ja mahdollisen jälkivalvonnan järjestämiseksi.

Määräys 32-33: Määräykset ottoalueen muotoilusta ovat tarpeen, jotta alue ottotoiminnan jälkeen sopii ympäröivään maisemaan ja alueella on turvallista liikkua. Maannoskerroksen palauttaminen luiskiin ja ottoalueen pohjalle nopeuttaa kasvillisuuden muodostumista. Alueen metsittäminen tai luontainen metsittyminen sopeuttavat ottamisalueen ympäröivään luontoon ja maisemaan.

Loppukatselmuksessa todetaan alueen siisteyden, jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

Määräykset 34-35: annetaan erittäin uhanalaisten lintujen pesimisrauhan takaamiseksi sekä muiden luontoarvojen turvaamiseksi Lupa- ja valvontaviraston lausunnon mukaisesti.

Määräys 36: Toiminnanharjoittaja on ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan velvollinen käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja ympäristönsuojelulain 89 §:n mukaan lupaa on muutettava luvanhaltijan, valvontaviranomaisen, asianomaisen yleistä etua valvovan viranomaisen, haitankärsijän tai 186

§:ssä tarkoitetun rekisteröidyn yhdistyksen tai säätiön hakemuksesta, jos esimerkiksi parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi päästöjä voidaan vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia.

Määräys 37: Määräys selventää maa-ainesten oton valvontaan liittyviä järjestelyjä ja maa-ainesten ottajan velvollisuuksia.

Lausuntojen ja muistutusten huomioiminen lupapäätöksessä

Lausunnot

Lupa- ja valvontaviraston lausunnossa esitetyt vaatimukset on otettu huomioon asetetuissa lupamääräyksissä. Lupa- ja valvontaviraston esittämää uuden pohjavesiputken asentamista tai pohjaveden näytteenottoa ei lupamääräyksissä vaadita, koska ottoalue ei sijaitse pohjavesialueella, eikä lähitöllä ole talousvesikaivoja. Pohjaveden pinnankorkeuden mittaustiheyttä ei määrätty Lupa- ja valvontaviraston lausunnon mukaisesti 4 kertaan vuodessa. Maa-ainesten ottoalueella on hakemuksen mukaisesti 8 metrin suojamaakerros, joten pohjaveden pinnankorkeuden mittaaminen 2 kertaa vuodessa on riittävä. Yleisesti on ollut käytäntönä vaatia pohjaveden korkeudenmittaus 4 kertaa vuodessa vain pohjavesialueella sijaitsevilta ottoalueilta.

Lupa- ja valvontaviraston lausunnossa oli vaadittu taulua, josta selviää maa-ainestuluvan haltijan/urakoitsijan tiedot ja luvan voimassaoloaika. Taulun sijoittamista ei nähdä tarpeelliseksi. Maa-ainestottoalueelle tuovan tien varressa on jo kyltti maa-ainestottoalueesta. Lisäksi tienvarressa on puomi, joten asiattomien henkilöiden liikkuminen alueella on estetty.

VOIMASSAOLOAIKA

Päätöksen voimassaolo

Tämä lupapäätös on voimassa 10 vuotta luvan myöntämisestä. Jos lupavollinen toiminta muuttuu oleellisesti, on toiminnalle haettava uusi ympäristölupa.

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tässä luvassa olevia määräyksiä ankarampia säännöksi tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5 -12, 14-17, 19-20, 22, 27, 34, 37, 39-40, 42-44, 47a-49, 52-53, 58, 62, 66, 70, 83, 85, 87, 89, 111-114, 123, 141-142, 170, 172, 190-191, 199, 205, 209 ja 223 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 11-12 ja 14-15§

Maa-ainestululaki (555/1981) 1, 1a, 3-7, 10-13, 16b, 19-21, 23, 23a ja 23b §

Valtioneuvoston asetus (926/2005) maa-ainesten ottamisesta 1 - 4, 6-9 §

Jätelaki (646/2011) 5-6, 8, 12-13, 15-17, 28-29, 31, 72-73 ja 118-122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 7-11, 20, 22 ja 24 §

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston asetus melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Kiteen kaupungin hallintosäntö 7.4.2025 5 luku 16.3 §

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Ympäristölautakunta määrää hakijan pyynnöstä, että hakija voi aloittaa hake muksen mukaisen maa-ainesten otto- ja murskaustoiminnan lupapäätöstä noudattaen muutoksenhausta huolimatta, mikäli hakija asettaa 6 300,00 euron suuruisen vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten haittojen ja vahinkojen korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta. Asetettava vakuus voi olla pankkitakaus tai talletustodistus. Vakuuden tulee olla voimassa, kunnes lupa on saanut lainvoiman.

Perustelut:

Maa-ainesten ottopaikka ja murskauspaikka sijaitsevat Särkijärvellä metsätalousvaltaisella haja-asutusalueella. Maa-ainesten ottoalueelle on ollut ottamislupa jo vuodesta 2005 saakka ja tätä ennen maa-aineksia on otettu pienimuotoisesti ns. kotitarveottona. Alue on ihmisen muokkaamaa aluetta, joten toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta ei aiheuttaisi peruuttamattomia muutoksia alueella, mikäli lupa peruttaisiin.

MAKSUT

Luvan käsittelystä peritään ympäristölautakunnan 18.12.2024 hyväksymän Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 ja 4 §:n ja 18.12.2024 hyväksymän maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamista ja ottamistoiminnan valvontaa koskevan taksan 2 ja 8 §:ien mukaisesti yhteensä **2 100,00 euroa**. Lisäksi hakijan on suoritettava maa-ainesoton vuotuinen valvontamaksu kulloinkin voimassa olevan taksan suuruisena ja ympäristöluvan valvontamaksu kulloinkin voimassa olevan taksan ja hyväksytyyn valvontaohjelman mukaisena. Nämä palvelumaksut ovat arvonlisäverottomia.

VAKUUS

Maa-aineslain 21.2 §:n mukaisen aloitusoikeuden hyödyntämiseksi luvan saajan on määrätty edellä asetettavaksi ennen toiminnan aloittamista **6 300 euron** suuruisen vakuus, jonka tulee olla voimassa, kunnes päätös on saanut lainvoiman.

Lupapäätöksen saatua lainvoiman ennen toiminnan aloittamista asetettu vakuus muutetaan koko toiminnan aikaiseksi vakuudeksi, jonka tulee olla voimassa vähintään 12 kuukautta yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkastaa luvan voimassaoloaikana.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös:

Hakija

Päätös tiedoksi:

Kiteen kaupunginhallitus

Lupa- ja valvontavirasto

Pohjois-Karjalan ympäristöterveys

Tohmajärven kunta

Ilmoitus päätöksestä:

Erikseen kuullut kiinteistöt (6 kpl)

Julkinen kuulutus:

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella yleisessä tietoverkossa sekä Lupapisteen Julkipano-sivustolla (www.julkipano.fi) 18.6.2026

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Muutosta saavat hakea kirjallisella valituksella luvan hakija ja ne, joiden oikeutta ja etua asia saattaa koskea, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät sekä laitoksen sijaintikunnan kunnanhallitus sekä sellaiset viranomaiset, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua.

Valitusosoitus on liitteenä