

INVESTOINTIEN PERUSTELUT, TEKNINEN OSASTO TA 2025

Kunnanhallitus:

Maanhankintaan varautuminen.

Tekninen lautakunta:

Talonrakennus:

Virastotalojen peruskorjaukseen on varattu 60 000 €, nykyiset viemäriinjat ovat käyttöikänsä päässä, määräraha sisältää virastotalojen 1 - 3 viemäreiden sukituksen.

Jäähallin on hankittava uusi jäähdytyskone. Tähän on varattu määrärahaa 400 000 €. Jäähdytyskoneeseen on saatavilla avustusta 120 000 €.

Kontiolahden liikuntahallin varaston tuolihissin rakentamiseen on varattu 40 000 €, tällä hetkellä varastointi on turvallisuuskulmasta vaarallinen pyöröportaiden vuoksi.

Peruskorjausinvestointeihin on varattu 300 000 €. Investointimäärärahalla toteutetaan kunnan omistamien kiinteistöjen perusparannuksia teknisen lautakunnan päättämien kohteiden mukaisesti. Peruskorjausinvestointeihin sisältyy mm. Lehmon yhtenäiskoulun lukittavan pyöräkatoksen rakentaminen, joka siirtyi vuodelle 2025. Kiinteistönhoidon varasto-/taukotilarakennuksen yhteyteen rakennetaan lukittava pyöräkatos henkilökunnalle.

Onttolan liikuntasalin hankesuunnittelu ei käynnistynyt vuonna 2024. Hanketta varten varataan 100 000 € vuodelle 2025. Määrärahalla laaditaan hankesuunnitelma ja aloitetaan varsinainen suunnitteluprosessi hyväksytyhän hankesuunnitelman pohjalta.

Nallemetsän piha-alueen rakentamiseen on varattu 40 000 €, aluetta laajennetaan mm. piha-aitauksien ja porttien osalta.

Kulhon esiopetustilan vuokrasopimuksen mukaan kunnalla on mahdollista lunastaa rakennus 15.2.2025 yhden vuoden vuokrasummalla.

Paiholan päiväkodin peruskorjauksen suunnitteluun on varattu 50 000 €.

Kylmäojan koulun piha-alueen suunnitteluun on varattu 20 000 €.

Kunnallistekniikka:

Kestopäälysteiden säännöllisellä perusparantamisella pyritään hallitsemaan korjausvelan syntyä.

Tievalaistuksen investoinnilla siirrytään suunnitellusti kohti LED-valaistusta. Vuoden 2025 loppuun mennessä kaikki kunnan katuvalot ovat LED-valoja.

Leikkikenttä investoinnilla tehdään pieniä perusparannuksia leikkikentillä.

Lähikentät ja reitit investointimäärärahalla tehdään pieniä perusparannuksia kentille ja reiteille.

AH-keskuksen valaistus uusitaan vastaamaan nykyajan vaatimuksia, mikäli siihen saadaan valtion avustus.

Puistoihin varatulla investointirahalla tehdään pieniä perusparannuksia yleisille alueille.

Häikänniemen laituri uusitaan vuonna 2025. Projektia on aloitettu vuonna 2024 ja se jatkuu vuodelle 2025.

Tiehankeet investoinnilla tehdään katuverkon perusparantamista Kirkonkylän, Kontioniemen ja Lehmon alueella ja toteutetaan pieniä uudiskohteita teknisen lautakunnan päättämien kohteiden mukaisesti.

Kaavatiesuunnitteluun varatuilla investointirahoilla tehdään rakentamisen suunnittelua asemakaava-alueelle.

Lehmonkankaan asemakaava-alueen ensimmäisen osion rakentaminen alkaa vuonna 2025.

Lamminrannan uudisrakentaminen (Koivukuja) rakentaminen alkaa vuonna 2025.

Heikinpellon viimeistelytyöihin on varattu investointirahaa, mm. asfaltointia varten.

Kylmäojantien liikenneturvallisuuden parantamiseen on varattu Joensuun seudun viisaan liikkumisen suunnitelman tavoitteiden toteuttamiseksi määrärahaa 60 000 € vuodelle 2025.

Kevyen liikenteen väylien rakentamiseen valtion omistamille tieosuuksille on varattu 100 000 € kunnan osuuteen, mikäli Ely-keskus lähtee rakentamaan kevyen liikenteen väyliä Kontiolahden alueelle.

Huoltotien linjauksen muuttaminen kaavan mukaiseksi Kontiorannassa

Satamalahden kunnostus toteutetaan, mikäli siihen saadaan avustusta.

Vesihuoltolaitos:

Vesihuoltohankkeet 150 000 €. Investointimäärärahalla toteutetaan vesihuoltoverkostojen perusparannuksia teknisen lautakunnan päättämien kohteiden mukaisesti.

Joensuun veden maksuosuudet 162 000 €. Määrärahalla maksetaan Kontiolahden kunnan osuus Kuhasalon jätevedenpuhdistamon sekä jätevesiverkoston investointikustannuksista.

Vesihuoltoverkostojen suunnittelu määrärahalla suunnitellaan asemakaava-alueiden vesihuoltoa.

Kontiorannan lomakeskuksen vesihuoltohankkeessa on varauduttu siirtämään vesi- ja viemärijohdot pois rakennettavan lomakeskuksen alta.

Vesihuollon turvallisuuden parantamiseen on varattu 20 000 € vuodelle 2025.

Kaukolämpölaitos:

Varaudutaan mahdollisiin verkoston laajennus- ja korjaustarpeisiin.

Irtainomaisuus:

Kiinteistöpalveluissa varaudutaan uusien ruohonleikkurien hankintaan.

Liikuntapaikoille varaudutaan hankkimaan kunnossapitokalustoa.