

## **Maa-alueen vuokraus matkaviestintukiasemalle Sorala, Elisa Oyj**

### **Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 81**

246/10.00.02.02/2025

Elisa Oyj on pyytänyt saada vuokrata Kontiolahden kunnalta määrään matkaviestintukiasemaa varten. Tukiasema tulisi sijoittumaan Lehmoon Soralan asemakaava-alueen eteläpuolelle. Vuokra-alue sijaitsee Lehmon osayleiskaavan mukaisella lähivirkistysalueella (VL).

Vuokra-alueelle on tarkoitus rakentaa n. 42 m korkea ristikkomasto ja n. 8,5 m<sup>2</sup> kokoinen laitesuoja. Vuokra-alueen koko on n. 170 m<sup>2</sup> ja kulku osoitetaan Kylmäojantien kautta.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17.12 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta niiltä osin, kuin sitä ei ole annettu viranhaltijan tehtäväksi.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä maa-alueen vuokraamisen Elisa Oyj:lle matkaviestintukiaseman rakentamista varten Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä tilalla Sorala RN:o 20:169 liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Vuokra-alueen koko on n. 170 m<sup>2</sup> ja vuosivuokra on 800 euroa. Tekninen lautakunta päättää hyväksyä maa-alueen vuokraamisen Elisa Oyj:lle matkaviestintukiaseman rakentamista varten Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä tilalla Sorala RN:o 20:169 liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Vuokra-alueen koko on n. 170 m<sup>2</sup> ja vuosivuokra on 800 euroa.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---