

Tekninen lautakunta

Aika 26.08.2025 klo 17:00 - 17:41
Paikka Virastotalo 2 kokoushuone
Päätöksentekotapa Varsinainen kokous (läsnäolokokous)
Käsitellyt asiat 76 - 87

§	Otsikko	Sivu
§ 76	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 77	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 78	Poikkeamislupa 14/2025	5
§ 79	Poikkeamislupa 15/2025	10
§ 80	Maa-alueen vuokraus matkaviestintukiasemalle Mönni, KE-Masto Oy	13
§ 81	Maa-alueen vuokraus matkaviestintukiasemalle Sorala, Elisa Oyj	14
§ 82	Valtuustoaloite, aloite ELY-keskukselle Paiholantien korjauspäällystämiseksi	15
§ 83	Valtuustoaloite terveyttä tukevan ja ravitsemuksellisesti laadukkaan päiväkotij- ja kouluruoan puolesta Kontiolahdella	16
§ 84	Joensuun alueellisen jätelautakunnan jätetaksan valmistelu	19
§ 85	Teknisen lautakunnan taloustilanne heinäkuu 2025	20
§ 86	Viranhaltijapäätökset ja kokousmuistiot	21
§ 87	Ilmoitusasiat	22

Osallistujat

Läsnä olleet jäsenet

Suni Pentti	puheenjohtaja
Savolainen Tero	varapuheenjohtaja
Arveli Eila	jäsen
Heikkinen Jukka	jäsen
Kaartinen Marko	jäsen
Kinnunen Jukka	jäsen
Kähkönen Jonna	jäsen
Lukkarinen Sanna	jäsen
Paganus Marina	jäsen
Kuronen Vesa	varajäsen

Lisätiedot

paikalla klo 17.05-17.41

Muut läsnä olleet

Kontkanen Mika	kunnanhallituksen edustaja
Hirvonen Tommi	tekninen johtaja, esittelijä
Päivinen Iina	pöytäkirjanpitäjä
Heikkinen Miska	nuorisovaltuuston varaedustaja

Poissa olleet

Nuutinen Toini	jäsen
Pakarinen Juha	jäsen
Örn Veeti-Ville	nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Pentti Suni
puheenjohtaja

Iina Päivinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 26.8.2025

Marko Kaartinen
pöytäkirjantarkastaja

Jukka Kinnunen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 27.8.2025.

pöytäkirjanpitäjä

Iina Päivinen

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2025	3
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 76	26.08.2025
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 76

Puheenjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2025	4
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 77	26.08.2025
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 77

Puheenjohtajan ehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Marko Kaartinen ja Jukka Kinnunen.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marko Kaartinen ja Jukka Kinnunen.

Poikkeamislupa 14/2025

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 78

244/10.03.00.01/2025

Hakija:

Hakija hakee lupaa maanomistajan valtakirjalla.

Paikka:

Kontiolahden kunnan Kontiolahden kylässä sijaitseva tila

■. Tilan pinta-ala on noin 10 500 m².

Rakennushanke:

Noin 69 k-m²:n suuruisen yksikerroksisen lomarakennuksen käyttötarkoituksen muutos ympärivuotiseksi asuintaloksi sekä noin 85 k-m²:n yksikerroksisen talousrakennuksen rakentaminen.

Kaavallinen tilanne:

Alueella on voimassa Joensuun seudun yleiskaava 2020. Kaavassa rakennuspaikalle kohdistuu merkinnät kyläalue (AT), maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (sk-2) ja tehokkaan mitoituksen rantarakentamisen vyöhyke (ra-1).

AT-merkinnällä osoitetaan kyläalueet, jonne voi sijoittua asutusta, maatalouden tilakeskuksia, palveluja ja työtiloja. Merkinnällä on osoitettu sellaiset tiheästi rakennetut tai vetovoimaisiksi rakentamisalueiksi arvioidut maaseutumaiset vyöhykkeet, jotka on tarkoitettu liitettäväksi vesi- ja jätevesiviemäriverkostoon ja joiden muuta haja-asutusaluetta tiiviimpi uudis- tai täydennysrakentaminen on mahdollista keskitetyn vesi- ja jätevesihuollon toteuttamisen jälkeen. Alueen rakentamisen ohjaamiseksi olisi syytä laatia osayleiskaava tai tarpeen vaatiessa asemakaava. Alueelle voi sijoittaa myös muita toimintoja, jotka mittakaavansa ja ympäristövaikutustensa suhteen sopivat asumisen lomaan.

Sk-2-merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti sekä uudet ja muuttuvat kohteet valtakunnallisesti merkittävien kulttuuriympäristöjen valikoiman uudistamisesta.

Ra-1-vyöhykkeen piirissä olevilla rannoilla on keskimääräistä paremmat edellytykset rantavyöhykkeellä tapahtuvaan rakentamiseen verrattuna vastaavan tyyppiin vesistöihin tai saman vesistön muihin osiin.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040:ssä rakennuspaikka on kaupunkiseudun kehittämisen kohdealuetta (ks) ja se on myös liikenteen kehittämiskäytävällä (lk).

Ks-merkinnällä osoitetaan Joensuun kaupunkiseutuun liittyvää yhdyskuntarakenteen kehittämisen kannalta tärkeää ylikunnallisesti suunniteltavaa aluetta, joka kuuluu läheisesti kaupunkiseudun vaikutukseen, asumiseen, palvelujen, elinkeinotoiminnan ja työpaikkaliikenteen kautta. Alueelle sijoittuu sekä valtakunnan että maakunnan kehittämisen kannalta tärkeitä toimintoja ja siinä on

tarvetta kuntien yhteistoimintaan alueidenkäytön suunnittelussa ja toimintojen yhteensovittamisessa.

Lk-merkinnällä osoitetaan kaksi kansainvälistä käytävää, jotka ovat Pohjois-Karjalan läpi kulkevat ja Joensuussa risteävät Kuutoskäytävä ja Ysikäytävä. Kuutoskäytävä on neljän eri kulkumuodon (tie-, raide-, vesi- ja lentoliikenne) liikennekäytävä. Kuutoskäytävän Joensuusta Etelä- Suomen suuntaan johtava osuus on samalla Pohjois-Karjalan vientiteollisuuden tärkein kuljetuskäytävä. Ysikäytävä on kahden eri kulkumuodon (tie- ja raideliikenne) kansallisesti merkittävä poikittainen liikennekäytävä Pohjois-Karjalan kautta Venäjälle.

Rakennusjärjestys:

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 22.4.2025 hyväksymä rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava, ellei yleis- tai asemakaavassa ole toisin määrätty.

Rakennuskiellot:

Alueella ei ole voimassa MRL 38 §:n tai 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

Haetut ratkaisut:

Haetaan poikkeamislupaa loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseksi ympärivuotiseksi asuintaloksi.

Hakijan perustelut:

Pitkälammen ranta-alueilla on voimassa Joensuun seudun yleiskaava 2020. Tila ■■■ kuuluu kaavassa AT-kyläalueeseen sekä rantarakentamisen ra-1-vyöhykkeelle. Tilalla oleva kiinteistö on liitetty vesi- ja viemäriverkkoon. Kaavamerkintöjen mukaisesti AT-kyläalueilla sallitaan tiheämpi uudis- ja täydennysrakentaminen, kun kunnallistekniikkaan liittyminen on mahdollista. Myös kaavassa osoitetulla vyöhykkeellä ra-1 on keskimääräistä paremmat edellytykset rantarakentamiseen. Pitkälammen rakennetuilla rantatiloilla on vaihtelevasti lomarakennus- että asuinrakennuskiinteistöjä. Nyt haettava poikkeaminen ei siten olennaisesti vaikeuta alueen myöhempää suunnittelua / kaavoitusta.

Naapureiden kuuleminen:

Kunta on suorittanut naapureiden kuulemisen tarvittavassa laajuudessa. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Lausunto:

Hakemus koskee noin 69 k-m²:n suuruisen loma-asunnon käyttötarkoituksen muutosta ympärivuotiseksi asunnoksi sekä uuden noin 85 k-m²:n talusrakennuksen rakentamista. Kyseessä on noin 1 ha:n suuruisen Pitkälammen rantavyöhykkeellä oleva tila. Tilalla on rantaviivaa noin 230 metriä ja loma-asunto sijaitsee noin 18 metrin etäisyydellä rantaviivasta. Rakennuspaikalla on olemassa lisäksi noin 33 k-m²:n suuruisen erillinen talusrakennus.

Alueidenkäyttölain (AKL) 72 §:n mukaan ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennuskohdetta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena. Maankäytön suunnittelun

tulee lain mukaan tapahtua kaavalla. Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka, jolla on olemassa oleva lomarakennus. Tälle lomarakennukselle haetaan käyttötarkoituksen muutosta, joka edellyttää myös rakentamisluvan hakemista. Tämä huomioon ottaen AKL 72 §:n säännös rakentamista koskevasta suunnittelutarpeesta rantavyöhykkeellä koskee myös rakentamislupaa vaativaa käyttötarkoituksen muutosta.

Ko. rakennuspaikalla ei ole voimassa asemakaavaa tai sellaista yleiskaavaa, jota voitaisiin käyttää rakentamisluvan myöntämisen perusteena. Poikkeamisen edellytyksiä harkittaessa on otettava huomioon, ettei poikkeamisluvalla toteuteta hanketta, joka estää lain vaatimukset täyttävän kaavan laatimisen alueella.

Rakentamislain (RakL) 57 §:n mukaisesti poikkeaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Hakijakiinteistön alueella ei ole voimassa kaavoja, joita voitaisiin käyttää suoraan rakentamisluvan myöntämisen perusteena (AKL 72 §). Joensuun seudun yleiskaava 2020:n määräyksissä on määrätty uuden, vesistön ranta-alueeseen kuuluvan rakennuspaikan vaatimuksista. Näitä ovat tilan pinta-ala, jonka on oltava vähintään 5000 m², rakennuspaikalla on oltava vähintään 50 metriä rantaviivaa ja loma- tai asuinrakennus on sijoitettava vähintään 40 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Nykyinen rakennuspaikka täyttää nämä kaikki Joensuun seudun yleiskaava 2020:n vaatimukset lukuunottamatta etäisyyttä rantaviivaan.

Kyseessä on siis olemassa oleva rakennuspaikka. Koska nykyinen päärakennus on kytketty vesi- ja viemäriverkkoon ja alue tila kuuluu tehokkaan rantarakentamisen alueeseen, voidaan Joensuun seudun yleiskaavan määräämästä vähimmäisetäisyydestä rantaviivaan joustaa.

Uusi talousrakennus tulee sijaitsemaan nykyisen lomarakennuksen taakse Pitkälammelta päin katsottuna ja sen sijoittuminen täyttää rakennusjärjestyksen mukaiset vaatimukset. Käyttötarkoituksen muutos ei myöskään vaikeuta alueelle mahdollisesti myöhemmin tehtävää kaavoitusta. Hanke ei täten aiheuta em. haittoja.

Poikkeaminen ei saa RakL 57 §:n mukaisesti vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Hankkeella ei ole tiedossa sellaisia seikkoja, jotka vaikeuttaisivat em. tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeaminen ei saa RakL 57 §:n mukaisesti johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta em. haittoja. Tilalle rakennetaan uusi talousrakennus jo olemassa olevan talousrakennuksen lisäksi. Uusi talousrakennus tulee sijoittumaan rannalta päin katsottuna nykyisen lomarakennuksen taakse ja kauemmaksi rannasta kuin mitä nykyiset olemassa olevat rakennukset sijaitsevat. Talousrakennuksen sijoittuminen tilalla on rakennusjärjestyksen mukainen ja tilan rakennusoikeutta ei ylitetä.

Nykyinen loma-asunto on kytketty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon. Käyttötarkoituksen muutoksella ja uuden talousrakennuksen rakentamisella asemapiirroksen mukaiseen paikkaan ei voida katsoa aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia eikä hanke ole merkittävää rakentamista.

Edellytykset käyttötarkoituksen muutoksille on kirjattu Kontiolahden kunnan maapoliittiseen ohjelmaan vuodelta 2022. Lähtökohtaisesti käyttötarkoituksen muutoksiin suhtaudutaan kunnassa myönteisesti. Ohjelmaan kirjattuja periaatteita käyttötarkoituksen muutoksille ovat:

- alueen taajamoitumispaine
- rakennuspaikan sopivuus ympäröivään yhdyskuntarakenteeseen; käyttötarkoituksen muutoksia ei myönnetä erittäin syrjäisille ja huonojen kulkuyhteyksien päässä oleville rakennuspaikoille
- rakennuspaikan infrastruktuuri; ensisijaisesti käyttötarkoituksen muutokset ovat mahdollisia vain vesijohto- ja viemäriverkostoon liittyvillä rakennuspaikoilla
- mahdollisuus maanomistajien tasapuoliseen kohteluun
- vaatimukset rakennuspaikalle; koko 5000 m² ja rantaviivan pituus 50 metriä. Olosuhteet huomioon ottaen (esim. palveluiden läheisyys, viemäri) voidaan tapauskohtaisesti harkita myös pienemmillä kohteilla
- rakennuksen tekninen soveltuvuus vakituiseen asumiseen.

Kyseisellä alueella on muutakin olemassa olevaa ympärivuotista asutusta. Tämä pysyvään asumiseen muutettava rakennuspaikka ei aiheuta vielä taajamoitumispainetta. Sijainniltaan rakennuspaikka ei ole syrjäinen. Palveluiltaan rakennuspaikka tukeutuu Kirkonkylän palveluihin.

Täysin vastaavissa olosuhteissa voidaan muillekin maanomistajille myöntää poikkeamislupa käyttötarkoituksen muutokselle. Taajamoitumispaine ei vielä ylity. Poikkeamislupa on kuitenkin aina tapauskohtaista harkintaa ja kunkin rakennuspaikan olosuhteita tarkastellaan erikseen ottaen huomioon kaikki maapoliittisessa ohjelmassa esitetyt käyttötarkoituksen muutoksen edellytykset.

Rakennuspaikka täyttää maapoliittisen ohjelman mukaiset vaatimukset ympärivuotisen asuinrakennuspaikan koosta ja rantaviivan pituudesta.

Käyttötarkoituksen muutos edellyttää uuden rakentamisluvan hakemista, jossa tarkastellaan rakennuksen soveltuvuus ympärivuotiseen asumiseen. Tämä poikkeamislupa ei muuta käyttötarkoitusta.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää erillisistä sijoittamisluvista ja tekee poikkeamispäätökset.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Koska hakemuksen mukainen poikkeaminen täyttää RakL 57 §:n mukaiset poikkeamisen edellytykset, tekninen lautakunta myöntää

haetun poikkeamisluvan lausunnossa esitettyjen perustelujen mukaisesti.

Valvontamaksu 600 euroa
Naapurin kuulemiset 210 euroa

Sovelletut lainkohdat:
AKL 72 §
RakL 57 §
RakL 67 §, 185 §, 187 §

Päätöksen antopäivä: 28.8.2025

Rakentamislain 187 §:n mukaan hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta.

Päätös:
Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Ympäristökartta poikkeamislupa 14/2025
- Asemapiirros poikkeamislupa 14/2025 (ei julkaistava)
- Asemapiirros poikkeamislupa 14/2025

Poikkeamislupa 15/2025

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 79

253/10.03.00.01/2025

Hakija:

Hakija on rakennuspaikan omistaja.

Paikka:

Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä sijaitseva tila [REDACTED].
Rakennuspaikan pinta-ala on noin 7250 m².

Rakennushanke:

Noin 80 k-m²:n suuruisen 1-kerroksisen lantala/konehallin varastokatoksen rakentaminen, noin 60 k-m²:n suuruisen 1-kerroksisen traktorihallin ja noin 15 k-m²:n suuruisen 1-kerroksisen saunan rakentaminen.

Kaavallinen tilanne:

Alueella on voimassa Kunnasniemen osayleiskaava. Kaavassa hakemuksen mukainen rakentaminen kohdistuu AO-alueelle. Kyseessä on erillispientalojen korttelialue, jossa kullekin rakennuspaikalle saa sijoittaa enintään kaksikerroksisen asuinrakennuksen ja tarvittavia varasto-, huolto-, tms. rakennuksia. Rakennusoikeus on pinta-alaltaan 5000 m² tai suuremmilla rakennuspaikoilla 500 k-m², alle 5000 m² rakennuspaikoilla 10 % rakennuspaikan pinta-alasta. Etäisyyden rantaviivasta tulee olla yli 100 k-m² päärakennuksilla vähintään 40 m, enintään 100 k-m² päärakennuksilla vähintään 25 m ja enintään 30 k-m² suuruisella saunalla vähintään 15 m. Kaavassa osoitettujen uusien rakennuspaikkojen ja vanhojen ympärivuotiseksi asunnoksi muuttamisen edellytyksenä ko. kiinteistöjen liittyminen vesijohto- ja viemäriverkostoihin.

Rakennusjärjestys:

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 22.4.2025 hyväksymä rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava, ellei yleis- tai asemakaavassa ole toisin määrätty.

Rakennuskiellot:

Alueella ei ole voimassa MRL 38 §:n tai 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

Haetut ratkaisut:

Haetaan poikkeamislupaa rakennusoikeuden ylittämiseen ja rakennuksen sijoittamiseen alle 4 metrin etäisyydelle naapurin rajasta.

Hakijan perustelut:

Rakennusten kerrosala ylittää tontille osoitetun osayleiskavan mukaisen rakennusoikeuden (500 m²), ylitys 254 m². Rakennettavat rakennukset palvelevat hevostilan toimintoja. Poikkeaminen ei vaikeuta yleistä alueiden käyttöä eikä haittaa yleiskaavan toteutumista.

Naapureiden kuuleminen:

Hakija on suorittanut naapureiden kuulemisen tarvittavassa laajuudessa. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Lausunto:

Hakemus koskee jo olemassa olevien, noin 80 k-m²:n suuruisen lantala/konehallin varastokatoksen, noin 60 k-m²:n suuruisen talousrakennuksen ja noin 15 k-m²:n suuruisen saunan sijoittamista tontille. Rakennuspaikan rakennusoikeus on määritelty Kunnasniemen osayleiskaavassa, joka on 500 m². Rakennusoikeutta on entuudestaan käytetty 599 k-m², joten rakennusoikeuden kokonaisuilyitys on 254 m².

Rakentamislain (RakL) 57 §:n mukaan poikkeaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Kyseessä on noin 3,6 ha:n suurinen tila, jonne on Kunnasniemen osayleiskaavassa rakentamiseen osoitettu noin 7250 m²:n suurinen AO-alue sekä noin 1,3 ha:n suurinen MT-alue. Hakemus kohdistuu tilalla olevaan AO alueeseen, jolle on entuudestaan rakennettu asuinrakennus, eläinsuoja sekä talousrakennus. Koska osayleiskaavassa on mahdollistettu maatalouselinkeinon liittyvä rakentaminen AO-alueen viereen MT-alueelle, jonka kaavanmukainen suurin rakennusoikeus on 3000 m², ei rakennusoikeuden ylittäminen noin 254 m²:llä haittaa kaavan toteutumista, alueiden käytön muuta järjestämistä tai mahdollista tulevaa kaavoitusta. Lantala/konehalli katoksineen sijoittuu asemapiirroksen mukaisesti lähimmillään noin yhden metrin etäisyydelle naapurin rajasta. Naapuri on antanut suostumuksen tähän. Hanke ei aiheuta em. haittoja.

Poikkeaminen ei saa RakL 57 §:n mukaisesti vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden eikä rakennetun ympäristön suojelua koskevien tavoitteiden saavuttamista. Hankkeella ei ole tiedossa sellaisia seikkoja, jotka vaikeuttaisivat em. tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeaminen ei saa RakL 57 §:n mukaisesti johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Kyseessä on entuudestaan rakennettu asumiseen tarkoitettu rakennuspaikka, jossa on asumisen lisäksi hevostila. Osayleiskaavassa on asuinrakentamisalueen viereen samalle tilalle osoitettu MT-alue, jolle voi sijoittaa maatalouselinkeinon liittyvää rakentamista ja kaavanmukainen rakennusoikeus [REDACTED] tilalle on siten 3500 m². AO-tontin rakennusoikeuden ylittäminen noin 254 k-m²:llä kyseisellä rakennuspaikalla ei voida katsoa olevan vaikutuksiltaan merkittävää rakentamista. Lantalan/konehallin katos on rakennettu aikaisemmin olemassa olevaan rakennukseen laajentamalla ja muutoinkin hakemuksen mukaiset rakennukset sijoittuvat pihapiiriin, joten hankkeella ei myöskään ole vähäistä suurempia ympäristö- tai muitakaan vaikutuksia. Rakennukset voidaan sijoittaa niille osoitetuille paikoille.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää erillisistä sijoittamisluvista ja tekee poikkeamispäätökset.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Koska hakemuksen mukainen poikkeaminen täyttää RakL 57 §:n mukaiset poikkeamisen edellytykset, tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan lausunnossa esitettyjen perustelujen mukaisesti.

Valvontamaksu 600 euroa

Sovelletut lainkohdat:
RakL 57 §
RakL 67 §, 185 §, 187 §

Päätöksen antopäivä: 28.8.2025

Rakentamislain 187 §:n mukaan hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Marina Paganus saapui kokoukseen klo 17.05 tämän kokousasian käsittelyn aikana.

Liitteet

- Ympäristökartta poikkeamislupa 15/2025
- Asemapiirros poikkeamislupa 15/2025 (ei julkaistava)
- Asemapiirros poikkeamislupa 15/2025

Maa-alueen vuokraus matkaviestintukiasemalle Mönni, KE-Masto Oy

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 80

245/10.00.02.02/2025

KE-Masto Oy on pyytänyt saada vuokrata Kontiolahden kunnalta määräalan matkaviestintukiasemaa varten. Tukiasema tulisi sijoittumaan Mönniin, Mönnin kylätalon eteläpuolelle. Vuokra-alue sijaitsee Joensuun seudun yleiskaavan mukaisella asumakylä alueella (ata). Lisäksi alueella on kaavamerkinnet: merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (sk-1), suunnittelutarvealue (suunn) ja kylämäisen asutuksen vyöhyke (atv).

Vuokra-alueelle on tarkoitus rakentaa korkeintaan 50 m korkea ristikkomasto ja n. 8,5 m² kokoinen laitesuoja. Vuokra-alueen koko on n. 200 m² ja kulku osoitetaan Mönnintieltä - Mönnintie 89 pihatien kautta.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17.12 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta niiltä osin, kuin sitä ei ole annettu viranhaltijan tehtäväksi.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä maa-alueen vuokraamisen KE-Masto Oy:lle matkaviestintukiaseman rakentamista varten Kontiolahden kunnan Mönnin kylässä tilalla Riikola RN:o 36:0 liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Vuokra-alueen koko on n. 200 m² ja vuosivuokra on 800 euroa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- KE-Masto Oy Mönni, vuokrasopimusluonnos
- KE-Masto Oy Mönni, kartta

Maa-alueen vuokraus matkaviestintukiasemalle Sorala, Elisa Oyj

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 81

246/10.00.02.02/2025

Elisa Oyj on pyytänyt saada vuokrata Kontiolahden kunnalta määräalan matkaviestintukiasemaa varten. Tukiasema tulisi sijoittumaan Lehmoon Soralan asemakaava-alueen eteläpuolelle. Vuokra-alue sijaitsee Lehmon osayleiskaavan mukaisella lähivirkistysalueella (VL).

Vuokra-alueelle on tarkoitus rakentaa n. 42 m korkea ristikkomasto ja n. 8,5 m² kokoinen laitesuoja. Vuokra-alueen koko on n. 170 m² ja kulku osoitetaan Kylmäojantien kautta.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17.12 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta niiltä osin, kuin sitä ei ole annettu viranhaltijan tehtäväksi.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä maa-alueen vuokraamisen Elisa Oyj:lle matkaviestintukiaseman rakentamista varten Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä tilalla Sorala RN:o 20:169 liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Vuokra-alueen koko on n. 170 m² ja vuosivuokra on 800 euroa. Tekninen lautakunta päättää hyväksyä maa-alueen vuokraamisen Elisa Oyj:lle matkaviestintukiaseman rakentamista varten Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä tilalla Sorala RN:o 20:169 liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Vuokra-alueen koko on n. 170 m² ja vuosivuokra on 800 euroa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- vuokrasopimusluonnos, Elisa Oyj Sorala
- liitekartta, Elisa Oyj Sorala

Valtuustoaloite, aloite ELY-keskukselle Paiholantien korjauspäällystämiseksi

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 82

130/00.01.02.03/2025

Valtuutetut ovat tehneet aloitteen siitä, että Kontiolahden kunta tekee liikenneturvallisuusaloitteen Pohjois-Savon ELY-keskukselle Paiholan (mt 5101) asfalttipinnoitteen korjauspäällystämiseksi.

Paiholantie (mt 5101) on Pohjois-Savon ELY-keskuksen tiestö ja sen rakentamisesta ja ylläpidosta vastaa Pohjois-Savon ELY-keskus. Paiholantie on urautunut ja siinä on pitkittäis- ja poikittaishalkeamia päällysteessä koko matkalla välillä Kuurna-Kulhontie-Paihola. Tien varrella on Ahokkalan koulu ja Paiholan päiväkotiki, lisäksi Paiholassa on paljon erilaisia palveluita tarjoavia yrityksiä. Väyläviraston tilastoiden mukaan Paiholantien keskimääräinen vuorokausiliikenne on 731. Kunnan tietojärjestelmän mukaan Paiholan väkiluku on n. 340 hlö.

Kontiolahden kuntatekniikan päällikkö on lähettänyt valtuustoaloitteen Paiholantien korjauspäällystämiseksi Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Ely-keskus on toimittanut 25.6.2025 päivätyn vastauksen aloitteeseen ja asian on ratkaissut johtaja Tommi Huttunen. Vastauksen mukaan kyseiselle tienosalle tehdään vuoden 2025 aikana päällysteen vauriokorvauksia pahiten rikkoutuneille osuuksille, mutta tällä hetkellä on hyvin epätodennäköistä, että tien uudelleen päällystämiseen on mahdollisuuksia lähivuosina.

POSELY/1085/2025 vastine asian liitteenä.

Lisätietoja: kuntatekniikan päällikkö Juho Väisänen, p. 050 567 3280

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle yllä olevan esittelytekstin mukaisen vastauksen aloitteeseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Valtuustoaloite 24.3.2025 - Aloite ELY-Keskukselle Paiholantien korjauspäällystämiseksi (ei julk., allekirjoitukset)
- Valtuustoaloite 24.3.2025 - Aloite ELY-Keskukselle Paiholantien korjauspäällystämiseksi (julkaisuversio)
- Ely-keskuksen vastaus aloitteeseen Paiholantien korjauspäällystämiseksi

Valtuustoaloite terveyttä tukevan ja ravitsemuksellisesti laadukkaan päiväkotijä kouluruoan puolesta Kontiolahdella

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 83

155/00.01.02.03/2025

Kontiolahden kunnanvaltuutetut ovat laatineet valtuustoaloitteen terveyttä tukevan ja ravitsemuksellisesti laadukkaan päiväkotijä kouluruoan puolesta Kontiolahdella.

Aloitteen tekijät ovat laatineet aloitteen tärkeästä ja ajankohtaisesta asiasta, joka koskee lasten ja nuorten ruokailua kunnan päiväkodeissa ja kouluissa. Kunnan ruokapalveluilla on merkittävä rooli lasten terveyden, hyvinvoinnin ja oppimisen tukemisessa. Olemme ruokapalveluina sitoutuneet tarjoamaan ravitsemussuositusten mukaista, turvallista ja maistuvaa ruokaa kaikille asiakkaillemme. Vuoden 2024 marraskuussa julkaistiin uudet kansalliset ravitsemussuositukset. Uusien suositusten tärkein tavoite on väestön terveyden edistäminen ravitsemuksen avulla. Terveysvaikutusten osalta ruokavalion kokonaisuus on pidemmällä ajanjaksolla tärkein asia, yksittäinen ruoka ei tee ruokavaliosta terveellistä eikä epäterveellistä. Uudet suositukset korostavatkin entistä enemmän ruokavalion monipuolisuutta, vaihtelevuutta, kasvipainotteisuutta ja ruokailon merkitystä.

Ultraprosessoitu ruoka on myös saanut paljon huomiota julkisessa keskustelussa viime aikoina. Tutkimuksissa on havaittu, että ultraprosessoitua ruokaa runsaasti syöville on suurempi riski sairastua useisiin sairauksiin ja heillä esiintyy myös useammin lihavuutta. Selkeä havainto on ollut myös se, että runsaasti ultraprosessoituja ruokia käyttävien ruokavalio on huonolaatuinen ja se on usein kokonaisuudessaan ravinneköyhempi. Tällainen ruokavalio sisältää runsaasti mm. vähäkuituisia viljatuotteita, pikaruokaa, teollisia leivonnaisia, keksejä, makeisia ja sokeroituja virvoitusjuomia. Laadullisesti huonosta ruokavaliosta puuttuu usein marjat ja hedelmät, täysjyväviljavalmisteet, kasvikset, kala ja pähkinät sekä rasvanlaatu on huono.

Ruoan prosessointia ovat niinkin yksinkertaiset toimenpiteet kuin raaka-aineiden kuoriminen ja pilkkominen sekä ruoan keittäminen, paistaminen, hauduttaminen ja pakastaminen. Ruoan prosessointi ei siis itsessään ole pahasta. Se on ruoan raaka-aineiden käsittelyä siten, että ne saadaan maistuvaan, sulavaan, ravinteikkaaseen ja riittävän säilyvään muotoon. Prosessoinnin sijaan olisikin tärkeämpää miettiä ruoan ravintosisältöä ja kokonaisuutta ja esimerkiksi sitä, saako ruoasta riittävästi kuitua ja pehmeitä rasvoja.

Aloitteessa esitetään, että päiväkotijä kouluruokailusta poistettaisiin ultraprosessoidut ruoat. On kuitenkin tärkeää huomioida, että suurkeittiössä ruoan valmistaminen eroaa merkittävästi kotikeittiöstä. Ruokia valmistetaan suuria määriä, ja toiminnan on oltava turvallista, tasalaatuista ja kannattavaa. Ruoanvalmistukseen vaikuttavat monet tekijät, kuten ruoan säilyvyys ja kuljetettavuus, työvoimaresurssit ja

valmistusaika, elintarviketurvallisuus ja hygieniavaatimukset sekä kustannustehokkuus. Näiden reunaehtojen puitteissa teemme jatkuvaa kehitystyötä ruoan laadun ja ravitsemuksellisuuden parantamiseksi. Kaikkea ei voida valmistaa alusta asti kuten kotona, mutta tavoitteena on minimoida tarpeettoman prosessoinnin määrä ja hyödyntää mahdollisimman paljon tuoreita, vähän prosessoituja raaka-aineita. Otamme aloitteen huomioon ja olemme valmiita tarkastelemaan ruokalistojamme kriittisesti ultraprocessoitujen tuotteiden osalta. Tavoitteena on edelleen vähentää niiden käyttöä ja lisätä tuoreiden, vähän prosessoitujen raaka-aineiden osuutta. Tätä työtä tehdään yhteistyössä koko ruokapalveluhenkilöstön ja asiakasryhmien kanssa sekä eri sidosryhmien kanssa kuten tavarantoimittajien, tuottajien ja elintarviketeollisuuden. Lisäksi suunnittelussa huomioimme myös kustannusvaikutukset, raaka-aineiden saatavuuden ja ruokahävikin. Aloitteessa esitetään lisäksi, että taloudellisten mahdollisuuksien ja lainsäädännön puitteissa suositaan kotimaisia ja paikallisia raaka-aineita. Tämä tavoite on erittäin kannatettava ja linjassa ruokapalveluiden kestävä kehityksen ja vastuullisuuden periaatteiden kanssa. Ruokapalveluissa pyrimme jo nykyisellään hyödyntämään mahdollisimman paljon kotimaisia ja paikallisia raaka-aineita. Kotimaisuuden suosiminen tukee paitsi elintarviketurvallisuutta ja jäljitettävyyttä, myös huoltovarmuutta ja alueellista ruokatuotantoa. Tällä hetkellä hankimme paikallisilta toimittajilta marjat, vihannekset, juurekset, perunan ja tuoreen leivän.

Lisäksi aloitteessa toivotaan, että vanhemmat, kuntalaiset ja koululaiset osallistetaan ruokalistojen suunnitteluun, jotta ruokalistat vastaisivat yhteisön tarpeita ja toiveita. Tämä käytäntö on jo osa toimintaamme. Ruokalistojen suunnittelussa hyödynnetään asiakaspalautetta, järjestetään kyselyitä ja kuullaan oppilaita ja muita asiakasryhmiä. Uusien ruokien testauksen yhteydessä järjestämme makutestausta oppilailla. Ruokapalveluissa olemme jo pitkään kehittäneet ruokalistoja terveellisempään ja monipuolisempaan suuntaan yhdessä asiakkaiden kanssa. Elokuun 2025 alusta alkaen on tarjottu kasvisruokavaihtoehto kaikilla kouluilla toisena ruokavaihtoehtona. Tämäkin toive on useasti noussut esiin asiakaskohtaamisissa ja on yksi esimerkki osallistamisesta.

Ruokapalvelut ovat osa laajempaa hyvinvointityötä, ja olemme sitoutuneet edistämään ravitsemuksellisesti laadukasta ja kestävä ruokailua kaikilla tasoilla. Tätä työtä tulemme edelleen jatkamaan.

Lisätietoja: ruokapalvelupäällikkö Sirpa Laakkonen, p. 050 467 2578

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle yllä olevan esittelytekstin mukaisen vastauksen aloitteeseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2025	18
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 83	26.08.2025
---------------------	------	------------

- Valtuustoaloite 22.4.2025 - Aloite terveyttä tukevan ja ravitsemuksellisesti laadukkaan päiväkotij- ja kouluruoan puolesta Kontiolahdella (julkaisuversio)
- Valtuustoaloite 22.4.2025 - Aloite terveyttä tukevan ja ravitsemuksellisesti laadukkaan päiväkotij- ja kouluruoan puolesta Kontiolahdella (allekirjoitukset, ei julk.)

Joensuun alueellisen jätelautakunnan jätetaksan valmistelu

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 84

271/11.02/2025

Joensuun alueellisen jätelautakunnan yhteistoimintasopimuksen mukaan osakaskunnilla on velvollisuus tehdä vuosittain esitykset jätemaksuun sisällytettävistä perusmaksun kuntaosuuksista.

Vuoden 2026 yhdyskuntajätteen jätetaksaa koskevat esitykset pyydetään tekemään 23.9.2025 mennessä, jotta ne ehditään ottaa huomioon vuoden 2026 jätetaksan valmistelussa.

Kuntaosalla on mahdollista kattaa niitä kuluja, joita kunnalle aiheutuu jätelain 32 §:n mukaisen jätehuollon järjestämisvelvollisuuden perusteella tuotetuista palveluista, jotka ovat tasapuolisesti asukkaiden käytettävissä ja joita kunnallinen jätehuolto-yhtiö ei kunnan ja yhtiön välisen sopimuksen mukaan järjestä.

Kontiolahden kunnassa on ollut käytössä jätemaksuun sisältyvä perusmaksun kuntaosa. Kuntaosalla Kontiolahden kunta kattaa sille aiheutuvia muita jätehuoltokustannuksia palveluista, jotka ovat kaikkien kunnan kotitalouksien käytettävissä. Kuntaosalla on katettu kuluvana vuonna esimerkiksi Lehmo siistiksi -tapahtuman kustannukset, kadunvarsien siivoustoita sekä risunkeräyksestä aiheutuvia kustannuksia.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää jätemaksuun sisällytettävän perusmaksun kuntaosuudeksi 13 000 € (alv 0 %).

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Joensuun alueellisen jätelautakunnan jätetaksojen valmistelu

Teknisen lautakunnan taloustilanne heinäkuu 2025

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 85

27/02.02.02/2025

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2025 talousarvion 9.12.2024 § 73 ja kunnanhallitus on antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2025 kokouksessaan 16.12.2024 § 302.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt oman toimialansa osalta talousarvion käyttösuunnitelman 28.1.2025 § 5.

Kunnan talousohjeen mukaan lautakunnat seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain ja raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle kaksi kertaa vuodessa. Osavuosisraportissa 1/2025 raportoidaan talouden toteutumista ja osavuosisraportissa 2/2025 raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteutumista.

Talouden seuranta ulkoisten erien osalta:

	TA 2025	Tot 7/2025	Tot-%	Ed. vuosi vast.
Toimintatuotot	7 146 700	4 080 278	57,1	4 244 259
Toimintakulut	-14 389 343	-8 448 538	58,7	-8 635 238
Toimintakate	-7 242 643	-4 368 260	60,3	-4 390 979

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee heinäkuun taloustilanteen tiedokseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Taloustilanne heinäkuu 2025, tekninen osasto

Viranhaltijapäätökset ja kokousmuistiot

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 86

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 53 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 54 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava tekemistään ottokelpoisista päätöksistä.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan lautakunnalle:

1. Kontiolahden ampumahiihtostadion – Latuvalaistussaneraaus, työmaapöytäkirja 2.7.2025
2. Lehmon yhteinäiskoulu laajennus-urakka, pöytäkirja, työmaakokous nro 1, 30.7.2025.

Viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalta 13.6.-13.8.2025 annetaan tiedoksi lautakunnalle liitteen mukaisesti.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Päätösluettelo, tekninen osasto elokuu

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2025	22
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 87	26.08.2025
---------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 26.08.2025 § 87

1. Pohjois-Savon käräjäoikeus, Maaoyikeus, päätös 15.7.2025, Dnro M24/699, Yksityistietoimitus, toimitusnumero 2023-727348.
2. Elinekino-, liikenne- ja ympäristökeskus päätös 28.7.2025, POSELY/1173/2025, Maantien tilapäinen sulkeminen, Juuka-ralli 27.9.2025 -tapahtuma.
3. Joensuun alueellisen jätelautakunnan talousarvion valmistelu, 13.8.2025.

Teknisen johtajan ehdotus:

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 76, § 77, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 87

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 78, § 79

VALITUSOSOITUS / Poikkeamislupa ja erillinen sijoittamislupa

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Rakentamislain 180 §:n mukaan valitusoikeus poikkeamisluvasta sekä rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu luonnon- tai ympäristönsuojelun edistäminen tai kulttuuriperinnön vaaliminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen;
- 8) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa. Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valitusaika 30 päivää

Lautakunnan päätökseen voi hakea valittamalla muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeuteen 30 vuorokauden kuluessa tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen 7. päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kuulutuksen julkaisemisesta yleisessä tietoverkossa.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2502
Faksinumero: 029 564 2501

Valituksen voi tehdä sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:
<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:
<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–14.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 80, § 81

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kontiolahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kontiolahden tekninen lautakunta

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.