

**Tekninen lautakunta**

**Aika** 16.12.2025 klo 17:11 - 18:25  
**Paikka** Ravintola Aiho, Masterintie 3, 80710 Lehmo  
**Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous (läsnäolokokous)  
**Käsitellyt asiat** 128 - 143

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 128	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 129	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 130	Teknisen osaston ajankohtaiset asiat	5
§ 131	Teknisen lautakunnan kokoukset kevätkaudella 2026	6
§ 132	Laskujen hyväksyjät teknisellä osastolla vuonna 2026	7
§ 133	Poikkeamislupa 18/2025	9
§ 134	Määräalojen vaihtaminen Lehmassa	12
§ 135	Valtuustoaloite 9.6.2025 - Moottorihallit takaisin	13
§ 136	Valtuustoaloite 9.6.2025 - Ampumarata-asia	14
§ 137	Valtuustoaloite 9.6.2025 - Sataman parkkipaikan asfaltointi	17
§ 138	Valtuustoaloite 9.6.2025 - Turvallinen koulutie Kontiolahdelle	19
§ 139	Ostella Oy:n vesihuollon liittäminen osaksi vesihuoltolaitosta	20
§ 140	Onttolan liikuntasali, hankesuunnitelman hyväksyminen	21
§ 141	Taloustilanne marraskuu 2025, tekninen osasto	23
§ 142	Viranhaltijapäätökset	24
§ 143	Ilmoitusasiat	25

## **Osallistujat**

### Läsnä olleet jäsenet

Suni Pentti	puheenjohtaja	Lisätiedot
Savolainen Tero	varapuheenjohtaja	
Arveli Eila	jäsen	
Heikkinen Jukka	jäsen	
Kaartinen Marko	jäsen	
Kinnunen Jukka	jäsen	
Kähkönen Jonna	jäsen	
Lukkarinen Sanna	jäsen	
Nuutinen Toini	jäsen	
Paganus Marina	jäsen	

### Muut läsnä olleet

Kontkanen Mika	kunnanhallituksen edustaja	
Hirvonen Tommi	tekninen johtaja, esittelijä	
Päivinen Iina	hallintokoordinaattori, pöytäkirjanpitäjä	

### Poissa olleet

Pakarinen Juha	jäsen	
Örn Veeti-Ville	nuorisovaltuuston edustaja	

## **Allekirjoitukset**

Pentti Suni  
puheenjohtaja

Iina Päivinen  
pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 16.12.2025

Jukka Heikkinen  
pöytäkirjantarkastaja

Marko Kaartinen  
pöytäkirjantarkastaja

## **Pöytäkirja yleisesti nähtävänä**

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 17.12.2025.

pöytäkirjanpitäjä

Iina Päivinen

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	12/2025	3
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 128	16.12.2025
---------------------	-------	------------

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 128**

#### **Puheenjohtajan ehdotus:**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös:**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	12/2025	4
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 129	16.12.2025
---------------------	-------	------------

## **Pöytäkirjantarkastajat**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 129**

#### **Puheenjohtajan ehdotus:**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Jukka Heikkinen ja Marko Kaartinen.

#### **Päätös:**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jukka Heikkinen ja Marko Kaartinen.

---

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	12/2025	5
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 130	16.12.2025
---------------------	-------	------------

## **Teknisen osaston ajankohtaiset asiat**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 130**

51/00.02.04/2025

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

#### **Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

---

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	12/2025	6
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 131	16.12.2025
---------------------	-------	------------

## **Teknisen lautakunnan kokoukset kevätkaudella 2026**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 131**

358/00.02.04/2025

Teknisen lautakunnan kokoukset pidetään kevätkaudella 2026 alustavan suunnitelman mukaisesti seuraavasti: 27.1., 24.2., 31.3., 28.4., 26.5. ja 16.6.

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen alustavan suunnitelman teknisen lautakunnan kokouksista kevätkaudelle 2026.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Laskujen hyväksyjät teknisellä osastolla vuonna 2026

### Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 132

380/00.03.03/2025

Kontiolahden kunnan sisäisen valvonnan ohjeen mukaan toimielimet tekevät vuosittain päätökset laskujen hyväksyjistä. Toimielinten on vuosittain nimettävä henkilöt, jotka sen puolesta hyväksyvät tositteet, ellei hyväksyjää ole määrätty hallintosäännössä.

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Teknisen lautakunnan puolesta tositteiden hyväksyjät vuodelle 2026 ovat:

Tekninen johtaja

- kustannuspaikat 4001-5060, 9000
- sijaisena maankäyttöpäällikkö

Kuntatekniikan päällikkö

- kustannuspaikat 4001-5060, 9000
- sijaisena kuntatekniikan insinööri

Kiinteistöpäällikkö

- kustannuspaikat 4001-5060, 9000
- sijaisena tekninen johtaja

Ruokapalvelupäällikkö

- kustannuspaikat 4721 ja 4725
- sijaisena puhtauspalvelupäällikkö

Puhtauspalvelupäällikkö

- kustannuspaikat 4721 ja 4725
- sijaisena ruokapalvelupäällikkö

Maankäyttöpäällikkö

- kustannuspaikat 4001-5060, 9000
- sijaisena ympäristöpäällikkö

Rakennustarkastaja

- kustannuspaikat 5040, 4125, 4500, 5060
- sijaisena ympäristöpäällikkö

Ympäristöpäällikkö

- kustannuspaikat 4125, 4500, 5060, 5040
- sijaisena maankäyttöpäällikkö

Kuntatekniikan insinööri

- kustannuspaikat 4100-4690 ja 9000
- sijaisena kuntatekniikan päällikkö

Teknisen johtajan laskut hyväksyy kunnanjohtaja.

Investointikohteiden tositteiden hyväksyjänä toimii:

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	12/2025	8
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 132	16.12.2025
---------------------	-------	------------

- Talonrakennuksen kohteissa ja kaukolämpölaitoksen osalta tekninen johtaja tai kiinteistöpäällikkö.

- Kuntatekniikan ja vesihuoltolaitoksen kohteissa kuntatekniikan päällikkö tai tekninen johtaja.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Poikkeamislupa 18/2025

### Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 133

360/10.03.00.01/2025

#### **Hakija:**

Hakijana on Elisa Oyj. Kunta on vuokrannut hakijalle määräalan.

#### **Paikka:**

Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä sijaitseva vuokra-alue kiinteistöstä [REDACTED]. Vuokra-alueen pinta-ala on noin 170 m<sup>2</sup>.

#### **Rakennushanke:**

Noin 42 metriä korkean vapaastiseisovan ristikkomaston ja siihen liittyvän noin 8,5 k-m<sup>2</sup>:n suuruisen 1-kerroksisen laitesuojan rakentaminen.

#### **Kaavallinen tilanne:**

Alueella on voimassa Lehmon osayleiskaava. Kaavassa vuokra-alue sijoittuu asemakaavoitettavalle lähivirkistysalueelle (VL). Asemakaavoitettavalle alueelle uusien rakennuspaikkojen muodostaminen on kiellettyä ennen asemakaavoitusta. Olemassa olevien rakennuspaikkojen lisärakentaminen on sallittua ennen asemakaavoitusta rakennusjärjestyksen mukaisesti.

VL-merkinnän mukaan alueelle saa rakentaa yleistä virkistyskäyttöä palvelevia enintään 20 k-m<sup>2</sup>:n suuruisia rakennelmia/laitteita.

#### **Rakennusjärjestys:**

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 22.4.2025 hyväksymä rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava, ellei yleis- tai asemakaavassa ole toisin määrätty.

#### **Rakennuskiellot:**

Alueella ei ole voimassa AKL 38 §:n tai 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

#### **Haetut ratkaisut:**

Haetaan poikkeamislupaa uuden matkaviestintukiaseman (korkeus noin 42 metriä) sekä siihen liittyvän laitesuojan (noin 8,5 k-m<sup>2</sup>) rakentamiselle Lehmon osayleiskaavan mukaiselle asemakaavoitettavalle lähivirkistysalueelle (VL).

#### **Hakijan perustelut:**

Alueen yleiskaavassa määrätään merkintä VL-lähivirkistysalue. Tukiasema ei suoraan kaavan puolesta sovellu kyseiselle alueelle. Tukiasema vie kuitenkin noin 170 m<sup>2</sup>:n kokoisen alan kiinteistön 16,318 ha:n pinta-alasta. Tukiasema on pyritty suunnittelemaan niin, ettei alueen yleiskaavan mukainen pääkäyttötarkoitus olennaisesti muutu. Kohteessa on tällä hetkellä hakattu alue/avoin kenttä, jolloin puunkaatoa ja raivausta tarvitsee suorittaa vain vähäisesti. Huoltotien osalta tukiasemalle tien uudelleen rakentamista tarvitaan vain

vähäisesti. Tukiasemat ovat nykypäivänä osa tavallista kaupunkiympäristöä, ja tulevat entistä lähemmäs taajamia ja asutusta. Kohdetta on pyritty suunnittelemaan mahdollisimman paljon myös kunnan edustajien kanssa. Hankkeen myötä alueelle ja sen ympäristöön saadaan nykyaikaiset ja nopeat sekä ennen kaikkea luotettavat langattomat mobiiliverkko- ja dataliikenneyhteydet. Hanke turvaa alueella myös mahdollisimman häiriöttömät hätäpuhelut. Laitesuoja mahdollistaa myös alueen kiinteän verkon tarpeita.

#### **Naapureiden kuuleminen:**

Kunta on suorittanut naapureiden kuulemisen tarvittavassa laajuudessa. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

#### **Lausunto:**

Hakemus koskee noin 42 metriä korkean matkaviestintukiaseman ja noin 8,5 k-m<sup>2</sup>:n suuruisen laitesuojan rakentamista Lehmon osayleiskaavan mukaiselle asemakaavoitettavalle lähivirkistysalueelle. Kunta on vuokrannut hakijalle noin 170 m<sup>2</sup>:n suuruisen määrään.

Rakentamislain (RakL) 57 §:n mukaan poikkeamista ei saa myöntää, jos se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Suunniteltu mastopaikka sijoittuu Soralan asuinalueen eteläpuolelle. Lähimpään asuintonttiin on matkaa noin 60 metriä ja Kylmäojantien keskilinjaan noin 90 metriä. Rakentaminen on sopivaa alueella, sillä tulevassa asemakaavoituksessa kyseistä aluetta ei osoiteta asumiseen vaan alue tulee säilymään virkistyskäytössä. Suunnitellulle maston sijaintipaikalle on valmis tiepohja Kylmäojantieltä. Pohjois-Savon ELY-keskuksen mukaan Kylmäojantien liittymä määrään soveltuu hakemuksen mukaiseen käyttöön. Lisäksi hankealue on pieni, joten hankkeella ei ole merkittäviä vaikutuksia alueen virkistyskäytölle. Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Poikkeaminen ei RakL 57 §:n mukaisesti myöskään saa vaikeuttaa luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Alueella ei ole tiedossa tällaisia arvoja, jotka haetunkaltaisella toimenpiteellä vaarantuisivat.

Edelleen RakL 57 §:n mukaisesti poikkeaminen ei saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Hankealue kohdistuu osayleiskaavan mukaiselle asemakaavoitettavalle lähivirkistysalueelle. Alueelta on hakattu puustoa, joten puunkaatoa tai muita raivaustöitä tarvitsee suorittaa vain vähäisesti. Alueelle on valmis tieyhteys, mikä vähentää lisärakentamisen tarvetta ja ympäristökuormitusta. Hankkeen ei voida katsoa olevan merkittävää rakentamista eikä sillä ole vähäistä suurempia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Matkaviestintukiasemat ovat osa yhteiskunnan kriittistä viestintäverkostoa, mikä tukee turvallisuutta ja hätätilanteiden hallintaa.

Hakija on toimittanut poikkeamislupahakemuksen yhteydessä myös Fintraffic lennonvarmistuksen selvityksen lentoesteen vaikutuksista. Selvityksen mukaan hankkeella ei ole vaikutuksia Fintrafficin ylläpitämiin mittarilentomenetelmiin. Hakija on myös toimittanut

hakemuksen yhteydessä maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 64 §:n mukaisen selvityksen liittyen maston rakentamiseen.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää erillisistä sijoittamisluvuista ja tekee poikkeamispäätökset.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan lausunnossa esitettyjen perustelujen mukaisesti. Luvan myöntämiselle on olemassa RakL 57 §:n mukaiset edellytykset.

Valvontamaksu 600 euroa  
Naapureiden kuulemiset 210 euroa

Sovelletut lainkohdat:

RakL 57 §  
RakL 67 §, 185 §, 187 §

Päätöksen antopäivä: 19.12.2025

Rakentamislain 187 §:n mukaan hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Ympäristökartta poikkeamislupa 18/2025
- Asemapiirros poikkeamislupa 18/2025
- Asemapiirros poikkeamislupa 18/2025 (ei julkaistava)
- Fintraffic lentoestelausunto poikkeamislupa 18/2025 (ei julkaistava)
- MRA 64 §:n mukainen selvitys poikkeamislupa 18/2025 (ei julkaistava)
- Laitesuojan julkisivupiirros poikkeamislupa 18/2025 (ei julkaistava)
- Maston julkisivupiirros poikkeamislupa 18/2025 (ei julkaistava)

## Määräalojen vaihtaminen Lehmassa

### Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 134

382/10.00.01.04/2025

Kunnan hallussa olevat maa-alueet ovat keskeisiä pitkäjänteisen yhdyskuntarakenteen kehittämisessä. Maanvaihto tarjoaa kunnalle mahdollisuuden hankkia käyttöön alueita, jotka ovat erityisen tärkeitä muun muassa liikennejärjestelyjen ja tulevan infrastruktuurin kannalta. Vaihdossa luovutettava kunnan alue on puolestaan käyttöarvoltaan vähäisempi eikä palvele kunnan strategisia tavoitteita yhtä tehokkaasti.

Kunta ja yksityinen maanomistaja ovat neuvotelleet maa-alueiden vaihdosta, joka koskee yksityisen omistamaa määräalaa tilasta [REDACTED] sekä kunnan omistamaa määräalaa tilasta 276-404-63-121. Pinta-alaltaan molemmat ovat n. 2720 m<sup>2</sup>. Vaihdon tavoitteena on varmistaa kunnan maankäytön ja kaavoituksen toteutuminen sekä mahdollistaa alueen tarkoituksenmukainen kehittäminen. Maanvaihto liittyy tulevan katu- ja kunnallistekniikan rakentamiseen asemakaavan ja Lehmon osayleiskaavan mukaisesti. Lehmon osayleiskaavassa Kylmäojantien ja Vanhan Nurmeksentien risteysalueelle on osoitettu poistuva tasoristeys, joka korvataan rautatien alituksella. Vaihto mahdollistaa näiden liikennejärjestelyjen jatkosuunnittelun ja toteutuksen.

Vaihtokohde tukee kunnan pitkän aikavälin maankäytön tavoitteita ja mahdollistaa kaavoituksen etenemisen suunnitellulla tavalla. Maanvaihdon myötä kunta saa haltuunsa alueen, joka on välttämätön liikenteen ja liikenneturvallisuuden kehittämiseksi.

Vaihdettavat määräalat ovat pinta-alaltaan ja arvoltaan toisiaan vastaavat.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17.13 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden myymisestä 50 000 euroon saakka.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö p. 0400 491 791

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan määräalojen vaihtokirjaluonnoksen kunnan ja yksityisen maanomistajan välillä, sekä valtuuttaa teknisen johtajan ja maankäyttöpäällikön allekirjoittamaan ja tekemään siihen vähäisiä tarkistuksia.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Vaihtokirjaluonnos, määräalojen vaihtaminen Lehmassa
- Liitekartta, määräalojen vaihtaminen Lehmassa

## **Valtuustoaloite 9.6.2025 - Moottorihallit takaisin**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 135**

231/00.01.02.03/2025

9.6.2025 saadussa valtuustoaloitteessa toivotaan, että kunta selvittäisi moottorihallien tai vastaavan toiminnan uudelleen aloittamisen edellytyksiä.

Moottoripyörien ja muiden ajoneuvojen korjaamiseen ja ajamiseen liittyvä toiminta oli yksi keskeisistä Kontiolahden nuorisotyön toimintamuodoista 1970-luvulla, jolloin järjestettiin myös erilaisia tapahtumia moottorikerhojen ympärillä. 1980-luvun lopulla Kontiolahdella oli kaksi moottorihallia, toinen kirkonkylällä (Vaskelassa) ja toinen Lehmosssa (Lehmon monitoimitalon yhteydessä). Moottorihalleille oli palkattu työllistämistuella työntekijä, joka auttoi nuoria myös korjaustöissä. Moottorihallit olivat auki jokaisena arki-iltana.

Moottorihallitoiminnan uudelleen aloittaminen edellyttäisi vapaa-aikatoimelta lisää henkilöresursseja. Nuorisotyön nykyinen henkilöresurssi ei toiminnan aloittamiseen riitä, ja toiminnan tulisi olla valvottua ja ohjattua. Yksi vaihtoehto toiminnan järjestämiseksi voisi olla yhteistyö jonkun alueella toimivan yhdistyksen kanssa.

Tällä hetkellä kunnalla ei myöskään ole moottorihallitoimintaan sopivia tiloja vapaana.

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle seuraavan vastauksen aloitteeseen:

Moottorihallitoiminta vaatii tarkoitukseen sopivat tilat sekä henkilöresursseja toiminnan pyörittämiseen. Kunnalla ei tällä hetkellä ole kumpaakaan, joten moottorihallitoimintaa ei ainakaan tällä hetkellä aleta pyörittämään. Asia voidaan harkita uudelleen, jos toimintaan sopivat tilat vapautuvat jostakin ja toiminnan pyörittämiseen saadaan tarvittavat resurssit.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Valtuustoaloite 9.6.2025 – Moottorihallit takaisin (ei julk., allekirjoitukset)
- Valtuustoaloite 9.6.2025 – Moottorihallit takaisin (julkaisuversio)

## **Valtuustoaloite 9.6.2025 - Ampumarata-asia**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 136**

221/00.01.02.03/2025

Kuntaan on 9.6.2025 jätetty valtuustoaloite, jossa halutaan, että kunta ryhtyy pikaisesti hoitamaan ampumarata asian ajantasalle Kontiolahdella.

Kunnanvaltuusto on 7.2.2022 vastannut sisällöltään lähes vastaavaan valtuustoaloitteeseen. Tuolloin annettua vastausta hyödynnetään myös tässä vastauksessa. Tähän vastukseen on päivitetty muuttuneen ratojen käyttötilanteen aiheuttamat muutokset asiassa.

Pohjois-Karjalan Maakuntaliiton vetämänä vuonna 2014 selvitettiin laajasti Maakuntakaavan taustaselvityksenä Joensuun seudun ampumarata tilannetta ja etsittiin Joensuun seudulle uutta ampumaradan sijoituspaikkaa.

Esiselvitysvaiheessa tarkasteltiin Kontiolahdella noin 10 eri alueen soveltavuutta ampumaradan sijoituspaikaksi. Tarkempi suunnittelu tehtiin 3 eri kohteeseen. Loppupäätelmänä esitettiin radan perustamista Kontiorantaan aiempien ratojen sijaintipaikalle, josta kuitenkin myöhemmin loma-asunto ja vapaa-ajan alueen kaavoituksen yhteydessä käytännössä luovuttiin.

Kontiolahden kunnan omistamilla maa-alueilla ei silloin ollut, eikä nyt ole, esittää ampumaratakäyttöön soveltuvaa paikkaa.

Edellä mainitun selvityksen lisäksi Maakuntaliiton laatima Pohjois-Karjalan ampumaratojen kehittämissuunnitelma vuodelta 2018 käsittelee nykyisiä toiminnassa olevia ratoja ja esittää rataverkoston kehittämistarpeita ja mahdollisuuksia.

Vuoden 2018 ampumaratojen kehittämissuunnitelmassa ei oteta kuntakohtaisesti kantaa kehitettävien uusien ratojen sijaintiin. Siinä kuitenkin todetaan, että Joensuun seudun ampumaharrastuksen turvaamiseksi tulee seudulle saada uusi ampumarata sekä haulikkoammunnan mahdollistava ampumarata. Vaadittaviksi toimenpiteiksi esitetään, että Hammaslahden ja Outokummun Salmijärven ampumaratojen osalta tulee selvittää niiden soveltuvuus Joensuun seudun ampumaradan sijoituspaikaksi.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on käynnistänyt vuonna 2025 ampumaratojen kehittämissuunnitelman päivittämistä, jonka tuloksena saadaan ajantasainen kuva alueen ampumaratatilanteesta ja mahdollisista jatkokehitystarpeista.

Kontiolahdelta ampumaradalle soveltuvaa paikkaa on viimeisen kymmenen vuoden aikana selvitetty laajasti, eikä soveltuvaa paikkaa ole toistaiseksi löytynyt. Maankäytön kehittymisen, kiristyvien säädösten ja normien takia ympäristöhäiriöitä tuottavalle ampumaratatoiminnalle on yhä vaikeampi löytää sijoituspaikkaa.

Muuttunut turvallisuustilanteen vuoksi reserviläisten ampumatoiminta on lisääntynyt maakunnan kaikilla ampumaradoilla. Lisääntynyt ampumarajoittelu, on johtanut tilanteisiin, jossa joidenkin ratojen käyttöä on jouduttu rajoittamaan, jotta toiminta pysyy voimassaolevan ympäristöluvan mukaisessa käyttömäärässä.

Vuoden 2018 jälkeen Pyhäselän metsästäjät ry on kehittänyt Hammaslahden rataa mm. Leader rahoituksen turvin ja radalla on mahdollisuus monipuoliseen luotias- ja haulikkoammuntaan. Hammaslahden ratojen käyttöä on jouduttu vuonna 2025 rajoittamaan, koska radan ylin sallittu laukausmäärä on lisääntyneen käytön myötä ylittynyt. Radan ympäristölupa on tulossa päivitettäväksi Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa. Luotiaseradat ovat olleet mm. Joensuun seudun riistanhoitoyhdistyksen jäsenten eli metsästäjien veloituksetta käytettävissä. Ratojen käytöstä omiin tarpeisiinsa ovat yhdistykset voineet tehdä vuosisopimuksia radan omistajan kanssa. Hammaslahden radalle on Kontiolahdelta hyvä tieyhteys ja rata on kohtuullisella etäisyydellä Kontiolahdelta.

Kontiolahden lähialueilla entisen Enon kunnan alueella on kolme ampumarataa, joissa Uimaharjun Rahkeen radalla on mahdollisuus myös pistooli- ja haulikkoammuntaan. Kontiolahtelaiset ammunanharrastajat ovat käyttäneet näitä ratoja hyväkseen erityyppisten sopimusten turvin. Enon ja Hammaslahden radoille ovat Kontiolahtelaiset harrastajat tuoneet lisää kaivattua käyttäjäkuntaa ja toiminnan rahoittajia. Enon radoille on Kontiolahdelta hyvät tieyhteydet ja etäisyydet eivät ole merkittäviä. Myös Enon pitäjän alueen ampumaradoilla on ollut tarvetta rajoittaa ampumakäyttöä, jotta toiminta pysyy voimassaolevan luvan mukaisena. Reserviläisten harjoitusammunat ovat radoilla selkeästi lisääntyneet.

Kontiolahden kirkonkylällä on hyväkuntoinen käytössä oleva sisäämpumarata pienopistooli- ja ilma-ase ammuntaan. Rata on reserviläisten ja ammunnan harrastajien aktiivisessa käytössä.

Kokonaan uuden, kaikille ammuntalajeille soveltuvan, ampumaradan perustaminen uuteen paikkaan on kustannusarvioltaan vähimmilläänkin miljoonaluokkaa. Vuoden 2014 rataselvityksen mukaiset kustannusarviot nykyaikaisen ampumaurheilukeskuksen perustamiseksi ovat nykyhintatasolla noin 10 miljoonaa euroa.

Lainsäädäntöhankkeena on vireillä hallituksen esitys ympäristönsuojelulain ja ampumaratalain muuttamisesta, jolla siirrettäisiin ampumaratoja koskevat ympäristönsuojelulain lupa- ja valvontaviranomaistehtävät sekä lain nojalla tehtävien ilmoitusten käsittely nykyisiltä lupaviranomaisilta eli kunnilta poliisille.

Ehdotetulla muutoksella olisi tarkoitus yksinkertaistaa lupamenettelyä ja osaltaan edistää hallituksen tuhannen ampumaradan tavoitteen toteutumista. Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi ampumaratalakia ja ympäristönsuojelulakia. Ampumaratojen käytöstä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemistä, pohjaveden pilaantumisen estämistä sekä ampumaradasta omaisuudelle ja terveydelle aiheutuvan haitan ehkäisemistä koskevat säännökset ehdotetaan sisällytettäväksi pääosin ampumaratalakiin. Ampumaratalaki olisi ampumaratojen osalta

sekä turvallisuutta että ympäristönsuojelua koskeva laki. Ampumaratalaissa ja sen nojalla annettavissa alemmanasteisissa säännöksissä määriteltäisiin nykyistä tarkemmin ne päästöjen rajoittamista vaatimukset, joiden täytyessä ampumarata voidaan ottaa käyttöön pohjavesialueiden ulkopuolella. Lupa voitaisiin antaa tai ilmoitus hyväksyä, kun ampumaradan ylläpitäjä noudattaa parhaita käyttökelpoisia tekniikoita ja mallinnettu melu alittaa asetetut raja-arvot.

Hallituksen lainsäädäntöhanke ampumaratojen toiminnan turvaamiseksi ja uusien ampumaratojen perustamisen edistämiseksi vaikuttanee alan käytäntöihin voimaan astuessaan merkittävästi ja tuo toivottavasti helpotusta maakunnan ampumaratatilanteeseen.

Tässä vaiheessa, merkittävien lainsäädäntöhankkeiden ja selvitysten ollessa vireillä, jatkoselvitystä kuntatasolla ei nähdä tarkoituksenmukaisena, mutta eri seuroilla, järjestöillä tai yksityisillä toimijoilla on mahdollisuus selvittää eri alueita ja jättää ampumarataa koskeva lupahakemus toimivaltaisen lupaviranomaisen ratkaistavaksi. Useiden ampumalajien ampumaratahanke on mittava kokonaisuus, joka käytännössä edellyttää ampumaharrastajien, reserviläisten ja metsästäjien yhteistä hanketta. Mikäli tällainen hanke Kontiolahdella jollekin alueelle käynnistyy, kunta voi mahdollisuuksiensa mukaan olla tukemassa hankkeen eteenpäin menoa.

Lisätietoja: ympäristöpäällikkö Antti Suontama 050 428 5123 ja tekninen johtaja Tommi Hirvonen 0400 263001

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vastauksena aloitteeseen annetaan ylläoleva selvitys.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Valtuustoaloite 9.6.2025 – Ampumarata asia (ei julk., allekirjoitukset)
- Valtuustoaloite 9.6.2025 – Ampumarata asia (julkaisuversio)

## **Valtuustoaloite 9.6.2025 - Sataman parkkipaikan asfaltointi**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 137**

234/00.01.02.03/2025

Kuntaan on saapunut valtuustoaloite, missä kaksi valtuutettua toivovat Sataman parkkialueen asfaltointia.

Kontiolahden satama-alueella on tärkeä rooli osana kunnan matkailua ja elinkeinoelämää sekä asukkaiden ja veneilijöiden virkistyskäyttöä. Vene- ja kalastuslaituripaikkojen lisäksi sataman alueella sijaitsee uimaranta, virkistysreitistöt kesä- ja talviaikaan, ravintolatilat, sekä WC-tilat ja septitankkien tyhjennys. Alueella toimii satamaravintola, välinevuokrausta, kalastusyrittäjiä, lisäksi pelastuslaitos käyttää satamaa asemapaikkana. Alueen infrastruktuuri ja palvelutilat ovat kuitenkin ikääntyneet, eivätkä ne enää vastaa täysin nykypäivän tarpeita. Venelaitureiden kunto on osittain heikko.

Parkkialueen asfaltoinnin kustannukset riippuvat päällystettävän alueen pinta-alasta, hulevesien käsittelytarpeista, sekä mahdollisista pohjaamistarpeista. Kunnalle pelkät asfaltointikustannukset ovat noin 10 €/m<sup>2</sup>.

Ensimmäinen vaihe olisi rahoituksen löytäminen hankesuunnitelmaa varten, johon alueen toimijat tulisi osallistuttaa, laatia alueen kehittämis-suunnitelma, tehdä reitistösuunnitelmat, selvittää kevyen liikenteen yhteystarve välille Satama-Vierevänniemi ja lisäksi tulisi selvittää mahdolliset vesialueen ruoppaustarpeet.

Toisessa vaiheessa tulisi löytää rahoitustapa kokonaisuuden toteutukselle. Hankerahoituksen näkökulmasta on järkevämpää toteuttaa elivoimaa tukevat hankkeet isompina kokonaisuuksina.

Kontiolahden sataman kehittämiseen tähtäävä hanke vastaisi kuntastrategian mukaisiin tavoitteisiin yritysten toimintaympäristön kehittämisestä, monipuolisten palveluiden ja virkistysmahdollisuuksien kehittämisestä sekä kestävän kehityksen edistämisestä. Hanke vastaisi myös Pohjois-Karjalan maakuntaliiton POKAT 2025-maakuntaohjelman toimeenpanosuunnitelman 2025-2026 mukaisiin toimenpiteisiin matkailuinvestointien edistämisestä, vastuullisten matkailutuotteiden ja reitistöjen kehittämisestä, sekä matkailun sisällöntuotannosta ja teemamatkailun vahvistamisesta.

Lisätietoja: kuntatekniikan päällikkö Juho Väisänen, p. 0505673280

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle aloitteeseen seuraavan vastauksen:

Kontiolahden kunta ei tässä vaiheessa lähde investoimaan asfaltointiin, vaan pyrkii löytämään rahoitusvaihtoehdon, jonka avulla sataman kehittämistä voitaisiin edistää suunnitelmallisemmin.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Liitteet

- Valtuustoaloite 9.6.2025 - Sataman parkkipaikan asfaltointi (ei julk., allekirjoitukset)
- Valtuustoaloite 9.6.2025 - Sataman parkkipaikan asfaltointi (julkaisuversio)

## **Valtuustoaloite 9.6.2025 - Turvallinen koulutie Kontiolahdelle**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 138**

235/00.01.02.03/2025

Valtuustoaloitteen tekijä ja kahdeksan valtuutettua ovat allekirjoittaneet aloitteen Turvallinen koulutien Kontiolahdelle. Aloitteessa toivotaan, että kunnassa tehdään päätös, että vähintään ennen koulujen alkua koulureitin varrella olevat suojatiet käydään läpi ja huolehditaan, että suojateiden maalaukset ovat hyvässä kunnossa. Tästä tulisi ottaa kunnassa pysyvä käytäntö

Kontiolahden kunnalla on puitesopimus ajoratamerkinnoistä kestomerkinä Pohjois-Karjalan alueella 2023-2024 optiokaudet 1.1.2025-31.12.2025. Ajoratamerkintöjä on tehty vuosittain sopimuskausilla ja pääpaino on ollut pääväylien merkintämaalauksissa, erityisesti koulujen läheisyydessä. Tästä huolimatta maalauksissa voi olla paikoitellen puutteita johtuen maalausten eritahtisesta kulumisesta.

Pääsääntöisesti maalaukset on suunniteltu toteutettavaksi siten, että pääpaino on ollut joka toinen vuosi kirkonkylän kaavatiestöllä ja joka toinen vuosi Lehmon alueen kaavatiestöllä. Lisäksi maalauksia on teetetty, jos puutteita on havaittu. Koska teknisellä osastolla ei ole omaa maalauskalustoa puutteisiin reagoiminen voi olla hitaampaa.

Maalauksilla on liikenneturvallisuutta parantava merkitys ja tekninen osasto huolehtii myös jatkossa, että pääkoulureitit olisivat mahdollisimman selkeästi merkitty syksyisin aina ennen koulun aloitusta, milloin liikkeellä on usein myös paljon lapsia, joilla voi olla vielä vähän kokemusta liikenteessä liikkumisesta.

Lisätietoja: kuntatekniikan päällikkö Juho Väisänen, p. 0505673280

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle aloitteeseen yllä olevan esittelytekstin mukaisen vastauksen.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### Liitteet

- Valtuustoaloite 9.6.2025 - Turvallinen koulutie Kontiolahdelle (ei julk., allekirjoitukset)
- Valtuustoaloite 9.6.2025 - Turvallinen koulutie Kontiolahdelle (julkaisuversio)

## **Ostella Oy:n vesihuollon liittäminen osaksi vesihuoltolaitosta**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 139**

35/10.03.03.04/2025

Kaupan kohteena on myyjän omistama vesihuolto-omaisuus kokonaisuudessaan. Vesihuolto-omaisuuteen kuuluvat vesihuoltoverkostot laitteineen sekä niihin liittyvä käyttöomaisuus, rakennukset ja rakennelmat pois lukien kiinteistöjen jätevesipumppaamot. Siirtyvään omaisuuteen sisältyvät myös sopimukset, oikeudet ja velvoitteet.

Kauppahinta tässä sopimuksessa tarkoitetusta liiketoimintakaupasta kokonaisuudessaan on 1 euroa.

Myyjän asiakkaidensa kanssa tekemät liittymis- ja käyttösopimukset siirtyvät ostajalle osana vesihuolto-omaisuutta. Ostaja sitoutuu toimittamaan myyjän entisille asiakkaille vesihuoltopalvelut sopimusten, lakien ja asetusten edellyttämällä tavalla sopimuksen voimaantulohetkestä lähtien.

Myyjän maanomistajien kanssa tekemät johtojen ja laitteiden sijoitussopimukset luovutetaan ostajalle osana vesihuoltoliiketoimintaa. Myyjän vastuulla on varmistaa, että sijoitussopimukset voidaan siirtää ostajalle ilman maanomistajan suostumusta.

Alue tullaan liittämään osaksi kunnan veden- ja jäteveden toiminta- aluetta vuoden 2026 aikana, kun kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueet päivitetään.

Hallintosäännön 15 §:n mukaan lautakunta toimialallaan ratkaisee irtaimen omaisuuden hankkimisen.

Lisätietoja: kuntatekniikan päällikkö Juho Väisänen, p. 050 567 3280

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää ottaa kaupan kohteena olevat vesihuoltolinjat osaksi kunnan vesihuoltolaitosta ja valtuuttaa teknisen johtajan ja kuntatekniikan päällikön allekirjoittamaan tarvittavat sopimukset.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Onttolan liikuntasali, hankesuunnitelman hyväksyminen**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 140**

407/10.03.02.00/2025

Kontiolahden kunta on ollut vuokralla Senaatti-kiinteistöjen omistamassa rajavartiolaitoksen liikuntasalissa. Onttolan koulu on pitänyt liikuntasalissa liikuntatunnit ja lisäksi sali on ollut iltaisin myös kuntalaisten käytössä.

Senaatti-kiinteistöt tarjosi rakennusta Kontiolahden kunnalle ostettavaksi. Kunta päätti ostaa ja Senaatti-kiinteistöt päätti myydä rakennuksen kunnalle 5000 euron hintaan.

Sittemmin Senaatti-kiinteistöt ilmoitti, ettei se myykään rakennusta.

Tässä vaiheessa kunta alkoi etsiä uutta rakennuspaikkaa liikuntasalille ja saikin ostettua syksyllä 2025 yksityiseltä maanomistajalta liikuntapaikkarakentamiseen soveltuvan, noin 3 ha:n, maa-alan aivan koulun läheisyydestä. Lisäksi Senaatti-kiinteistöt ilmoittivat syksyllä 2025 irtisanovansa liikuntasalin vuokrasopimuksen päättymään kesällä 2026. Tähän on pyydetty jatkoaikaa, mutta toistaiseksi asiaan ei olla saatu varmuutta.

Syksyn aikana liikuntasalille on laadittu hankesuunnitelmaa uudelle paikalle yhteistyössä käyttäjien kanssa.

Tilojen suunnittelussa huomioidaan käyttöturvallisuuden ja esteettömyyden vaatimukset. Kaikilla henkilöillä tulee olla yhdenvertainen ja sujuva pääsy tiloihin henkilökohtaisista rajoitteista (liikunta-, näkö-, kuulorajoitteet ym.) riippumatta. Rakennuksen sijoittelussa ja pihasuunnittelussa huomioidaan tontin jatkokäyttötarpeet (esim. koulu- tai asuinrakentaminen).

Koulun tarpeiden lisäksi tilat suunnitellaan mahdollistamaan myös monipuolista ilt- ja viikonloppukäyttöä. Koulun käyttötarpeen täyttäminen on ensisijainen tavoite, ts. iltakäytön ja koulun tarpeiden ollessa ristiriidassa keskenään, koulun tarpeet menevät edelle.

Liikuntasalin koko on 600 m<sup>2</sup> ja se tulee voida jakaa kahteen eri alueeseen. Liikuntasalin yhteydessä tulee olla riittävän suuret varastotilat välineistölle, koulun ja iltakäytön tarpeisiin molemmille erikseen. Salissa harrastetaan monipuolisesti eri liikuntalajeja, mm. pallopelejä, voimistelua, tanssia. Salin lattiamateriaalina käytetään joustoparkettia, ja lattiassa huomioidaan eri lajien vaatimukset ja kenttä/raja viivoitukset. Salin on sovelluttava myös juhlaikäyttöön ja juhlaikäyttöä varten saliin tarvitaan näyttämö.

Uudisrakennuksen tilat optimoidaan toiminnallisten tarpeiden mukaisesti.

Hankesuunnitelman perusteena on seuraavat tilat: liikuntasali, pukuhuoneet 4 kpl (sisältäen pesu- ja wc-tilat), esteetön wc, siivouskeskus, tuulikaappi ja käytävät, IV-konehuone, LJH, SPK, tekniikkakomero, varastot 2 kpl ja jätetila. Liitteenä alustava tilaluettelo (liite 1).

Hankesuunnitelman mukainen laajuus:

- huoneala 897 m<sup>2</sup>
- bruttoala 978 brm<sup>2</sup>

Vapaa-aikapuoli on toivonut salin yhteyteen myös kuntosalia, mutta koulu ei sitä tarvitse, eikä sitä näin ollen ole tähän yhteyteen suunniteltu. Kuntosalin kustannusarvio on noin 300 000 euroa + välineet.

Hanke on tarkoitus toteuttaa KVR urakkana. Hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen laaditaan tarjouspyyntö, jossa asetetaan vaatimukset rakennukselle, rakentamiselle ja talotekniikalle. Tarjoajat laativat hankkeesta ehdotussuunnitelman ja kunta valitsee urakoitsijan hinnan ja ehdotussuunnitelmien perusteella. Urakoitsija vastaa hankkeen suunnittelusta, mutta kunta kuitenkin hyväksyy pääsuunnitelmat ennen hankkeen toteutusta.

Hankkeelle on varattu investointiohjelmaan suunnittelumääräraha vuodelle 2026 ja varsinainen rakentaminen tapahtuisi sen mukaan vuonna 2027. Hanketta on kuitenkin mahdollista aikaistaa siten, että hankkeen suunnittelu toteutetaan alkuvuodesta 2026 ja rakentaminen pääsisi alkamaan elokuussa 2026. Tällä aikataululla rakennus valmistuisi maaliskuussa 2027. Hankesuunnitelmassa esitetään hankkeen aikaistamista Onttolan liikuntasalin tilanteesta johtuen.

Hankkeen kustannusarvo on 3,0 M€, josta noin 2/3 siirtyisi vuoden 2026 investoinniksi ja loput vuoden 2027 investoinniksi.

Hallintosäännön 12 §:n mukaisesti kunnanhallitus ratkaisee tai määrää lautakunnan tai viranhaltijan ratkaisemaan asiat, jotka koskevat talonrakennushankkeen hankesuunnitelmien, luonnossuunnitelmien, pääpiirustusten ja kustannusarvion hyväksymistä, kun rakennuksen kerrosala on vähintään 500 m<sup>2</sup>.

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Onttolan liikuntasalin hankesuunnitelmat.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Hankesuunnitelma Onttolan liikuntahalli 4.12.2025
- Onttolan liikuntahalli - Perustamiskustannukset
- Onttolan liikuntahalli - Tilaluettelo

## Talustilanne marraskuu 2025, tekninen osasto

### Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 141

27/02.02.02/2025

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2025 talousarvion 9.12.2024 § 73 ja kunnanhallitus on antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2025 kokouksessaan 16.12.2024 § 302.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt oman toimialansa osalta talousarvion käyttösuunnitelman 28.1.2025 § 5.

Kunnan talousohjeen mukaan lautakunnat seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain ja raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle kaksi kertaa vuodessa. Osavuosisraportissa 1/2025 raportoidaan talouden toteutumista ja osavuosisraportissa 2/2025 raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteutumista.

Talouden seuranta ulkoisten erien osalta:

	MTA 2025	Tot 11/2025	Tot-%	Ed. vuosi vast.
Toimintatuotot	7 066 700	6 137 640	86,9	6 653 084
Toimintakulut	-14 449 343	-12 972 087	89,8	-13 133 430
Toimintakate	-7 382 643	-6 834 448	92,6	-6 480 346

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta merkitsee marraskuun talustilanteen tiedokseen.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Talustilanne marraskuu 2025, tekninen osasto

## **Viranhaltijapäätökset**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 142**

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 53 §:n mukaan asian ottamisesta kunnan hallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 54 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava tekemistään ottokelpoisista päätöksistä.

Viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalta 14.11.-7.12.2025 annetaan tiedoksi lautakunnalle oheismateriaalin mukaan.

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksiin.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Oheismateriaali

Päätösluettelo joulukuu 2025, tekninen osasto

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	12/2025	25
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 143	16.12.2025
---------------------	-------	------------

## **Ilmoitusasiat**

### **Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 143**

1. Maksatuspäätös 3.4.2025 - 31.8.2025: Kontiolahden ampumahiihtokeskuksen valaistuksen uusiminen / Kontiolahden kunta / Alueiden kestävän kasvun ja elinvoiman tukeminen (AKKE) - määräraha, 1.12.2025.
2. Kuntalaisaloite, Valaistu kevyen liikenteen väylä välille Multimäki-Kulho ja siihen lisätty kuntatekniikan päällikön antama vastaus.

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

#### **Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 128, § 129, § 130, § 131, § 132, § 135, § 136, § 137, § 138, § 140, § 141, § 142, § 143**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 133

### VALITUSOSOITUS / Poikkeamislupa ja erillinen sijoittamislupa

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Rakentamislain 180 §:n mukaan valitusoikeus poikkeamisluvasta sekä rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

#### Valitusaika 30 päivää

Lautakunnan päätökseen voi hakea valittamalla muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeuteen 30 vuorokauden kuluessa tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen 7. päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kuulutuksen julkaisemisesta yleisessä tietoverkossa.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi tehdä sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio  
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio  
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi  
Puhelinnumero: 029 564 2502  
Faksinumero: 029 564 2501

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään:  
<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuimaksulaki#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:  
<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–14.00

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 134, § 139**

### **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kontiolahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kontiolahden tekninen lautakunta

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–14.00.

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.