

Ostotarjous Kontioniementie

Kunnanhallitus 19.01.2026 § 15

22/02.07.01.00/2026

Kontiolahden kunta omistaa Kontioniemessä sijaitsevassa Asunto Oy Kontiolahden Impilinna -nimisestä asunto-osakeyhtiöstä kaksi (2) asuinhuoneistoa osoitteessa Kontioniementie 62 b, 80780 Kontioniemi.

Asuinhuoneistosta B3 (2h+k+s 51 m²) on saatu ostotarjous. Kohteesta on tehty arviokirja Itä-Suomen kiinteistöarviointi Oy LKV toimesta 11.12.2025. Arvion perusteella huoneiston markkina-arvo on n. 70 000 € (arvion tarkkuus +/- 10 %).

Asuinhuoneistosta on saatu 8.1.2026 ostotarjous 63 000 €.

Hallintosäännön 12 §:n mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myymisestä hinnan ollessa 50.000–250.000 euroa sekä irtaimen omaisuuden, osakkeiden ja osuuksien myymisestä 250.000 euroon saakka.

Oheismateriaali:

1) Itä-Suomen kiinteistöarviointi Oy LKV, arvio 11.12.2025

Lisätietoja: kiinteistöpäällikkö Jari Rissanen, p. 050 3450156

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myydä Asunto Oy Kontiolahden Impilinna -nimisestä asunto-osakeyhtiöstä asuinhuoneiston (B3) 63.000 eurolla.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.