

Avustusasia

Perustiedot

Haun nimi

Itäisen ja Pohjoisen Suomen ohjelmien toimeenpano, AKKE-kehittämishankehaku (va-eklii-2026-1)

Haun määräaika

2.3.2026 08.00 -

Avustusasia/hakemus

Green Industrial Villages – Kehyskuntien investointivalmius Itä-Suomessa (va-eklii-2026-1-19)

Sähköinen tiedoksianto

Suostun sähköiseen tiedoksiintoon (päätökset noudetaan Haeavustuksia.fi:sta)

Hakemus lähetetty

13.5.2026 17.52

Allekirjoittaja(t)

Jarkko Peiponen

Hakijan tiedot

Hakija

Tarkista, että hakijaorganisaation tiedot ovat ajan tasalla. Tarvittaessa täydennä tiedot YTJ:n, PRH:n ja DVV:n rekistereihin. Huom. äskettäin tehdyt muutokset eivät vielä välttämättä näy.

Nimi

Kontionloikka Oy

Y-tunnus

2657527-5

Yritysmuoto

Osakeyhtiö

Rekisteröitymispäivä

29.12.2014

Hankkeen toteutustyyppi

- Koordinaatiomallilla toteutettava yhteishanke (valittu)
- Rinnakkaisina hankkeina toteutettava yhteishanke (ei valittu)
- Yhden toteuttajan hanke (ei valittu)

Koordinaatiomallin yhteishankkeen osatoteuttajat

Muut osatoteuttajat

Päätoteuttaja: Kontionloikka Oy

Y-tunnus: 2657527-5

Hankkeen yhteyshenkilö: Sarita Kortelainen, sarita.kortelainen@kontiolahti.fi, 050 576 8020

Osatoteuttaja: Lipertek Oy

Y-tunnus: 2995790-6

Hankkeen yhteyshenkilö: Pentti Meriläinen, pentti.merilainen@liperi.fi, 0405898860

Osatoteuttaja: Paltamon kunta

Y-tunnus: 0188808-0

Hankkeen yhteyshenkilö: Salla Korhonen, salla.korhonen@paltamo.fi, 0442885660

Osatoteuttaja: Lapinlahden Kunta

Y-tunnus: 0172127-2

Hankkeen yhteyshenkilö: Milana Rimpiläinen, milana.rimpilainen@lapinlahti.fi, 040 4883038

Osatoteuttaja: Siilinjärven kunta

Y-tunnus: 0172718-0

Hankkeen yhteyshenkilö: Petra Ryymin, petra.ryymin@siilinjarvi.fi, 044 740 1209

Osatoteuttaja: Leppävirran kunta

Y-tunnus: 0172231-2

Hankkeen yhteyshenkilö: Antti Tulila, antti.tulila@leppavirta.fi, 044 750 7023

Rinnakkaiset hankkeet

Hankkeet, joiden kanssa tehdään yhteistyötä

Hanke toteutetaan koordinaatiomallilla toteutettavana yhteishankkeena, joten tässä yhteishankkeessa ei ole rinnakkaisia hankkeita.

Yhteistyösopimus ja yhteishankkeen taustalomake

Yhteistyösopimus yhteishankkeen toteuttamisesta

Yhteistyösopimus yhteishankkeen toteuttamisesta, allekirjoitettavaksi.pdf

Yhteishankkeen taustalomake (koordinaatiomallin yhteishankkeet)

Yhteishankkeen_taustralomakkeet_kaikki.pdf

Tavoitteet ja vaikuttavuus

Haun tavoitteet

- Kestävä kasvu, uudistavat investoinnit ja alueiden elinvoima (valittu)
- Puhdas energia ja digitaalinen puhdas kasvu (ei valittu)
- Kestävä matkailu (ei valittu)
- Osaaminen ja osaavan työvoiman saatavuus (ei valittu)
- Turvallisuus, huoltovarmuus ja omavaraisuus (ei valittu)

Käyttötarkoitus

Mihin tarkoitukseen avustusta haetaan (julkinen kuvaus)

Avustusta haetaan ylimaakunnalliseen kehittämishankkeeseen, jossa kehitetään kehyskuntien investointivalmiutta, sijoittautumispalveluita sekä vihreän teollisuuden investointikohteiden tuotteistamista Itä- ja Pohjois-Suomessa. Hankkeen päätoteuttajana toimii Kontionloikka Oy ja osatoteuttajina ovat Liperi, Siilinjärvi, Lapinlahti, Leppävirta ja Paltamo.

Hanke vastaa tarpeeseen vahvistaa erityisesti maaseutumaisten ja kehyskuntien kykyä osallistua kansalliseen ja kansainväliseen Invest In -toimintaan. Monissa kunnissa on merkittävää investointipotentiaalia, mutta investointikohteiden tuotteistus, sijoittajille suunnatut

materiaalit, yhteiset toimintamallit sekä Invest In -toiminnan resurssit ovat puutteellisia tai hajanaisia.

Hankkeen toteutusaika on 1.1.2027-31.12.2028 ja hanke koostuu neljästä työpaketista seuraavasti:

- TP1 Kehyskuntien sijoittautumispalvelumalli
- TP2 Green Industrial Villages -konsepti
- TP3 Investointialueiden tuotteistaminen
- TP4 Investointipolku ja sijoittajayhteistyö.

Hankkeen pilotit kohdistuvat erityisesti vihreän siirtymän teollisuus-, energia-, logistiikka- ja kiertotalousalueisiin. Tavoitteena on parantaa kuntien investointivalmiutta, vahvistaa sijoittajayhteistyötä, lisätä investointien toteutumisedellytyksiä sekä tukea uusien työpaikkojen ja yritystoiminnan syntymistä.

Hanke toteutetaan käytännönläheisesti kuntien omien pilottikohteiden kautta hyödyntäen ylimaakunnallista yhteistyötä, vertaisoppimista ja yhteisiä asiantuntijapalveluita. Hankkeen tuloksena syntyvät toimintamallit ja työkalut ovat hyödynnettävissä myös muissa Itä- ja Pohjois-Suomen kunnissa hankkeen päättymisen jälkeen.

Hankkeen vaikutuksesta toteuttajakuntien alueelle syntyy yli 2300 uutta teollisuustyöpaikkaa vuoteen 2035 mennessä. Lisäksi alueen teollisuuden työnantajayritysten määrä kasvaa yli 40 prosenttia nykytilanteesta.

Mitkä ovat hankkeen tavoitteet?

Hankkeen tavoitteena on vahvistaa Itä-Suomen kehyskuntien investointivalmiutta ja kykyä houkutella erityisesti teollisia ja vihreän siirtymän investointeja kehittämällä uusi, kehyskunnille soveltuva Invest In -toimintamalli.

Nykytilanteessa Invest In -toiminta on painottunut suuriin kaupunkiin, ja kehyskuntien näkyvyys investointimarkkinoilla on jäänyt hajanaiseksi. Samalla kehyskunnilla on merkittäviä vahvuuksia, kuten maaresursseja, teollisuusalueita, työvoimaa, logistisia yhteyksiä, energia- ja infrapotentiaalia sekä kykyä toteuttaa investointeja joustavasti ja nopeasti. Hankkeen tavoitteena on muuttaa tämä potentiaali systemaattiseksi investointivalmiudeksi.

Hankkeen keskeisenä tavoitteena on siirtyä yksittäisten kuntien hajanaisesta kehittämisestä yhteiseen ylimaakunnalliseen toimintamalliin, jossa kehyskunnat kehittävät investointien edistämistä yhteistyössä, täydentävät toistensa vahvuuksia ja rakentavat yhteisen investointikokonaisuuden sijoittajille.

Hankkeessa tavoitellaan seuraavia konkreettisia tuloksia:

- kehyskunnille soveltuva sijoittautumispalvelumalli
- Green Industrial Villages -konsepti vihreän teollisuuden investointien valmisteluun
- yhteinen tuotteistuskehikko investointikohteille
- 10–20 tuotteistettua investointikohdetta osana yhteistä investointikohdeportfoliota
- yhteinen investointipipeline ja sijoittajayhteistyön toimintamalli
- sijoittajille suunnatut materiaalit, pitchit ja kohde-esittelyt
- käynnistyneet sijoittajayhteistyön avaukset, pilotit ja verkostot

Hankkeen aikana pilotoidaan investointikohteiden tuotteistamista ja sijoittajayhteistyötä käytännössä eri kunnissa. Pilotit toteutetaan todellisilla teollisuus-, energia- ja logistiikka-alueilla, mikä mahdollistaa toimintamallien testaamisen aidossa toimintaympäristössä.

Tavoitteena on myös vahvistaa kehyskuntien välistä yhteistyötä siten, että kunnat muodostavat yhteisen investointialuekokonaisuuden, jossa eri kuntien vahvuudet täydentävät toisiaan. Tämä vähentää keskinäistä kilpailua ja mahdollistaa laajempien investointikokonaisuuksien tarjoamisen sijoittajille.

Hanke tukee konkreettisesti uusien teollisuusalueiden ja yritystonttien käyttöönottoa sekä niiden investointivalmiuden parantamista. Tavoitteena on lisätä erityisesti vihreän siirtymän teollisuuden, energiaintensiivisen tuotannon, logistiikan ja kiertotalouden sijoittumismahdollisuuksia mukana oleviin kuntiin. Pitkällä aikavälillä tavoitteena on synnyttää uusia yritysinvestointeja, kasvattaa teollisten työpaikkojen määrää ja vahvistaa kuntien elinvoimaa.

Hanke mahdollistaa sellaisten resurssien, asiantuntijaosaamisen ja yhteistyörakenteiden rakentamisen, joita yksittäisillä kunnilla ei olisi mahdollista toteuttaa ilman ylimaakunnallista yhteishanketta. Hankkeen aikana syntyvät toimintamallit, työkalut ja materiaalit jäävät kuntien pysyvään käyttöön ja ovat hyödynnettävissä myös muissa Itä- ja Pohjois-Suomen kunnissa.

Tulokset paketoitaan selkeäksi käyttöönotettavaksi työkalukokonaisuudeksi, joka sisältää mallipohjat, ohjeistukset ja käytännön esimerkit. Hankkeen aikana toteutetaan vertaisoppimista, tutustumiskäyntejä ja verkostoyhteistyötä muiden investointialueiden kanssa, jotta tulokset ovat monistettavissa ja hyödynnettävissä laajemmin myös hankkeen jälkeen.

Mitkä ovat hankkeen varsinaiset kohderyhmät?

Hankkeen varsinaisia kohderyhmiä ovat mukana olevat kehyskunnat ja niiden elinkeinojen kehittämisestä vastaavat toimijat sekä sijoittumista harkitsevat yritykset ja investoijat.

Ensisijaisen kohderyhmän muodostavat hankkeeseen osallistuvat kehyskunnat ja niiden organisaatiot:

- kuntien elinkeinopalvelut ja kehitysyhtiöt
- maankäytöstä, kaavoituksesta ja teknisestä infrastruktuurista vastaavat toimialat
- kuntien investointien valmisteluun osallistuvat asiantuntijat ja päätöksenteon rajapinnat

Hankkeen toimenpiteet kohdistuvat suoraan näiden toimijoiden investointivalmiuden vahvistamiseen. Hankkeessa kehitetään kunnille käytännönläheisiä toimintamalleja, investointikohteiden tuotteistussmalleja, sijoittautumispalveluprosesseja sekä sijoittajayhteistyön käytäntöjä. Kunnat osallistuvat aktiivisesti yhteiskehittämiseen, pilotointiin, vertaisoppimiseen ja toimintamallien käyttöönottoon.

Toisen varsinaisen kohderyhmän muodostavat sijoittumista harkitsevat yritykset, teolliset toimijat ja investoijat. Kohderyhmään kuuluvat erityisesti:

- vihreän siirtymän teollisuus
- energia- ja energiaintensiivinen teollisuus
- logistiikka- ja kiertotaloustoimijat
- kotimaiset kasvuyritykset ja teolliset investoijat

- kansainvälisiä sijoittajia tavoittelevat Invest In -verkostot

Hankkeessa kehitetään sijoittajille aiempaa selkeämpiä ja vertailukelpoisempia investointikohteita, sijoittajamateriaaleja sekä yhteinen investointikohdeportfolio. Tavoitteena on madaltaa sijoittumispäätösten kynnyksiä ja nopeuttaa investointien valmistelua.

Hankkeen välillisiä kohderyhmiä ovat:

- alueen pk-yritykset ja alihankintaverkostot
- yrittäjäjärjestöt ja yritysverkostot
- kauppakamarit
- kansalliset Invest In -toimijat, erityisesti Invest in Finland
- kehyskuntaverkosto ja muut kuntaverkostot
- maakuntaliitot, kehittämissyhtiöt ja alueelliset elinkeinotoimijat
- muut Itä- ja Pohjois-Suomen kunnat, jotka voivat hyödyntää hankkeen toimintamalleja

Yrittäjäjärjestöillä ja kauppakamareilla on tärkeä rooli hankkeen käytännönläheisessä yritysrajoitamisessa ja verkostojen rakentamisessa. Invest in Finlandin kanssa tavoitteena on vahvistaa kehyskuntien näkyvyyttä kansallisessa Invest In -toiminnassa sekä tuottaa tietoa kansallisiin sijoittajatietokantoihin ja materiaaleihin.

Hankkeen laajempi tavoite on vahvistaa kehyskuntien asemaa osana Itä- ja Pohjois-Suomen investointiekosysteemiä sekä luoda toimintamalli, jota voidaan hyödyntää myös muissa maaseutumaisissa kunnissa ja kehyskunnissa hankkeen jälkeen.

Miten hanke on valmisteltu?

Hankeidea on syntynyt kehyskuntien yhteisestä tarpeesta vahvistaa investointivalmiutta ja kehittää systemaattista Invest In -toimintaa. Valmistelun keskeisenä lähtökohtana on ollut Business Joensuun vetämä Business Attraction Management (BAM) -valmennus, johon useat hankkeessa mukana olevat kunnat ovat osallistuneet.

BAM-valmennus on vahvistanut kuntien osaamista investointien houkuttelussa ja nostanut esiin tarpeen siirtää opitut toimintamallit käytännön tekemiseen. Valmennuksessa korostuivat kuntien välinen yhteistyö, sijoittujapalvelun systemaattisuus sekä investointikohteiden tuotteistamisen merkitys. Samalla tunnistettiin, että kehyskunnilla on merkittävää investointipotentiaalia, mutta rajalliset resurssit ja hajanaiset toimintamallit heikentävät mahdollisuuksia osallistua aktiivisesti Invest In -toimintaan.

Hankkeen valmistelua on tehty tiiviissä yhteistyössä kuuden osatoteuttajan kesken Pohjois-Karjalan, Pohjois-Savon ja Kainuun alueilla. Valmistelussa on kartoitettu kuntien investointivalmiuden nykytilaa, investointikohteita, kehittämistarpeita sekä mahdollisuuksia yhteiseen ylimaakunnalliseen toimintamalliin. Keskusteluissa on noussut esiin yhteneväinen tilannekuva: kunnissa on merkittävää potentiaalia teollisten ja vihreän siirtymän investointien sijoittumiselle, mutta investointikohteiden tuotteistus, sijoittajamateriaalit, sijoittajayhteistyö ja Invest In -resurssit ovat puutteellisia.

Valmistelussa on tunnistettu myös se, että osatoteuttajat ovat Invest In -toiminnassa eri kehitysvaiheissa. Osa kunnista on jo edennyt investointikohteiden tuotteistamisessa ja sijoittajayhteistyössä, kun taas osa rakentaa ensimmäistä systemaattista Invest In -toimintamalliaan. Tämä on nähty hankkeen vahvuutena: kunnat täydentävät toisiaan ja tuovat

yhteistyöhön erilaisia vahvuuksia, kokemuksia ja toimintaympäristöjä. Vertaisoppiminen ja käytännön kokemusten jakaminen ovat keskeinen osa kehittämistä.

Hankkeen valmistelun aikana on kontaktoitu useita Itä-Suomen kehyskuntia. Valtaosa keskusteluissa mukana olleista kunnista tunnisti saman kehittämistarpeen ja piti yhteistä ylimaakunnallista mallia tarpeellisena. Valmistelussa mukana olevat kunnat sitoutuivat yhteiseen kehittämiseen ja näkivät hankkeen tärkeänä mahdollisuutena vahvistaa investointivalmiuttaan.

Valmistelussa on tehty yhteistyötä ja käyty keskusteluja muun muassa:

- Business Joensuun BAM-valmennuksen yhteydessä
- kuntien johdon, elinkeinotoimijoiden ja maankäytön asiantuntijoiden kanssa
- maakuntaliittojen, kauppakamareiden ja yrittäjäjärjestöjen kanssa
- alueellisten kehittämissyhtiöiden ja Invest In -toimijoiden kanssa
- valtatie 5:n ja valtatie 22:n kehittämiseen liittyvien toimijoiden kanssa
- ELY-keskuksen asiantuntijoiden kanssa

Valmistelussa on hyödynnetty myös kuntien käytännön kokemusta investointihankkeista, maankäytöstä, kaavoituksesta, energiaverkkojen kehityksestä sekä yritysrajoituksesta. Erityisesti on tunnistettu Fingridin kantaverkon kehittämiseen, vihreän siirtymän investointeihin sekä keskeisiin liikennekäytäviin liittyvät mahdollisuudet kehyskuntien investointipotentiaalille.

Valmistelun aikana on tunnistettu tarve tiivistää yhteistyötä kansallisten Invest In -toimijoiden kanssa. Hankkeen aikana tavoitteena on rakentaa aktiivinen yhteistyö erityisesti Invest in Finlandin, kauppakamareiden, yrittäjäjärjestöjen sekä kehyskuntaverkoston kanssa. Tarkoituksena on vahvistaa kehyskuntien näkyvyyttä kansallisessa Invest In -toiminnassa sekä luoda pysyviä yhteistyörakenteita hankkeen jälkeenkkin.

Hankkeessa ei toteuteta rakentamista, infrastruktuuri-investointeja eikä muita luvanvaraisia fyysisiä toimenpiteitä. Hanke keskittyy toimintamallien kehittämiseen, investointivalmiuden vahvistamiseen, pilotointiin ja sijoittajayhteistyöhön. Hankkeen toteuttaminen ei siten edellytä viranomaislupia, YVA-menettelyä tai erillistä ilmastokestävyyden arviointia.

Miten hanke vastaa Itäisen ja/tai Pohjoisen Suomen ohjelmien toimeenpanoon?

Hanke vastaa tavoitteeseen "Kestävä kasvu, uudistavat investoinnit ja alueiden elinvoima" vahvistamalla kehyskuntien investointivalmiutta, kehittämällä investointikohteita ja edistämällä teollisten investointien sijoittumista alueelle.

Hanke edistää teollisten keskittymien kehittämistä erityisesti vihreän siirtymän näkökulmasta. Osatoteuttajakunnissa pilotoidaan investointikohteita todellisilla teollisuus-, energia- ja logistiikka-alueilla sekä tunnistetaan uusia mahdollisuuksia kestävä teollisuuden sijoittumiselle myös maaseutumaisille alueille. Hankkeessa kehitetään merkittävä määrä uusia ja nykyisiä teollisuusalueita investointivalmiiksi sekä vahvistetaan kuntien valmiuksia vastaanottaa uusia yrityksiä ja teollisia toimijoita.

Pitkän aikavälin tavoitteena on synnyttää uusia yritysinvestointeja, kasvattaa teollisuusalueiden käyttöastetta ja lisätä teollisten työpaikkojen määrää mukana olevissa kunnissa. Kehityspotentiaali kohdistuu erityisesti vihreän siirtymän teollisuuteen, energiaintensiiviseen tuotantoon, logistiikkaan ja kiertotalouteen. Samalla hanke vahvistaa kuntien työpaikkaomavaraisuutta ja alueiden elinvoimaa.

Hanke toteuttaa ohjelman mukaista Invest In -toiminnan kehittämistä rakentamalla kehyskunnille yhteisen sijoittautumismallin sekä investointikohteiden tuotteistamiseen perustuvan toimintakonseptin. Nykytilanteessa Invest In -toiminta on pitkälti kaupunkivetoista, jolloin kehyskuntien potentiaali jää osin hyödyntämättä. Hanke täydentää olemassa olevia rakenteita ja mahdollistaa ensimmäistä kertaa sen, että pienemmät kunnat voivat osallistua systemaattisesti kansalliseen ja kansainväliseen investointitoimintaan.

Hanke vastaa erityisen hyvin IP AKKE -haun painotukseen, jossa korostetaan uudenlaisia ratkaisuja maaseutumaisille alueille ja yhteisen Invest In -toiminnan kehittämistä. Hankkeen kehyskuntavetoinen toteutusmalli on uudenlainen toimintatapa, jossa pienet ja keskisuuret kunnat rakentavat yhteistä investointikyvykkyyttä yhteistyön, vertaisoppimisen ja käytännön pilotoinnin kautta. Kunnat ovat Invest In -toiminnassa eri kehitysvaiheissa, mikä vahvistaa yhteistyön vaikuttavuutta ja tiedon siirtymistä kuntien välillä.

Hanke toteuttaa alueellisia kokeiluja, kun investointikohteita tuotteistetaan ja testataan käytännössä sijoittajayhteistyön kautta. Pilotointi mahdollistaa toimintamallien kehittämisen todellisissa investointitilanteissa sekä niiden jatkuvan parantamisen hankkeen aikana. Samalla syntyy konkreettisia toimintamalleja ja materiaaleja, joita voidaan hyödyntää myös muissa Itä- ja Pohjois-Suomen kehyskunnissa.

Hanke on ajankohtainen myös alueellisen infrastruktuurin kehityksen näkökulmasta. Mukana olevia kuntia yhdistävät muun muassa valtatie 5:n ja valtatie 22:n kehityskäytävät sekä Fingridin suunnitteilla oleva kantaverkon vahvistuminen. Energian siirtokapasiteetin vahvistuminen, logistiikkayhteydet ja vihreän siirtymän investointipaineet luovat kehyskunnille uusia mahdollisuuksia, joihin hanke vastaa ennakoivasti rakentamalla investointivalmiutta jo ennen investointien toteutumista.

Hanke tukee pk-yritysten kasvua epäsuorasti vahvistamalla alueellisia klustereita ja alihankintaverkostoja. Lisäksi hanke edistää puhdasta kasvua tunnistamalla ja tuotteistamalla uusiutuvan energian, energiantensiivisen teollisuuden ja kiertotalouden investointimahdollisuuksia.

Hankkeen tuloksena kehyskunnille syntyy pysyvä toimintamalli investointien edistämiseen, yhteinen investointipipeline sekä käytännössä testatut työkalut investointien valmisteluun. Tuloksia levitetään kuntaverkostoihin, kehyskuntaverkostoon sekä Invest In -toimijoiden käyttöön, jotta toimintamalli olisi hyödynnettävissä myös muissa maaseutumaisissa kunnissa.

Ilman hanketta kehyskunnilla ei ole riittäviä resursseja osallistua aktiivisesti investointiprosesseihin. Hanke yhdistää kuntien resurssit ja osaamisen sekä siirtää Invest In -toiminnan painopistettä markkinoinnista konkreettiseen investointivalmiuden rakentamiseen.

Kuvaa hankkeen ylimaakunnallinen vaikutus

Hanke rakentaa uudenlaisen ylimaakunnallisen yhteistyörakenteen Pohjois-Karjalan, Pohjois-Savon ja Kainuun kehyskuntien välille investointien edistämiseksi. Yhteistyö perustuu yhteisten toimintamallien, investointikohteiden ja sijoittajayhteistyön konkreettiseen kehittämiseen, pilotointiin ja käyttöönottoon. Hanke kokoaa kehyskunnat yhteiseksi investointialueverkostoksi, joka mahdollistaa sijoittajille yksittäisiä kuntia laajemmat ja monipuolisemmat kokonaisuudet.

Nykytilanteessa Invest In -toiminta Suomessa on pääosin kaupunkivetoista, ja kehyskuntien rooli jää usein passiiviseksi niiden merkittävästä maa-, energia- ja teollisuuspotentiaalista huolimatta. Hanke vastaa tähän luomalla kehyskunnille yhteisen toimintamallin, joka mahdollistaa aktiivisen osallistumisen investointien houkutteluun ylimaakunnallisesti. Samalla hanke täydentää olemassa olevia kaupunkivetoisia Invest In -rakenteita tuomalla niihin käytännön investointivalmiutta ja konkreettisia sijoittumiskohteita kehyskunnista.

Keskeinen ylimaakunnallinen vaikutus syntyy investointivalmiuden yhdenmukaistamisesta ja yhteiskehittämisestä. Kunnat kehittävät yhdessä sijoittautumispalvelumallin, investointikohteiden tuotteistusperiaatteet sekä yhteisen investointipipelin. Tämä parantaa kohteiden vertailtavuutta, nopeuttaa sijoittumisprosesseja ja mahdollistaa kohteiden yhdistämisen sijoittajille merkityksellisiksi kokonaisuuksiksi yli maakuntarajojen.

Hankeessa rakennetaan yhteinen investointikohdeportfolio, jossa eri kuntien teollisuus-, energia- ja logistiikka-alueet muodostavat yhtenäisen tarjonnan. Yhteinen pipeline vahvistaa kehyskuntien kilpailukykyä suhteessa hajanaiseen kuntakohtaiseen tarjontaan ja mahdollistaa osallistumisen myös suurempiin investointikokonaisuuksiin.

Ylimaakunnallinen yhteistyö toteutuu käytännössä yhteiskehittämisen, pilottien ja vertaisoppimisen kautta. Kunnat kehittävät ja arvioivat toistensa investointikohteita, jakavat osaamista ja hyödyntävät yhteistä asiantuntijuutta. Hankkeessa mukana olevat kunnat ovat Invest In -toiminnassa eri kehitysvaiheissa, mikä vahvistaa yhteistyön vaikuttavuutta ja käytännölläheisyyttä. Näin syntyy toimintamalli, joka on monistettavissa myös muihin kehyskuntiin ja maaseutumaisiin kuntiin.

Hanke vahvistaa alueiden välistä yhteistyötä myös infrastruktuurin ja vihreän siirtymän näkökulmasta. Mukana olevia kuntia yhdistävät muun muassa valtatie 5:n ja valtatie 22:n kehityskäytävät sekä Fingridin suunnitteilla oleva kantaverkon vahvistuminen. Energian siirtokapasiteetin vahvistuminen ja vihreän siirtymän investointitarpeet lisäävät kehyskuntien merkitystä sijoittumiskohteina, ja hanke pyrkii rakentamaan investointivalmiutta ennakoivasti tähän kehitykseen vastaten.

Hanke luo uusia edellytyksiä kytkeä kehyskunnat osaksi kansallista ja kansainvälistä Invest In -toimintaa. Hankkeen aikana vahvistetaan yhteistyötä muun muassa Invest in Finlandin, kauppakamareiden, yrittäjäjärjestöjen, kehitysyritysten sekä kehyskuntaverkoston kanssa. Tavoitteena on luoda pysyviä yhteistyökäytäntöjä, joiden kautta kehyskuntien investointikohteet ja toimintamallit voidaan liittää osaksi laajempia investointiverkostoja myös hankkeen jälkeen.

Hankkeen tulokset eivät rajoitu mukana oleviin kuntiin, vaan kehitetyt toimintamallit, tuotteistusmallit ja materiaalit ovat hyödynnettävissä laajemmin Itä- ja Pohjois-Suomen kunnissa. Tulokset dokumentoidaan käyttöönotettavaksi kokonaisuudeksi, jota voidaan levittää kuntaverkostojen ja yhteistyökumppaneiden kautta myös hankkeen ulkopuolelle.

Hanke siirtää investointien edistämisen painopistettä yksittäisten kuntien kilpailusta kohti alueiden välistä yhteistyötä ja yhteisiä ratkaisuja. Tämä vahvistaa koko Itä-Suomen investointikyvykkyyttä, parantaa alueen houkuttelevuutta sijoittajien näkökulmasta ja tukee kestäväen kasvun edellytyksiä laajemmalla alueella.

Vaikuttavuus

Mitä pitkän aikavälin vaikutuksia hankkeella saadaan aikaan?

Hankkeen pitkän aikavälin vaikutukset kohdistuvat kehyskuntien investointivalmiuden pysyvään parantumiseen, investointien lisääntymiseen sekä alueellisen elinvoiman vahvistumiseen Itä-Suomessa. Hankkeen tavoitteena on luoda edellytykset merkittävälle teollisten investointien kasvulle mukana olevissa kunnissa.

Vaikutusarvioinnin perusteella hankkeen pitkän aikavälin vaikutukset voivat näkyä vuoteen 2035 mennessä muun muassa yli 2300 uuden teollisen työpaikan syntymisenä, teollisten työnantajayritysten määrän noin 40 % kasvuna sekä investointivalmiiden yritys- ja teollisuusalueiden merkittävänä laajenemisena.

Keskeisin pysyvä vaikutus on kehyskunnille soveltuvan Invest In -toimintamallin vakiintuminen osaksi kuntien normaalia elinkeinotyötä. Hankkeen jälkeen kunnilla on käytössään selkeä sijoittautumispalveluprosessi, yhtenäiset investointikohteiden tuotteistusmallit sekä sijoittajille suunnatut materiaalit. Tämä mahdollistaa investointien systemaattisen edistämisen, sijoittumisprosessien nopeuttamisen sekä investointikohteiden aktiivisen markkinoinnin myös hankkeen päätyttyä ilman erillistä hankerahoitusta.

Hankkeessa rakennettava ylimaakunnallinen kehyskuntien yhteistyöverkosto jää pysyväksi toimintamalliksi. Yhteinen investointikohdeportfolio ja yhteistyöhön perustuva lähestymistapa mahdollistavat laajempien investointikokonaisuuksien tarjoamisen sijoittajille ja vahvistavat kehyskuntien asemaa osana kansallista Invest In -rakennetta.

Hankkeen pitkän aikavälin vaikutuksia voidaan arvioida elinvoiman kehitystä seuraavien mittareiden avulla:

Kaavoitetut yritysalueet (hehtaaria)

Lähtötilanne: hankkeen toteuttajakuntien alueella on yhteensä 1100 hehtaaria kaavoitettuja yritysalueita.

Vaikutus: hankkeen vaikutuksesta vuoteen 2035 mennessä uusia yritysalueita tulee kaavoittaa lisää 900 hehtaaria kuntien alueelle. Hankkeen vaikutuksesta kunnissa on yhteensä yli 1900 hehtaaria kaavoitettuja teollisuus/työpaikka-alueita vuonna 2035. Kasvua on noin 80 % nykytilanteeseen.

Yritysalueiden vapaat tontit (kpl)

Lähtötilanne: hankkeen toteuttajakuntien alueella on vapaana luovutukseen yhteensä 116 yritys/teollisuustonttia.

Vaikutus: hankkeen aikana tontteja luovutetaan yritysten käyttöön, mutta samalla uusien yritystonttien varanto kasvaa 150 kappaleella vuoteen 2035 mennessä. Hankkeen vaikutuksesta kunnissa on yli 260 teollisuustonttia valmiina vuonna 2035. Kasvuprosentti on yli 220 %.

Teollisuusyritysten työpaikat (kpl)

Lähtötilanne: hankkeen toteuttajakuntien alueella on tällä hetkellä yhteensä noin 4900 teollista työpaikkaa.

Vaikutus: hankkeen vaikutuksesta invest-in toiminnan käynnistyessä vuoteen 2035 mennessä kuntiin syntyy 2350 uutta teollisuustyöpaikka. Hankkeen vaikutuksesta kunnissa on yli 7200

teollista työpaikkaa vuonna 2035. Teollisuustyöpaikat kasvavat hankkeen vaikutuksesta 48%.

Teollisuuden työnantajayritysten määrän kehitys (kpl)

Lähtötilanne: hankkeen toteuttajakuntien alueella toimii noin 320 työnantajayritystä.

Vaikutus: invest-in toiminnan käynnistyessä vuoteen 2035 mennessä uusia yrityksiä sijoittuu alueelle 120 kpl. Hankkeen vaikutuksesta kunnissa on yhteensä noin 450 teollista työnantajaa vuonna 2035. Teollisuuden työnantajayritysten lukumäärä kasvaa noin 40%.

Miten hankkeen tuloksia hyödynnetään hankkeen päättymisen jälkeen?

Hankkeen tavoitteena on rakentaa kehyskunnille pysyvä ja käytännönläheinen Invest In -toimintamalli, joka jää osaksi kuntien normaalia elinkeinotyötä myös hankkeen päättymisen jälkeen. Hankkeessa kehitetyt sijoittautumispalvelumallit, investointikohteiden tuotteistus, sijoittajamateriaalit sekä yhteinen investointikohdeportfolio jäävät kuntien pysyvään käyttöön ja muodostavat perustan systemaattiselle investointien edistämiseksi ilman erillistä hankerahoitusta.

Hankkeen aikana tuotteistetut investointikohteet, kuten teollisuus-, energia- ja logistiikka-alueet, säilyvät kuntien aktiivisessa käytössä ja niitä päivitetään osana normaalia maankäytön, kaavoituksen ja elinkeinokehittämisen prosessia. Samalla hankkeen aikana syntyvä osaaminen investointien valmistelusta, sijoittajayhteistyöstä ja verkostomaisesta toimintatavasta vahvistaa pysyvästi kuntien kykyä toimia aktiivisina investointitoimijoina.

Ylimaakunnallinen yhteistyö jatkuu hankkeen jälkeen kevyenä mutta tavoitteellisena verkostomaisena toimintana. Yhteistyö perustuu hankkeen aikana syntyneisiin toimintamalleihin, yhteisiin materiaaleihin ja yhteistyökäytäntöihin.

Yhteistyötä jatketaan esimerkiksi:

- yhteisten investointikohteiden ylläpidon ja päivittämisen kautta
- sijoittajaliidien jakamisena ja ohjaamisena kuntien välillä
- säännöllisinä verkostotapaamisina ja vertaisoppimisena

Hankkeen aikana rakennettu investointikohdeportfolio (pipeline) säilyy yhteisenä työkaluna, jota kunnat hyödyntävät sijoittajayhteistyössä myös hankkeen jälkeen.

Hankkeen jatkuvuutta pyritään vahvistamaan myös olemassa olevien verkostojen kautta.

Tavoitteena on kytkeä hankkeen aikana syntyvä kehyskuntien yhteistyömalli osaksi laajempia kunta- ja elinkeinokehittämisen verkostoja, kuten kehyskuntaverkostoa, SEKES-verkostoa, maakuntaliittojen yhteistyötä sekä kauppakamari- ja yrittäjäjärjestöverkostoja. Hankkeen aikana selvitetään mahdollisuuksia luoda kehyskuntaverkoston myös Invest In -teemainen yhteistyökäytäntö tai vertaisoppimisen toimintamalli.

Hankkeen tulosten käytännön hyödyntämistä pyritään vahvistamaan myös olemassa olevien yritys- ja vierailukonseptien kautta. Esimerkiksi Kainuussa hyödynnettävä Made in Kainuu -konsepti tarjoaa käytännönläheisen mallin yritys- ja investorivierailujen toteuttamiseen sekä alueiden näkyvyyden vahvistamiseen. Hankkeen aikana syntyneitä toimintamalleja, tuotteistettuja kohteita ja sijoittajamateriaaleja voidaan hyödyntää vastaavanlaisissa alueellisissa investorivierailuissa ja verkostotilaisuuksissa myös hankkeen päättymisen jälkeen.

Hankkeessa syntyviä toimintamalleja, tuotteistusratkaisuja ja kokemuksia pyritään jakamaan aktiivisesti muille kehyskunnille ja maaseutumaisille alueille. Tavoitteena on, että hankkeen tulokset toimivat käytännönläheisenä mallina kunnille, joilla ei ole omia laajoja Invest In

-resursseja tai organisaatioita.

Hankkeen aikana tuotettava investointikohteisiin liittyvä tieto ja materiaalit parantavat myös Invest in Finlandin ja muiden investointiverkostojen käytössä olevaa tietopohjaa. Tavoitteena on vahvistaa kehyskuntien näkyvyyttä osana kansallista investointitarjontaa ja helpottaa sijoittajille suunnatun tiedon hyödyntämistä myös pitkällä aikavälillä.

Hanke pyrkii lisäksi vahvistamaan kehyskuntien käytännön investointikyvykkyyttä siten, että hankkeen aikana syntyneitä toimintamalleja voidaan toistaa ja soveltaa uusissa investointikohteissa myös hankkeen päättymisen jälkeen. Samalla hankkeessa syntyvää kokemustietoa esimerkiksi energia- ja kantaverkkokehityksestä, muuntoasemien merkityksestä sekä vihreän siirtymän investointien valmistelusta voidaan jakaa laajemmin muiden kuntien hyödynnettäväksi.

Toiminnan toteutus

Hankkeen perustiedot

Avustuksen käytön alueellinen kohdentuminen

Valitse parhaiten soveltuva alue, jolle haettavan avustuksen käyttö kohdentuu.

Kunta/kuntia (valittu) Maakunta/maakuntia Hyvinvointialue/hyvinvointialueita Koko Suomi
Kansainvälinen

Alue/alueet

Kontiolahti, Lapinlahti, Leppävirta, Liperi, Paltamo, Siilinjärvi

Hankkeen nimi

Green Industrial Villages – Kehyskuntien investointivalmius Itä-Suomessa

Hanke alkaa

1.1.2027

Hanke päättyy

31.12.2028

Mitkä ovat hankkeen konkreettiset toimenpiteet ja niiden tulokset?

Hanke toteutetaan neljän työpaketin kautta. Toimenpiteet toteutetaan tiiviissä yhteistyössä kaikkien osatoteuttajien kesken, mutta jokaisella kunnalla on omat pilotointikohteensa ja selkeä vastuualueensa hankekokonaisuudessa.

Työpaketit WP1 (sijoittautumispalvelumalli), WP2 (konseptikehitys) ja WP4 (sijoittajayhteistyö) toteutetaan yhteiskehittämisenä, jossa kunnat rakentavat yhdessä yhtenäisiä toimintamalleja, työkaluja ja yhteistyörakenteita.

Työpaketti WP3 (investointikohteiden tuotteistaminen) toteutetaan kuntakohtaisina pilotteina, joissa kukin osatoteuttaja soveltaa yhteisesti kehitettyjä malleja käytäntöön ja tuotteistaa omia investointikohteitaan sijoittajille.

Työpaketin rakenne varmistaa, että hankkeessa syntyvät ratkaisut perustuvat sekä yhteiseen kehittämiseen että käytännön pilotointiin, mikä tukee mallien monistettavuutta ja käyttöönottoa hankkeen jälkeen.

Hankkeen toteutus perustuu kuntien yhteiseen asiantuntijapooliin, jossa kukin osatoteuttaja tuo hankkeeseen oman erityisosaamisensa. Hankkeen pääasiallinen toteutus tehdään kuntiin palkattavien asiantuntijoiden työpanoksella, ja ostopalveluita käytetään täydentämään erityisosaamista esimerkiksi energia-, analyysi-, visualisointi- ja sijoittajamarkkinointiteemoissa. Koko hankkeen ajan tehdään tiivistä yhteistyötä verkostojen rakentamiseksi.

Työpaketit etenevät vaiheittain siten, että:

- vuonna 2027 painopiste on toimintamallien kehittämisessä, analyysissä ja pilotointien valmistelussa
- vuonna 2028 painopiste on tuotteistuksen viimeistelyssä, sijoittajayhteistyössä, markkinatestauksessa ja toimintamallien käyttöönotossa.

Hankkeen toimintamalli perustuu yhteiskehittämiseen, jossa työpakettien tuotoksia testataan käytännön piloteissa ja kehitetään edelleen kuntien välisen vertaisoppimisen sekä sijoittajapalautteen avulla.

Toteuttajakohtainen roolitus:

- Kontionloikka (päätoteuttaja); painopiste: tuotteistus & investointikohteet, hankkeen koordinointi, WP1 vetovastuu, WP2 koordinointi, WP3 osatoteutus, WP4 koordinointi, kokonaisuuden ohjaus
- Siilinjärvi; painopiste: investointivalmius ja sijoittajavalmistelu, WP3 osatoteutus
- Lapinlahti; painopiste: maankäyttö ja toteutettavuus, WP3 osatoteutus
- Leppävirta; painopiste: konseptointi ja investointiskenaariot, WP3 osatoteutus
- Paltamo; painopiste: pipeline ja ekosysteemivaikutukset, WP3 osatoteutus
- Lipertek; painopiste: tuotteistus ja liidit, WP3 osatoteutus

Työpaketin kohtaiset toimenpiteet ja vastuut:

WP1: Kehyskuntien sijoittautumispalvelumallin kehittäminen

Vastuu: Kontionloikka (koordinaatio ja mallirakenne), Siilinjärvi (investointivalmius ja sijoittajavalmistelu)

Toteuttajat: kaikki osatoteuttajat

Osavastuut:

- Siilinjärvi: sijoittajavalmistelu ja palvelupolku
- Lapinlahti: maankäytön ja toteutettavuuden näkökulma
- Leppävirta: investointien reunaehdot ja riskimallinnus
- Paltamo: pilotointi ja käytännön testaus
- Lipertek: liidiprosessi ja kuntarajat ylittävä yhteistyö

Toimenpiteet:

- Kuvataan kehyskunnille soveltuva sijoittautumispalveluprosessi (asiakaspolku liidistä sijoittumispäätökseen)
- Määritellään kuntien roolit, vastuut ja palvelusisällöt sijoittujaprosessissa
- Kehitetään sijoittujan tarvekartoitus- ja palvelupakettimallit
- Laaditaan investointivalmiuden kriteeristö (mm. maankäyttö, infra, energia, luvitus)
- Järjestetään yhteiskehittämisen työpajoja (3–5 kpl)
- Testataan mallia käytännössä kuntien sijoittujatilanteissa

Tulokset:

- Kehyskunnille soveltuva yhtenäinen sijoittautumispalvelumalli
- 1–2 pilotoitua sijoittujaprosessia kunnissa
- Käyttöön otettu sijoittujan palvelupaketti
- Dokumentoitu toimintamalli ja työkalut jatkokäyttöön

WP2: Green Industrial Villages -konseptin kehittäminen

Vastuu: Leppävirta (konseptointi ja investointiskenaariot), Kontionloikka (yhteensovitus), Lapinlahti (maankäyttö ja toteutettavuus)

Toteuttajat: kaikki osatoteuttajat

Osavastuut:

- Paltamo: ekosysteemivaikutukset ja aluetalous
- Siilinjärvi: investointivalmiuden näkökulma
- Lipertek: käytännön soveltaminen pilotointikohteisiin

Toimenpiteet:

- Määritellään Green Industrial Villages -konsepti vihreän teollisuuden sijoittumisen näkökulmasta
- Jäsennetään energia-, kiertotalous-, logistiikka- ja teollisuusnäkökulmat sijoittujan kannalta
- Tunnistetaan kuntien vahvuudet ja yhdistetään ne ylimaakunnalliseksi kokonaisuudeksi
- Toteutetaan vihreän siirtymän investointipotentiaalia koskeva analyysi (ostopalvelu)
- Laaditaan investointiskenaarioita (esim. datakeskukset, energiantensiivinen teollisuus, kiertotalous)
- Rakennetaan yhteinen tuotteistuskehikko (template + ohjeistus) WP3:n tueksi

Tulokset:

- Green Industrial Villages -konseptikuvaus
- 3–4 investointiskenaariota
- Kuntien vahvuuksiin perustuva ylimaakunnallinen tarkastelumalli
- Yhteinen tuotteistuskehikko investointikohteille

WP3: Investointikohteiden tuotteistaminen (pilotit)

Työpaketin pilotointi toteutetaan kuntakohtaisesti, mutta tuotteistus tehdään yhteisesti kehitetyllä mallilla ja vertaisarviointiin perustuvalla toimintatavalla. Kunnat arvioivat ja sparraavat toistensa pilottikohteita työpajoissa ja kohdevierailuilla.

Yhteisiä pilottikokonaisuuksia toteutetaan erityisesti:

- Kontiolahden ja Liperin välillä Onttolan lentokenttäalueella
- Lapinlahden ja Siilinjärven välillä energia- ja investointivalmiusteemoissa

Roolit pilotoinnissa:

- Kontiolahti: raskaat teolliset kohteet
- Liperi: monipuoliset kohteet ja liidit
- Siilinjärvi: kompleksiset reunaehdot ja sijoittajavalmistelu
- Lapinlahti: energiaintensiiviset kohteet
- Leppävirta: kiertotalous ja teollinen perusta
- Paltamo: maaseutumalli ja skaalautuvuus

Toimenpiteet:

- Valitaan kunnittain 1–3 keskeistä investointikohdetta
- Kootaan kohteista sijoittajille relevantti taustadata: kaavoitus ja maankäyttö, infrastruktuuri ja logistinen saavutettavuus, energia ja ympäristö, työvoima ja osaaminen
- Tuotteistetaan kohteet yhteisen kehikon mukaisesti (WP2)
- Laaditaan investointikohteiden tuotekortit ja sijoittumisskenaariot
- Visualisoidaan kohteet (kartat, kuvat, esitysmateriaalit)
- Hyödynnetään asiantuntija- ja analyysipalveluja tuotteistuksen tukena
- Testataan kohteita sijoittajapalautteen avulla

Tulokset:

- 8–15 tuotteistettua investointikohdetta
- Yhtenäiset, sijoittajaymmärrettävät tuotekortit
- Kuntakohtaiset pilotit ja niiden analyysit
- Yhteiseen portfolioon liitettävä kohdeaineisto

WP4: Investointipipeline ja sijoittajayhteistyö

Vastuu: Paltamo (pipeline ja ekosysteemivaikutukset), Siilinjärvi (sijoittajavalmistelu), Kontionloikka (koordinaatio)

Toteuttajat: kaikki osatoteuttajat

Osavastuut:

- Lipertek: liidit ja kontaktiverkostot
- Lapinlahti: kohteiden markkinointi
- Leppävirta: skenaariopohjainen sijoittajaviestintä

Toimenpiteet:

- Kootaan yhteinen investointikohdeportfolio pilottikohteista
- Rakennetaan sijoittajapipeline (liidit, kontaktit, kohteiden kohdentaminen)
- Priorisoidaan kohteet sijoittajasegmenteittäin
- Toteutetaan sijoittajayhteistyöavauksia: tapaamiset ja pitchaukset, verkostotilaisuudet, kohdennettu koemarkkinointi

- Osallistutaan kansallisiin ja/tai kansainvälisiin Invest In -tapahtumiin
- Rakennetaan yhteistyötä keskeisten toimijoiden kanssa (esim. Business Joensuu, SavoGrow, Invest in Finland)
- Kehitetään sijoittajayhteistyön toimintamalli (roolit, prosessit, kontaktinhallinta)

Tulokset:

- Yhteinen investointikohdeportfolio (pipeline)
- 10–20 sijoittajakontaktia
- 5–10 sijoittajaneuvottelua tai sijoittajaverkostoliittymää
- 1–2 investointiprosessin käynnistyminen
- Toimintamalli sijoittajayhteistyöhön
- 1-2 kansainvälistä yhteismarkkinointikokeilua

Avustettavan hankkeen yhteistyötahot

Yhteistyötahot

Hankkeen keskeisiä yhteistyötahoja ovat alueelliset ja kansalliset Invest In -toimijat, kehitysyritykset, kauppakamarit, yrittäjäjärjestöt sekä kuntien ja elinkeinoelämän yhteistyöverkostot. Yhteistyön tavoitteena on vahvistaa kehyskuntien investointivalmiutta, sijoittajayhteistyötä sekä kytkeä hankkeessa syntyvät toimintamallit osaksi laajempia Invest In -rakenteita.

Pohjois-Karjalassa keskeinen yhteistyötaho on Business Joensuu, jonka Business Attraction Management (BAM) -valmennus on ollut yksi hankkeen valmistelun lähtökohdista. Pohjois-Savossa yhteistyötä tehdään SavoGrow'n sekä Kuopion alueen kauppakamarin kanssa. Siilinjärven kunnan kautta hankkeella on liittymäpinta Kuopion alueen kauppakamarin strategiseen Invest In -yhteistyöhön.

Kainuussa yhteistyötä tehdään Business Kainuu -verkoston kanssa. Lisäksi hankkeessa tunnustetaan mahdollisuuksia hyödyntää Kainuun yrittäjien Made in Kainuu -konseptia yritys- ja sijoittajavierailujen tukena.

Hankkeessa on käyty keskustelut myös Business Finlandin Invest in Finland -toiminnon kanssa, ja yhteistyön käynnistämisestä on sovittu hankkeen toteutuessa. Tavoitteena on vahvistaa kehyskuntien näkyvyyttä osana kansallista investointitarjontaa sekä parantaa kuntien valmiuksia tuottaa sijoittajille relevanttia tietoa kansallisiin tietokantoihin ja sijoittajamateriaaleihin.

Yhteistyötä tehdään myös Itä-Suomen elinvoimakeskuksen elinkeinot ja osaaminen -vastualueen kanssa. Hankkeella on liittymäpinta investointien seurantaan ja edistämistä koskevien toimintamallien kehittämiseen Itä-Suomessa.

Tulosten levittämisen ja jatkuvuuden näkökulmasta keskeisiä yhteistyöverkostoja ovat SEKES-verkosto, maakuntaliittojen yhteistyö sekä mahdollisuuksien mukaan kehyskuntaverkosto.

Hankkeen aikana selvitetään mahdollisuuksia luoda kehyskuntaverkoston Invest In -teemainen yhteistyö- tai vertaisoppimismalli.

Yhteistyötahot osallistuvat hankkeeseen erityisesti asiantuntijatuella, sijoittajaverkostoin, näkyvyydellä ja toimintamallien levittämisellä

Liittykö hakemus muista rahastoista rahoitettaviin hankkeisiin tai hankekokonaisuuksiin?

Hankkeen liittämispinnat muihin hankkeisiin perustuvat erityisesti investointikohteiden valmisteluun, vihreän siirtymän teollisuusalueiden kehittämiseen, investointiviestintään sekä sijoittajayhteistyöhön. Green Industrial Villages Invest In -hanke täydentää olemassa olevia hankkeita keskittymällä kehyskuntien investointivalmiuteen, investointikohteiden tuotteistamiseen, yhteiseen investointipipelineen sekä ylimaakunnalliseen Invest In -toimintamalliin.

Hankkeen nimi: Lapinlahden Suoniemen alueen bioterminaalialue

Hakemusnumero / hankekoodi: J11568

Hankkeen hallinnoija: Lapinlahden kunta

Toteutusaika: 1.9.2025–1.5.2027

Hankkeen rahoittaja: Pohjois-Savon liitto / JTF

Yhteys tähän haettavaan AKKE-hankkeeseen:

Hankkeessa rakennetaan Suoniemen alueelle noin 2 ha:n bioterminaalialue biomateriaalien varastointiin, käsittelyyn ja kierrätykseen. Green Industrial Villages Invest In -hankkeessa aluetta tarkastellaan investointikohteena ja osana vihreän teollisuuden sekä teollisuusekosysteemien kehittämistä.

Hankkeen nimi: Investoi Paltamoon

Hankekoodi: A76693

Hankkeen hallinnoija: Paltamon kunta

Toteutusaika: 1.5.2021–31.3.2023

Hankkeen rahoittaja: Kainuun liitto

Yhteys tähän haettavaan AKKE-hankkeeseen:

Hankkeessa tuotettiin investointiviestinnän materiaaleja ja kehitettiin Paltamon näkyvyyttä investointikohteena. Green Industrial Villages Invest In -hanke jatkaa kehitystyötä siirtämällä painopistettä viestinnästä investointikohteiden tuotteistamiseen, investointivalmiuteen ja sijoittajayhteistyöhön.

Hankkeen nimi: Teollistuvan Paltamon toimintaympäristön kehittäminen

Hankekoodi: A91637

Hankkeen hallinnoija: Paltamon kunta

Toteutusaika: 1.10.2025–31.3.2027

Hankkeen rahoittaja: Pohjois-Suomen elinvoimakeskus

Yhteys tähän haettavaan AKKE-hankkeeseen:

Hankkeessa kehitetään uuden teollisuusalueen toimintaympäristöä, yritysverkostoja ja sijoittumisen toimintamalleja. Green Industrial Villages Invest In -hanke täydentää tätä kehittämällä investointikohteiden tuotteistamista, sijoittajapipelinea ja ylimaakunnallista Invest In -yhteistyötä.

Hankkeen nimi: Kasvun paikka – investointeja Kainuuseen

Hankekoodi: J10827

Hankkeen hallinnoija: Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy

Toteutusaika: 1.5.2024–30.11.2025

Hankkeen rahoittaja: Kainuun liitto

Yhteys tähän haettavaan AKKE-hankkeeseen:

Hankkeessa koottiin Kainuun investointien dashboard ja investointidataa eri toimialoilta ja

kunnista. Green Industrial Villages Invest In -hanke hyödyntää investointitietoa sijoittajayhteistyön, investointikohteiden tuotteistamisen ja investointipipelin rakentamisen tukena.

Hankkeen nimi: Kainuun vierailijakonseptin ja palvelualueen rakentaminen (KARA)

Hankekoodi: A77273

Hankkeen hallinnoija: Kajaanin Ammattikorkeakoulu Oy

Toteutusaika: 1.6.2021–31.8.2023

Hankkeen rahoittaja: Kainuun liitto

Yhteys tähän haettavaan AKKE-hankkeeseen:

Hankkeessa kehitettiin Made in Kainuu -vierailukonsepti ja verkkopalvelu yritys- ja investorivierailujen tueksi. Green Industrial Villages Invest In -hanke voi hyödyntää konseptia sijoittajavierailujen, alue-esittelyjen ja investointikohteiden näkyvyyden tukena.

Hankkeen nimi: Liperin Välikankaan yritysalueen rakentaminen

Hakemusnumero / hankekoodi: J11337

Hankkeen hallinnoija: Liperin kunta

Toteutusaika: 4/2025–12/2026

Hankkeen rahoittaja: Pohjois-Karjalan maakuntaliitto / JTF ja Liperin kunta

Yhteys tähän haettavaan AKKE-hankkeeseen:

Hankkeessa rakennetaan Välikankaan yritysalueen kunnallistekniikkaa ja mahdollistetaan uusien yritystonttien käyttöönotto. Alue toimii Green Industrial Villages Invest In -hankkeen pilottikohteena, jossa kehitetään investointikohteiden tuotteistamista ja sijoittajille suunnattuja materiaaleja.

Liitteet

Mahdollisia lisätietoja hankkeen toteutuksesta

Osatoteuttajakohtaiset suunnitelmat ja puoltolausunnot, Green Industrial Villages.docx

Kustannusarvio ja rahoitus

Avustettavan hankkeen kustannukset

Hankkeessa käytettävä Flat rate -kustannusmalli

- Flat rate 40% (valittu)
- Flat rate 7% (ei valittu)

Kustannuslaji	Summa	Lisätiedot
---------------	-------	------------

Palkat	883 537 €	Hankkeessa työskentelee yhteensä 5 kokoaikaista ja 3 osa-aikaista hankehenkilöä.
Palvelujen ostot	0 €	
Matkat	0 €	
Välilliset kustannukset	353 415 €	Ostopalvelut, matkat, toimitilakulut, viestinnän, työvälineet, hallinnon ja verkostoyhteistyön kulut
Kustannusarvio yhteensä	1 236 952 €	

Sisältyykö arvonlisävero kustannuksiin?

- Arvonlisävero jää hakijan lopulliseksi kustannukseksi. Kustannuksiin sisältyy arvonlisävero. (ei valittu)
- Arvonlisävero ei jää hakijan lopulliseksi kustannukseksi. Kustannukset on ilmoitettu verottomina. (valittu)

Tehtävänkuvauslomakkeet

Tehtävänkuvauslomakkeet_kaikki_allekirjoitettu.pdf

Muu rahoitus samaan hankkeeseen

Rahoituksen myöntäjä	Summa	Rahoituksen tila	Rahoituksen tyyppi
Kontiolahden kunta	43 487 €	Suunnitteilla	Julkinen
Muu saatu rahoitus yhteensä	0 €		
Julkisen rahoituksen osuus	0 €		

Rahoitussitoumukset

Kontionloikka Oy 13.5.2026 Pöytäkirjaote.pdf

Avustettavan hankkeen rahoitussuunnitelma

Haettava valtionavustus	
--------------------------------	--

Omaan toimintaan	989 562 €
Haettava valtionavustus yhteensä	989 562 €

Ostavastuuosuus	
Avustettavan toiminnan hyväksyttävät kustannukset	1 236 952 €
Haettu avustus omaan toimintaan	989 562 €
Muu saatu julkinen rahoitus samaan toimintaan	0 €
Yksityinen rahoitus samaan toimintaan	0 €
Ulkopuolinen rahoitus yhteensä	989 562 €
Jäljelle jäävä omavastuuosuus	247 390 €

Ennakkomaksatus

Haetaanko hankkeelle ennakkomaksatusta?

- Kyllä (ei valittu)
 Ei (valittu)

Haettavan ennakon määrä

Perustele ennakkomaksatuksen tarve ja määrä

Vähämerkityksinen tuki (De minimis)

Valitse Kyllä tai Ei

- Kyllä (ei valittu)
 Ei (valittu)

Valitse Kyllä tai Ei

- Kyllä (ei valittu)

Ei (valittu)

De minimis -ilmoitukset

Ei valittua tiedostoa

Mahdolliset muut liitteet

Budjetti ja rahoitus IP AKKE Green industrial villages.xlsx

Yhteystiedot

Viralliset yhteystiedot

Postiosoite

Keskuskatu 8

Postinumero

81100

Postitoimipaikka

KONTIOLAHTI

Puhelinnumero

0504724144

Sähköisen tiedoksiannon sähköpostiosoite

jarkko.peiponen@kontiolahti.fi

Pankkiyhteystiedot

Pankkitili: FI57 5086 0920 0701 54 (OKOYFIHH)

Yhteyshenkilöt

Hakemuksen yhteyshenkilöt

Nimi

Sarita Kortelainen

Rooli

Projektipäällikkö päätoteutus ja Kontiolahten osatoteutus

Sähköpostiosoite

sarita.kortelainen@kontiolahti.fi

Puhelinnumero

+358505768020

Ensisijainen yhteyshenkilö (valittu)

Nimi

Pentti Meriläinen

Rooli

Liperin osatoteutus

Sähköpostiosoite

pentti.merilainen@liperi.fi

Puhelinnumero

+358405898860

Ensisijainen yhteyshenkilö (ei valittu)

Nimi

Salla Korhonen

Rooli

Paltamon osatoteutus

Sähköpostiosoite

salla.korhonen@paltamo.fi

Puhelinnumero

+358442885660

Ensisijainen yhteyshenkilö (ei valittu)

Nimi

Milana Rimpiläinen

Rooli

Lapinlahden osatoteutus

Sähköpostiosoite

milana.rimpilainen@lapinlahti.fi

Puhelinnumero

+358404883038

Ensisijainen yhteyshenkilö (ei valittu)

Nimi

Petra Ryymin

Rooli

Siilinjärven osatoteutus

Sähköpostiosoite

petra.ryymin@siilinjarvi.fi

Puhelinnumero

+358447401209

Ensisijainen yhteyshenkilö (ei valittu)

Nimi

Antti Tulila

Rooli

Leppävirran osatoteutus

Sähköpostiosoite

antti.tulila@leppavirta.fi

Puhelinnumero

+358447507023

Ensisijainen yhteyshenkilö (ei valittu)