

Kontiolahden kunta ja Kaski Metsät oy eivät päässeet sopuun metsien vaihtokaupasta.

Olli Sorjonen

27.3.2026 5:00



Oululainen Kaski Metsät oy osti kuolinpesältä metsäkiinteistön Kontiolahden Jaamankankaalta Hirvirannan tuntumasta. Parhaillaan yhtiö toteuttaa alueella yli 40 hehtaarin avohakkuita.

Yhtiön edustaja, joensuulainen metsäasiantuntija **Olli Kukkonen** kertoo, että muut hakkuutyypit eivät olisi olleet alueelle järkeviä toteuttaa.

– Suurin osa alueesta on päätehakkuikäistä metsää. Metsää on hoidettu ja harvennettu hyvin, joten siellä ei ole nuorta puustoa, eli jatkuvan kasvun hakkuuta siellä ei voisi edes toteuttaa.

Kukkonen sanoo, että yhtiö tiedosti ostamansa alueen virkistys- ja luontoarvot.

– Metsätilan läpi kulkee yksi polku, ja se rajautuu toiseen yhdeltä sivultaan.

Hakattavan metsäalan läpi kulkee polkuja ja merkittyjä maastopyöräreittejä.

Hiihtolatu sivuaa hakattavaa aluetta reilun 400 metrin matkalla. Kontiopolkujen ja talvisten latureittien yhtymäkohdassa sijaitsee vuonna 2021 rakennettu Jaamankankaan esteetön kotalaavu.

Kukkosen mukaan Kaski Metsät pyrkikin löytämään ratkaisun asiaan. Sellaisen, että Jaamankankaan metsätilaa ei olisi ainakaan heidän toimestaan tarvinnut hakata.

– Kontiolahden kunnasta oltiin minuun yhteydessä, että voisimmeko neuvotella tulevista hakkuista. Sanoin, että totta kai voimme.

Kukkonen selvitti tilannetta Kontiolahden kunnan edustajien kanssa ja ehdotti ratkaisua.

– Tarjosimme kunnalle vaihtokauppaa. Että kunta saisi Hirvirannan tilan ja me saisimme normaalia metsämaata jostain muualta korvaukseksi.

Kukkonen sanoo, että se oli kaikkien osallisten mielestä hyvä ajatus.

– Kävin maastossa läpi tarkasti useita kunnan antamia potentiaalisia kiinteistötunnuksia. Annoin sen jälkeen kirjallisen esityksen asiasta.

Kukkosen yllätykseksi asia tyrmättiin ilman, että se edes päätyi poliittiseen päätöksentekoon.

– Siinä olisi ollut kyse miljoonan euron vaihtokaupasta, mutta asiaa ei näkynyt kunnanhallituksen listoilla. Sain vain soiton, jossa asiasta kerrottiin. Ei vastaesitystä tai mitään, hän ihmettelee prosessia.

Kontiolahden kunnanhallituksen puheenjohtaja **Anna-Helena Kosela** (kesk.) sanoo, että asiasta oli keskusteltu viranhaltijoiden kanssa ja se oli kunnanhallituksen tiedossa.

– Lista-asiaksi ja päätettäväksi se ei päätenyt, koska tietojeni mukaan asiaan ei löytynyt yhteisymmärrystä ja sillä ei siten ollut potentiaalia päätöksentekoon.

Kontiolahden maankäyttöpäällikkö **Marja-Liisa Sykkö** kertoo, että Kaski Metsät oy:n kanssa neuvotteluja käytiin pariin otteeseen.

– Ilahduimme, kun he ehdottivat vaihtokauppaa.

Yhtiön ja kunnan näkemykset siitä, minkä verran korvaavaa metsää olisi vaihtokaupassa liikkunut, eivät kohdanneet, Sykkö sanoo.

Kontiolahden maankäyttöpäällikkö **Marja-Liisa Sykkö** kertoo, että Kaski Metsät oy:n kanssa neuvotteluja käytiin pariin otteeseen.

– Ilahduimme, kun he ehdottivat vaihtokauppaa.

Yhtiön ja kunnan näkemykset siitä, minkä verran korvaavaa metsää olisi vaihtokaupassa liikkunut, eivät kohdanneet, Sykkö sanoo.

– Meidän näkemyksemme on, että he vaativat aivan liian paljon metsää korvaukseksi.

Kun puhutaan metsien määrästä, puhutaan loppujen lopuksi puuston taloudellisesta arvosta. Kunnan näkemys Jaamankankaan vaihtoarvosta oli eri kuin Kaski Metsä-yhtiön.

Kaski Metsä oy:n Olli Kukkonen pohtii sitä, että Kontiolahti hoiti Lykynlammen alueen metsäkysymyksen hänen mielestään mallikkaasti, mutta nyt Jaamankankaalla vastaavaa halua ei löytynyt.

– Kunta olisi voinut kaiken lisäksi tehdä alueella pienimuotoisempaa poimintahakkuuta minun ostajien suuntaan neuvottelemillani ehdoilla.

Kukkonen on ollut yhteydessä myös seurakuntaan, jonka leirikeskuksen naapurissa hakkuut ovat. Sieltäkään ei ole kuulunut mitään Kukkonen ehdotukseen pienemmän mittakaavan maisemallisesta vaihtokaupasta.

Kukkonen mukaan hakkuut kestävät vielä puolisentoista viikkoa, eli jos muiden toimijoiden mieli vielä muuttuu, olisi syytä reagoida ripeästi.

reagoida ripeästi.

– Koen, että me olemme omasta puolestamme tehneet riittävästi asiassa – ja enemmänkin.

Kukkonen kertoo, että keväällä alueelle istutetaan uutta puuta kasvamaan, kuten asiaan kuuluu.



Kontiolahden kunnan mukaan Kaski Metsät oy olisi vaatinut vaihtokaupassa aivan liian paljon metsää korvaukseksi. MIKKO MAKKONEN