Kunnan tytäryhtiöiden tavoitteet vuodelle 2027, Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot

Omistajaohjausjaosto 02.11.2026 § 34
334/02.02.02/2025

Kontiolahden kunnanvaltuuston 8.12.2025 § 89 hyväksymän konserniohjeen mukaan valtuusto asettaa talousarviossa tytäryhteisöille toiminnan ja talouden tavoitteita, jotka johdetaan kuntastrategiasta sekä yhteisön liiketoiminnasta. Konsernijohto neuvottelee tytäryhteisöjen kanssa asetettavista tavoitteista ennen niiden lopullista hyväksymistä. Yhteistyön tuloksena asetetuilla tavoitteilla pyritään varmistamaan, että tytäryhteisöjen toiminta on kuntakonsernin kokonaisedun mukaista. Tytäryhteisöjen taloussuunnitelmien tulee perustua valtuuston niille asettamiin tavoitteisiin. Tytäryhteisön hallitus vastaa asianmukaisen taloudenhoidon järjestämisestä. Konsernijohto pyrkii tukemaan asetettujen tavoitteiden saavuttamista.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan omistajaohjausjaoston tehtävänä on seurata ja ohjata tytäryhtiöiden tavoitteiden toteutumista sekä taloudellisen aseman kehitystä ja tehdä niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kunnanhallitukselle.

Kiinteistö Oy Kontiolahden Vuokratalot on laatinut talousarvioesityksensä vuodelle 2027. Omistajaohjausjaosto käsittelee tytäryhtiön tekemän talousarvioesityksen vuodelle 2027.

Kokoukseen on kutsuttu tytäryhtiön toimitusjohtaja.

Oheismateriaali:
1.) Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen tavoitteet 2027
2.) Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen budjetti 2027

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700

Kunnanjohtajan ehdotus:
Omistajaohjausjaosto saattaa tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen talousarvioesityksen vuodelle 2027 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana koko kunnan talousarviota 2027 ja taloussuunnitelmaa 2027–2029.

Päätös:
Omistajaohjausjaosto saattoi tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen talousarvioesityksen vuodelle 2027 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana koko kunnan talousarviota 2027 ja taloussuunnitelmaa 2027–2029.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa oli läsnä Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen toimitusjohtaja Erkki Voutilainen tämän pykälän käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.