Omistajaohjausjaosto

Aika 02.11.2026 klo 15:33 - 16:21

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Päätöksentekotapa Varsinainen kokous (läsnäolokokous)

Käsitellyt asiat 32 - 36

§	Otsikko	Sivu
§ 32	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 33	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 34	Kunnan tytäryhtiöiden tavoitteet vuodelle 2027, Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot	5
§ 35	Kunnan tytäryhtiöiden tavoitteet vuodelle 2027, Kontionloikka Oy	7
§ 36	Kunnan tytäryhtiöiden tavoitteet vuodelle 2027, Kontiolahden Yrityspalvelu Oy	7

Osallistujat

Läsnä olleet jäsenet		Lisätiedot
Kosela Anna-Helena	puheenjohtaja	
Hälinen Mari	varapuheenjohtaja	Poissa § 36 klo.16.10-16.20
Haukka Markus	jäsen	
Kiiskinen Jenni	jäsen	
Leppänen Ismo	jäsen	
Voutilainen Erkki	tekninen isännöitsijä, Kiinteistö Oy Kontiolahden Vuokratalot	§ 34 klo. 15.35-16.02
Peiponen Jarkko	toimitusjohtaja, Kontionloikka Oy ja Kontiolahden Yrityspalvelu Oy	§ 35 klo. 16.04-16.10 § 36 klo. 16.10-16.20

Muut läsnä olleet	
Tuononen Jari	kunnanjohtaja, esittelijä
Kuusela-Hurskainen Minna	talousjohtaja, pöytäkirjanpitäjä

Poissa olleet

Allekirjoitukset

Anna-Helena Kosela
puheenjohtaja

Minna Kuusela-Hurskainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 02.11.2026

Jenni Kiiskinen
pöytäkirjantarkastaja

Ismo Leppänen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 03.11.2026.

pöytäkirjanpitäjä Minna Kuusela-Hurskainen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Omistajaohjausjaosto 02.11.2026 § 32

Puheenjohtajan ehdotus:
Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:
Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Omistajaohjausjaosto 02.11.2026 § 33

Puheenjohtajan ehdotus:
Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jenni Kiiskinen ja Ismo Leppänen.

Kunnan tytäryhtiöiden tavoitteet vuodelle 2027, Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot

Omistajaohjausjaosto 02.11.2026 § 34
334/02.02.02/2025

Kontiolahden kunnanvaltuuston 8.12.2025 § 89 hyväksymän konserniohjeen mukaan valtuusto asettaa talousarviossa tytäryhteisöille toiminnan ja talouden tavoitteita, jotka johdetaan kuntastrategiasta sekä yhteisön liiketoiminnasta. Konsernijohto neuvottelee tytäryhteisöjen kanssa asetettavista tavoitteista ennen niiden lopullista hyväksymistä. Yhteistyön tuloksena asetetuilla tavoitteilla pyritään varmistamaan, että tytäryhteisöjen toiminta on kuntakonsernin kokonaisedun mukaista. Tytäryhteisöjen taloussuunnitelmien tulee perustua valtuuston niille asettamiin tavoitteisiin. Tytäryhteisön hallitus vastaa asianmukaisen taloudenhoidon järjestämisestä. Konsernijohto pyrkii tukemaan asetettujen tavoitteiden saavuttamista.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan omistajaohjausjaoston tehtävänä on seurata ja ohjata tytäryhtiöiden tavoitteiden toteutumista sekä taloudellisen aseman kehitystä ja tehdä niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kunnanhallitukselle.

Kiinteistö Oy Kontiolahden Vuokratalot on laatinut talousarvioesityksensä vuodelle 2027. Omistajaohjausjaosto käsittelee tytäryhtiön tekemän talousarvioesityksen vuodelle 2027.

Kokoukseen on kutsuttu tytäryhtiön toimitusjohtaja.

Oheismateriaali:
1.) Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen tavoitteet 2027
2.) Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen budjetti 2027

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700

Kunnanjohtajan ehdotus:
Omistajaohjausjaosto saattaa tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen talousarvioesityksen vuodelle 2027 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana koko kunnan talousarviota 2027 ja taloussuunnitelmaa 2027–2029.

Päätös:
Omistajaohjausjaosto saattoi tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen talousarvioesityksen vuodelle 2027 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana koko kunnan talousarviota 2027 ja taloussuunnitelmaa 2027–2029.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa oli läsnä Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen toimitusjohtaja Erkki Voutilainen tämän pykälän käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

Kunnan tytäryhtiöiden tavoitteet vuodelle 2027, Kontionloikka Oy

Omistajaohjausjaosto 02.11.2026 § 35
334/02.02.02/2025

Kontiolahden kunnanvaltuuston 8.12.2025 § 89 hyväksymän konserniohjeen mukaan valtuusto asettaa talousarviossa tytäryhteisöille toiminnan ja talouden tavoitteita, jotka johdetaan kuntastrategiasta sekä yhteisön liiketoiminnasta. Konsernijohto neuvottelee tytäryhteisöjen kanssa asetettavista tavoitteista ennen niiden lopullista hyväksymistä. Yhteistyön tuloksena asetetuilla tavoitteilla pyritään varmistamaan, että tytäryhteisöjen toiminta on kuntakonsernin kokonaisedun mukaista. Tytäryhteisöjen taloussuunnitelmien tulee perustua valtuuston niille asettamiin tavoitteisiin. Tytäryhteisön hallitus vastaa asianmukaisen taloudenhoidon järjestämisestä. Konsernijohto pyrkii tukemaan asetettujen tavoitteiden saavuttamista.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan omistajaohjausjaoston tehtävänä on seurata ja ohjata tytäryhtiöiden tavoitteiden toteutumista sekä taloudellisen aseman kehitystä ja tehdä niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kunnanhallitukselle.

Kontionloikka Oy on laatinut talousarvioesityksensä vuodelle 2027. Omistajaohjausjaosto käsittelee tytäryhtiön tekemän talousarvioesityksen vuodelle 2027.

Kokoukseen on kutsuttu tytäryhtiön toimitusjohtaja.

Oheismateriaali:
1.) Kontionloikka Oy:n tavoitteet 2027
2.) Kontionloikka Oy:n budjetti 2027

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700

Kunnanjohtajan ehdotus:
Omistajaohjausjaosto saattaa tiedokseen Kontionloikka Oy:n talousarvioesityksen vuodelle 2027 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana koko kunnan talousarviota 2027 ja taloussuunnitelmaa 2027–2029.

Päätös:
Omistajaohjausjaosto saattoi tiedokseen Kontionloikka Oy:n talousarvioesityksen vuodelle 2027 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana koko kunnan talousarviota 2027 ja taloussuunnitelmaa 2027–2029.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa oli läsnä Kontionloikka Oy:n toimitusjohtaja Jarkko Peiponen tämän pykälän käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

Kunnan tytäryhtiöiden tavoitteet vuodelle 2027, Kontiolahden Yrityspalvelu Oy

Omistajaohjausjaosto 02.11.2026 § 36
334/02.02.02/2025

Kontiolahden kunnanvaltuuston 8.12.2025 § 89 hyväksymän konserniohjeen mukaan valtuusto asettaa talousarviossa tytäryhteisöille toiminnan ja talouden tavoitteita, jotka johdetaan kuntastrategiasta sekä yhteisön liiketoiminnasta. Konsernijohto neuvottelee tytäryhteisöjen kanssa asetettavista tavoitteista ennen niiden lopullista hyväksymistä. Yhteistyön tuloksena asetetuilla tavoitteilla pyritään varmistamaan, että tytäryhteisöjen toiminta on kuntakonsernin kokonaisedun mukaista. Tytäryhteisöjen taloussuunnitelmien tulee perustua valtuuston niille asettamiin tavoitteisiin. Tytäryhteisön hallitus vastaa asianmukaisen taloudenhoidon järjestämisestä. Konsernijohto pyrkii tukemaan asetettujen tavoitteiden saavuttamista.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan omistajaohjausjaoston tehtävänä on seurata ja ohjata tytäryhtiöiden tavoitteiden toteutumista sekä taloudellisen aseman kehitystä ja tehdä niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kunnanhallitukselle.

Kontiolahden Yrityspalvelu Oy on laatinut talousarvioesityksensä vuodelle 2027. Omistajaohjausjaosto käsittelee tytäryhtiön tekemän talousarvioesityksen vuodelle 2027.

Kokoukseen on kutsuttu tytäryhtiön toimitusjohtaja.

Oheismateriaali:
1.) Kontiolahden Yrityspalvelu Oy:n tavoitteet 2027
2.) Kontiolahden Yrityspalvelu Oy:n budjetti 2027

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700

Kunnanjohtajan ehdotus:
Omistajaohjausjaosto saattaa tiedokseen Kontiolahden Yrityspalvelu Oy:n talousarvioesityksen vuodelle 2027 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana koko kunnan talousarviota 2027 ja taloussuunnitelmaa 2027–2029.

Päätös:
Omistajaohjausjaosto saattoi tiedokseen Kontiolahden Yrityspalvelu Oy:n talousarvioesityksen vuodelle 2027 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana koko kunnan talousarviota 2027 ja taloussuunnitelmaa 2027–2029.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa oli läsnä Kontiolahden Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja Jarkko Peiponen tämän pykälän käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Mari Hälinen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi syynä yhteisöjäävi (Kontiolahden Yrityspalvelu Oy:n hallituksen jäsen).

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 32, § 33, § 34, § 35, § 36

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.