

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta

Aika 17.03.2026 klo 15:29 - 17:19

Paikka Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 8	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 9	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 10	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 11	Viranhaltijoiden päätökset	7
§ 12	Kaupunkiympäristöpalvelualueen vuoden 2025 tilinpäätös	8
§ 13	Lieksan kaupunkiympäristölautakunnan lausunto Mt 5040 Ylä-Kolin jalankulku- ja pyöräilyväylän tiesuunnitelmasta	10
§ 14	Sisäisen valvonnan arviointi kaupunkiympäristön palvelualueen tulosityksikössä	14
§ 15	Talousarviomuutokset investointisuunnitelmaan 2026	15

Lieksan kaupunki

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Yletyinen Jarmo	15:29 - 17:19	puheenjohtaja	
	Pyykkö Lauri	15:29 - 17:19	varapuheenjohtaja	
	Eronen Helena	15:29 - 17:19	jäsen	
	Gröhn Anneli	15:29 - 17:19	jäsen	
	Lampinen Antti	15:29 - 17:19	varajäsen	
	Lihavainen Hannele	15:29 - 17:19	jäsen	
	Reittu Veikko	15:29 - 17:19	jäsen	
	Jääskeläinen Juha	15:29 - 17:19	esittelijä	
	Turunen Pertti	15:29 - 17:19	kaupunginhallituksen edustaja	
	Saarimaa Jaana	15:29 - 17:19	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Heikura Kari		jäsen	
	Seppänen Pirre		kaupunginjohtaja	

Lieksan kaupunki

Allekirjoitukset Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeudellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Jarmo Yletyinen
puheenjohtaja

Jaana Saarimaa
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat §:t 8 - 15

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Anneli Gröhn
pöytäkirjantarkastaja

Lauri Pyykkö
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla 18.3.2026 alkaen.

pöytäkirjanpitäjä

Jaana Saarimaa

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta § 8

17.03.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkiympäristölautakunta 17.03.2026 § 8

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta § 9

17.03.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunkiympäristölautakunta 17.03.2026 § 9

Kaupungin hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Anneli Gröhn ja Lauri Pyykkö.

Päätös Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Anneli Gröhn ja Lauri Pyykkö.

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta § 10

17.03.2026

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunkiympäristölautakunta 17.03.2026 § 10

Päätösehdotus Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi.

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta § 11 17.03.2026

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunkiympäristölautakunta 17.03.2026 § 11

Seuraavat kaupunkiympäristölautakunnan alaiset viranhaltijat olivat toimittaneet viranhaltijapäätöksensä johtokunnalle ajalta 16.01.2026-11.3.2026

- kaupunkiympäristöjohtaja §:t 2-12
- maankäytön suunnittelija §:t 1-4
- metsävastaava § 2
- rakennustarkastuspäällikkö § 1
- ympäristönsuojelusihteri § 2

Viranhaltijapäätökset ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä	Kaupunkiympäristöjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkiympäristölautakunta merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunkiympäristölautakunnan taholta.
Päätös	Kaupunkiympäristölautakunta merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunkiympäristölautakunnan taholta.

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 12

17.03.2026

Kaupunkiympäristöpalvelualueen vuoden 2025 tilinpäätös

Kaupunkiympäristölautakunta 17.03.2026 § 12
19/02.02.02.00.02/2026

Valmistelija

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut vuoden 2025 tilinpäätöksen tilinpäätösohjeen mukaisesti. Tilinpäätös esitellään kaupunkiympäristölautakunnalle tulosyksiköittäin sekä toiminnallisten että taloudellisten tavoitteiden toteutumisen osalta. Tilinpäätösraportit ovat luettavana sähköisessä kokoushallinnassa.

Vuosi 2025 oli kaupunkiympäristön palvelualueen toiminnan ensimmäinen vuosi. Talousarvio tälle uudelle palvelualueelle laadittiin yhdistelemällä monien eri toimintojen (kuntatekniikan liikelaitos, elinvoimapalvelujen alla olleen maankäytön ja rakentamisen, hyvinvoinnin alla olleen liikuntapaikkojen hoidon, sekä Lieksan Kiinteistöt Oy:n hoitamien toimitilojen) toteumatietoja vuodelta 2024. Talousarviomuutoksia vuoden aikana tehtiin tuloja lisäämällä ja kuluja poistamalla kokonaisvaikutukseltaan 64.732 euroa.

Kokonaisuudessaan toteutunut koko palvelualueen toimintakate oli 870.310 euroa positiivinen verrattuna muutettuun talousarvioon. Voidaan todeta, että palvelualueen ensimmäinen toimintavuosi taloudellisten mittareiden mukaan oli onnistunut.

Toiminnallisissa tavoitteissa toteutettua saimme 8/11 tavoitteista, 1/11 osittain toteutunut ja 2/11 on kesken. Toiminnallisten tavoitteiden osalta voidaan myös todeta, että toimintavuosi oli onnistunut.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää merkitä kaupunkiympäristön palvelualueen vuoden 2025 tilinpäätöksen tiedoksi.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti merkitä kaupunkiympäristön palvelualueen vuoden 2025 tilinpäätöksen tiedoksi.

Merkittiin, että tämän pykälän käsittelyn aikana Anneli Gröhn poistui paikalta klo 15.50 ja saapui paikalle klo 15.51.

Lisätietoja

Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079,
sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 12

17.03.2026

Liitteet

- 1 Käyttötalouden toteutumisvertailu 2025
- 2 Kaupunkiympäristön toiminnalliset tavoitteet 2025

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 13

17.03.2026

Lieksan kaupunkiympäristölautakunnan lausunto Mt 5040 Ylä-Kolin jalankulku- ja pyöräilyväylän tiesuunnitelmasta

Kaupunkiympäristölautakunta 17.03.2026 § 13
615/00.04.00/2023

Valmistelija maankäytön suunnittelija

Itä-Suomen elinvoimakeskus on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (LjMTL, 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Mt 5040 Ylä-Kolintien jalankulku- ja pyöräilyväylä, Lieksa, tiesuunnitelma.

Itä-Suomen elinvoimakeskus pyytää, että Lieksan kaupunki antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista, jotka toimitetaan eri lähetekirjeellä päätyttyä.

Lausunto, vastineet muistutuksiin ja muu lausuntoon liitettävä aineisto pyydetään toimittamaan 20.3.2026 mennessä Itä-Suomen elinvoimakeskukselle. Lausuntoon on liitettävä asian asiatunnus ITA/2019/2026.

Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto:

Itä-Suomen elinvoimakeskus pyytää Lieksan kaupunkia ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Onko kaupunki ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtäville asettamisesta? Lieksan kaupunki on julkaissut Itä-Suomen elinkeinokeskuksen kuulutuksen Kaupungin kotisivuilla (<https://lieksa.fi/12-2-16-3-2026-mt-5040-yla-kolintien-jalankulku-ja-pyorailyvayla-lieksa-tiesuunnitelma/>). Kuulutus on nähtävillä 12.2-16.3.2026 välisen ajan.

Kyllä on.

- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?

Tiesuunnitelmassa on otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen Lieksan kaupungin alueella.

- Mitkä oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat ovat suunnitelman alueella lausuntopyynnön ajankohtana voimassa tai hyväksytyjä?

Ovatko kaavat yhdenmukaiset suunnitelman kanssa? Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 13

17.03.2026

Suunnittelualueella on voimassa Kolin vaikutusalueen yleiskaava 2040+, Kolin vaaran osayleiskaava, Koli-Ahmovaaaran osayleiskaava 2049+ ja Kolin keskusta-alueen osayleiskaavan muutos Ylä-Kolintie 25 sekä Koli Culturan asemakaava.

Koli Culturan asemakaava ei ole yhden mukainen suunnitelman kanssa.

- Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin asemakaavaa, jos poikkeaminen on vaikutuksiltaan vähäinen ja kaupunki sekä kiinteistönomistaja sitä puoltavat. Puoltaako kaupunki tiesuunnitelman hyväksymistä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa? Sitoutuuko kaupunki muuttamaan asemakaavan tiesuunnitelman mukaiseksi ennen maantien rakentamista?

Lieksan kaupunki puoltaa tiesuunnitelman hyväksymistä vastoin voimassa oleva asemakaavaa.

Lieksan kaupunki sitoutuu muuttamaan asemakaavaa tiesuunnitelman mukaiseksi maantietoimituksen jälkeen. Asemakaavan muuttamiseksi Lieksan kaupunki käy keskustelun maanomistajan kanssa.

- Laatiiko kaupunki tiesuunnitelman ratkaisuihin ja toteuttamiseen liittyvät omat suunnitelmansa sekä vastaako kaupunki suunnitelmien käsittelyprosessista hankkeen toteuttamisen edellyttämässä aikataulussa?

Lieksan kaupungilla ei ole suunnittelualueella omia suunnitelmia vireillä.

- Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?

Lieksan kaupunki pyytää huomioimaan Kolin kansallispuistoon menevien vesi- ja viemäriinjojen alitukset Ylä-Kolintiellä Lieksan kaupungin vesihuoltoliikelaitoksen lausunnon mukaisesti sekä Ylä-Kolintie 25 liittymän säilymisen. Muutoin kaupungilla ei ole huomautettavaa tiesuunnitelmaan.

- Onko kaupungilla huomauttamista suunnitelmassa esitettyihin maanteiden hallinnollisen luokan muutoksiin tai lakkaamisiin?

Lieksan kaupungilla ei ole huomauttamista esitettyihin maanteiden hallinnollisen luokan muutoksiin tai lakkaamisiin.

- Osallistuuko kaupunki maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin alla esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 1 661 283 euroksi (MAKU-ind. 145; 2020 = 100, alv 0 %), josta kaupungin osuudeksi esitetään indeksiin sidottua 25 prosenttia, kuitenkin enintään 375 000 € (alv 0 %).

Lieksan kaupunki osallistuu maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin aiemmin sovitun mukaisesti.

- Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 13

17.03.2026

Lieksan kaupunki luovuttaa korvauksetta tarvittavan omistamansa maa-alueen tietarkoituksiin.

- Sitoutuuko kaupunki siihen, että Itä-Suomen elinvoimakeskus toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyiden osalta?

Lieksan kaupunki sitoutuu siihen, että Itä-Suomen elinvoimakeskus toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyiden osalta, mikäli hankealueella on asemakaavan mukaisia katualueita.

- Suostuuko kaupunki vastaamaan liityntäpysäköintialueen ja sille johtavien kulkuyhteyksien kunnossapidosta?

Lieksan kaupunki suostuu vastaamaan liityntäpysäköintialueen ja sille johtavien kulkuyhteyksien kunnossapidosta.

- Onko kaupungilla kohteita, joissa voidaan hyödyntää hankkeessa vapautuvia maa-aineksia?

Lieksan kaupungilla on Kolin ulkoilureittien saavutettavuus-hanke, jossa voidaan hyödyntää hankkeessa vapautuvia puhtaita ylijäämä maa-aineksia. Kolin maanlajitysalueen rakentamisessa voidaan myös hyödyntää puhtaita ylijäämä maa-aineksia.

- Onko kaupungilla alueita, joista vapautuu tiehankkeelle sopivia maa-aineksia?

Lieksan kaupungilla ei ole Kolin alueella hankkeita, joista vapautuisi tiehankkeelle sopivia maa-aineksia.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon.

Lisätietoja

Maankäytön suunnittelija Reino Hirvonen, p. 040 1044 714, sähköposti reino.hirvonen(at)lieksa.fi

Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079, sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 13

17.03.2026

Jakelu

Itä-Suomen elinvoimakeskus

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 14

17.03.2026

Sisäisen valvonnan arviointi kaupunkiympäristön palvelualueen tulosyksikössä

Kaupunkiympäristölautakunta 17.03.2026 § 14
88/00.01.03.03/2026

Valmistelija

Kaupunkiympäristöjohtaja

Sisäisen valvonnan tarkoitus on edistää kunnan toiminnan laadukasta johtamista, riskien ennaltaehkäisyä ja hallintaa, mahdollisuuksien ja vahvuuksien hyödyntämistä, toiminnan jatkuvaa kehittämistä ja tuloksellisuuden arviointia.

Sisäisellä valvonnalla tarkoitetaan kaikkia niitä toiminta- ja menettelytapoja, joilla tilivelvolliset toimielimet, viranhaltijat ja muut esihenkilöt pyrkivät varmistamaan, että kunnan toiminta on taloudellista ja tuloksellista, päätösten perusteena oleva tieto on riittävää ja luotettavaa, lakeja ja asetuksia sekä viranomaisohjeita ja toimielinten päätöksiä noudatetaan sekä kunnan omaisuus ja voimavarat turvataan. Sisäisen valvonnan organisointia ja toimintaa johtaa kaupunginjohtaja.

Lieksan kaupunginhallitus on 17.9.2018 hyväksynyt kaupungin johtamisen, valvonnan ja riskien hallinnan ohjeen, jossa kaupungin sisäisen valvonnan prosessit kuvataan tarkasti. Sisäisen valvonnan kokonaisuuteen kuuluu toiminnan arviointi. Arvioinnin tulee olla säännönmukaista ja sitä tulee toteuttaa kaupungin vastuu- ja tulosalueilla sekä liikelaitoksissa. Arviointien tulokset käsitellään toimielimissä.

Sisäisen valvonnan arviointi on toteutettu kaupungin eri yksiköiden esihenkilöille tammikuussa 2026. Kyselyyn vastasi 2 kaupunkiympäristön vastuuhenkilöä. Vastausten yhteenveto käydään läpi kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsee tiedoksi kaupunkiympäristön palvelualueen sisäisen valvonnan arvioinnin tulokset vuodelta 2025.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsi tiedoksi kaupunkiympäristön palvelualueen sisäisen valvonnan arvioinnin tulokset vuodelta 2025.

Lisätietoja

Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079,
sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 15

17.03.2026

Talousarviomuutokset investointisuunnitelmaan 2026

 Kaupunkiympäristölautakunta 17.03.2026 § 15
 84/02.02.00.00.04/2026

Valmistelija

Kaupunkiympäristöjohtaja

Talousarviomuutoksena vuoden 2026 investointisuunnitelmaan on tarve esittää tässä vaiheessa vuotta yksi muutos. Kaupunki on valmistellut rahoitushakemuksen Kevätniemen uuden väylän investointiin maakuntaliitolle. EU-rahoitus on varmistunut 12.3., joten kaupungin tulee käsitellä oma rahoitusosuus hankkeelle. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 1,6 miljoonaa euroa, josta 50 % rahoitetaan Europan aluekehitysrahastosta, Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelmasta. Lieksan kaupungin osuus investoinnista on niin ikään puolet, eli n. 819.000 euroa, josta 500.000 euroa arvioidaan toteutuvan vuoden 2026 aikana.

Hankeessa rakennetaan uusi väylä Kevätniemen teollisuusalueelle, mikä parantaa liikenneturvallisuutta ja tehostaa teollisuuden yritysten logistiikkaa.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että esitetyt talousarviomuutokset investointisuunnitelmaan hyväksytään.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että esitetyt talousarviomuutokset investointisuunnitelmaan hyväksytään.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen kaupunkiympäristölautakunta kävi keskustelun ajankohtaisista asioista. Kokous päättyi klo 17.19.

Lisätietoja

Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079, sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Liitteet

3 Investointien talousarviomuutokset

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (Etuostol 22 §)