Lieksan kaupunki

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta

Aika	28.10.2026 klo 16:09 - 17:28
Paikka	Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3, I krs, mahdollisuus osallistua etäyhteydellä.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 47	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 48	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 49	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 50	Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnalle tiedoksi	7
§ 51	Vesihuoltoliikelaitoksen talousarvio vuodelle 2027	8
§ 52	Talouden toteuman raportointi 1.1.-30.9.2026	10

Lieksan kaupunki

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Komulainen Matti	16:09 - 17:28	puheenjohtaja	
	Kananen Esa	16:09 - 17:28	varapuheenjohtaja	
	Ikonen Maija	16:09 - 17:28	jäsen	
	Kejonen Anne	16:09 - 17:28	jäsen	
	Porkka Keijo	16:09 - 17:28	jäsen	
	Nevalainen Ville	16:09 - 17:28	esittelijä	
	Hyvärinen Marika	16:09 - 17:28	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Immonen Tiina		pöytäkirjanpitäjä	
	Jääskeläinen Juha		kaupunkiympäristöjohtaja	

Allekirjoitukset	Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeudellisuuden voi todentaa kirjaamosta. Matti Komulainen puheenjohtaja Marika Hyvärinen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	§:t 47 - 52
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Esa Kananen pöytäkirjantarkastaja Keijo Porkka pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla 29.10.2026 alkaen. pöytäkirjanpitäjä Marika Hyvärinen

Lieksan kaupunki

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta § 47 28.10.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 28.10.2026 § 47

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lieksan kaupunki

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta § 48 28.10.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 28.10.2026 § 48

Kaupungin hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösesitys Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Esa Kananen ja Keijo Porkka.

Päätös Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Esa Kananen ja Keijo Porkka.

Lieksan kaupunki

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta § 49 28.10.2026

Esityslistan hyväksyminen

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 28.10.2026 § 49

Päätösehdotus	Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.
Päätös	Esityslista hyväksyttiin kokouksen asialistaksi.

Lieksan kaupunki

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta § 50 28.10.2026

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnalle tiedoksi

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 28.10.2026 § 50

Valmistelija Vesihuoltopäällikkö

1. VHLL lausunto 30.10.2026 Brahean (1.) kaupunginosan osaa 2027 koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta ja sitovasta tonttijaosta
2. VHLL lausunto 23.10.2026 Sähkökaapelin sijoittaminen Simo Hurtan kadulle, LP-422-2026-00192
3. VHLL lausunto 16.10.2026 muuntamoiden sijoittamisesta Urheilupuistoon, LP-422-2026-00182
4. Vesihuollon kuukausiraportti 10/2026

Esittelijä Vesihuoltopäällikkö

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Vesihuoltoliikelaitoksen talousarvio vuodelle 2027

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 28.10.2026 § 51
539/02.02.00/2026

Valmistelija Vesihuoltopäällikkö

Vesihuoltoliikelaitoksen talousarvioesitys vuodelle 2027 on tehty saatujen talousarvio-ohjeiden mukaisesti. Liikelaitoksen toiminnalliset tavoitteet on sidottu kaupungin päivitetyn strategian toimenpidesuunnitelman tavoitteisiin ja ne esitetään tuloskorttimuodossa.

Toiminnallisten tavoitteiden asetannassa vuodelle 2027 on painotettu kaupungin talouden ja prosessien älykästä ja kestävää johtamista.

Näiden toiminnallisten tavoitteiden asetannassa jatketaan aloitettua suunnitelmallista toiminnan riskien sekä kustannusten hallintaa. Lisäksi niillä valmistaudutaan vesihuoltolain tulevien muutoksien vaatimuksien täyttämiseen ja toteuttamiseen. Toiminnan suunnittelussa on tärkeää arvioida miten palvelutuotannon kehittämisen taloudelliset ja toiminnalliset riskit otetaan huomioon. Tämä kattaa niin palvelutuotannon laajentamisen kuin pitkän aikavälin suunnittelunkin. Lisäksi digitaalisten työkalujen hyödyntämistä kuntalaisten saaman palvelun tehostamiseksi korostetaan toiminnallisten tavoitteiden asetannassa.

Vesihuoltoliikelaitoksen talousarvio esitetään liikelaitostuloslaskelman muodossa. Suurimmat muutokset sekä niiden vaikutukset toiminnassa ja taloudessa ovat:
- Inflaation vaikutus tavaroiden ja palveluiden kustannuksiin
- Muutokset asiakkuuksissa sekä niiden vaikutus käyttö- ja perusmaksutuloihin.
- Sähkön kustannukset
- Palkkakustannusten yleinen nousu
- Toiminnallisten tavoitteiden mukaiset kehityskohteet
- Poistot investointitarpeiden mukaisesti

Vuosien 2027-2029 investointiohjelmassa on keskitytty tekemään vesihuollon toimintavarmuutta parantavia investointeja. Investointiohjelman pääpaino on korjausinvestoinneilla suuren korjausvelan vuoksi. Investointiohjelma on esitetty liitteessä projekteittain aikataulutettuna, ja näyttää investointien kokonaiskulutason vuosittain.

Merkittävimpiä investointeja vuonna 2027 ovat:
- Edellisen vuoden investointien viimeistely
- Urheilukadun vesihuollon saneerauksen toteuttaminen
- Vesilaitoksen automaatio
- Jätevedenpumppaamoiden vuosittainen saneeraaminen
- Vesihuollon laitoksien tekniikan saneeraaminen
- Etämittaroinin lisääminen
- Varautumisen kehittäminen

Talousarviossa huomioidut muutokset ja kustannusten nousut heikentävät liikelaitoksen taloutta ja ne on huomioitu säännöllisessä hintojen tarkastelussa.

Liikeylijäämä muutoksien jälkeen on n. 380.000 €.

Vesihuoltoliikelaitoksen talousarvioesitys, siihen sisältyvät toiminnalliset tavoitteet sekä vesihuoltoliikelaitoksen vuoden 2027 ja suunnitelmavuosien 2027–2029 investoinnit projekteittain ovat liitteenä.

Esittelijä

Vesihuoltopäällikkö

Päätösehdotus

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää

1. merkitä tiedoksi esityksen mukaisen Vesihuoltoliikelaitoksen vuoden 2027 talousarvion, joka sisältää esitykset toiminnallisista tavoitteista, investoinneista sekä tulos- ja rahoituslaskelmista,
2. lähettää esitykset kaupunginhallitukselle huomioitavaksi osana Lieksan kaupungin talousarviovalmistelua ja sitovien tavoitteiden asettamista varten.

Päätös

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päätti

1. merkitä tiedoksi esityksen mukaisen Vesihuoltoliikelaitoksen vuoden 2027 talousarvion, joka sisältää esitykset toiminnallisista tavoitteista, investoinneista sekä tulos- ja rahoituslaskelmista,
2. lähettää esitykset kaupunginhallitukselle huomioitavaksi osana Lieksan kaupungin talousarviovalmistelua ja sitovien tavoitteiden asettamista varten.

Lisätietoja

vesihuoltopäällikkö Ville Nevalainen, p. 040 1044 850,
sähköposti ville.nevalainen(at)lieksa.fi

Liitteet

1 Talousarvion tuloslaskelma 2027
2 Investointisuunnitelma 2027-2029
3 Toiminnalliset tavoitteet 2027
4 Talousarvion rahoituslaskelma 2027

Lieksan kaupunki

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta § 52 28.10.2026

Talouden toteuman raportointi 1.1.-30.9.2026

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 28.10.2026 § 52
779/02.02.02.00.01/2025

Valmistelija	Vesihuoltopäällikkö
	Raportti vesihuoltoliikelaitoksen talouden toteutumisesta ajalta 1.1.-30.9.2026 on liitteenä.
Esittelijä	Vesihuoltopäällikkö
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Lisätietoja	vesihuoltopäällikkö Ville Nevalainen, p. 040 1044 850, sähköposti ville.nevalainen(at)lieksa.fi
Liitteet	5 Tuloslaskelma 1-9_2026

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)