

Elinympäristölautakunta

Aika 11.02.2025 klo 17:01 - 19:23

Paikka Liperin kunnan elinympäristöpalvelut

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 13	Kokouksen laillisuus- ja päätösvaltaisuus	3
§ 14	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 15	Pöytäkirjoja ja yksihenkilöisten viranomaisten päätöksiä	5
§ 16	Ajankohtaiset ja ilmoitusasiat	7
§ 17	Elinympäristöpalveluiden taloustilanne	8
§ 18	Elinympäristöpalveluiden toimintakertomus 2024	10
§ 19	VT 9 asemakaava, kaavaluonnos ja kaavaselostuksen luonnos. Ylämyllyn asemakaavan muutos ja laajennus välillä Honkalampi-Välikangas	13
§ 20	Liperin kunnan lausunto Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen kaavaehdotuksesta	19
§ 21	Kiinteistöselvitys	21
§ 22	Liperin kunnan elinympäristöpalveluiden taksat 2025	24
§ 23	Vankihuonepalstan 426-405-339-0 vuokra-alueen rakennusten vastaanotto	26

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Varis Asmo Hartikainen Mikko Kivivuori Marja-Leena Kuikka Marketta Mustonen Tapio Piironen Heikki Savolainen Tiina Viitaniemi Marja Mutanen Matti	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Muu	Koppinen Kirsi Pakarinen Tuula Hyttinen Sini Hämäläinen Pellervo Pekonen Jouni Sallinen Pauliina	kunnanhallituksen puheenjohtaja kunnanhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja kunnanjohtaja tekninen johtaja, esittelijä hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Karvinen-Kyllönen Susanna	jäsen	
Allekirjoitukset	Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
	Asmo Varis puheenjohtaja	Pauliina Sallinen pöytäkirjanpitäjä	
Käsitellyt asiat	13 - 23		
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.		
	Mikko Hartikainen pöytäkirjantarkastaja	Marja Viitaniemi pöytäkirjantarkastaja	
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Tarkastettu pöytäkirja on viety nähtäville 12.02.2025 kunnan verkkosivuille.		

Kokouksen laillisuus- ja päätösvaltaisuus

Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 13

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennustarkastuspäällikkö Jouni Martikainen oli esittelemässä rakennusjärjestystä ja uudistuvaa rakentamislainsäädäntöä klo 17.01-17.27.

Kaavoituspäällikkö Jukka Haltilahti oli esittelemässä § 19-20 klo 17.28-17.50. Pykälät käsitellään erikseen kohdissa § 19 ja § 20.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 14

Päätösehdotus Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Seuraavana tarkastusvuorossa ovat Marja Viitaniemi ja Mikko Hartikainen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Pöytäkirjoja ja yksihenkilöisten viranomaisten päätöksiä**Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 15**

Liperin kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaan asian ottamisesta kunnan hallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja. Puheenjohtajan ollessa estynyt varapuheenjohtaja voi tehdä ottopäätöksen. Vastaavasti esittelijän ollessa estynyt esittelijän sijainen voi tehdä ottopäätöksen. Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 27 §:n mukaan kunnan viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen ja lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta tai päätöksen tekemisestä.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan elinympäristölautakunnalle:

1. Ikäihmisten neuvoston kokous 30.1.2025, muistio
2. Ikäihmisten kuulemistilaisuuden 22.1.2025 koonti, muistio
3. Joensuun seudun liikennejärjestelmätyöryhmän kokous, 4/2024, muistio

Seuraavat päätökset ilmoitetaan tiedoksi elinympäristölautakunnalle:

Tekninen johtaja:

- § 1-3/2025, Hallintopäätös
- § 1/2025, Hyvityspäätös
- § 1/2025, Myyntipäätös
- § 1-40/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Kaavoituspäällikkö:

- § 1/2025, Hallintopäätös
- § 1-10/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Rakennustarkastuspäällikkö:

- § 1-3/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Vesihuoltopäällikkö:

- § 1-3/2025, Hyvityspäätös
- § 1/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Infrapäällikkö:

Elinympäristölautakunta

§ 15

11.02.2025

§ 1-2/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Kiinteistörakennusmestari:

§ 1-15/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Liikunta- ja ulkopaikkamestari:

§ 1-9/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Ruokapalvelupäällikkö:

§ 1-21/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Siivoustyönjohtaja:

§ 1-17/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Isännöitsijä:

§ 1-4/2025, Päätökset populuksessa ajalla 1.1.2025-31.1.2025

Ympäristötarkastaja:

§ 1-2/2025, Ympäristöpäätös

Seuraavat asiat ilmoitetaan tiedoksi elinympäristölautakunnalle:

1. Kuulutus, Joensuun seudun yleiskaava 2024:n tavoitteet nähtävillä
2. Joensuun kaupungin kaavoituksen lausuntopyyntö yhdessä Kontiolahden, Liperin, Outokummun ja Polvijärven kuntien kanssa -Joensuun seudun yleiskaava 2024:n tavoitteista
3. Joensuun seudun yleiskaava 2024 tavoitteet
4. Liperin kirkonkylän maankaatopaikan vuosiraportti 2024
5. Kuhasalon jätevedenpuhdistamon jakso- ja vuosiraportti vuosi 2024
6. Rakentaminen Liperissä 2015-2024 tilastot

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee asiat tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kuntalain 92 §:n nojalla elinympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ajankohtaiset ja ilmoitusasiat

Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 16

1. Rakennusjärjestys ja uusi rakentamislainsäädäntö
2. Vesiosuuskuntien liittymisprosessien tilannekatsaus
3. Hankkeiden tilannekatsaus
4. Koulukiinteistöjen kuntotutkimukset
5. Henkilöstöasiat

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja nimeää tarvittaessa osallistujat.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Elinympäristöpalveluiden taloustilanne

Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 17

Elinympäristölautakunta on kokouksessaan 21.1.2025 hyväksynyt elinympäristöpalveluiden käyttösunnitelmat ja toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2025. Kustannuspaikkojen esihenkilöt seuraavat talouden toteutumista jatkuvasti ja elinympäristölautakunnalle annetaan taloustilanne tiedoksi kuukausittain kokousten yhteydessä.

Tilanne 6.2.2025

1 000 €	TA 2025	Tot 1/2025	Tot-%	Ed.vuosi vast. ajankoht.
Kiinteistö- tila ja tukipalvelut				
Tuotot	10 736	456	4,2	431
Kulut	-8 344	-484	5,8	-746
Toimintakate	2 392	-27	-1,1	-314
Ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelut				
Tuotot	102	0	0,4	8
Kulut	-338	-24	7,3	-25
Toimintakate	-236	-24	10,2	-17
Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut				
Tuotot	704	4	0,6	4
Kulut	-355	-34	9,5	-26
Toimintakate	349	-30	-8,5	-22
Infrapalvelut				
Tuotot	190	2	0,9	2
Kulut	-1 502	-117	7,8	-167
Toimintakate	-1 311	-115	8,8	-164
Vesihuoltolaitos				
Tuotot	2 325	12	0,5	9
Kulut	-1 170	-75	6,4	-86
Toimintakate	1 154	-63	-5,4	-77
Elinympäristöpalvelut yhteensä				
Tuotot	14 060	474	3,4	454
Kulut	-11 708	-734	6,3	-1 048
Toimintakate	2 348	-259	-11,0	-595

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedokseen tammikuun 2025 taloustilanteen.

Liperin kunta

Pöytäkirja

2/2025 9

Elinympäristölautakunta

§ 17

11.02.2025

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Elinympäristöpalveluiden toimintakertomus 2024**Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 18**

16/02.02.02.01/2024

Elinympäristölautakunnan on annettava vuosittain kertomus toiminnastaan kunnanhallitukselle, joka esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi yhdessä tilinpäätöstietojen kanssa.

Elinympäristöpalveluiden toiminta ja investointiohjelman toteumat vuodelta 2024 on kuvattu tarkemmin erillisissä liitteissä.

Elinympäristölautakunnan toimintakertomus on laadittu tulosaluejohtajien ja muiden esihenkilöiden antamien toiminta- ja taloustietojen perusteella pyrkien osoittamaan miten asetetut tulostavoitteet on saavutettu ja kuinka talousarvio on toteutunut.

Tilinpäätökseen voi tulla vielä muutoksia, jotka korjataan lopulliseen tilinpäätökseen. Koko elinympäristöpalveluiden taloudellinen tulos käyttötalouden osalta vuonna 2024 muodostuu seuraavanlaiseksi 5.2.2025 tilanteen mukaan ja toimintakatteet on kuvattu alla olevassa taulukossa.

Tulosalue	TAM2024	TP2024	Poikkeama	TP2023
Kiinteistö-, tila- ja tukipalvelut	2 528 609	2 798 480	269 871	2 354 615
Ympäristö- ja rakennusvalvonta	-254 893	-126 462	128 431	-202 971
Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut	294 087	353 707	59 620	693 171
Infrapalvelu	-1 198 153	-1 228 463	-30 310	-1 249 950
Vesihuoltolaitos	1 044 614	977 812	-66 802	505 474

Elinympäristöpalvelut yhteensä	TAM2024	TP2024	Poikkeama	TP2023
Tuotot	14 096 505	14 322 541	226 036	13 556 733
Kulut	-11 682 241	-11 547 466	134 775	-11 456 393
Toimintakate	2 414 264	2 775 075	360 811	2 100 339

Valtuuston hyväksyttyä Viinijärven koulun rahoitusmalliksi sale and leaseback -mallin tehdään tilinpäätökseen 2024 päätöksen mukaiset muutokset. Mallissa rahoittaja ostaa peruskorjattavat kiinteistöt niiden tasearvosta ja kunnalle jo aiheutuneet purku- ja rakentamiskustannukset laskutetaan rahoittajalta sopimuksen alkaessa

ja lisätään leasingpääomaan. Purku- ja suunnittelukustannukset jaksottuvat näin koko leasingkaudelle ja ne maksetaan hankkeen valmistuttua alkavissa leasingvuokrissa. Valtuuston periaatepäätöksen jälkeen rahoitusmallin käyttäminen on todennäköistä ja kirjanpito-ohjeistuksen mukaisesti asia huomioidaan vuoden 2024 tilinpäätöksessä siten, että purkukustannuksista tehdään käyttötalouteen tulosvaikutteinen menonvähennys ja ne kirjataan saataviin rahoittajalta.

Koska elinympäristöpalveluihin purkukustannuksiin vuodelle 2024 varattua 290 000 euron määrärahaa ei poisteta, elinympäristöpalveluiden käyttötalous toteutuu arvioitua parempana. Käyttötalous paranee toteutuneen purkukustannuksen **328 898 euron** verran.

Elinympäristöpalveluiden valtuustosidonnainen toimintakate on käyttötalouden osalta **360 803 euroa** hyväksytyä parempi. Ilman purkukustannusten tulosvaikutusta käyttötalous olisi ollut **31 905 euroa** talousarviota parempi.

Investoinnit

- TAM 5,145 milj euroa
- Kaikki menot yht. 3,420 milj. euroa
- Kaikki tulot yht. 466 060 euroa (puuttuu palosuojelurahaston 250 000 euron avustus)
- Kaikki investoinnit netto 2 953 592 €
- Investoinnit netto ilman vesihuoltoa **1 811 769 €**

Liitteenä:

- Elinympäristöpalveluiden toimintakertomus 2024
- Vesihuoltolaitoksen toimintakertomus 2024
- Ympäristötekijät toimintakertomus 2024
- Investointitaulukko TP 2024
- Investointiohjelman toteuma 2024, Elinympäristöpalvelut

Valmistelija

Tekninen johtaja

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy osaltaan liitteiden mukaiset toimintakertomukset vuodelta 2024 ja esittää käyttötalouden ja investointien toimintakertomukset edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote
Lisätietoja

Kunnanhallitus, valtuusto
Tekninen johtaja puh. 050 467 3533

Liitteet

- 1 Liite, elympltk 11.2.2025, Elinympäristöpalveluiden toimintakertomus 2024
- 2 Liite, elympltk 11.2.2025, Vesihuoltolaitoksen toimintakertomus 2024
- 3 Liite, elympltk 11.2.2025, Ympäristötekijät Toimintakertomus 2024
- 4 Liite, elympltk 11.2.2025, Elinympäristöpalveluiden Investointiohjelma 2024
- 5 Liite, elympltk 11.2.2025, Elinympäristöpalveluiden Investointitaulukko 2024

Elinympäristölautakunta	§ 150	14.09.2021
Kunnanhallitus	§ 210	20.09.2021
Elinympäristölautakunta	§ 51	16.04.2024
Elinympäristölautakunta	§ 19	11.02.2025

VT 9 asemakaava, kaavaluonnos ja kaavaselostuksen luonnos. Ylämyllyn asemakaavan muutos ja laajennus välillä Honkalampi-Välikangas

Elinympäristölautakunta 14.09.2021 § 150

Vt 9 parantamisen tavoitteena on Liperin kunnan alueella Honkalampi Välikangas välillä liikenneturvallisuuden ja sujuvuuden parantaminen rakentamalla eritasoliittymä Ylämyllyn kohdalle sekä nykyisen 2+2-kaistaisen osuuden jatkaminen Joensuun suunnasta Ylämyllylle.

Hankkeen tiesuunnittelu on aloitettu lokakuussa 2020 ja tiesuunnitelma valmistuu joulukuussa 2021. Hankkeesta vastaavat Väylävirasto ja Pohjois-Savon ELY-keskus, varsinaisen tiesuunnitelman laatii Destia.

Tiesuunnitelman mukaisten ratkaisujen toteuttaminen vaatii meneillään olevan Honkalammen yleiskaavan tarkistusta ennen yleiskaavaehdotuksen nähtävillesettamista ja lisäksi asemakaavallista tarkistelua usean asemakaavan osalta, joissa huomioidaan tarvittavat tie- ja rata-alueiden sekä katuverkon laajennustarpeet ja muut maankäytölliset tarpeet. Suurimmat muutokset asemakaavallisesti tulevat tapahtumaan tiesuunnittelualueen länsipäässä huomioitaessa Honkalammen risteyssillan sekä katu- ja tiealueiden järjestelyt ja mahdolliset TY-alueiden laajennukset. Ylämyllyn huoltoasemasta länteen tulee huomioida Nuottiharjun risteyssillan ja alikulkusillan sekä uuden katuyhteyden tarpeet.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä edellä selostetun kaavoitushankkeen aloittamisen ja esittää Liperin kunnanhallitukselle, että se 1. hyväksyy asemakaavan muutoksen ja laajennuksen käynnistämisen välillä Honkalampi-Välikangas liittyen Vt 9 parantamiseen.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	khall
Toimeenpano	Elinympäristöpalvelut
Tiedoksi	Maankäyttö ja kaavoitus

Elinympäristölautakunta	§ 150	14.09.2021
Kunnanhallitus	§ 210	20.09.2021
Elinympäristölautakunta	§ 51	16.04.2024
Elinympäristölautakunta	§ 19	11.02.2025

Lisätietoja Kaavoituspäällikkö, puh. 0400 125 152

Kunnanhallitus 20.09.2021 § 210

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristölautakunnan esityksen ja päättää edellä selostetun mukaisen kaavoitushankkeen aloittamisen ja hyväksyy asemakaavan muutoksen ja laajennuksen käynnistämisen välillä Honkalampi-Välikangas liittyen Vt 9 parantamiseen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote Elinympäristöpalvelut, kaavoituspäällikkö

Toimeenpano Elinympäristöpalvelut

Tiedoksi Maankäyttö ja kaavoitus

Lisätietoja Kaavoituspäällikkö, puh. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 16.04.2024 § 51

Kunnanhallitus päätti 20.09.2021 § 210 käynnistää edellä olevin tavoittein VT 9 parantamishankkeeseen liittyvän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen. Sen jälkeen erityisesti vuoden 2022 aikana on laadittu aluetta koskevia tiesuunnitelmia. Näiden on tarkoitus valmistua kevään 2024 aikana. Tiesuunnitelmaa on voinut seurata mm. internetsivustolla https://suunnitelma.info/vt9_liperi/3t.html. Lisäksi hanketta ja Kuopiontien parantamistarvetta on kuvattu seikkaperäisesti tiesuunnitelmaselostuksessa päivämäärällä 31.5.2022 (liite).

Kaavalla mahdollistetaan Kuopiontien moottoritien jatkaminen ja parantaminen Polvijärventien eritasoliittymän läheltä aina Honkalammen länsipäähän saakka, yhteensä lähes 6 kilometrin pituudelta. Uudistamiseen liittyy myös toteutettavat melusuojaukset.

Lisäksi tavoitteena on toteuttaa muun muassa uusi eritasoliittymä Ylämyllylle Kuopiontien ja Liperintien nykyisen risteuksen kohdalle. Honkalammen länsipäässä uudistetaan Ylämyllyntien risteystä ja VT9 ja radan ali muodostetaan uusi katuyhteys näiden alitse Nuottiharju–Sompalampi suuntaan (jatkuen aikanaan aina Kononovinharjulle saakka

Elinympäristölautakunta	§ 150	14.09.2021
Kunnanhallitus	§ 210	20.09.2021
Elinympäristölautakunta	§ 51	16.04.2024
Elinympäristölautakunta	§ 19	11.02.2025

(katso yleiskarttaliite). Suunnittelualueelta on löydetty merkittäviä luontoarvoja sekä pohjavesialueella erityiskysymyksenä nousevat myös hulevedet.

Suunnitelman ja selvitysten laatimisesta vastaa Pohjois-Savon ELY-keskus. Kaava laaditaan Liperin kunnan toimesta. Varsinainen toteuttaminen / rakentaminen edellyttää myös tiesuunnitelman hyväksymistä sekä valtion että kunnan asiaan liittyvien rahoitusten järjestämistä.

Laaja-alaisena ja vaikutuksiltaan merkittävänä kaavana osallisille tulee antaa riittävä vaikutusmahdollisuus kaavan laadintaan ja sen sisältöön. Kaava laaditaan kolmivaiheisena, jossa ensin on vireilletulovaihe osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävälleasettamisen kanssa. Kaava-alueen kiinteistöjen omistajia sekä välittömiä naapureita tiedotetaan erikseen kirjeellä.

Seuraavassa vaiheessa nähtävälle asetetaan kaavaluonnos, joka on sidottu maantien alueella ym. itse tiesuunnitelmaan. Tavoitteena on pitää molemmat yhdessä nähtävillä niiden valmistuttua. Myös kaavan luonnosvaiheessa pyritään pitämään kaavasta ja tiehankkeesta yhteinen yleisötilaisuus. Kolmantena osallisten kuulemisvaiheena on vielä ehdotusvaihe (yleisötilaisuus vain tarvittaessa).

Tavoitteena on pitää osallistumis- ja arviointisuunnitelma julkisesti nähtävillä 24.4.–24.5.2024.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavalla mahdollistetaan Liperin kunnan strategiaan ja toimenpideohjelmiin liittyviä päätöksiä käytännön tasolla. Kaavalla mahdollistetaan valmistuvan tiesuunnitelman mukainen VT 9 parantaminen ja liikenteen sujuvoittaminen sekä liikenneturvallisuuden parantaminen Ylämyllyn alueella. Kuopiontien ja Liperintien risteysalueen liikenneturvallisuusolosuhteet ja ruuhkautuminen sivuvaikutuksineen Ylämyllyntielle saakka poistuvat. Työpaikkaliikenteen ja raskaan liikenteen olosuhteet paranevat merkittävästi.

Tiehankkeen toteutus edellyttää myös kunnalle kohdistuvia merkittäviä investointeja kunnallistekniikkaan erityisesti osallistumalla uusien katujen ja alikulkujen rakentamiseen Nuottiharjun suuntaan mahdollistaen alueiden jatkokaavoituksen ja tulevien asuinalueiden

Elinympäristölautakunta	§ 150	14.09.2021
Kunnanhallitus	§ 210	20.09.2021
Elinympäristölautakunta	§ 51	16.04.2024
Elinympäristölautakunta	§ 19	11.02.2025

toteutuksen maankäytön toteutusohjelma 2023–2024 perustavoitteiden mukaisesti.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää
1. asettaa VT 9 asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä,
2. kuuluttaa asemakaavan nähtävilläpidosta sekä
3. pyytää kaavasta lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote maanomistajat, asianosaiset
Toimeenpano maankäyttö
Tiedoksi Rakennusvalvonta, infrapalvelut, vesihuoltolaitos ja Lipertek Oy
Lisätietoja kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 19 539/10.02.03/2021

VT 9 asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 24.4.–24.5.2024. Kaavasta jätettiin kuusi lausuntoa. Osalliset jättivät yhden mielipiteen.

Saaduissa lausunnoissa Pohjois-Karjalan alueellisella vastuumuseolla, Pohjois-PKS sähkönsiirtolla ja Telia Finland Oy:llä ei ollut huomautettavaa OAS asiakirjaan. Pohjois-Karjalan maakuntaliitto ei jättänyt lausuntoa. Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue ja Pohjois-Karjalan pelastuslaitos jättivät seuraavaa palautetta. Tarkemmin saatua palautetta on kuvattu vastineineen kaavaselostuksen liitteessä 3.

- Viranomaistahot näkevät vt 9 kaavahankkeen lähtökohtaisesti myönteisenä.
- Vt 9 tiealueella / hankealueella on merkittäviä luontoarvoja, jotka tulee huomioida kaavassa tai hakea esim. poikkeamispäätös lajin suojelusta.

Elinympäristölautakunta	§ 150	14.09.2021
Kunnanhallitus	§ 210	20.09.2021
Elinympäristölautakunta	§ 51	16.04.2024
Elinympäristölautakunta	§ 19	11.02.2025

- Lisäksi edellytettiin kiinnittämään huomioita alueen pinta- ja pohjavesiin, mahdollisesti pilaantuneisiin maihin sekä meluseikkoihin.

Mielipiteessä kyseenalaistettiin uusi vt 9 rakentamishanke ja esitettiin vaihtoehtoisia ratkaisuja liikennöitävyyden sujuvoittamiseksi. Palaute lähetetään tiedoksi vt 9 hankkeeseen osallisille ja Liperin kunnan infrapuolelle.

Kaavaluonnos valmisteltiin OAS palaute huomioiden. Kaavaluonnos kaavaselostuksineen on tarkoitus asettaa nähtäville 19.2. –21.3.2025 ja kaavasta pyydetään tarpeelliset lausunnot. Kaava-asiakirjat päivämäärällä 5.2.2025 ovat liitteenä.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavalla mahdollistetaan Liperin kunnan strategiaan ja toimenpideohjelmiin liittyviä päätöksiä käytännön tasolla. Kaavalla mahdollistetaan valmistuvan tiesuunnitelman mukainen VT 9 parantaminen ja liikenteen sujuvoittaminen sekä liikenneturvallisuuden parantaminen Ylämyllyn alueella. Kuopiontien ja Liperintien risteysalueen liikenneturvallisuusolosuhteet ja ruuhkautuminen sivuvaikutuksineen Ylämyllyntielle saakka poistuvat. Työpaikkaliikenteen ja raskaan liikenteen olosuhteet paranevat merkittävästi.

Tiehankeen toteutus edellyttää myös kunnalle kohdistuvia merkittäviä investointeja kunnallistekniikkaan erityisesti osallistamalla uusien katujen ja alikulkujen rakentamiseen Nuottiharjun suuntaan mahdollistaen alueiden jatkokaavoituksen ja tulevien asuinalueiden toteutuksen maankäytön toteutusohjelma 2025–2026 perustavoitteiden mukaisesti.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää
1. asettaa VT 9 asemakaavan muutoksen ja laajennuksen luonnoksen nähtäville ja
2. kuuluttaa asemakaavan nähtävilläpidosta paikkakunnalla ilmestyvässä lehdessä, kunnan ilmoitustaululla ja kunnan internet-sivuilla sekä tiedottaa erikseen kaava-alueen maanomistajia ja
3. pyytää kaavasta lausunnot

Elinympäristölautakunta	§ 150	14.09.2021
Kunnanhallitus	§ 210	20.09.2021
Elinympäristölautakunta	§ 51	16.04.2024
Elinympäristölautakunta	§ 19	11.02.2025

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote asianosaiset
Toimeenpano maankäyttö
Tiedoksi rakennusvalvonta
Lisätietoja kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Liitteet

- 6 Liite, elympltk 11.2.2025, VT 9 asemakaavan kaavaluonnoskartta
- 7 Liite, elympltk 11.2.2025, VT9 asemakaavan kaavaselostusluonnos liitteineen

Liperin kunnan lausunto Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen kaavaehdotuksesta**Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 20**

705/10.02.00/2022

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaihemaakuntakaavassa käsiteltävät teemat ovat energia ja maisemat eli sähkönsiirto ja siihen liittyvä infra, teollisen kokoluokan tuuli- ja aurinkovoima-alueet sekä maisema- ja pohjavesikysymykset.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen luonnos ja valmisteluaineisto olivat maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja -asetuksen 30 §:n mukaisesti nähtävillä ja lausunnoilla 5.8.–16.9.2024 välisen ajan. Liperin kunta jätti asiaan lausuntonsa. Maakuntaliiton vastineet näihin ovat oheismateriaalina ”kaavaluonnoksen palautteet ja vastineet”.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen ehdotus aineistoineen on viranomaislausunnolla ennen kaavaehdotuksen nähtävillälaittamista. Lausunto tulee toimittaa Pohjois-Karjalan maakuntahallitukselle osoitettuna viimeistään 3.2.2025. Liperin kunta pyysi ja sai lausunnonle jatkoajan 18.2.2025 saakka.

Maakuntakaavan 2. vaiheen ehdotusaineisto on oheismateriaalina.

Lausunto

Liperin kunnan lausunnossa esitetyt asiat on huomioitu erittäin hyvin tuulivoiman ja aurinkovoiman (määräystä päivitetty) suhteen vastineissa ja uudessa kaavaehdotuksessa. Muilta osin esitettyihin havaintoihin tai näkemyksiin on saatu riittävät perustelut kaavaratkaisuun sekä päivitetty kaava-aineistoon.

Todettakoon yleisesti vielä, että vaikka 400kW sähkölinjan sijoittuminen itäiselle reitille on perusteltua, niin läntisemmän reitin vahvistaminen olisi vähentänyt Korpivaara-Outokummun puoli tuulivoimaloiden siirtolinjojen rakentamisen maisemavaikutuksia ym. oleellisesti ja siten edistänyt alueen toteutusmahdollisuuksia. Joka tapauksessa esitetty 400 kW linja parantaa toteutuessaan Liperin alueen elinkeino- ja teollisuuden toimintamahdollisuuksia merkittävästi.

Liperin kunnalla ei ole muuta lausuttavaa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen ehdotukseen tai sen valmisteluaineistoon.

Elinympäristölautakunta

§ 20

11.02.2025

Vaikutusten arviointi	Kokonaisuutena maakuntakaavan 2. vaiheen luonnos on Liperin kunnan etujen mukainen ja edistää merkittävästi toteutuessaan kunnan elinvoimaa ja kehittymistä.
Valmistelija	Kaavoituspäällikkö.
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää antaa Pohjois-Karjalan maakuntaliitolle edellä esitetyn mukaisen lausunnon Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen (energia ja maisemat) kaavaehdotuksesta.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	kunnanhallitus, maankäyttö
Toimeenpano	maankäyttö
Tiedoksi	rakennusvalvonta
Lisätietoja	Kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152
Liitteet	<ul style="list-style-type: none">8 Julkaistava oheismateriaali, elympltk 11.2.2025, Kaavakartta Maakuntakaava 2. vaiheen ehdotus 16.12.20249 Julkaistava oheismateriaali, elympltk 11.2.2025, Kaavaselostus, Maakuntakaava 2. vaiheen ehdotus 16.12.20241 Julkaistava oheismateriaali, elympltk 11.2.2025,0 Kaavaluonnoksen palautteet ja vastineet, Maakuntakaava 2. vaiheen ehdotus 16.12.20241 Julkaistava oheismateriaali, elympltk 11.2.2025, kaavakartan1 merkinnät ja määräykset, Maakuntakaava 2. vaiheen ehdotus 16.12.20241 Julkaistava oheismateriaali, elympltk 11.2.2025, Liite-1.-2 Tuulivoimapotentiaalisten-alueiden-kohdekortit, Maakuntakaava 2. vaiheen ehdotus 16.12.20241 Julkaistava oheismateriaali, elympltk 11.2.2025, Liite-2.-3 Tuulivoimapotentiaalisten-alueiden-valokuvavitteet, Maakuntakaava 2. vaiheen ehdotus 16.12.20241 Julkaistava oheismateriaali, elympltk 11.2.2025, Liite-3.-4 Maakunnallisesti-arvokkaiden-maisema-alueiden-kohdekortit, Maakuntakaava 2. vaiheen ehdotus 16.12.20241 Julkaistava oheismateriaali, elympltk 11.2.2025, Liite-4.-Natura-5 arvioinnin-tarveharkinta, Maakuntakaava 2. vaiheen ehdotus 16.12.2024

Kiinteistöselvitys

Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 21

92/00.01.02.02/2025

Liperin kunnan toiminnallisena ja strategisena tavoitteena on edistää kunnan kiinteistökannan kustannustehokkuutta parantamalla kunnan kiinteistökannan energiatehokkuutta ja tehostaa kiinteistökannan käyttöastetta. Lisäksi tavoitteena on selvittää tarpeettomien kiinteistöjen realisointia osana kunnan elin- ja vetovoimaa sekä kestäväää taloutta.

Liperin kunnan kouluverkostoselvitys hyväksyttiin valtuustossa 24.6.2024 § 34 ja varhaiskasvatusselvitys hyväksyttiin valtuustossa 27.1.2025 § 4. Kyseisissä selvityksissä määritellään Liperin koulu- ja päiväkotikiinteistöjen pitkän tähtäimen linjaukset sekä kehitettävät ja säilytettävät kiinteistöt sekä kiinteistöt, joista luovutaan.

Hyvinvointialueelle vuokrattujen kiinteistöjen osalla on käynnissä erillinen selvitystyö, jossa ko. kiinteistöt siirtyvät uuteen perustettavaan yhtiöön vuoden 2025 aikana.

Syksyllä 2024 laadittiin Liperin kunnan koko kiinteistökannan alustava kiinteistöselvitys, jota käsiteltiin elinympäristölautakunnassa 12.11.2024. Elinympäristölautakunnassa 3.12.2024 § 159 päätettiin perustaa kiinteistöselvitystyöryhmä, jonka tehtävänä oli laatia kiinteistöselvitys muiden kuin koulu- ja päiväkotikiinteistöjen, HVA kiinteistöjen ja vesihuoltolaitos kiinteistöjen osalta.

Selvitystyö valmistui helmikuun 2025 alussa ja siinä on kuvattu kiinteistöille kohdistuvat jatkotoimenpiteet tarkemmin. Alla on kuvattu selvityksessä eri kiinteistöille kohdistuvat toimenpiteet yleisellä tasolla:

- **Terveyskeskuksen huoltorakennus**/ylläpitokustannusten säästötoimenpiteet
- **Liperin kuntosali**/energiatehokkuustoimenpiteitä
- **Yhteisöotalo**/kiinteistön ylläpitokulujen pienentäminen
- **Kala-Apaja**/selvitetään kiinteistön siirtoa Yrityskiinteistöille tai mahdollista myyntiä yrittäjälle
- **Paloasema**/selvitetään koko kiinteistön siirtämistä uuteen perustettavaan yhtiöön
- **Honkamontun kiinteistöt**/ Selvitetään kiinteistöjen käyttötarve ja mahdolliset purkutoimenpiteet
- **Viinijärven pallokenttä**/ Selvitetään huoltorakennuksen energiaremontin ja huonokuntoisen vesikaton korjauskustannukset

Elinympäristölautakunta

§ 21

11.02.2025

- **Jyrin urheilukentän rakennukset**/energiatehokkuustoimenpiteitä
- **Osasto 4**/selvitetään realisointimahdollisuutta sekä sähkö- ja lämpöliittymäasiat
- **Virasto**/selvitetään kiinteistön myyntiä sekä lämpö- ja sähköliittymämuutoksia kiinteistön ylläpitokulujen pienentämiseksi
- **Vanha kunnantalo**/selvitetään kiinteistön luovutusta tai myyntiä
- **Lautasuon koulu**/suojellun osan realisointi ja suojelemattoman osan myynti tai purku vuoden 2028 alusta.
- **Öljytorjuntahalli**/Kiinteistö myydään tai vuokrataan
- **Viinijärven linja-autoasema**/ sähköliittymämuutoksia kiinteistön ylläpitokulujen pienentämiseksi. Kiinteistö myydään
- **Ylämyllyn neuvola**/kiinteistö puretaan uuden päiväkodin rakentamisen myötä
- **Liperin päiväkot**i/kiinteistö myydään
- **Honkalammen Virkistysmaja**/selvitetään mahdollisuus vuokrauskäyttöön

Edellä kuvattujen kiinteistöjen osalla poistamattomia hankintamenoja on n. 400 000 €, joista suurimmat ovat Viinijärven linja-autoaseman n. 180 000 € ja Liperin päiväkodin n. 80 000 €. Selvitystyön alla olevien kiinteistöjen toimintakate oli vuonna 2024 n. 210 000 €. Jo tehtyjen toimenpiteiden myötä kyseisten kiinteistöjen arvoitu toimintakate olisi vuonna 2025 n. 145 000 €. Selvityksessä esitettyjen kiinteistöjen realisoineilla sekä energiasäästötoimilla voitaisi saada säästettyä käyttötalouden menoja n. 70 000–90 000 € vuodessa. Esitetyt energiasäästöinvestoinnit tulee suunnitella huolella ennen niiden toteuttamista.

Vaikutusten arviointi	Toimenpiteiden myötä saadaan säästöjä kunnan käyttötaloudessa ja parannettua säästettävien kiinteistöjen energiatehokkuutta.
Valmistelija	Tekninen johtaja
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta hyväksyy kiinteistöselvityksessä esitetyt toimenpiteet sekä esittää ne kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.
Päätös	Marketta Kuikka poistui esteellisenä (syy: intressijäävi) päätöksenteon ajaksi klo 19.00-19.21.

Elinympäristölautakunta keskusteli kiinteistöselvityksestä. Kiinteistöselvityksen toimenpiteiden tilannetta käsitellään toukokuun lautakunnassa.

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote
Toimeenpano
Lisätietoja

kunnanhallitus, valtuusto
elinympäristöpalvelut
tekninen johtaja p. 050 467 3533

Liperin kunnan elinympäristöpalveluiden taksat 2025**Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 22**

123/02.05.00.00/2024

Liperin kunnan elinympäristölautakunnan hyväksymien taksojen muutos. Elinympäristölautakunta on hyväksynyt elinympäristöpalveluiden vuoden 2025 taksat kokouksessaan 8.10.2024 § 117. Lisäksi elinympäristölautakunta on hyväksynyt huletaksojen muutokset kokouksessaan 12.11.2024 § 137.

Vuoden 2025 alussa on havaittu hyväksytyissä taksoissa seuraavia muutostarpeita koskien rakennusvalvontaviranomaisen taksoja.

Rakennusvalvontaviranomaisen taksassa ei ole määritelty sijoittamislupalle erillistä maksua, joten lisätään kohtaan 2.1 kohta d: "sijoittamisen edellytysten tarkastelu erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa)".

Taksassa on myös epäkohta, joka koskee asuinrakentamista ja teollisuusrakentamista. Normaali asuinrakentaminen on taksan mukaan kalliimpaa kuin teollisuusrakentaminen, joten korjataan 2.1 kohdat a ja b. Lisäksi lisätään kohtaan b: "maatalouden tuotantorakennukset" ja selkeytetään lietesäiliöt ja avoimet siilot pelkälle perushinnalle (ovat edullisemmassa luokassa kuin teollisuus yleensä).

Pykälään 6 poikkeamiset lisätään myös mahdollisuus laskuttaa loppukatselmuksen yhteydessä tehdystä vähäisestä poikkeamisesta.

Pykälään 19 lisätään kohta yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta tehtävä päätös, koska tälle ei ollut taksassa määritettyä hintaa.

Rakennusvalvontaviranomaisen päivitetty taksat ovat pykälän liitteenä.

Valmistelija	Rakennustarkastuspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä esitetyt Elinympäristöpalveluiden taksojen muutokset.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.

Liperin kunta

Pöytäkirja

2/2025 25

Elinympäristölautakunta

§ 22

11.02.2025

Ote

Rakennusvalvonta

Lisätietoja

Tekninen johtaja p. 050 467 3533

Liitteet

16 Liite, elympltk 11.2.2025, Elinympäristölautakunnan taksat 2025

Vankihuonepalstan 426-405-339-0 vuokra-alueen rakennusten vastaanotto**Elinympäristölautakunta 11.02.2025 § 23**

74/10.00.02.01.00/2025

Liperin kunnan ja [REDACTED] perikunnan välillä on 1.12.2022 allekirjoitettu 2 vuoden määräaikainen vuokrasopimus, joka on päättynyt 31.12.2024. Vuokratulla n. 2220 m² määrälalla sijaitsevat vuokralaisen omistamat vanhat vapaa-ajan käytössä olleet rakennukset. Vuokralainen on ilmoittanut, ettei halua jatkaa vuokrasopimusta 31.12.2024 jälkeen ja esittää, että rakennukset siirtyvät kunnan omistukseen. Rakennuksilla ei ole sähköliittymää.

Lautakunta päättää hyväksyä vuokralaisen esityksen ja ottaa vastaan ko. rakennukset ja vastaa näiden jatkokäytöstä / pois hävittämisestä sekä toteaa vuokrasopimuksen päättyneen 31.12.2024.

Lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan tarvittaessa irtaimen kauppakirjan rakennusten osalta.

Valmistelija	Maankäyttösihteeri
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä vuokralaisen esityksen ja ottaa vastaan ko. rakennukset ja vastaa näiden jatkokäytöstä / pois hävittämisestä sekä toteaa vuokrasopimuksen päättyneen 31.12.2024.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	vuokraoikeuden haltija
Toimeenpano	kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut
Lisätietoja	tekninen johtaja p. 050 467 3533

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21

Muutoksenhakukielto

Päätös koskee kuntalain (410/2015) 136 §:n nojalla vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, joten siitä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 22**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Liperin elinympäristölautakunta

Postiosoite: Kirjaamo, PL 20, 83101 Liperi
Käyntiosoite: Varolantie 3, 83100 Liperi
Suojattu sähköpostiosoite: www.liperi.fi/suojattu-sahkoposti
Sähköpostiosoite: kirjaamo@liperi.fi
Puhelinnumero: 013 686 511 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on toimitettava Liperin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 15.00 mennessä. Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00–15.00. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös Liperin palvelupisteeseen, jonka aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00–11.00.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeenä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan

lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella hänen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöspöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa Liperin kunnan verkkosivuilla www.liperi.fi.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperää tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- muutoksenhakijan etunimi, sukunimi, kotikunta sekä yhteystiedot: postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän mahdollisen laillisen edustajan tai asiamiehen yhteystiedot.

Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Lisätietoja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Liperin kunnan kirjaamosta:

Postiosoite: Kirjaamo, PL 20, 83101 Liperi

Käyntiosoite: Varolantie 3, 83100 Liperi

Suojattu sähköpostiosoite: www.liperi.fi/suojattu-sahkoposti

Sähköpostiosoite:

kirjaamo@liperi.fi

Puhelinnumero:

013 686 511 (vaihde)

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 23**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella hallintovalituksella. Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusviranomainen**Itä-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinvaihde: 029 56 42502
Avoinna arkipäivisin: klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika ja valitusajan alkaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusaika luetaan siitä päivästä, jona valittaja on saanut tiedon päätöksestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeenä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella hänen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituskirjelmä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperää tai eheyttä ole syytä epäillä.

Kirjallisessa valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- valittajan nimi sekä yhteystiedot (postiosoite, puhelinnumero, mahdollinen sähköpostiosoite).

Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituskirjelmän laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös hänen yhteystietonsa.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava

perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksua sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulaissa (1455/2015) säädetään, <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>.

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Lisätietoja

Lisätietoja sekä päätöstä koskevia päätöspöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Liperin kunnan kirjaamosta:

Postiosoite: Kirjaamo, PL 20, 83101 Liperi
Käyntiosoite: Varolantie 3, 83100 Liperi
Suojattu sähköpostiosoite: www.liperi.fi/suojattu-sahkoposti
Sähköpostiosoite: kirjaamo@liperi.fi
Puhelinnumero: 013 686 511 (vaihde)