

Liprakka uimahallin siivouspalvelun irtisanominen

Elinympäristölautakunta 09.09.2025 § 101

Liperin kunnan elinympäristöpalvelut pyysi 6.8.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä kokonaishintaan perustuvia tarjouksia Liprakka uimahallin siivouspalvelusta. Hankinnan minimirajan kokonaisarvo ylittää kansallisen kynnyksarvon 60 000 euroa, mutta akuutin aikataulun vuoksi hankintaa ei voitu toteuttaa yhteistyössä Pohjois-Karjalan hankintatoimen kanssa kansallisena hankintana, vaan hankintalain 33 §:n mukaista rajoitettua hankintamenettelyä käyttäen.

Tarjouspyyntö piti sisällään Liprakan uimahallin tilojen siivoussuunnitelman mukaisen ylläpitosiivouksen 7 kertaa viikossa. Tarjouspyynnöt lähetettiin neljälle (4) toimijalle ja tarjoukset tuli toimittaa 15.8.2025 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta.

Valintaperusteena hankinnalle on kunnan kannalta kokonaistaloudellisesti edullisin tarjouspyynnön täyttävä tarjous. Tarjousvertailun perusteella parhaan siivouspalvelun tarjouksen (5 660 €/kk) jätti Puhdas Ilo Oy.

Vaikutusten arviointi	Uuden siivouspalvelutoimijan myötä voidaan Liprakka uimahalli pitää avoinna ja tarjota kuntalaisille uimahallipalveluita.
Valmistelija	hallintosihteeri, tekninen johtaja
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää valita Liprakka uimahallin siivouspalvelun tuottajaksi Puhdas Ilo Oy:n 15.8.2025 päivätyyn tarjouksen mukaisella 5 660 euroa kuukaudessa hinnalla.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	asianosaiset
Toimeenpano	elinympäristöpalvelut
Tiedoksi	hyvinvointipalvelut
Lisätietoja	tekninen johtaja p. 050 467 3533

Elinympäristölautakunta 20.01.2026 § 9

407/02.08.00.04/2025

Liperin kunnan elinympäristöpalvelut kilpailutti Liprakan uimahallin siivouspalvelut elokuussa 2025. Liprakan uimahallin siivouspalvelun hankinta tehtiin akuutin aikataulun vuoksi väliaikaisluonteisesti soveltaen hankintalain 33 §:n mukaista rajoitettua hankintamenettelyä.

Elinympäristölautakunta valitsi uudeksi siivouspalvelutoimijaksi 9.9.2025 § 101 Puhdas Ilo Oy:n. Liprakan uimahallin siivouspalvelusopimus tehtiin määräaikaisena 31.8.2026 saakka, jonka jälkeen sopimus jatkuisi toistaiseksi voimassa olevana, molemmin puolisella 3 kk irtisanomisajalla.

Sopimus toistaiseksi jatkuessaan ylittää sen arvo hankintalain mukaisen EU-kynnysarvon, minkä vuoksi hankinta tulee saattaa hankintalain periaatteiden mukaiseen tilaan. Tämä edellyttää sitä, että nykyinen Liprakan siivouspalvelusopimus irtisanotaan päättymään 31.8.2026 ja siivouspalvelusopimus kilpailutetaan uudelleen sitä ennen EU-kynnysarvon ylittävänä kilpailutuksena.

Vaikutusten arviointi Siivouspalvelusopimuksen irtisanomisen myötä saadaan hankinta hankintalain periaatteiden mukaiseen tilaan ja Liprakka uimahalli voidaan pitää avoinna ja tarjota kuntalaisille liikunta- ja uimahallipalveluita.

Valmistelija isännöitsijä

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää irtisanoa Liprakka uimahallin siivouspalvelun Puhdas Ilo Oy:n kanssa 31.8.2026.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote Puhdas Ilo Oy
Toimeenpano Elinympäristöpalvelut
Tiedoksi Kunnanhallitus ja hyvinvointipalvelut
Lisätietoja Tekninen johtaja p. 050 467 3533