Vuoden 2027 veroprosentit

Kunnanhallitus 02.11.2026 § 197

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentti vuodelle 2027 prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrää samalla kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa. Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2026.

Vuonna 2026 verotettavilla tuloilla painotettu tuloveroprosentin keskiarvo on Pohjois-Karjalassa 8,47 prosenttia ja Manner-Suomessa 7,57 prosenttia. Liperin kunnan tuloveroprosentti on 9,50 prosenttia, eli 1,03 prosenttiyksikköä maakunnan ja 1,93 prosenttiyksikköä Manner-Suomen keskiarvoa korkeampi.

Liperin vuoden 2027 talousarviovalmistelussa verotulojen arvioidaan kasvavan vuoden 2026 tasosta noin 0,5 miljoonaa euroa eli noin 1,7 prosenttia. Verotulojen kehitykseen vaikuttavat erityisesti yleinen talous- ja työllisyyskehitys.

Liperissä tuloveroprosentin yhden kymmenyksen vaikutus kunnallisverokertymään on noin 230 000 euroa.

Liperissä vuonna 2026 voimassa olevat kiinteistöveroprosentit:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,05 %.
2. Maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
3. Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %
4. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,00 %
5. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %
6. Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,50 %

Kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
2. Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3–2,0 %
3. Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
4. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
5. Rakentamaton rakennuspaikka 2,00–6,00 %

Ptk tark.

6. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti enintään 3,10 %
7. Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00–2,00 %

Jos rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin ei erikseen määritellä, niin siihen sovelletaan maapohjan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Vaikutusten arviointi

Tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien säilyttäminen vuoden 2026 tasolla ei aiheuta veroprosenttien muutoksesta johtuvaa verorasituksen kasvua kunnan asukkaille tai kiinteistönomistajille. Kunnan verotulojen mahdollinen muutos vuoteen 2026 verrattuna perustuu siten veropohjan ja verotettavien tulojen kehitykseen eikä veroprosenttien muuttamiseen.

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 vahvistetaan seuraavasti:

1. Tuloveroprosentti 9,50 %,
2. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,05 %,
3. Maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 % ja
4. Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %,
5. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,00 %,
6. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %,
7. Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,50 %.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote

Valtuusto/ sähköinen ilmoitus Verohallintoon

Lisätietoja

Talous- ja hallintojohtaja p. 050 439 8005

Valtuusto 09.11.2026 § 36

474/02.03.01.00/2026

Päätös

Ptk tark.

Valtuusto vahvisti tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti:

1. Tuloveroprosentti 9,50 %,
2. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,05 %,
3. Maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 % ja
4. Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %,
5. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,00 %,
6. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %,
7. Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,50 %.

Ote sähköinen ilmoitus Verohallintoon
Lisätietoja talous- ja hallintojohtaja p. 050 439 8005

Ptk tark.