LIPERIN KUNTA **Maa-aineslupapäätös 1 / 2026**
Rakennus- ja ympäristölautakunta

Annettu julkipanon jälkeen 7.10.2026

ASIA Maa-aineslupa kiviainesten ottamiseen tilan Rannanpää RN:o 59:22 alueelta Liperin kunnan Taipaleen kylässä.

HAKIJA Ismo Varis

TOIMINNAN SIJAINTI, KAAVATILANNE, SUOJELUALUEET

Joensuun seudun yleisaava 2020:ssä alue on varustettu merkinnällä EO/so (seudullisesti merkittävä soran tai hiekan ottoalue). Alueella ei ole vahvistettua osayleis- eikä asemakaavaa.

Ottamisalue sijaitsee Kangasrannan 1-luokan pohjavesialueella.

Alueella on harjoitettu maa-ainesten ottoa kymmeniä vuosia. Alueella ei ole tiedossa erikoisia luonnonesiintymiä, suojelukohteita tai maisema-arvoja.

Alue sijaitsee noin 4 kilometrin päässä Viinijärven kirkonkylältä, eikä se näy yleiselle tielle tai asutukselle. Ottamisalueelta on matkaa lähimpään rakennukseen noin 300 metriä.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain 7 §:n mukaan lupahakemuksen käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 4.5.2026.

LUPATILANNE

Tilalle aikaisemin myönnetty maa-ainesten ottolupa päättyy vuoden 2026 syksyllä.

OTTAMISTOIMENPITEET

Alueelle aikaisemmin myönnetty maa-aineslupa loppuu vuoden 2026 syksyllä, mutta maa-aineksia ei ole otettu niin paljon kuin lupa olisi mahdollistanut. Lupaa haetaan maa-ainesten oton jatkamiseksi ja alueelta on tarkoitus saada soraa ja hiekkaa noin 10 000 m^3ktr. Ottamista jatketaan olemassa olevista

rintauksista edeten kohti alueen luode- ja lounaisrajaa. Lupaa haetaan 10 vuodeksi.

Ottamistoiminta toteutetaan siten, että pohjaveden pinnan päälle jää vähintään 5 metrin suojamaakerros. Ottotaso määräytyy ylimmän havaitun pohjavesitason mukaan. Alueella on pohjaveden havaintoputki ja betonirengaskaivo pohjaveden pinnan tason havainnointia varten.

Ottamisalue merkitään maastoon maalatuin puupaaluin ja korkomerkinnöin niin tiheään, että kaivusyvyyttä ja ottamistasoa voidaan helposti seurata. Ulkopuolisten tahaton joutuminen alueelle estetään merkitsemällä ottamisalue suojanauhoituksella ja varoituskyltein.

Alueella ei tehdä konekaluston huolto- ja korjaustöitä eikä alueella varastoida poltto- ja voiteluaineita. Mahdollisessa poltto- ja voiteluaineiden käsittelyssä noudatetaan asiaan kuuluvaa huolellisuutta ja varovaisuutta haitallisten aineiden maahanpääsyn estämiseksi. Alueelle ei myöskään pystytetä pysyviä rakennuksia tai rakenteita. Maa-aineksia ei murskata.

Alueen jälkihoito tehdään vaiheittain. Luiskakaltevuutta 1:2 jyrkempiä luiskia tai leikkauspintoja ei jätetä alueelle. Maisemoinnissa käytetään alueelta kuorittua pintamaata ja otettavaksi kelpaamatonta maa-ainesta. Jälkihoidolla ottamisalue pyritään liittämään mahdollisimman luontevasti ympäristöönsä. Alue on ollut metsätalousmaata ja jälkihoidolla se palautetaan vastaavaan käyttötarkoitukseen. Valmiiksi muotoiltujen alueiden annetaan metsittyä luontaisesti. Tarvittaessa taimikkoa täydennetään metsänhoidollisin toimin.

Liikennöinti alueelle tapahtuu Ahonkyläntieltä.

KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA

Hakemukseen on liitetty asianmukainen suunnitelma kaivannaisjätteen jätehuollosta.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksen vireille tulosta on tiedotettu kuuluttamalla kunnan ilmoitustaululla ja verkkosivuilla sekä paikallislehti Kotiseutu-uutisissa. Hakemus liitteineen on ollut nähtävillä kunnan verkkosivuilla ja Liperin kunnan elinympäristöpalveluissa kuulutusajan 20.5.-26.6.2026.

Hakemuksen vuoksi on kuultu naapurikiinteistöjä, yhteensä 13 kiinteistönomistajaa. Naapureista 10 osallistui määräaikaan mennessä kuulemiseen. Naapureista 3:llä oli lupahakemuksesta huomautettavaa.

Väylävirasto on huomautuksessaan ottanut kantaa maa-aineskuljetuksista aiheutuvaan pölyyn ja hienoaineksen leviämiseen. Lisäksi on tuotu ilmi mahdolliseen louhintaan liittyviä vastuita ja velvollisuuksia. Muissa naapurien huomautuksissa on mainittu mm. seuraavia asioita:

- valvonnan ja maisemoinnin tärkeys, koska on kysymyksessä pohjavesialue
- toive maa-ainesten ottamisen päättymisestä ja siitä, että tämä on viimeinen lupa alueelle
- maa-ainesten otossa muistettava alueen sijoittuminen pohjavesialueelle
- kaunis harjualue on jo osittain tuhoutunut
- ottamisen äänet kuuluvat selvästi asutusalueelle
- riittävä ja huolellinen valvonta ja mahdollisimman nopea maisemointi.

Naapurien huomautukset ovat kokonaisuudessaan lupahakemuksen liitteenä.

LAUSUNNOT

Hakemuksen vuoksi pyydettiin lausunto Pohjois-Karjalan Ympäristöterveydeltä sekä Lupa- ja valvontavirastolta.

Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys on antanut hakemuksesta 26.6.2026 päivätyn lausunnon, jossa todetaan mm. seuraavaa:

- kiinteistöillä mahdollisesti olevien talousvesikaivojen veden laatua ei saa pilata
- toiminnassa on tärkeää kiinnittää erityistä huomiota riittävään suojakerrospaksuuteen pohjaveteen nähden ja pohjaveden laatuseurantaan
- toiminnasta ei saa aiheutua haittaa melusta ja pölystä lähimmille häiriintyville kohteille
- toiminnassa on myös huomioitava tarvittaessa sääolosuhteet ja niiden vaikutukset melun ja pölyn kulkeutumiseen.

Lupa- ja valvontavirasto on antanut hakemuksesta 19.8.2026 päivätyn lausunnon, jossa todetaan, että hakemuksessa esitetty 5 metrin suojamaakerros pohjaveteen on riittävä. Pohjaveden korkeutta on tarkkailtava ainakin 4 kertaa vuodessa (kevät, kesä, syksy ja talvi). Ennen luvan myöntämistä hakijan on esitettävä paikka, josta mittaukset tehdään. Paikan tiedot tulee toimittaa tiedoksi Lupa- ja valvontavirastoon. Mittaustulokset tulee toimittaa kerran vuodessa Liperin kuntaan sekä Lupa- ja valvontavirastoon.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan lupahakemuksen liitteenä.

HAKIJAN VASTINE LUPA- JA VALVONTAVIRASTON LAUSUNTOON JA NAAPURIEN HUOMAUTUKSIIN

Vastineenaan Lupa- ja valvontaviraston lausuntoon sekä naapurien mielipiteisiin luvanhakija toimitti Liperin kuntaan tiedon siitä, mistä pohjaveden pinnan korkeuden mittaus tehdään. Tieto on välitetty Lupa- ja valvontavirastoon.

ASIAN RATKAISU

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Ismo Varikselle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen tilalta Rannanpää RN:o 59:22

Liperin kunnan Taipaleen kylässä. Lupa myönnetään lupahakemuksen mukaisesti sekä lisäksi seuraavin lupamääräyksin:

1. Maa-ainesten kokonaisottomäärä on enintään 10 000 m^3ktr ja ottoaika kymmenen (10) vuotta.

2. Ottamisalue saa olla enintään ottamissuunnitelmassa esitetyn kokoinen. Ottamisalueen reunat on merkittävä maastoon yläpäästään maastosta hyvin erottuvin maalatuin puupaaluin/kivilohkarein ja tarpeellisin lippusiimoin/nauhoin sekä varoitustauluin.

3. Koskematonta maa-ainesta tulee jättää kaikissa olosuhteissa ylimmän todetun luonnollisen pohjavedenpinnan päälle aina vähintään viiden (5) metrin paksuinen koskematon suojamaakerros. Pohjaveden korkeustaso on luotettavasti todennettava mittaamalla pohjaveden pinnan taso ottamisalueen läheisyydessä sijaitsevasta pohjaveden havaintoputkesta neljä kertaa vuodessa (kevät, kesä, syksy ja talvi). Tulokset havainnoista toimitetaan vuosittain Liperin kuntaan sekä tiedoksi Lupa- ja valvontavirastoon.

4. Alin ottamistaso on merkittävä selvästi maastoon. Ottamisalueella on oltava korkokolmio siten, että alin ottamistaso voidaan aina luotettavasti selvittää. Korkokolmio on rakennettava ennen ottamisen aloittamista.

5. Toiminta ei saa pilata talousvesikaivojen veden laatua. Talousveden laatuvaatimuksista- ja suosituksista on säädetty sosiaali- ja terveysministeriön asetuksissa 401/2001 ja 1352/2015.

6. Toimintaa saa harjoittaa ma-pe klo 7-21.

   Arkipyhinä (loppiainen, pitkäperjantai ja pääsiäisen pyhät, vappupäivä, helatorstai, juhannusaatto ja juhannuspäivä, pyhäinpäivä, itsenäisyyspäivä sekä jouluaatto, joulupäivä, tapaninpäivä ja uudenvuodenpäivä) ja viikonloppuisin toimintaa ei saa harjoittaa lukuun ottamatta tienhoidollisia ja kunnossapidon toimenpiteitä.

7. Jos maa-aineksia on tarve murskata, murskauksesta tulee tehdä ilmoitus Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Jos alueella murskataan yhdessä tai useammassa jaksossa yhteenlaskettuna yli 50 päivää, murskaukselle tulee hakea ympäristölupa.

8. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää lähimpien häiriintyvien kohteiden pihamaassa A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB. Loma-asuntojen pihamaalla päiväohjearvot ovat 45 dB ja yöohjearvo 40 dB.

   Tarvittaessa melutasoa tulee mitata ja raja-arvojen ylittyessä ryhtyä toimenpiteisiin haitan pienentämiseksi.

9. Toiminnasta ei saa aiheutua terveydensuojelulain mukaista terveyshaittaa

pölystä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava. Myös liikenteen pölyhaitat on estettävä tarvittaessa kastelulla. Kasteluun saa käyttää vain puhdasta vettä. Pölyämistä tulee tarkkailla toiminnan aikana.

10. Öljytuotteita sisältävät säiliöt on sijoitettava kaivualueen ulkopuolelle. Säiliöiden on oltava kaksoisvaipallisia tai ne on varustettava tiiviillä säiliön tilavuutta vastaavalla katetulla suoja-altaalla. Öljysäiliöiden säilytyspaikka ja työkoneiden tankkauspaikka on oltava pohjarakenteeltaan nestetiivis ja kaukalomallinen mahdollisten valumien estämiseksi.

    Kaluston huolto, korjaus tai pesu on ottamisalueella ja sen välittömässä läheisyydessä kiellettyä, lukuun ottamatta välttämättömiä akuutteja korjauksia. Huolto- ja korjauspaikat on varattava alueen ulkopuolelle ja ne on suojattava asianmukaisesti.

    Mahdollisten öljyvahinkojen varalta alueella tulee olla öljynimeytysmateriaalia ja riittävä alkusammutuskalusto.

11. Pysyviä rakenteita tai rakennelmia ei alueelle tule pystyttää.

12. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on ilmoitettava valvovalle viranomaiselle ennen toiminnan aloittamista. Yhteystiedot on pidettävä ajantasaisina.

13. Jätteiden säilyttäminen ja käsittely on tehtävä niin, ettei niistä aiheudu pölyämistä, roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa eikä terveyshaittaa. Vaaralliset jätteet on säilytettävä tiiviisti suljetuissa, kullekin jätetyypille tarkoitetuissa astioissa, säiliöissä tai pakkauksissa ja varastoitava katetussa ja lukitussa tilassa. Vaarallisia jätteitä luovutettaessa jätteiden siirrosta on laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenevät tiedot vaarallisista jätteistä voimassa olevan jätelain ja -asetuksen mukaisesti.

    Kaivannaisjätteet tulee varastoida ja käsitellä kaivannaisjätehuoltosuunnitelman mukaisesti.

14. Toiminnasta tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, joka tulee pyydettäessä esittää ympäristönsuojeluviranomaiselle. Käyttöpäiväkirjaan tulee merkitä ainakin seuraavat tiedot:

- tuotantomäärät ja -lajikkeet
- toiminnassa muodostuneiden jätteiden ja vaarallisten jätteiden laatu, määrä, varastointi ja edelleen toimittaminen
- suoritetut huoltotoimenpiteet
- häiriötilanteet ja onnettomuudet (syy, kestoaika, arvio päästöistä ilmaan, vesiin tai maaperään ja suoritetut toimenpiteet)
- mahdolliset mittaustulokset.

15. Jälkihoito on tehtävä mahdollisuuksien mukaan vaiheittain ottotoiminnan edetessä. Jälkitoimenpiteisiin on kiinnitettävä erityistä huomioita. Ottoaluetta maisemoitaessa voidaan sopiviin kohtiin rinteen yläreunaan jättää paahdelajistolle sopivia lounaaseen-etelään suuntautuvia paisteisia rinteitä, jotka jätetään metsittämättä.
    Jälkihoito suositellaan tehtäväksi mahdollisuuksien mukaan alueelta kuorituilla pintamailla. Ottamisalue on palautettava metsätalouskäyttöön luontaisen metsittymisen lisäksi tarvittaessa istuttamalla.

16. Ottamisalueelle ei saa tuoda maa-aineksia muualta lukuun ottamatta maisemoinnissa mahdollisesti tarvittavaa verhoilumateriaalia. Muualta tuotua verhoilumateriaalia ei saa kuitenkaan varastoida alueella.

17. Luvan haltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pysyvästä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, kuten toiminnan supistamisesta tai laajentamisesta sekä luvanhaltijan vaihtumisesta.

18. Toimintaa ei saa aloittaa, ennen kuin valvova viranomainen on tehnyt hakijan pyynnöstä alueella aloituskatselmuksen. Ottamissuunnitelman ja lupaehtojen noudattamisen seuraamiseksi tulee paikan päällä järjestää tarvittaessa hakijan ja valvontaviranomaisen yhteisiä katselmuksia. Toiminnan loputtua alueella on pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

19. Tiedot ottomääristä on vuosittain toimitettava NOTTO-rekisteriin ja Liperin kunnan maankäyttöön.

20. MaL 12 §:n mukaan hakijan on annettava kunnalle pankki- tai vastaava vakuus jälkihoitotöiden suorittamisen vakuudeksi. Vakuuden suuruudeksi määrätään 5 000 euroa. Vakuuden on oltava voimassa vähintään yksi (1) vuosi kauemmin kuin myönnetty lupa. Kunta luovuttaa vakuuden pois, kun hakijan pyytämässä lopputarkastuksessa jälkihoitotyöt on todettu kaikilta osin tehdyiksi lupaehtojen mukaisesti.

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:n mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden

laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.
Maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aines-esiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asukkaille tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Yleiset perustelut lupapäätökselle

Suunniteltu ottamisalue on olemassa olevaa ottoaluetta, joten kyseessä ei ole uusi toiminta alueella. Ottotoiminta ei siten aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista.

Ottamisalue ei sijaitse arvokkaalla kallio- tai harjualueella, eikä tiedossa ole, että alueella olisi harvinaisia kasvilajeja tai uhanalaisia eläimiä. Ottaminen ei siten aiheuta erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista tai huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Ottoalue sijaitsee 1-luokan pohjavesialueella. Ottotoiminnasta ei aiheudu pohjaveden laadun tai antoisuuden vaarantumista, kun pohjaveteen jätetään riittävä suojakerros ja polttoaineiden ja koneiden käsittelyssä toimitaan lupamääräysten mukaisesti.

Joensuun seudun yleiskaava 2020:ssä alue on varustettu merkinnällä EO/so (seudullisesti merkittävä soran ja hiekan ottoalue). Kaavoituksessa alue on siis varattu maa-ainesten ottoon.

Kun noudatetaan lupamääräyksissä annettuja suojaustoimia, kuten ottamisalueen reunojen varustamista lippusiimoin ja varoituskyltein, ei ottotoiminta aiheuta vaaraa asukkaille tai ympäristölle.

Ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan ottosuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti eli maisemointi toteutetaan mahdollisimman nopeasti ottotoiminnan päätyttyä ja maisemointi suoritetaan ympäröiviä maastonmuotoja kunnioittaen. Asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty, eikä maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Lupamääräysten perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta

aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta.

Lupamääräys 1:
Kokonaisottomäärä ja ottamisaika ovat hakemuksen mukaisia. Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi.

Lupamääräys 2:
Ottamisalue tulee merkitä maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene naapurikiinteistöjen puolelle tai laajemmalle alueelle kuin ottosuunnitelmassa on esitetty.

Lippusiimat/nauhat, suoja-aidat ja varoitustaulut ovat tarpeen työturvallisuuden ja yleisen turvallisuuden vuoksi. Määräyksillä estetään alueella kulkijoille mahdollisesti aiheutuva vaara.

Lupamääräykset 3 ja 4:
Määräykset on asetettu pohjaveden laadun ja määrän turvaamiseksi sekä ottotoiminnan suunnitelmallisen etenemisen turvaamiseksi. Ottotason selkeä merkintä helpottaa sekä valvontaa että itse ottotoimintaa.

Pohjaveden pintaa tulee tarkkailla, jotta saadaan selville pohjaveden pinnan tason vaihteluväli ja maa-ainesoton mahdollinen vaikutus pohjaveteen.

Lupamääräys 5:
Määräyksellä turvataan lähialueiden talousvesikaivojen veden laatu.

Lupamääräys 6:
Mahdollisten asutukselle aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi toiminnalle on asetettu aikarajat.

Lupamääräys 7:
Alle 50 päivää kestävästä murskauksesta tulee tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen meluilmoitus, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää.

Ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7e mukaan tietyllä alueella tapahtuva yli 50 päivää kestävä murskaus on luvanvaraista toimintaa.

Lupamääräykset 8 ja 9:
Lupamääräykset on annettu toiminnasta naapureille aiheutuvien melu-, tärinä- ja pölyhaittojen vähentämiseksi. Toiminta ei saa aiheuttaa naapuruussuhdelaissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Annetut melun raja-arvot perustuvat valtioneuvoston päätökseen melutason ohjearvoista (993/1992).

Pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi tulee kasteluun käyttää vain puhdasta vettä.

Lupamääräykset 10-12:
Määräykset on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi ja ympäristövahinkotilanteessa nopean toiminnan varmistamiseksi.

Lupamääräys 13:
Luvassa on annettava tarpeelliset määräykset jätteistä ja jätehuollosta pölyämisen, roskaantumisen, maaperän tai pohjaveden pilaantumisen sekä terveyshaitan ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 14:
Käyttöpäiväkirjan pito on tarpeen toiminnan valvomiseksi.

Lupamääräys 15:
Määräys on annettu, jotta alue sopii ottotoiminnan päätyttyä ympäröivään maisemaan ja alueella on turvallista liikkua. Suositus alueelta kuoritun pintamaan käytöstä tähtää alueen luontaisen kasvillisuuden palauttamiseen. Alueen metsittäminen on tarpeen maisemallisista syistä.

Lupamääräykset 16:
Määräys on annettu pohjaveden ja maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi. Muualta tuoduissa maa-aineksissa saattaa olla haitallisia aineita, jotka kulkeutuvat pohjaveteen.

Lupamääräys 17:
Ympäristönsuojelulain mukaan toiminnan muutoksista ja luvanhaltijan vaihtumisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Lupamääräys 18:
Lupamääräys selventää maa-ainesten oton valvontaan liittyviä järjestelyjä ja maa-ainesten ottajan velvollisuuksia. Katselmukset perustuvat maa-ainesasetuksen 926/2005 7 §:ään.

Lupamääräys 19:
Maa-aineslain 23 a §:n mukaan luvan haltijan on vuosittain ilmoitettava lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu.

Lupamääräys 20:
Määräyksellä varmistetaan, että hakija noudattaa lupamääräyksiä ja maisemoi ottamisalueen hyväksytysti ottamisen päätyttyä.

VASTAUKSET ANNETTUIHIN LAUSUNTOIHIN

Lupa- ja valvontaviraston sekä Pohjois-Karjalan Ympäristöterveyden lausuntojen mukaisesti luvassa on annettu määräyksiä muun muassa pohjaveden suojelusta, maisemoinnista, jätteiden käsittelystä sekä melu- ja pölyhaittojen vähentämisestä. Noudattamalla annettuja määräyksiä

ottotoiminnasta ei aiheudu pohjaveden laadun tai antoisuuden vaarantumista eikä kohtuutonta rasitusta naapureille.

OTTAMISTOIMINNAN ALOITTAMINEN

Maa-ainesten ottaminen voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi.

LUVAN VOIMASSAOLO

Lupa on voimassa 10 vuotta lainvoimaisuudesta lukien. Jos toimintaa tämän jälkeen jatketaan, toiminnanharjoittajan tulee hakea uutta maa-aineslupaa.

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tässä luvassa olevia määräyksiä ankarampia määräyksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)
Maa-aineslaki (555/1981)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

TIEDOTTAMINEN

Liperin kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta tiedottaa tästä päätöksestä Liperin kunnan ilmoitustaululla, paikallislehdessä Kotiseutu-uutiset ja kunnan verkkosivuilla.

KÄSITTELYMAKSU

Maa-aineslupapäätöksestä peritään Liperin elinympäristölautakunnan hyväksymän taksan mukainen maksu lisättynä lupahakemuksen käsittelystä aiheutuneilla kustannuksilla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitusoikeudesta on säädetty maa-aineslain 20 a §:ssä.

Valitusosoitus on liitteenä.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Päätös: Ismo Varis

Tiedoksi: Väylävirasto
Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys
Lupa- ja valvontavirast

Liite rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen 29.9.2026

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja -perusteet

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa Itä-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, (käynti Puistokadun puolelta), KUOPIO
puhelinvaihde: 029 56 42500
telefax: 029 56 42501
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tavallinen tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tämä päätös annetaan tiedoksi **7.10.2026**.

Valitusaika päättyy **13.11.2026**.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi, kotikunta ja puhelinnumero
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa, asiamiehensä tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustajansa taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä valitusosoituksineen
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja, jos asiamies ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituksen toimittaminen perille

Valituksen voi toimittaa henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetyksenä, sähköisellä tiedonsiirtomenetelmällä taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen. Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen on saavuttava valitusviranomaiselle virka-aikana ennen 30 päivän valitusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan tulee olla perillä siten, että se on hallinto-oikeuden käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä valitusajan viimeisenä päivänä ennen kello 16.15.

Hallinto-oikeuden kirjaamon virka-aika on maanantaista perjantaihin kello 8.00-16.15.

Oikeudenkäyntimaksu

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinlaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä.