Viinirannan vesiosuuskunnan ja Liperin kunnan liiketoimintakauppa

Elinympäristölautakunta 29.09.2026 § 113
456/14.05.03.01/2026

Valtuusto on käsitellyt 29.4.2024 §15 vesiosuuskuntien yhdistymistä Liperin kunnan vesihuoltolaitokseen ja hyväksynyt vesiosuukuntien ja -yhtymien yhdistymisen edellytykset ja ehdot Liperin kunnan vesihuoltolaitokseen liittymiseksi.

Viinirannan vesiosuuskunnan liittämisestä Liperin kunnan vesihuoltolaitokseen on käyty neuvotteluita vuoden 2026 aikana ja tämän pohjalta on tehty liiketoimintakauppakirjaluonnos, joka esitellään elinympäristölautakunnalle tämän pykälän liitteenä.

Kauppahinta liiketoiminnasta on 23 044,05 euroa. Kauppahinta maksetaan kokonaisuudessaan siten, että Ostaja ottaa vastattavakseen Myyjän liiketoiminnan. Liiketoimintakaupan on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2027 ja kauppahinta maksetaan kokonaisuudessaan luovutuspäivänä. Kauppahinnassa ei käytetä rahaa lainkaan ja luovutettavaan liiketoimintaan ei kohdistu velkoja.

Liiketoimintakaupassa Viinirannan vesiosuuskunta muodostaa oman perusmaksualueensa. Kunta teetti Vesi-Hox Oy:llä liittymisprosessin taloudelliset tarkastelut ja tehtyjen laskelmien pohjalta Viinirannan vesiosuuskunnan perusmaksualueella tarvittava veden perusmaksukerroin on siten 2,1.

Vaikutusten arviointi

Liittymisprosessin myötä Viinirannan vesiosuuskunnan toiminta sekä siihen liittyvä omaisuus sulautuu osaksi Liperin kunnan vesihuoltolaitosta ja sen toimintaa.

Valmistelija

Tekninen johtaja, Hallintosihteeri

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää;

1) hyväksyä Viinirannan vesiosuuskunnan ja Liperin kunnan välisen liiketoimintakaupan

2) hyväksyä Viinirannan vesiosuuskunnan veden perusmaksukertoimeksi 2,1 ja verrattuna Liperin vesihuoltolaitoksen perusmaksuihin.

3) valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan liiketoimintakauppakirjan

4) delegoida viranhaltijalle oikeuden tehdä tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia asiakirjoihin.

Lisäksi elinympäristölautakunta ohjeistaa ja valtuuttaa vesihuoltolaitosta tekemään tarvittavat päivitykset käyttösopimuksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote	Viinirannan vesiosuuskunta
Tiedoksi	taloushallinto
Lisätietoja	tekninen johtaja p. 050 467 3533