

Liperin kunnan lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, VT 9 asemakaavan muutos ja laajennus välillä Honkalampi-Välikangas, dnro 1794/2026

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 145

539/10.02.03/2021

Liperin valtuuston 25.5.2026 päätökseen § 23, jolla se on hyväksynyt VT 9 asemakaava, Ylämyllyn asemakaavan muutoksen ja laajennuksen välillä Honkalampi-Välikangas, on jätetty yksi valitus. Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt 2.7.2026 lausuntoa ja asiakirjoja valitukseen 1794/2026 liittyen.

Kunnan tulee:

- Antaa lausuntonsa asiasta. Lausunnon tulee sisältää selostus asiasta, vastaus valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausuma esitetystä selvityksestä.
- Toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja muu tarvittava selvitys.

Lausunto ja pyydetty asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 30.9.2026.

Valittaja katsoo, ettei asemakaavan valmistelussa ole riittävässä määrin huomioitu viitasammakon ja viherukonkorenon lisääntymis- ja levähdyspaikkojen heikentämistä ja hävittämistä koskevaa kieltoa. Joko selvitysten tekeminen tai kiellon noudattaminen katsotaan laiminlyödyn. Myös kaavan aluerajaukset oikeusvaikutuksineen kyseenalaistetaan. Lisäksi katsotaan, ettei tiesuunnitelmaa koskevalla selvittämisvelvollisuudella ole vaikutusta arvioitaessa valituksen kohteena olevaa kunnan velvollisuutta tehdä luontoselvityksiä kaavaa laadittaessa.

Vastine

Lausunnossa katsotaan, että valitus on viranomaisen tiedoksisaantijankohdan vuoksi saapunut myöhässä sähköisen tiedottamisen perusteella ja tulisi siten jättää tutkimatta.

Lisäksi ilmaistaan näkemys siitä, ettei nimenomaan asemakaavan muutoksessa ole päätetty sellaisista merkittävistä maankäytön muutoksista, jotka vaatisivat uusia luontoselvityksiä. Asemakaavan laadinnassa on todettu, että tiesuunnitelma on maantielain mukainen oma itsenäinen instituutionsa, ja sitä koskevien selvitysvelvollisuuksien laatimisesta vastaa valtion tienpitoviranomainen niiltä osin kuin nimenomaan maantiehankkeella voi olla vaikutuksia luonnonsuojelulla suojeltuihin seikkoihin. Tie- ja lupahankkeiden luvituksen yhteydessä tulee erikseen osana tarkempaa suunnitelmaa tai

lupahakemusta ja -harkintaa selvitetynsi, onko yksittäisellä hankkeella luonnonsuojelun kannalta kriittisiä vaikutuksia.

Lisäksi on huomioitava, että asemakaavassa (kaavamerkintä 11) on joka tapauksessa edellytetty suojeltujen viitasammakon ja viherukonkorennon huomioimista niille tärkeillä alueilla osana yksittäisiä hankkeita.

Lausunnossa todetaan myös, ettei viherukonkorennon tai viitasammakon luonnonsuojelulaissa tarkoitettujen olosuhteiden tosiasiallisesta vaarantumisesta ole valituksessa esitetty minkäänlaista selvitystä.

Valitus sisältää myös käsityksen siitä, että hyväksymättä jätetyt kaava-alueet kumoaisivat vanhan asemakaavan ja johtaisivat kaavan lainvastaisuuteen. Tämä ei vastaa kunnan näkemystä asiassa. Uusi asemakaava ei muuta voimassa olevaa kaavaa tai maankäyttöä niiltä osin kuin se ei sisällä uusia kaavamerkintöjä.

Liperin kunta katsoo, että valitus tulee joko jättää tutkimatta tai hylätä perusteettomana. Lausuntotekstit ovat esitetty tässä asian käsittelyssä, sen vastineissa ja erityisesti tämän päätösesityksen liitteenä.

Vaikutusten arviointi

VT 9 asemakaava tukee valtatie 9:n kehittämistä sekä liikenneturvallisuuden ja liikenteen sujuvuuden parantamista. Kaava perustuu riittäviin selvityksiin, eikä valituksessa ole esitetty näyttöä siitä, että kaava vaarantaisi viitasammakon tai viherukonkorennon suojeltuja elinympäristöjä. Valituksen hyväksyminen tai kaavan voimaantulon viivästyminen haittaisi merkittävän liikennehankkeen etenemistä ilman osoitettua lisähyötyä luonnonsuojelulle.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa edellä ja liitteenä olevan lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle VT 9 asemakaavan valitusasiassa sekä pyytää Itä-Suomen hallinto-oikeutta käsittelemään valitus AKL 188 § 2 mom. mukaisesti kiireellisenä ja ilmoittamaan arvion, milloin kaavaa koskeva päätös annetaan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote

Itä-Suomen hallinto-oikeus, hakija, maankäyttö

Toimeenpano
Tiedoksi
Lisätietoja

Maankäyttö
VT 9 hanke
Kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152