4.3 Elinympäristöpalvelut talouskatsaus 1-8/2026

Ulkoinen ja Sisäinen	TP2025	TA 2026	TAM 2026	MTA 2026	Tot. 8/2026	Tot. %
Toimintatuotot	**14 741 449**	**13 917 738**	**-294 199**	**13 623 539**	**8 879 691**	**65,2 %**
Myyntituotot	4 885 000	4 520 833	0	4 520 833	2 606 528	57,7 %
Maksutuotot	306 163	250 500	43 000	293 500	214 768	73,2 %
Tuet ja avustukset	56 039	0	0	0	7 134	0,0 %
Muut toimintatuotot	9 494 248	9 146 405	-337 199	8 809 206	6 051 262	68,7 %
Toimintakulut	**-11 563 038**	**-11 283 158**	**-1 000**	**-11 284 158**	**-7 599 820**	**67,3 %**
Henkilöstökulut	-3 483 105	-3 480 857	0	-3 480 857	-2 389 346	68,6 %
Palkat ja palkkiot	-2 830 350	-2 824 915	-1	-2 824 916	-1 932 647	68,4 %
Henkilösivukulut	-652 755	-655 942	1	-655 941	-456 699	69,6 %
Palvelujen ostot	-3 443 520	-3 173 832	-1 000	-3 174 832	-2 158 799	68,0 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 976 166	-3 006 350	0	-3 006 350	-1 959 713	65,2 %
Avustukset	-47 199	-48 300	0	-48 300	-1 635	3,4 %
Muut toimintakulut	-1 613 048	-1 573 819	0	-1 573 819	-1 090 327	69,3 %
Toimintakate	**3 178 411**	**2 634 580**	**-295 199**	**2 339 381**	**1 279 871**	**54,7 %**
Vuosikate	**2 862 137**	**2 316 953**	**-295 199**	**2 021 754**	**1 069 305**	**52,9 %**

Ulkoinen/Sisäinen	TP2025	TA 2026	MTA 2026	Tot. 8/2026	Tot. %
Ulkoinen					
Toimintatuotot	7 156 670	6 444 020	6 149 821	3 990 273	64,9 %
Toimintakulut	-10 727 880	-10 626 137	-10 627 137	-7 110 374	66,9 %
Toimintakate	**-3 571 209**	**-4 182 117**	**-4 477 316**	**-3 120 101**	**69,7 %**
Sisäinen					
Toimintatuotot	7 584 779	7 473 718	7 473 718	4 889 419	65,4 %
Toimintakulut	-835 158	-657 021	-657 021	-489 447	74,5 %
Toimintakate	**6 749 621**	**6 816 697**	**6 816 697**	**4 399 972**	**64,5 %**

Talousarviomuutosperustelut

Toiminnalliset tavoitteet 1-8/2026

Elinympäristöpalveluiden hallinto		
Tavoite	**Toimenpide**	**Toteuma**
Henkilökunta voi hyvin työssään	Turvaamme keskeisten toimintojen osalta riittävät resurssit ja tarkistetaan henkilöstön työnkuvia sekä ylläpidämme henkilöstön ammattitaitoa ja työhyvinvointia.	Henkilöstön työskentelyolosuhteisiin ja resurssointiin on kiinnitetty huomiota ja henkilöstöille on turvattu vuosilomien pitäminen lomakaudella.
Panostetaan Liperin näkyvyyteen ja houkuttelevuuteen asuin- ja yrittäjyyskuntana.	Jatketaan suunnitelmallista työtä positiivisen näkyvyyden edistämiseksi muun muassa hankkeiden tiedottamisessa ja erilaisten markkinointikampanjoiden muodossa.	Tonttimarkkinointia on tehostettu ja kehitys- ja investointihankkeita on tiedotettu laaja-alaisesti.
Kiinteistö-, tila- ja tukipalvelut		

Tavoite	Toimenpide	Toteuma
Edistetään kunnan kiinteistökannan kustannustehokkuutta.	Tehostetaan kunnan kiinteistöjen energiatehokkuutta mm. aurinkovoimapotentiaalia ja teknisiä järjestelmiä kehittämällä Selvitetään ja suunnitellaan varhaiskasvatusverkostoselvityksen ja tehtyjen päätösten pohjalta Ylämyllyn uuden päiväkodin toteuttamista. Realisoidaan ja kehitetään kiinteistöjä mm. kouluverkostoselvityksen ja kiinteistöselvityksen mukaisesti ja tehostaan vajaakäytöllä tai tyhjillään olevien kiinteistöjen käyttöastetta.	Kiinteistökantaa on saatu kustannuksettomammaksi mm. realisoimalla kiinteistöselvityksen realisoitavia kohteita ja parantamalla säilyvän kiinteistökannan energiatehokkuutta. Ylämyllylle on kilpailutettu uuden päiväkodin toteuttaminen ja rakentamien käynnistyi kesäkuussa. Liperin päiväkotikiinteistö on myyty ja Viinijärven linja-autoasema sekä Mattisenlahden koulu on myynnissä.
Pidetään kunnan kiinteistökanta terveellisenä ja toimivana	Toteutetaan investointiohjelman mukaiset kiinteistöjen korjaustoimet	Peruskorjattu mm. Viinijärven koulun ja päiväkodin säilyvät osata sekä Viinijärven urheilualueen huoltorakennus. Lisäksi on tehty Paloaukean kouluyksikön osalla sisäilmakorjausta sekä ja Paloaukean.
Varmistetaan laadukkaat ruoka- ja puhtauspalvelut	Kehitetään ruoka- ja puhtauspalvelujen toimintaa tehokkaammaksi mm. mitoitusten ja ohjelmamuutosten tarkistuksilla	Elintarvikevalvontatarkastuksien tulokset erinomaiset (Oiva-raportit). Valtakunnalliselle Naperoleirille ruoka- ja puhtauspalvelun tekemä toteutus ja työ toi kiitosta Liperin kunnalle.

Ympäristö- ja rakennusvalvonta		
Tavoite	**Toimenpide**	**Toteuma**
Rakennusjärjestyksen uudistamistyön edistäminen	Rakennusjärjestyksen hyväksyminen	Rakennusjärjestys uudistettu
Asiakaspalvelun parantaminen	Kehitetään digitaalisia palvelukanavia	Hakemuksen tilan seurattavuuden parantaminen ja hakemusprosessin läpinäkyvyyden lisääminen.
Rakentamislakiuudistuksen jalkauttaminen käytäntöön	Sisäistetään uudet ohjelmat ja toimintatavat erilaisten toimintojen osa-alueilla	Tehty
Ympäristönsuojelun määräaikaistarkastukset	Tarkastusten suunnittelu ja tekeminen	Toteutus loppuvuodesta 2026
Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma	Valvontasuunnitelman päivittäminen	Toteutuu loppuvuodesta 2026

Maankaatopaikan toiminnan turvaaminen	Huolehtiminen riittävistä resursseista talousarvion puitteissa	Maankaatopaikka avattu suunnitelman mukaisesti 4.5.2026 alkaen
Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut		
Tavoite	**Toimenpide**	**Toteuma**
Tehdään aktiivista maanhankintaa strategisesti tärkeillä alueilla	Maanhankintaa Sompalammen suunnalla Maanhankintaa Ylämyllyn itäosissa Maanhankintaa Polvijärventien risteysalueella	Sompalammen suunnan maakaupat eivät ole edenneet. Maanhankintaa on tehty Ylämyllyn itäosissa ja kauppoja toteutuu Polvijärventien risteysalueella.
Monipuolinen asuin- ja elinkeinotonttitarjonta	Edistetään käynnissä olevien ja uusien kaavahankkeiden ohjelmoitua etenemistä	Kaavahankkeita on edistetty ja saatettu maaliin. Uusia kaavahankkeita on aloitettu.
Kärkihankkeiden edistäminen	Ylämyllyn kehittämissuunnitelma hyväksytään Joensuun seudun yleiskaava 2040 luonnos on pidetty nähtävillä VT 9 asemakaava on hyväksytty valtuustossa	Ylämyllyn kehittämissuunnitelman viimeistely ja hyväksyntä siirtyivät loppuvuoteen 2026 Joensuun seudun yleiskaavan luonnos ei ollut vielä nähtävillä. VT 9 asemakaava on ollut valtuustossa 25.5.2026. Kaavasta on valitettu
Toteutetaan aktiivista tonttimarkkinointia	Tontinluovutusta edistetään erilaisin markkinointikeinoin	Tontteja on markkinoitu internetissä, toritapahtumissa ja Leipäpäivillä. Annikinkaaren alekampanjan avulla on myyty alueelta tontteja. Markkinoinnin tehostamista tulee jatkaa erityisesti internetissä.
Infrapalvelut		
Tavoite	**Toimenpide**	**Toteuma**

Edistetään liikenneturvallisuutta katuverkolla	Rakennetaan ajonopeuksia alentavia hidasteratkaisuja koululiikenteen pääreiteille Selvitetään aluenopeusrajoitusten alentamista ja suojateiden turvallisuuden parantamista etenkin koulujen ympäristössä. Toteutetaan liikkumisympäristöön erilaisia liikenneturvallisuustoimenpiteitä mm. suojatie- ja ajoratamaalauksia.	Rykmentintien hidasteet rakennettu
Kehitetään taajamien ja elinkeinoalueiden vetovoimaisuutta	Toteutetaan Honkalammenrannan uuden asemakaava-alueen 1 vaiheen infra Jatketaan Välikankaan uuden yritysalueen kunnallistekniikan rakentamista Toteutetaan infran peruskorjauskohteita investointiohjelman mukaisesti	Honkalammenranta 1 urakan valmistumisaste n. 60 % Välikankaan teollisuusalue vastaanotettu Kärritien saneeraus valmistumisaste 60 % Tievalaistuksen saneeraus 2026 valmistusaste 100 %
Jalankulu- ja pyöräilyväylien kehittäminen	Selvitetään koulujen lähiympäristöstä tai kulkureiteiltä puuttuvien kevyenliikenteen väylien uudistamista tai rakentamista talousarvion puitteissa	Suunniteltu Välikankaan uusi jalankulun ja pyöräilyn väylä
Edistetään yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitoa asemakaava-alueiden katujen, torien, puistojen ja muiden yleisten alueiden osalla	Selvitetään kunnan infran korjausvelan määrä ja laajuus sekä laaditaan tarvittava korjaussuunnitelma Varmistetaan kunnossapidon laatutaso sekä yleisten alueiden siisteys ja turvallisuus	Normaalin kunnossapidon ohessa edistetty
Kehitetään liikunta-olosuhteita	Edistetään liikunta- ja urheilualueiden ja uimarantojen turvallisuutta ja monipuolisuutta hyväksyttyjen ohjelmien mukaisesti.	Toimenpiteet lähinnä kunnossapitoa

Vesihuoltolaitos		
Tavoite	**Toimenpide**	**Toteuma**

Parannetaan vesihuollon toiminta-, huolto- ja kriisivarmuutta	Parannetaan vesihuoltolaitoksen valvonta- ja kybervarmuutta muun muassa kameravalvonnalla Uudistetaan vesihuoltolaitoksen teknologiaa	Vesihuoltolaitoksella kaikilla vedenottamoilla on kameravalvonta.
Parannetaan vesihuoltolaitoksen kulutuksen seurantaa ja taloutta	Käynnistetään etäluettavien mittareiden asentaminen ja kehitetään vesihuoltolaitoksen verkoston ja mittareiden dataseurannan digitalisaatiota/etäseurantaa	Etäluettavia mittareita on asennettu n. 150 kpl.
Edistetään korjausvelkaselvityksen toimeenpanoa	Uusitaan viemärien runkoverkoston puppuja Laaditaan korjausvelkaselvityksen mukaisesti seuraavien vuosien kohteille korjaussuunnitelmat Toteutetaan korjausvelkaselvityksen ja investointiohjelman mukaisesti vesi- ja viemäri-infran korjausta	-Viemärien runkoverkoston puppujen saneeraus siirtyy vuodelle 2027. -Laadittu korjausvelkaselvityksen mukaisesti seuraavien vuosien kohteille korjaussuunnitelmat. -Viemärien sujuutuksia tehty Viinijärvellä ja Ylämyllyllä korjausvelkasuunnitelman mukaisesti.
Turvataan haja-astusalueen ja kylien vesihuoltotoiminnan edellytyksiä	Valtuuston 29.04.2024 § 15 hyväksymän Liperin vesiosuuskuntien ja -yhtymien yhdistämisselvityksen ja ehtojen mukaan kunnassa voidaan käynnistää liittymisprosessi maksimissaan kahden osuuskunnan kanssa	Vesiosuuskuntien kanssa on käyty yhdistymisneuvotteluita. Viinirannan vesiosuuskunta on liittynyt Liperin kunnan vesihuoltolaitokseen.
Kehitetään taajamien ja elinkeinoalueiden vetovoimaisuutta	Toteutetaan Välikankaan uuden yritysalueen ja asemakaava-alueen kunnallistekniikkaa Toteutetaan Honkalammen asemakaava-alueen 1 vaiheen kunnallistekniikkaa	Välikankaan uuden yritysalueen ja asemakaava-alueen sekä Honkalammen asemakaava-alueen 1 vaiheen vesihuolto rakennettu.

Toimintaa kuvaavat tunnusluvut 1-8/2026

Suoritteet ja tunnusluvut	TP2025	TA2026	Toteutunut 31.08.2026	Tot. %
Kunnan kiinteistöjen määrä (m2)	65 908	66 136	63 587	96,15%
Kunnan omistamien katu- ja liikennealueiden määrä (m2 tai km)	519 458	526 558	525 545	99,81%
Lähiliikuntapaikkojen ja leikkikenttien määrä	48	91	91	100,00%
Käynnissä olevien kaavatöiden (yleissuunnitelmien) määrät	11	11	9	81,82%
Rakennusvalvonnan lupapäätösten kokonaismäärä	93	100	70	70,00%
Ympäristönsuojelun lupapäätösten kokonaismäärä	5	4	5	125,00%
Luovutettavien asuintonttien määrät	67	68	80	117,65%
Luovutettavien elinkeinotonttien määrät	38	38	34	89,47%
Kunnan omistaman maa-alueen määrä (ha)	1 197	1 197	1 138	95,07%