

Aika 31.03.2025 klo 18:00 - 20:16

Paikka Kauppalantalo, Karjalankatu 1 / kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 64	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 65	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 66	Nurmeksen kaupungin tilipäätös 2024	5
§ 67	Nurmeksen ampumaseura ry:n rahoitushakemus väliaikaisrahoitus Leader-hanke	8
§ 68	Henkilöstökertomus 2024	11
§ 69	Puustako Oy:tä koskeva selvityspyyntö	13
§ 70	Kaupungin asiakaspalvelupisteiden suljettuna pitäminen	16
§ 71	Kuntalaisaloite kansallispuistoselvityksen teettämisestä	17
§ 72	Lausunto kuulemiseen lautamiesten lukumäärästä kaudelle 2025- 2029	19
§ 73	Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos / ST1	21
§ 74	Tiedoksi annettavat asiat	29
§ 75	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	30
§ 76	Kaupunginjohtajan katsaus	32

Osallistujat

Läsnä	Pääkkönen Hannu	puheenjohtaja	
	Meriläinen Jaana	jäsen	
	Määttä Henry	2. varapuheenjohtaja	Teams
	Nykänen Anniina	jäsen	
	Reinikka Erik	jäsen	
	Ruokolainen Jari	jäsen	
	Rönkkö Reeta	1. varapuheenjohtaja	
	Siira Arto	jäsen	
	Kämäräinen Matti	kv:n pj	
	Oinonen Elina	varajäsen	Teams
	Rautiainen Marko	kv:n 1. vpj	Teams
	Ruutinen Kari	kv:n 2. vpj	
	Parkkinen Pasi	kaupunginjohtaja	
	Timonen Leena	pöytäkirjanpitäjä	
	Ovaskainen Salla	talousjohtaja	§ 64 - § 67
Poissa	Savolainen Anni		

Allekirjoitukset	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Hannu Pääkkönen	Leena Timonen

Käsitellyt asiat 64 - 76

Pöytäkirjan tarkastus Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Elina Oinonen
pöytäkirjantarkastaja

Arto Siira
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja julkaistu nurmes.fi -sivustolla 4.4.2025
hallintojohtaja Leena Timonen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 64

Nurmeksien kaupungin hallintosäännön 123 §:n mukaan kokouskutsun antaa ja allekirjoittaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Osallistuminen sähköiseen kokoukseen on mahdollistettu yhtäläisin näkö- ja ääniyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 120 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden verkkopalvelulla ja Teams-kokouksella.

Puheenjohtaja:

Koska kokouskutsu on annettu ja lähetetty hallintosäännön mukaisesti ja enemmän kuin puolet jäsenistä oli läsnä, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokous järjestettiin kuntalain 98 §:ssä tarkoitettuna sähköisenä kokouksena. Osa toimielimen jäsenistä on läsnä kokouspaikalla ja osa läsnä etäyhteydellä.

Osallistuminen sähköiseen kokoukseen on mahdollistettu yhtäläisin näkö- ja ääniyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 119 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden verkkopalvelulla ja Teams-kokouksella.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa oli läsnä myös talousjohtaja Salla Ovaskainen.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 65

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Elina Oinosen ja Arto Siiran.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Nurmeksien kaupungin tilipäätös 2024

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 66

248/02.06.01.03/2024

Talousjohtaja:

Kunnan kirjanpitovelvollisuudesta, kirjanpidosta ja tilinpäätöksestä on kuntalain säädöksiä lisäksi soveltuvin osin voimassa kirjanpitolaki. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto antaa ohjeita ja lausuntoja kirjanpitolain ja kuntalain soveltamisesta kunnan kirjanpidon osalta.

Kunnan tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Kunnan tilikausi on kalenterivuosi ja kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukuun loppuun mennessä. Tilintarkastuksen jälkeen kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös käsiteltäväksi valtuustolle, jonka on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Nurmeksien kaupungin tilikauden tulos vuonna 2024 oli 1 054 126,18 euroa. Toimintatuotot olivat 12 917 282,67 euroa ja toimintakulut -38 605 728,46 euroa. Kaupungin vuosikate oli 5 899 127,31 euroa. Asukasta kohden vuosikate oli 657 euroa. Vuosikate kattoi poistot 123 prosenttisesti.

Tilastokeskuksen ennakkoväestötilaston mukaan asukasluku pieneni 147 henkilöllä, ollen vuoden 2024 lopussa 8 983 henkilöä.

Verotulot olivat 19 342 336,60 euroa ja valtionosuudet 11 204 456,00 euroa.

Tilikauden ylijäämä oli 709 352,33 euroa. Kaupungin kumulatiivinen ylijäämä, vuoden 2024 ylijäämä mukaan lukien oli 16,4 miljoonaa euroa ja omavaraisuusaste 72,2 prosenttia.

Nurmeksien kaupungin lainamäärä oli vuoden lopussa 18,2 miljoonaa euroa eli 2033 euroa asukasta kohden. Konsernin lainakanta oli asukasta kohti 3197 euroa. Kaupunki otti uutta pitkäaikaista lainaa 4 miljoonaa euroa ja lainoja lyhennettiin 4,1 miljoonalla eurolla.

Konsernin ylijäämä oli 670 098,96 euroa. Konsernin vuosikate oli 901 euroa per asukas.

Investoinnit aineellisiin hyödykkeisiin olivat nettomääräisesti 3,2 miljoonaa euroa.

Kirjanpitolain mukaan tilinpäätöksessä saadaan tehdä investointi-, toiminta- tai muu verotusperusteinen varaus (kirjanpitolaki 5:15 §). Varaus voidaan tehdä positiivisesta tilikauden tuloksesta ja se esitetään taseessa nimikkeellä vapaaehtoiset varaukset.

Investointivarauksen avulla kunta voi varautua tulevana vuosina tehtävään kuntatalouden kannalta merkittävään investointiin. Investointivarauksella katettava kohde on yksilöitävä kunnan taloussuunnitelmassa. Vaikka kirjanpitolaki ei edellytäkään varauksen yksilöimistä hankekohtaisesti, hyvän kirjanpitotavan mukaisena voidaan pitää sitä, että investointivarausten tekeminen on suhteutettu lähivuosien investointisuunnitelmiin.

Investointivaraukset muutetaan kirjanpidossa investoinnin toteuduttua poistoeroksi, jota puretaan tilikausittain suunnitelman mukaisten poistojen tahdissa tai enintään tilikauden poistojen verran. Investointivarausten kirjaaminen on vapaaehtoista. Jos niitä ei kirjata, ylijäämä on varauksen verran suurempi.

Kunnan talousarvio v. 2025 ja taloussuunnitelma v. 2026-2027 sisältää tavarasataman investoinnin

Kunnan tilikauden 2024 tulos muodostuu ylijäämäiseksi ja vapaaehtoisen investointivarauksen kirjaaminen on mahdollista.

Kunta on tehnyt vuoden 2017 tilinpäätökseen 1 500 000,00 euron investointivarauksen ja vuoden 2018 tilinpäätökseen 700 000 euron investointivarauksen Nurmestalon peruskorjausinvestointia varten; vuoden 2017 tilinpäätökseen 1 500 000 euron investointivarauksen Pikku-Kaarlen päiväkotinvestointia varten sekä vuoden 2020 tilinpäätökseen 1 000 000 euron investointivarauksen pelastusaseman uudisrakennuksen investointia varten. Vuoden 2023 tilinpäätökseen tehtiin 1 000 000 euron investointivaraus Porokylän ja Hyvärilän rautatiesiltojen investointeja varten.

Vuoden 2024 tuloksesta on mahdollista tehdä 1 000 000 euron suuruinen investointivaraus.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle tilikauden 2024 tuloksen käsittelyä siten, että

1) tehdään 1 000 000,00 euron investointivaraus tavarasataman investointiin

2) tehdään 36 000,00 euron lisäys riskirahastoon

3) tehdään poistoeron vähennystä suunnitelman mukaan 691 226,15 euroa,

4) siirretään tilikauden ylijäämä 709 352,33 euroa taseen yli-/alijäämätilille, lisäksi kaupunginhallitus päättää:

5) hyväksyä ja allekirjoittaa tilinpäätöksen vuodelta 2024 sähköisesti

6) jättää vuoden 2024 tilinpäätöksen tilintarkastajalle

7) saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi sekä,

8) myöntää talousjohtajalle oikeuden tehdä tilinpäätösasiakirjaan tarvittavat tekniset korjaukset

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Nurmeksien ampumaseura ry:n rahoitushakemus väliaikaisrahoitus Leader-hanke

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 67

307/02.05.03/2024

Talusojohtaja: Nurmeksien Ampumaseura ry on hakenut Vaara-Karjalan Leader ry:ltä (Euroopan maaseuturahastosta 2023-2027) avustusta Nurmeksien Hukkavaaran ampumaradan investointihankkeelle. Avustus on myönnetty, mutta maksatus tapahtuu jälkikäteen toteutuneiden kustannusten mukaan.

Nurmeksien Ampumaseura ry hakee Nurmeksien kaupungilta korotonta lainaa väliaikaisrahoitukseksi yhteensä 45 000 euroa. Leader-rahoituksen seura saa vasta jälkikäteen toteutuneiden kustannusten mukaan. Seura maksaa lainan takaisin kaupungille kun se on saanut hankkeen päätökseen ja kaikki maksatukset Vaara-Karjalan Leader ry:ltä.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Nurmeksien kaupungin valtuuston 16.12.2024 hyväksymässä talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027:ssa todetaan kohdassa "Tilapäisten kassalainojen ja tytäryhtiölainojen myöntäminen" seuraavaa:

"Kaupunginhallituksella on oikeus myöntää korkeintaan kahden vuoden mittaisia ja korkeintaan 100 000 euron suuruisia väliaikaisrahoituksia yhdistyksien tai yhteisöjen hankkeiden toteuttamiseen. Väliaikaisrahoituksen ehtona on, että Leader tai muu luotettava julkinen rahoittaja on tehnyt hankkeesta positiivisen rahoituspäätöksen. Kaupunginhallitus arvioi jokaisen lainan erikseen."

Hankkeen kokonaiskustannus on 184 000 euroa ja Vaara-Karjalan Leader ry:n avustuksen osuus on tästä 50 %. Toisen puolen kustannuksista seura kattaa budjetin mukaan yksityisellä rahoituksella. Hankkeen toteutusaika on 1.5.2024-31.12.2026.

Nurmeksien ampumaseura ry:n hallinnoiman ja yhteistyökumppaneidensa kanssa toteuttaman hankkeen tarkoitus on kehittää Hukkavaaran ampumarataa vastaamaan nykyisiä käyttötarpeita. Tämä toteutetaan uusimalla tai kunnostamalla

hirviradan ratalaitteet, sekä uusimalla pistooliradan maalilaitteet. Olemassa olevia rakennuksia korjataan ja osa korvataan uusilla rakennuksilla. Parkki- ja tiealueita kunnostetaan sekä rata-alueen turvallisuutta parannetaan.

Kokonaisuutena arvioiden kehittämishanke on hyvä ja parantaa Nurmeksen alueen metsästyksen harrastajien harrastusmahdollisuuksia.

Nurmeksen kaupunki voi myöntää kuntalain estämättä kassalainaa Nurmeksen Ampumaseura ry:lle, eikä kaupungin myöntämä kassalaina aiheuta kaupungille merkittävää riskiä. Lainan vakuutena toimii Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen 27.2.2025 myöntämä tukipäätös hankkeelle.

Nurmeksen kaupunki ei voi myöntää korotonta lainaa, joten lainasta on perittävä korko. Esitän lainalle kiinteää korkoa 2,0 %.

Hankkeen toteuttajalla on mahdollisuus hakea tuen myöntäneeltä taholta ennakkona maksettavaksi 20 % myönnetyn tuen määrästä. Tämä tarkoittaa Nurmeksen Ampumaseura ry:n kohdalla $20\% \times 71\,544 \text{ €}$ eli noin 14300 €. Tämän vuoksi esitän, että väliaikaisrahoitusta myönnetään korkeintaan 35 000 €.

Myönnettävälle kaupungin kassalainalle laaditaan päätöksen mukaisesti velkakirja.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää,

1. myöntää bulletlainan Nurmeksen Ampumaseura ry:lle seuraavilla ehdoilla:

-lainan pääoma on enintään 35 000 euroa

-laina-aika voi olla enintään kaksi vuotta, 1.5.2025 - 30.4.2027

-lainan korko on kiinteä 2,0 %

-korko laskutetaan vuosittain 31.12. ja viimeinen erä lainan takaisinmaksun yhteydessä viimeistään 30.4.2027

2. edellyttää, että seura maksaa lainan viivyttelemättä takaisin kun viimeinen maksatus Vaara-Karjalan Leader ry:ltä on seuran tilille maksettu, kuitenkin viimeistään 30.4.2027 ja

3. edellyttää, että seura raportoi hankkeen etenemisestä kaupunginhallitukselle puolivuositain 30.6.2025, 31.12.2025, 30.6.2026 ja 31.12.2026 ja

4. valtuuttaa talousjohtajan laatimaan velkakirjan ja sopimaan lainan nostoajankohdan velallisen kanssa

5. valtuuttaa talousjohtajan ja kaupunginjohtajan allekirjoittamaan velkakirjan kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä asiantuntijana kuultiin talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousjohtaja Salla Ovaskainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Henkilöstökertomus 2024

Yhteistyötoimikunta 19.02.2025 § 11

Hallintojohtaja: Henkilöstökertomukseen on koottu tietoja Nurmeksens kaupungin henkilöstön määrästä ja rakenteesta, työhyvinvoinnista, rekrytoinnista, työsuojelusta ja työterveydenhoidosta ja henkilöstömenoista vuonna 2024. Henkilöstökertomuksessa raportoidaan myös henkilöstöstrategian ja tasa-arvolain toteutumisesta.

Kaupungin henkilöstön kokonaismäärä vuoden 2024 lopussa oli 353. Henkilöstöstä vakinaisia oli 266, sijaisia 29 ja määräaikaisia 56. Vuoteen 2023 verrattuna kaupungin henkilöstön määrä väheni 19 henkilöllä. Vakituisset palvelussuhteet vähentyivät kolmella henkilöllä ja määräaikaisten määrä puolestaan vähentyi viidellä henkilöllä.

Liitteenä henkilöstökertomus 2024.

Hallintojohtaja: Yhteistyötoimikunta käy keskustelun vuoden 2024 henkilöstökertomuksesta ja merkitsee asian tiedoksi.

Yhteistyötoimikunta esittää henkilöstöjaostolle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että ne päättävät merkitä henkilöstökertomuksen 2024 tietoonsa saatetuksi.

Yhteistyötoimikunta: Ehdotus hyväksyttiin.

Henkilöstöjaosto 12.03.2025 § 9

Hallintojohtaja: Yhteistyötoimikunta 19.02.2025 § 11
Henkilöstöjaosto käsittelee henkilöstöraportin 2024.

Hallintojohtaja: Henkilöstöjaosto päättää merkitä henkilöstökertomuksen 2024 tietoonsa saatetuksi ja esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle, että ne päättävät merkitä henkilöstökertomuksen 2024 tietoonsa saatetuksi.

Henkilöstöjaosto: Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintojohtaja: Henkilöstöjaosto 12.03.2025 § 9

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää merkitä henkilöstökertomuksen 2024 tiedoksi ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Puustako Oy:tä koskeva selvityspyyntö

Kaupunginhallitus salainen 05.02.2025 § 3

Kaupunginjohtaja: Ex-kaupunginjohtaja Asko Saatsi on vuonna 2021 valmistellut ja esitellyt Puustako Oy:n hankkeeseen liittyvät asiat Nurmeksen kaupungin päätöksentekovelimille (kaavoitusjaostolle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle). Kaupungin keskeinen tehtävä hankkeessa on ollut kuivurin rakentaminen. Kuivuri oli tarkoitus vuokrata Puustako Oy:lle. Kuivuri ei ole kuitenkaan koskaan valmistunut, eikä Puustako Oy ole aloittanut Nurmeksessä liiketoimintaa.

Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy on arvioinut Nurmeksen ex-kaupunginjohtaja Asko Saatsin toimintaa hankkeeseen liittyvien kaupungin päätösten valmistelijana ja esittelijänä ja esitellyt näkemyksensä Nurmeksen kaupunginhallitukselle 3.2.2025.

Jälkikäteen arvioituna esittelijän kaavoitusjaostolle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle antama tieto on ristiriitaista muun aineiston kanssa.

Kuntalain 39 §:n kolmannen kohdan mukaan kunnanhallituksen tulee valvoa kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Kaupunginhallitus voi pyytää ex-kaupunginjohtaja Asko Saatsia selvittämään, miten hän on varmistanut luottamuselimille antamiensa tiedon oikeellisuuden, miten hankkeeseen liittyviä riskejä on kartoitettu ja miten havaittujen riskien osalta on suojauduttu.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että se

1. pyytää ex-kaupunginjohtaja Asko Saatsilta selvitystä toiminnastaan Puustako -hankkeeseen liittyvien kaupungin päätösten valmistelijana ja esittelijänä,

2. valtuuttaa Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy:n laatimaan asian hoitamiseen tarvittavat asiakirjat ja edustamaan Nurmeksen kaupunkia asiassa.

Kaupunginhallitus salainen:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 69
5/03.06.02.01/2024

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus on päätöksellään 5.2.2025 § 3 päättänyt pyytää ex-kaupunginjohtaja Asko Saatsilta selvitystä toiminnastaan Puustako Oy:öön liittyvään hankkeeseen liittyvien kaupungin päätösten valmistelijana ja esittelijänä, ja valtuuttanut Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy:n laatimaan asian hoitamiseen tarvittavat asiakirjat ja edustamaan Nurmeksen kaupunkia asiassa.

Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy toimittanut ex-kaupunginjohtajalle selvityspyynnön 11.2.2025. Saatsi on antanut pyydetyn selvityksen 23.2.2025. Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy on arvioinut annettua selvitystä suhteessa selvityspyynnössä esitettyihin kysymyksiin ja muuhun käytettävissä olevaan aineistoon, ja laatinut asian rikosoikeudellisesta arvioinnista 17.3.2025 päivätyn muistion (liite), jonka keskeiset johtopäätökset on esitelty kaupunginhallituksen kokouksessa 17.3.2025. Muistion johtopäätöksissä on esitetty, että vaikka ex-kaupunginjohtajan vastaus selvityspyynnössä esitettyihin kysymyksiin on paikoin varsin yleisluontoinen, eikä vastauksesta käy aukottomasti ilmi, mihin esimerkiksi väite Outokummun mukana olosta projektissa perustuu, kun ainakaan ”raamisopimuksesta” ei ole tulkittavissa Outokummun olleen Puustako Oy:n liiketoiminnan menestymisen takeena siinä määrin kuin kaupunginjohtaja on väittänyt, ei kaupunginhallitukselle ole muodostunut velvollisuutta tai edes riittäviä perusteita tehdä Saatsin menettelystä tutkintapyyntöä. Kaupunginjohtajan menettelyä voidaan perustellusti kritisoida, mutta hänen ei voida kuitenkaan arvioida rikkoneen riittävän yksilöityä, rikosoikeudellisen virkavastuun perusteeksi kelpaavaa huolellisuusnormia. Se, että kaupunginjohtajan toiminta on jälkikäteen liiketaloudellisen riskien arvioinnin osalta kritiikille altis, ei tarkoita sitä, että kaupunginjohtajan olisi syytä epäillä syyllistyneen rangaistavaksi säädettyyn tekoon tai laiminlyöntiin. Saadun selvityksen perusteella ei ole syytä epäillä Saatsin syyllistyneen rikoslaissa rangaistavaksi säädettyyn menettelyyn.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että se

1. merkitsee saaneensa tiedoksi Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy:n laatiman selvityksen ex-kaupunginjohtajan menettelyn rikosoikeudellisesta arvioinnista, ja

2. päättää olla ryhtymättä enempiin toimenpiteisiin.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupungin asiakaspalvelupisteiden suljettuna pitäminen

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 70

105/00.01.02.02/2025

Hallintojohtaja: Kaupungintalolla ja Kuntalaisten Talolla sekä hyvinvointipalvelujen hallinnossa työskentelevä Nurmeksen kaupungin henkilöstö on toivonut, että asiakaspalvelupisteet pidetään suljettuna vapun jälkeisenä perjantaina 2.5.2025 sekä helatorstain jälkeisenä perjantaina 30.5.2025, jolloin henkilöstöllä on mahdollisuus pitää keskitetysti vuosilomia.

Lisäksi Kuntalaisten Talon asiakaspalvelupiste ja hyvinvointipalvelujen hallinto Nurmestalolla sekä kaupungintalon asiakaspalvelupiste voidaan pitää suljettuna kesälomien keskittämisen vuoksi ajalla 7.-25.7.2025.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että Nurmeksen kaupungintalo, Kuntalaisten Talon sekä hyvinvointipalvelujen hallinnon asiakaspalvelupiste pidetään suljettuna 2.5. ja 30.5.2025. Lisäksi Kuntalaisten Talon asiakaspalvelupiste ja hyvinvointipalvelujen hallinto Nurmestalolla sekä kaupungintalon asiakaspalvelupiste pidetään suljettuna 7.-25.7.2025 välisenä aikana.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntalaisaloite kansallispuistoselvityksen teettämisestä

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 71

72/00.01.06/2025

Kaupunginjohtaja: Luonnon Lumous ry esittää, että Nurmeksen kaupunginhallitus esittäisi Valtioneuvostolle kansallispuistoselvityksen tekemistä yhdessä Nurmeksen kaupungin kanssa Raesärkkien – Mujejärven alueesta. Kansallispuisto perustettaisiin vaalimaan erityisesti Itä-Suomelle tyypillisten Kalevalan, eränkäynnin ja omavaraistalouden perinteitä.

Metsähallituksen hoitama Mujejärven luonnonsuojelualue on pinta-alaltaan 2333 ha. Alueesta on yksityisomistuksessa 18 % (429 ha) ja valtiolla 82 % (1904 ha).

Raesärkkien 720 ha laajuinen Natura-alue on suosittu lähivirkistysalue. Raesärkkä kuuluu vanhojen metsien suojeluohjelmaan. Aarniosa määriteltiin Raesärkkien hoito- ja käyttösuunnitelmassa suojelumetsäksi (589 ha) ja sen ulkopuolinen osa virkistysmetsäksi (125 ha).

Kansallispuiston perustaminen liittyy Luonnonsuojelulain (9/2023) pykäliin 43 ja 44. Perustamisen yleisinä edellytyksinä ovat, että:

1. alueella elää tai on uhanalainen, harvinainen tai harvinaistuva eliölaji, eliöyhteisö tai ekosysteemi;
2. alueella on 78 §:ssä tarkoitettua suojelua edellyttävän eläinlajin yksilön lisääntymis- tai levähdyspaikkoja;
3. alueella on erikoinen tai harvinainen luonnonmuodostuma;
4. alue on erityistä maisemallista arvoa;
5. luontotyyppin tai eliölajin suotuisan suojelutason säilyttäminen tai saavuttaminen sitä vaatii;
6. alueella on erityistä merkitystä luontotyyppien tai eliölajien mahdollisuuksille sopeutua ilmastonmuutoksen vaikutuksiin
7. alue on muutoin kuin 1–6 kohdassa tarkoitetuilla tavalla niin edustava, tyypillinen tai arvokas, että sen suojelu voidaan katsoa luonnon monimuotoisuuden tai kauneuden säilyttämisen kannalta tarpeelliseksi.

Yksittäisen kansallispuiston perustamisesta ja tarkoituksesta säädetään aina lailla. Kansallispuisto voidaan perustaa vain valtion omistamalle alueelle ja pinta-alan on oltava vähintään 1 000 hehtaaria. Alueella on oltava merkitystä yleisenä luonnonnähtävyytenä, muutoin luonnontuntemuksen lisäämisen tai yleisen luonnonharrastuksen kannalta.

Valtion suhtautuminen kansallispuistoverkoston laajentamiseen voi olla mahdollisesti negatiivinen. Marinin hallitusohjelmassa oli

maininta, että kansallispuistoverkosta laajennetaan. Orpon hallitusohjelmaan on sen sijaan kirjattu, että nykyisistä kansallispuistoista ja retkeilyalueista pidetään huolta ja että kansallispuistojen rahoitusta pyritään kasvattamaan mahdollisilla käyntimaksuilla tai yrityksiltä saatavilla yhteistyömaksuilla. Kansallispuistoverkosta tarkasteltaessa on myös nostettava esille se, että Nurmeksens kaupungin ympärillä sijaitsee kolme kansallispuistoa. Hiidenportin, Kolin ja Tiilikkajärven kansallispuistot ovat nurmeslaisten saavutettavissa alle 80 km etäisyydellä.

Raesärkkien – Mujejärven alueilla on välimatkaa noin 70 km, jolloin niiden yhdistäminen yhdeksi kansallispuistoksi voi olla haastavaa. Raesärkät yksinään ei täytä kansallispuistoilta edellytetyn 1 000 hehtaarin pinta-alan vähimmäisvaatimusta.

Kaupungin kannan muodostamiseksi tarvitaan lisätietoa. Metsähallituksen kanta kuntalaisaloitteeseen on sekin hyvä selvittää. On tarkasteltava myös mahdollisen perustamisedellytys selvityksen laatimisen tarvetta. Arvion mukaan perustamisedellytys selvityksen teettäminen maksaa noin 40 000 € - 50 000 €. Selvityksen tekemiseen on mahdollisuus saada avustuksia.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginjohtaja nimeää selvitystyöryhmän selvittämään kansallispuistoaloitteen toteuttamiskelpoisuutta ja laatimaan siitä vaikutusten arvioinnin.

Kaupunginhallitus: Kaupunginjohtajan muuutettu päätösehdotus:
Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginjohtaja nimeää viranhaltijoista koostuvan selvitystyöryhmän selvittämään kansallispuistoaloitteen toteuttamiskelpoisuutta.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto kuulemiseen lautamiesten lukumäärästä kaudelle 2025-2029

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 72

103/00.04.00/2025

Hallintojohtaja: Pohjois-Karjalan kärjäoikeus 13.3.2025 pyytää lausuntoa kärjäoikeuden esittämään lautamiesten tarpeeseen seuraavalle kaudelle.

Kärjäoikeuden lautamiehistä annetun lain (675/2016) 4 S:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun kunnanvaltuustot ovat valinneet uudet lautamiehet ja valinnat ovat tulleet lainvoimaisiksi.

Lain 3 S:n mukaan kärjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa Tuomioistuinvirasto. Jos kärjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, Tuomioistuinvirasto vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten määrän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhteessa.

Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies. Lautamiesten lukumäärää voidaan kunnanvaltuuston tai kärjäoikeuden esityksestä muuttaa, jos tuomiopiiriin kuuluvien kuntien asukkaiden tai kärjäoikeudessa oikeudenkäymiskaaren 2 luvun 1 S:ssä mainitussa kokoonpanossa käsiteltävien asioiden lukumäärä on oleellisesti muuttunut.

Kunnallisen tai oikeudellisen jaotuksen muuttuessa Tuomioistuinvirasto voi muuttaa lautamiesten lukumäärää ilman edellä mainittua esitystä. Ennen lautamiesten lukumäärän vahvistamista tai muuttamista on kärjäoikeudelle ja kärjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvalla kunnalla varattava tilaisuus lausunnon antamiseen.

Lautamiesten lukumäärä on viimeksi vahvistettu Tuomioistuinviraston päätöksellä 16.6.2021 seuraavasti:

Heinävesi	2
Ilomantsi	2
Joensuu	15
Juuka	2
Kitee	4
Kontiolampi	2
Outokumpu	2
Lieksa	2
Liperi	2
Nurmes	4

Polvijärvi	2
Rääkkylä	2
Tohmajärvi	2
Yhteensä	43

Lautamiesten istuntojärjestys on vahvistettava niin, että kukin lautamies on istunnossa enintään 20 päivää kalenterivuodessa. Käräjäoikeudessa lautamieskokoonpanossa käsiteltävien asioiden lukumäärä on pysynyt suurin piirtein samana vuosina 2022—2024. Lautamiesistuntopäiviä on vuonna 2024 ollut Pohjois-Karjalan käräjäoikeudessa 72.

Pohjois-Karjalan käräjäoikeus esittää, että lautamiesten lukumäärät säilytetään ennallaan. Näillä määrillä kyetään varmistamaan riittävä lautamiesmäärä kaikissa tilanteissa.

Pohjois-Karjalan käräjäoikeus pyytää kunnilta lausuntoa käräjäoikeuden esittämään lautamiesten tarpeeseen 31.3.2025 mennessä.

Käräjäoikeus toivoo, että lautamiehen tehtäviin nimitetään ainoastaan sellaisia henkilöitä, jotka ovat motivoituneita ja vastuullisia toimimaan käräjäoikeudessa vaativissa lautamiehen tehtävissä.

Lautamiesten on ennen tehtävään ryhtymistä sekä tehtävän kestäessä annettava käräjäoikeudelle tuomioistuinlain 11 luvun 12 S:ssä tarkoitettu sidonnaisuusilmoitus.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää lausuntonaan Pohjois-Karjalan käräjäoikeudelle, että Nurmeksen kaupungin lautamiesten määräksi vahvistettaisiin neljä.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos / ST1

Kaupunkirakennelautakunta 16.10.2023 § 66

Vt. maankäyttöpäällikkö:

ST1 Oy on aloittanut asemakaavamuutoksen valmistelun Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osalta (T-5 tontti). Alueella toimivan ST1 Oy:n tavoitteena on kehittää polttoaineen-jakelupaikkaa. Samalla tutkitaan koko kiinteistön 541-136-156-4 tarkoituksenmukaista käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta.

Kaavamuutosasiakirjat ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma on julkisesti nähtävillä kaupungintalolla 21.9.-19.10.2023 sekä internetissä osoitteessa www.nurmes.fi/laadinnassa-oleva-kaavat.

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Esitän, että Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 asemakaavamuutos / ST1 saatetaan täten kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksiannetuksi.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 13.11.2023 § 73

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Nurmeksien kaupungin maankäytön tietoon on saatettu, että edellisessä tämän asian käsittelyssä (Kaupunkirakennelautakunta 16.10.2023 § 66) on tapahtunut menettelytapavirhe.

Hallintolaki ohjaa seuraavasti:

” 50 § ([11.6.2010/581](#)) Asiavirheen korjaaminen. Viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos:

- 1) päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen;
- 2) päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen;
- 3) päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe; tai
- 4) asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Päätös voidaan korjata 1 momentin 1–3 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa asianosaisen eduksi tai vahingoksi. Päätöksen korjaaminen asianosaisen vahingoksi edellyttää, että asianosainen

suostuu päätöksen korjaamiseen. Asianosaisen suostumusta ei kuitenkaan tarvita, jos virhe on ilmeinen ja se on aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä. Päätös voidaan korjata 1 momentin 4 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa ainoastaan asianosaisen eduksi.”

Tässä tapauksessa menettelytapavirheeseen johti se, että ST1 asemakaavan muutos -asia annettiin tiedoksi kaupunkirakennelautakunnalle. Kaavamuutoksen aloittamisesta olisi pitänyt tehdä päätös.

Vt. maankäyttöpäällikkö esittää, että kaupunkirakennelautakunta toteaa, että hallintolain 50 pykälän 3 mukainen menettelytapavirhe on tapahtunut sekä asiaan on tullut uutta sellaista selvitystä, joka olennaisesti vaikuttaa päätökseen ja korjaa virheen.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta

1. toteaa, että hallintolain 50 pykälän kohta 3 mukainen menettelytapavirhe on tapahtunut ja korjaa virheen tällä päätöksellä

2. päättää, että kaupunki aloittaa niin sanotun ST 1 asemakaavamuutoksen Radantauksen kapunginosan korttelissa 156

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 14.12.2023 § 82
§ 23

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennelautakunta on 13.11.2023 § 73 päättänyt, että kaupunki aloittaa ST 1 asemakaavan muutoksen valmistelun Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osalta.

Alueella toimivan ST1 Oy:n tavoitteena on kehittää polttoaineen jakelupaikkaa. Samalla se tarkastelee koko kiinteistön 541-136-156-4 tarkoituksenmukaista käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta.

Kaavamuutosasiakirjat sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville 20.12.2023 -19.1.2024 kaupungintalolle os. Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes sekä Nurmeksen kaupungin Internet -sivuille osoitteeseen www.nurmes.fi/laadinnassa-oleva-kaavat

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää asettaa ST1 asemakaavamuutosluonnoksen Radantauksen kaupunginosan korttelissa 156 julkisesti nähtäville ajalle 20.12.2023 - 19.1.2024 mielipiteitä ja tarvittavia lausuntoja varten. (MRL 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti).

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen johtaja teki muutetun päätös esityksen:

Esitän, että kaavoitusjaosto päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja

2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

3. esittää, että valtuusto oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Esitys hyväksyttiin.

Tekninen johtaja teki muutetun päätös esityksen:

Esitän, että kaavoitusjaosto päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja

2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

3. esittää, että valtuusto oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Esitys hyväksyttiin.

Vt. maankäyttöpäällikkö: Kaupunkirakennelautakunta on 13.11.2023 § 73 päättänyt, että kaupunki aloittaa ST 1 asemakaavan muutoksen valmistelun Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osalta.

Alueella toimivan ST1 Oy:n tavoitteena on kehittää polttoaineen jakelupaikkaa. Samalla se tarkastelee koko kiinteistön 541-136-156-4 tarkoituksenmukaista käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta.

Kaavaluonnos asiakirjat pidettiin nähtävillä 20.12.2023 -19.1.2024. Kaavaluonnos valmisteltiin kaavaehdotukseksi saatu palaute huomioiden (luonnosvaiheen palaute ja vastineet ovat kaavaselostuksen liitteessä 4).

22.1.2024 päivätty kaavaehdotus olisi tullut käsitellä kaupunkirakennelautakunnassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa määritellyn prosessikuvauksen mukaisesti mutta kuten 28.2.2024 saapuneessa muistutuksessa mainitaan, näin ei ole tapahtunut, minkä perusteella kaavaehdotus on syytä asettaa uudelleen nähtäville.

Vt. maankäyttöpäällikkö esittää, että kaavoitusjaosto ottaa käsiteltäväksi 22.1.2024 päivätyn kaavaehdotuksen ja lisäksi päättää asettaa sen nähtäville sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Tekninen johtaja: Kaavoitusjaosto käsittelee 22.1.2024 päivätyn ST1 asemakaavamuutosehdotuksen Radantauksen kaupunginosan korttelissa 156 ja lisäksi päättää asettaa sen julkisesti nähtäville ajalle 11.4. – 20.5.2024 sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot. (MRL 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti).

Kaavoitusjaosto: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaavoitusjaosto 04.12.2024 § 23

vt. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennelautakunta on 13.11.2023 § 73 päättänyt, että kaupunki aloittaa ST 1 asemakaavan muutoksen valmistelun Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osalta.

Alueella toimivan ST1 Oy:n tavoitteena on kehittää polttoaineen jakelupaikkaa. Samalla se tarkastelee koko kiinteistön 541-136-156-4 tarkoituksenmukaista käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta.

Kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päiväty 21.9.2023 ja 20.12.2023) laadinnan yhteydessä on kaavamuutoksen vireille tulosta kuulutettu kuten kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan (kuulutus julkaistu sanomalehti Ylä-Karjalassa 21.9.2023 ja 20.12.2023) ja se on ollut nähtävänä ajalla 21.9. – 19.10.2023 ja 20.12.2023 – 19.01.2024

Valmisteluvaiheen aikana (21.9.2023) ei jätetty mielipiteitä. Lausunto on pyydetty Pohjois-Karjalan maakuntaliitolla, Pohjois-Karjalan alueellisella vastuumuseolla, Pohjois-Savon ELY-keskuksella ja PKS sähkönsiirto Oy:llä ei ollut huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan tai kaavaluonnokseen

Alla olevat lausunnot ovat tiivistettyjä lausuntoja, lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävillä kaavaselostuksessa.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus 18.10.2023 (liite)

Lyhennelmä: Pohjois-Karjalan ELY-keskus

Kaavaluonnoksessa osoitettu ratkaisu on linjassa maakuntakaavaratkaisun kanssa. Myös muut yleiskaavan sisältövaatimukset kyetään ottamaan huomioon riittävällä tavalla. Kaavan tarve, tavoitteet ja mahdollisuuksien mukaan myös kaava-alueelle suunniteltu rakentaminen on syytä kuvata nyt kaavaselostuksessa esitettyä tarkemmin.

Havainnot ja kasvillisuuden kuvaus viittaavat siihen, että alueella on merkittäviä luontoarvoja, mm. kasvillisuudeltaan monipuolista tuoretta lehtoa, joka on luokiteltu eteläisessä Suomessa uhanalaiseksi luontotyyppiksi. Liito-oravan esiintyminen kaava-alueella on selvitettävä.

Kaavaselostuksessa ei tarkastella yksityiskohtaisemmin alueen maaperä- tai pohjavesiolosuhteita. Selostuksessa ei esitetä tutkimuksiin perustuvaa tietoa mm. kohdealueen maalajeista, maakerrosten paksuudesta, kalliopinnan syvyydestä, pohjaveden pinnankorkeudesta, pohjaveden virtaussuunnista ja pohjaveden laadusta.

Vastineet: Kaavaselostusta on täydennetty esitetyiltä osin mm. havainnekuvitusta lisäämällä. Uusi kaavarajaus rajaa polttoaineen jakelulle sallitun tontin yksiselitteisesti. Merkittävin osa lehtomaisesta kaava-alueesta on rajattu kaavamuutosalueen ulkopuolelle. Vain pieni osa siitä jää kaava-alueen lounaiskulmaan. Liito-oravan esiintyminen alueella selvitettiin, mutta mainintaa ei kirjoitettu. Asiakirjaa on täydennetty tältä osin (ei havaintoa alueella).

Laaja lausunto maaperästä ja pohjavesiasioista on muotoiltu, kuten alueella ei olisi jo polttoaineenjakeletoimintaa. Näkökulma pohjautunee virheelliseen, kaavakartalla ja selostuksessa esitettyyn tonttinumeroon 5, kun on todellisuudessa tarkoitettu tonttia 6. Kaavaluonnosvaiheen jälkeen alueelle on laadittu kattava maaperä- ja pohjavesiselvitys (kaavaselostuksen referaatti ja erillisliite). Kaavaan on myös lisätty määräykset rakentamistavan selvittämisestä ja pohjaveden pilaamiskiellosta.

Kaavaehdotus oli nähtävillä siihen liittyvine asiakirjoineen 1.2.-4.3.2024 ja virallisesti 11.4.-20.5.2024. Ehdotusvaiheen aikana 11.4.2024 annettiin kaksi (2) lausuntoa ja yksi (1) muistutus.

Pohjois-Karjalan alueellisella vastuumuseolla, Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksella ja PKS sähkönsiirto Oy:llä ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Esitän, että kaavoitusjaosto päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja
2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.
3. oikeuttaa kaavoitusjaoston huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Kaavoitusjaosto:

Tekninen johtaja teki muutetun päätös esityksen:

Esitän, että kaavoitusjaosto päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja
2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.
3. esittää, että valtuusto oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Esitys hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 301

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutos (ST1) 4.11.2024 päivättyjen asemakaavamuutosasiakirjojen mukaisesti ja
2. esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginvaltuustolle,
3. esittää, että kaupunginvaltuusto oikeuttaa maankäyttöpäällikön huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 67

Kaupunginvaltuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Hannu Mikkilä (KESK) palasi kokoukseen kello 18:44.

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 73
337/10.02.03/2023

Kaupunginjohtaja: Nurmeksens kaupunginvaltuusto on 16.12.2024 § 67 tehnyt päätöksen koskien Radantauksen kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutoksen (jäljempänä myös "ST1-kaava") hyväksymisestä.

Kyseisestä päätöksestä on 16.1.2025 valitettu Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valituksessa vaaditaan kaupunginvaltuuston päätöksen kumoamista ja asian palauttamista uudelleen valmisteluun.

Kaavamuutoksen käsittelyssä on todettu seuraavat menettelyvirheet:

Kaavamuutoksen nähtäville asettamisesta ei ole ilmoitettu lain ja kaupungin päätösten mukaisesti: Asiassa noudatettavan lainsäädännön sekä kunnan laatiman osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtäville asettamisesta olisi tullut ilmoittaa kaupungin verkkosivuilla, virallisella ilmoitustaululla ja Ylä-Karjala-lehdessä.

Ohjeellisen tonttijaon muuttaminen sitovaksi on tehty vastoin asiaa koskevia menettelysäännöksiä: Kaupunki ei ole pitänyt tonttijaon sitovaksi muuttavaa kaavaehdotusta näkyvillä vaadittua aikaa, eikä lähettänyt tonttijakoalueen naapureille vaadittua ilmoitusta heidän oikeudestaan tulla asiassa kuulluksi.

Hallintolain (434/2003) 50 §:n mukaan viranomaisen on poistettava virheellinen päätös ja käsiteltävä asia uudelleen, jos päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe.

Edellä esitetyin perustein päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, joten hallintolain 8 luvun mukaisesti asiasta on tehtävä viranomaisen itseoikaisu ja päätös on poistettava.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se:

- 1) päättää poistaa 16.12.2024 § 67 tehdyn päätöksen koskien Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan (T-5) kaavamuutoksen (ST1) hyväksymisestä menettelyvirheen vuoksi.
- 2) palauttaa em. kaavamuutoksen kaavoitusjaostolle uudelleen valmisteluun.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Tiedoksi annettavat asiat

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 74

Kaupunginhallitukselle saatetaan tietoon seuraavat asiat:

- Pohjois-Karjalan työllisyysalueen lautakunta esityslista
- Työllisyysalueen seurantatiedot 1-2/2025
- Polkka-yhtiön yhtiökokouskutsu 14.5.2025
- NYP yhtiökokouspöytäkirja 21.3.2025
- Pöytäkirjan ote, Pohjois-Karjalan työllisyysalueen lautakunta 20.3.2025 § 21
- Nurmeksen Lämpö oy, yhtiökokouspöytäkirja 12.3.2025
- Lieksan kaupunginjohtaja, viranhaltijapäätös 4/2025: Sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen juridisten asiantuntijapalveluiden hankinta

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 75

Hallintojohtaja: Kaupunginhallitukselle on saapunut joukko sellaisia lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiä, jotka säännösten mukaan voidaan tarvittaessa siirtää kaupunginhallituksen ratkaistaviksi.

Pöytäkirjat:

Hyvinvointilautakunta 25.3.2025

Lupajaosto 26.3.2025

Viranhaltijapäätökset:

Kaupunginjohtaja

11/25.3.2025 Kaupungin viranhaltijaedustajat konserniyhtiöiden hallituksen kokouksissa

12/26.3.2025 Varhaiskasvatuksen täyttöluvat kevät 2025

Tekninen johtaja

11/19.3.2025 Lupa yleisten alueiden käyttöön, Nurmeksen

Sosiaalidemokraatit ry

12/18.3.2025 Alue- ja kuntavaalien 2025 ulkomainonta Nurmeksen kaupungin yleisillä alueilla

13/19.3.2025 Pienhankintojen vuosisopimukset 2025, itseoikaisu

14/25.3.2025 Nurmeksen Kauppatorin käyttö lupa 27.3.2025

Savo-Karjalan Kokoomus ry

15/20.3.2025 Kaupunkirakennepalvelujen laskujen ja maksuasiakirjojen tarkastajat 20.3.2025 alkaen

16/21.3.2025 Tiesuolan hankinta

17/25.3.2025 Lupa Kauppatorin käyttöön 30.4.2025, Ylä-karjalan karaokekerho ry

18/25.3.2025 Lupa Kauppatorin käyttöön 1.5.2025 Nurmeksen Sosialidemokraatit ry.

Maankäyttöpäällikkö

5/25.3.2025 Lupa Kauppatorin käyttöön 1.5.2025, Nurmeksen musiikkiyhdistyksen mieskuoro

Valtimon koulun rehtori

2/17.3.2025 Valtimon koulun tilojen käyttö / Ylä-Valtimon

Metsästysseura

Kirkkokadun koulun rehtori

8/17.3.2025 Kirkkokadun koulun kotitalousluokan käyttö 19.3.2025

Pielisen 4H-yhdistys

9/26.3.2025 Kirkkokadun koulun kotitalousluokan käyttö 10.6.2025 / Pohjois-Karjalan Martat ry

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä saapuneet pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi, ja

2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi siirrettävä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginjohtajan katsaus

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 76

Hallintojohtaja: Kaupunginjohtaja antaa suullisen katsauksen tärkeimmistä valmisteluun nousevista asioista.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää merkitä katsauksen tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 69, § 70, § 71

Oikaisuvaatimusohjeet (kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Oikaisuvaatimusoikeus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Nurmeksen kaupunginhallitus / kirjaamo

Posti-/käyntiosoite: Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes
Puhelin: 04010 45007
Sähköposti: kirjaamo@nurmes.fi
Kirjaamo avoinna: ma-to klo 9.00 – 15.00, pe klo 9.00-14.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmeksen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite sekä voiko oikaisuvaatimus päätöksen antaa tiedoksi sähköisesti.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.