

Oikaisuvaatimus rakennuslupapäätöksestä LP 309-2022-00045 § 52

207/10.03.00.02/2022

Antopäivä 2.9.2022

Rakympj 31.08.2022 § 26

Selostus	<p>Rakennustarkastaja on myöntänyt 26.7.2022 rakennusluvan (lupapäätös LP 309-2022-00045 § 52) hevostallin rakentamiselle Outokummun Pitkäniemeen ranta- asemakaava-alueelle. Samassa päätöksessä on myönnetty Maankäyttö- ja rakennuslain § 175 mukainen vähäinen poikkeaminen kaavan mukaisesta rakennusoikeudesta ja istutettavan tontin osan pienenemisestä. Lupapäätöksessä on annettu myös Maankäyttö- ja rakennuslain § 144 mukainen aloittamisoikeus vakuutta vastaan.</p> <p>Lupapäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan lupapäätöksen kumoamista sekä luvanhakijan velvoittamista suunnittelemaan ja toteuttamaan rakennus ranta-asemakaavan mukaisesti.</p> <p>Rakennuslupa, oikaisuvaatimus rakennustarkastajan kommentein ovat kokonaisuudessaan jaoston jäsenten luettavissa kokousasian oheisaineistona.</p>
Vaikutusarviointi	Ei tehdä
Valmistelija	Rakennustarkastaja
Lisätietoja	Rakennustarkastaja Janne Korpela, 044 755 9333, janne.korpela@outokummunkaupunki.fi
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristöjaosto hylkää oikaisuvaatimuksen.
Päätös	Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
	Lisäksi rakennus- ja ympäristö jaosto päätti velvoittaa rakennushankkeeseen ryhtyvän toimittamaan suunnitelman lannan jatkokäsittelystä Outokummun kaupungin ympäristönsuojeluun hyväksyttäväksi ennen toiminnan aloittamista.
