

Kaupunginvaltuusto**Aika** 31.10.2022 klo 18:00 - 19:32**Paikka** Valtuustosali, Hovilankatu 2**Käsitellyt asiat**

Sivu

§ 53	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 54	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 55	Asiantuntijakuuleminen	6
§ 56	Jyrki-Pekko Kinnusen ym. valtuustoaloite monitoimireittien perustamisesta	7
§ 57	Vuoden 2023 tuloveroprosentin ilmoittaminen	12
§ 58	Vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttien määrääminen	14
§ 59	Osavuosisikatsaus ja toiminnan ja talouden seuranta 1.1-30.9.2022	17

Kaupunginvaltuusto**Aika** 31.10.2022 klo 18:00 - 19:32**Paikka** Valtuustosalij, Hovilankatu 2**Osallistujat**

Läsnä	Alanen Marja-Liisa	jäsen
	Antikainen Sanna	jäsen
	Hiltunen Ilkka	jäsen
	Honkavaara Matti	jäsen
	Huttunen Hanna	puheenjohtaja
	Juvonen Ville	jäsen
	Jääskeläinen Pentti	jäsen
	Kanniainen Eveliina	jäsen
	Kinnunen Jyrki-Pekko	jäsen
	Kinnunen Timo	jäsen
	Lasarov Harri	jäsen
	Mansikkamäki Voitto	jäsen
	Matikka Helena	jäsen
	Mattila Alli	2. varapuheenjohtaja
	Mertanen Ilkka	jäsen
	Mononen Erkki	jäsen
	Nissinen Jonna	jäsen
	Nygren Merja	1. varapuheenjohtaja
	Palander Pirkko	jäsen
	Partanen Anna	jäsen
	Ratilainen Simo	jäsen
	Turpeinen Jari	jäsen
	Veijalainen Mikko	jäsen
	Voutilainen Timo	jäsen
	Jämsä Tomi	varajäsen
	Kuokkanen Tuomo	varajäsen
	Tanskanen Markku	kaupunginhallituksen jäsen
	Hyvönen Pekka	kaupunginjohtaja
	Lintumäki Päivi	hallinto- ja talousjohtaja, pöytäkirjanpitäjä
	Karvonen Jarkko	kaupunkirakennejohtaja
	Orenius Jukka	hyvinvointijohtaja
	Hieta Juuso	toimitusjohtaja
	Moilanen Ulla-Riitta	toimitusjohtaja
	Elsinen Henri	viestintäsuunnittelija, striimausvastaava

Savolainen Mika

asiantuntija, johtava konsultti Sitowise

Läsnä §:t 53-55 klo 18:00-
18:48

Poissa Pekkanen Niina
Poutiainen Eija
Räsänen Henri

Kaupunginvaltuusto

Aika 31.10.2022 klo 18:00 - 19:32

Paikka Valtuustosali, Hovilankatu 2

Allekirjoitukset

Hanna Huttunen
puheenjohtaja

Päivi Lintumäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat §:t 53 - 59

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu 3.12.2022

Jyrki-Pekko Kinnunen
pöytäkirjantarkastaja

Timo Kinnunen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa
04.11.2022 alkaen.

Kaupunginvaltuusto

§ 53

31.10.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 31.10.2022 § 53

Kuntalain (410/2015) 94 §:n ja hallintosäännön 77 §:n mukaan kokouskutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kaupunginvaltuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Salassa pidettäviä tietoja voidaan lähettää vain suojatulla tietoliikenneyhteydellä.

Kutsu tähän kaupunginvaltuuston kokoukseen ja esityslista liitteineen on 25.10.2022 julkaistu yleisessä tietoverkossa ja luottamushenkilöiden verkkopalvelussa sekä lähetetty tieto esityslistan julkaisusta tekstiviestillä valtuutetuille. Ilmoitus kokouksesta on julkaistu yleisessä tietoverkossa Outokummun kaupungin verkkosivuilla, www.outokummunkaupunki.fi, 25.10.2022 sekä paikallislehti Outokummun Seudussa 27.10.2022.

Kuntalain (410/2015) 140 §:n ja hallintosäännön 99 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Outokummun kaupungin verkkosivuilla, www.outokummunkaupunki.fi, 4.11.2022 alkaen.

Puheenjohtaja toteaa kaupunginvaltuuston kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi.

Kaupunginvaltuusto

§ 54

31.10.2022

Pöytäkirjantarkastajat

Kvalt 31.10.2022 § 54

Hallintosäännön 98 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaupunginvaltuutetut Jyrki-Pekko Kinnunen ja Timo Kinnunen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jyrki-Pekko Kinnunen ja Timo Kinnunen.

Kaupunginvaltuusto

§ 55

31.10.2022

Asiantuntijakuuleminen

Kvalt 31.10.2022 § 55

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuuston tietoon saatetaan seuraava ilmoitusasia:

1. Joensuun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma 2040;
johtava konsultti Mika Savolainen, Sitowise

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi.

Merkitään, että Mika Savolainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18:48.

Kaupunginvaltuusto	§ 38	30.05.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 74	13.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 174	03.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	31.10.2022

Jyrki-Pekko Kinnusen ym. valtuustoaloite monitoimireittien perustamisesta

151/00.01.06/2022

Kvalt 30.05.2022 § 38

Selostus Hallintosäännön mukaisessa järjestyksessä Jyrki-Pekko Kinnunen ym. jättivät kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan aloitteen.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Hyvltk 13.09.2022 § 74

Selostus Jokahenkilön oikeudella Suomen luonnossa voi liikkua vapaasti lähes missä tahansa sekä käyttää maastossa olevia polkuja, metsäautoteitä jne. Mobiililaitteilla käytettävät maastokarttasovellukset ja perinteiset suunnistusmetodit tarjoavat kenelle tahansa mahdollisuuden nauttia Suomen luonnosta.

Monitoimireitille tai yleisimmin monikäyttöreitille ei ole virallista määritelmää. Yleisesti sillä tarkoitetaan luonnossa olevaa ja erikseen merkittyä, opastettua sekä ylläpidettyä reittiä, joka on sallittu kaikille liikkujille lukuun ottamatta moottoriajoneuvoja ja hevosia. Suomen Ladun ja Lapin korkeakoulukonsernin matkailualan tutkimus- ja koulutusinstituutin julkaisu määrittelee monikäyttöreitien voivan tarkoittaa

- reitin tarjoamista samanaikaisesti monen eri liikkumistavan käyttöön
- reitin käyttöä eri liikuntalajeihin esimerkiksi eri vuodenaikoina
- reitin käyttöä eri liikuntalajeihin vuorokäyttönä, esimerkiksi eri viikonpäivinä tai kellonaikoina
- reitin huoltamista ja käyttämistä rinnakkain eri liikuntalajeihin. Tällöin väylän eri laidat palvelevat eri liikuntalajeja (esim. matkailuistelu- ja kävelyväylä jäällä rinnakkain, hiihto- ja pyöräilyväylä maastossa, potkukelkkailijoille ja pulkkailijoille osahiekoitettu jalkakäytävä)
- ulkoilun ja muun käytön vuorottelua samalla alueella (esim. puolustusvoimien harjoitusalue)
- yritysten ja elinkeinojen palvelujen yhdistämistä reitteihin ja niillä tapahtuvaan toimintaan

Kaupunginvaltuusto	§ 38	30.05.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 74	13.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 174	03.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	31.10.2022

- kulttuurin, taiteen tai jonkin muun sisällön yhdistämistä reittiin (tyypillinen esimerkki on luontopolku, johon yhdistetään kavelyä ja luontotietoutta)

Reittien monikäyttöisyyttä puoltavat ainakin taloudellisuus reittien perustamisessa ja ylläpidossa, luonnon pienempi kuluminen verrattuna erillisiin reitteihin, ilmastonmuutos - esim. vähälumiset talvet eli hiihtoaika lyhenee - sekä ihmisten innostuminen uusiin lajeihin ja uusien liikuntamuotojen syntyminen. Kunnan tehtävä on liikuntalain mukaan luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle, joka edellyttää uusien nousevien lajien huomioimista liikuntapaikkojen ja -mahdollisuuksien kehittämisessä.

Outokummussa on ollut jo vuosikymmeniä patikointiin, hiihtämiseen ja melontaan soveltuvia merkittyjä, opastettuja ja ylläpitämiä reittejä. Kaupungin ylläpitämiä reittejä ovat

- patikointireitit Erä- ja luontokeskuksessa, pituudet 7, 4 ja 3 km (Särkiselän luontopolku, Mustan kierto ja Valkeisen kierto). Näissä ei ole talvihoitoa
- patikointireitit Matovaaralla, pituudet 1, 3 ja 5 km. Reitit ovat puru- /kivituhkapintaisia ja toimivat talvella latuina. Ne on kunnostettu viime vuonna ja samalla lisätty "tasamaan latu" eli esteetön ja helposti liikuttava reitti
- latuverkosto, jonka kokonaispituus on tällä hetkellä noin 25 km
- melontareitti, jonka pituus on 14 km ja se kulkee 12 järven kautta Särkiselän sekä erä- ja luontokeskuksen alueella

Latuverkkoa ja patikointireittejä ei ole toistaiseksi erityisesti kehitetty muita luonnossa liikkumisen tapoja – kuten maastopyöräilyä – huomioivaksi monikäyttöreiteiksi. Lisäksi Outokummussa on moottorikelkkareittejä, jotka eivät ole kaupungin ylläpitämiä, mutta ne saattaisivat soveltua esim. maastopyöräreiteiksi.

Edellä mainittuja kaupungin ylläpitämiä patikointi- ja latureittejä voi nykyiselläänkin käyttää jokaisen oikeudella esim. polkupyörällä liikkumiseen. Jos kaupunki lähtee toteuttamaan ja ylläpitämään reittejä useampien liikkumismuotojen tarpeisiin, tulee

- tarkistaa maanomistajien kanssa tehtyjen sopimusten kattavuus eli onko esim. maastopyöräilyreitit merkitsemisen, opastus ja ylläpito sallittua ja tarvittaessa neuvotella ja päivittää sopimukset. Kaikkien latuverkoston maanomistajien kanssa ei myöskään tällä hetkellä ole kirjallista sopimusta
- suunnitella ja toteuttaa reittien merkitseminen, opasteet, rakenteet, maansiirtotyöt jne. eri liikkumismuotojen näkökulmasta. Tämä vaatii vähintään osa-aikaisen koordinaattorin sekä kertaluonteisen rahoituksen, johon on mahdollista hakea ulkopuolista rahoitusta. Tarvittavan rahoituksen määrä riippuu siitä, kuinka laadukkaasti reitistö halutaan toteuttaa. Arvio tarvittavasta rahoituksesta on 30-50 t€.
- resursoida ylläpitoon eli varata vuosittain talousarvioon rahoitusta henkilöresurssiin sekä kaluston, merkintöjen, opasteiden ja rakenteiden ylläpitoon. Lisäksi esim. seurantaohjelmiston lisenssit vaativat rahoitusta.

Kaupunginvaltuusto	§ 38	30.05.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 74	13.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 174	03.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	31.10.2022

Reitistön kunnan seuranta ja ylläpito on mahdollista toteuttaa osittain myös kumppanuussopimuksella esim. yhdistysten kanssa. Arvio ylläpidon vuosikustannuksista on 10-15 t€.

Nykyisen reitistön hyödyntämisen etuna on toteutuksen edullisuus ja nopeus sekä valmiiden laavu- ja nuotiopaikkojen hyödyntämisen mahdollisuus. Latuverkoston kulkeminen pääosin metsäautoteitä pitkin tekee niistä monikäyttöisiä, mutta toisaalta ei kovin mielenkiintoisia ja haastavia esim. maastopyöräreitteinä.

Kokonaan uusien reittien rakentaminen vaatii edellisten lisäksi

- koordinaattorin, joka toimii suunnitteluvaiheen ja investointihankkeen vastuuhenkilönä
- suunnitteluvaiheessa luodaan mielekäs ja toimiva reitistö joka suunnitellaan mielellään lähelle kaupungin keskustaa, neuvotellaan ja tehdään sopimukset sekä suunnitellaan ja budjetoidaan investointihanke. Suunnitteluvaiheen kesto arviolta 2-6 kk riippuen uuden reitistön laajuudesta, eri maanomistajien määrästä sekä reitistölle suunniteltavien rakenteiden määrästä
- investointihankkeessa tehdään tarvittavat toimenpiteet maastossa, kesto reitistön pituudesta ja toimenpiteistä riippuen 2-8 kk. Roll Outdoorsin asiantuntijan arvio uuden reitin rakentamiskustannuksista maastopyöräilyn tarpeisiin on 7-27 t€ / km

Kaupungin liikuntapaikkahenkilöstön työpanosta myydään kesäisin Outokummun Golfseura ry:llä sopimuksen mukaisesti vähintään 10 kk verran. Jos Golfseura irtisanoisi sopimuksen esim. Hautalammen mahdollisen kaivoshankkeen vaikutusten seurauksena, liikuntatoimi pystyisi hoitamaan nykyisten latu- ja patikointireitistön pohjalle toteutetun monitoimireitistön kesäaikaisen seurannan ja ylläpidon. Muussa tapauksessa tarvitaan joko lisähenkilöstöä tai yhteistyösopimus esim. joidenkin yhdistysten kanssa monitoimireitistön kunnan seurannasta ja mahdollisesti myös ylläpidosta.

Outokummun kaupunki on mukana Pohjois-Karjalan maakuntaliiton hallinnoimassa hankkeessa "Pohjois-Karjalan virkistysreitit kansainväliseksi menestysvaltiksi" ajalla 1.5.2022 - 30.6.2023. Hankkeessa kootaan Pohjois-Karjalan virkistysreitit Outdoor Active -palveluun.

Aloitteessa mainittu Liperin Kinttupolut tulee lähimmäksi Outokumpua. Kaupungin keskustasta pääsee nykyiselläänkin pyöräilemään Kinttupoluille poikkeamatta Kuopio-Joensuu valtatielle. Maastopyöräreitin suunnittelu ja toteutus tuolle noin 25 km matkalle edellyttää yhteistyötä Liperin kunnan kanssa. Liperin kunnan liikunta- ja ulkopaikkamestari Vesa Turkia on kertonut laajasti Kinttupolkujen vaiheet ja toteutuksen sekä kertonut Liperin kunnan olevan mahdollisesti kiinnostunut yhteyden saamiseksi Kinttupoluilta Outokumpuun.

Kaupunginvaltuusto	§ 38	30.05.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 74	13.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 174	03.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	31.10.2022

Kaikkien reittien ylläpitoa säätelee kuluttajaturvallisuuslaki 920/2011 ja lain soveltamista ohjaa noudattamista valvoo Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes). Reitin ylläpitäjä on vastuussa lain noudattamisesta.

Vaikutusarviointi	Liitteenä
Valmistelija	Hyvinvointijohtaja, liikuntas sihteeri
Lisätietoja	Hyvinvointijohtaja Jukka Orenius, 0447559240, jukka.orenius@outokummunkaupunki.fi, Liikuntas sihteeri Tommi Parkkinen, 0447559373, tommi.parkkinen@outokummunkaupunki.fi
Esittelijä	Hyvinvointijohtaja
Päätösehdotus	Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että talousarvioon 2023 varataan investointiosaan 40 t€ monitoimireittien toteuttamiseen nykyisille latu- ja patikointireiteille. Investointiin haetaan ulkopuolista osarahoitusta 50 %. Liikuntatoimen kustannuspaikalle varataan rahoitus monitoimireittien ylläpitoon suunnitteluvuodesta 2024 alkaen. Mahdollisten uusien reittien rakentamisesta päätetään vuoden 2024 talousarvion valmistelussa.
Päätös	Hyvinvointijohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. <hr/>
Khall 03.10.2022 § 174	
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle yllä olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen lisäyksellä, että vuoden 2023 talousarvion investointiosassa edellytetään hankkeen toteuttamiseksi ulkopuolisen rahoitusta 50 %. Samalla kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. <hr/>

Kaupunginvaltuusto	§ 38	30.05.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 74	13.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 174	03.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	31.10.2022

Kvalt 31.10.2022 § 56

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle yllä olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen lisäyksellä, että vuoden 2023 talousarvion investointiosassa edellytetään hankkeen toteuttamiseksi ulkopuolisen rahoitusta 50 %.

Samalla kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- [1] Jyrki-Pekko Kinnusen ym. valtuustoaloite monitoimireittien perustamisesta
- [2] Vaikutusten ennakoarviointi Hyvltk 13.9.2022 §74

Oheisaineisto

Maastopyöräilyolosuhteiden_suunnittelu-pakattu
Ladut
Erakeskus
Yhteys Liperin Kinttupoluille

Kaupunginhallitus	§ 184	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 57	31.10.2022

Vuoden 2023 tuloveroprosentin ilmoittaminen

238/02.03.01.00/2022

Khall 17.10.2022 § 184

Selostus

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2023 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee siis ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään torstaina 17.11.2022.

Sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämistä ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa.

Merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta. Ansiotuloverotukseen tehtävät muutokset toteutetaan niin, että niillä on mahdollisimman vähän vaikutusta verovelvollisten verotuksen tasoon. Näin ollen kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennetaan yhtä paljon: **12,64 prosenttiyksikköä**.

Lain sosiaali- ja terveydenhuolto- ja pelastustoimen uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annetun lain 55 §:n muuttamisesta mukaisesti "kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä."

Myös laki verotusmenettelystä annetun lain 91 b §:n muuttamisesta määrää, että mikäli kunta ei ole ilmoittanut tuloveroprosenttiaan säädettyinä aikoina taikka Verohallinnon myöntämässä myöhemmässä määräajassa, niin verotuksessa voidaan noudattaa vuoden 2022 tuloveroprosenttia vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä.

Kaupunginvaltuusto on 25.10.2021 § 90 päättänyt vahvistaa Outokummun kaupungin tuloveroprosentiksi 21,5 %.

Vaikutusarviointi

++
Veroulojen kertyminen kaupungille

Kaupunginhallitus	§ 184	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 57	31.10.2022

Valmistelija Hallinto- ja talousjohtaja

Lisätietoja Hallinto- ja talousjohtaja, Päivi Lintumäki,
paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi, puh. 050 382 7769.

Esittelijä Vs. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Outokummun kaupungin tuloveroprosentiksi varainhoitovuodelle 2023 vahvistetaan 8,86 %.

Päätös Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 31.10.2022 § 57

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupunginhallituksen tekemän esityksen ja päättää, että Outokummun kaupungin tuloveroprosentiksi varainhoitovuodelle 2023 vahvistetaan 8,86 %.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 185	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 58	31.10.2022

Vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttien määrääminen

238/02.03.01.00/2022

Khall 17.10.2022 § 185

Selostus

Kiinteistöverolaki tuli voimaan 1.8.1992 ja kiinteistövero kannettiin ensimmäisen kerran vuodelta 1993.

Kiinteistöverolain 11 §:n 4 momentin mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveron kohteena on kiinteistö, jolla laissa tarkoitetaan tonttia, tilaa ja muuta Suomessa olevaa itsenäistä maanomistuksen yksikköä, joka on merkitty tai olisi merkittävä kiinteistönä maarekisteriin, tonttikirjaan tai kiinteistörekisteriin. Lain säännöksiä kiinteistöstä sovelletaan muulle kuin maanomistajalle kuuluvaan rakennukseen ja rakennelmaan sekä kiinteistöön kuuluvaan erottamattomaan määräalaan.

Kiinteistön verotusarvon perusteella kunnalle suoritettava vuotuinen kiinteistövero menee kokonaan kiinteistön sijaintikunnalle. Verovelvollinen on omistaja ja omistajan veroinen haltija, joka omistaa tai hallitsee kiinteistöä kalenterivuoden alussa. Rakennuksesta tai rakennelmasta menevän veron on velvollinen suorittamaan sen omistaja riippumatta hänen oikeudestaan maapohjaan, jolla rakennus tai rakennelma on. Kiinteistöveron määrää vuosittain kunnanvaltuusto samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Veroprosentit määrätään sadasosaprosentin tarkkuudella seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00 %

Käytetään mm. maapohjaan, tuotantorakennuksiin, konehalleihin ja teolisuusrakennuksiin.

Vakituiseen asumiseen käytetty rakennus 0,41 – 1,00 %

Veroprosenttia sovelletaan myös vakituisen asunrakennuksen pihapiirissä oleviin rakennuksiin, kuten saunaan, autotalliin ja muihin talousrakennuksiin.

Muuhun asumiseen käytetty rakennus 0,93 – 2,00 %

Esimerkiksi vapaa-ajan asunnot ja tontilla sijaitsevat muut rakennukset (esim. talousrakennus, erillinen saunarakennus, varasto, aitta, puuvaja)

Kunnanvaltuusto voi määrätä KiVL:n 13 a §:n nojalla erillisen kiinteistöveroprosentin 0,00-2,00 %, jota sovelletaan yleishyödyllisen yhteisön omistamaan rakennukseen ja sen maapohjaan. Erillisen veroprosentin

Kaupunginhallitus	§ 185	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 58	31.10.2022

soveltamisen edellytyksenä on, että kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä.

Kunnanvaltuusto voi määrätä kiinteistöverolain 12 a §:n nojalla rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,00 – 6,00 %. Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttia sovelletaan vain sellaiseen rakentamattomaan rakennuspaikkaan, joka täyttää tietyt KiVL:n 12 a §:n 2 momentissa luetellut edellytykset.

Vero lasketaan em. prosentteja käyttäen kiinteistölle tulo- ja varallisuusverotuksessa noudatettavien perusteiden mukaan laskettavasta arvosta eli verotusarvosta.

Outokummun kaupungin vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit ovat kaupunginvaltuuston päätöksen 25.10.2021 § 91 mukaisesti seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- vakituiseen asumiseen käytetyn rakennuksen veroprosentti 0,55 %,
- muuhun asumiseen käytetyn rakennuksen veroprosentti 1,25 %
- yleishyödyllinen yhteisön veroprosentti 0 %.

Kiinteistöveron tuottoarvio kuluvalle vuodelle on 1,643 milj. euroa. Vuoden 2021 tilinpäätöksessä kiinteistöveroja kertyi 1,702 milj. euroa.

Talousarviota vuodelle 2023 on valmisteltu niin, että tuotto olisi 1,6 milj. euroa nykyisillä kiinteistöveroprosenteilla.

Vaikutusarviointi ++
Kiinteistöverotulojen kertyminen kaupungille.

Valmistelija Hallinto- ja talousjohtaja

Lisätietoja Hallinto- ja talousjohtaja Päivi Lintumäki,
paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi, puh. 050 382 7769.

Esittelijä Vs. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Outokummun kaupungin kiinteistöveroprosentit määrätään vuodelle 2023 seuraavasti:
- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- vakituiseen asumiseen käytetyn rakennuksen veroprosentti 0,55 %
- muuhun asumiseen käytetyn rakennuksen veroprosentti 1,25 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0 %.

Päätös Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 185	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 58	31.10.2022

Kvalt 31.10.2022 § 58

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupunginhallituksen tekemän esityksen ja päättää, että Outokummun kaupungin kiinteistöveroprosentit määrätään vuodelle 2023 seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- vakituiseen asumiseen käytetyn rakennuksen veroprosentti 0,55 %
- muuhun asumiseen käytetyn rakennuksen veroprosentti 1,25 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0 %.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 186	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	31.10.2022

Osavuositarkastus ja toiminnan ja talouden seuranta 1.1-30.9.2022

216/02.02.00/2021

Khall 17.10.2022 § 186

Selostus

Kaupungin väestömäärä vuodenvaihteessa 2021 - 2022 oli 6 506 henkilöä. Elokuun lopun tilanteen mukaan väestömäärä oli 6 529 henkilöä eli lisäystä vuodenvaihteeseen nähden oli 23 henkilöä. (Todettakoon, että väestön määrää koskevissa tilastoissa on pientä virheellisyyttä pitkin vuotta, jotka korjautuvat kun lopullinen väestömäärä kunkin vuoden lopussa on tiedossa).

Työttömyysaste oli elokuussa 15 %, mikä on 0,2 %-yksikköä suurempi edellisen vuoden elokuuhun verrattuna (14,8 %). Työttömiä työnhakijoita oli 375 (379) henkilöä, joista lomautettuja 19 henkilöä. Avoimia työpaikkoja elokuun lopussa oli 45.

Kaupungin vuoden 2022 talousarvio on vajaa 1 000 euroa ylijäämäinen. Yhdeksän kuukauden toteuman perusteella ennuste on, että omasta toiminnasta hallinto- sekä hyvinvointipalvelujen käyttötalous on toteutumassa talousarvion mukaisesti. Kaupunkirakennepalvelut ennustaa talousarvion ylitystä johtuen mm. energiakustannusten noususta ja talvikunnossapidosta. Poistot toteutuvat talousarvioon kirjattua suurempana johtuen terveyskeskuksen ja Jokipohjan asumisyksiköiden nopeutetusta poisto-ohjelmasta sekä Monitoimihallin osakkeiden alaskirjauksesta. Ennusteessa on myös Seurojentalon tasearvon osittainen alaskirjaus. Siun sote ennustaa talousarvion ylittymistä kuluvalta vuodelta, joka vaikuttaa kuntien lopullisiin maksuosuuksiin. Myös Siun soten palkkaharmonisaation vaikutus on huomioitu ennusteeseen tämän hetkisen neuvottelutilanteen mukaisena.

Verotuksen tietoja syyskuun lopun tilanteesta:

Verotilistysten kumulatiivinen kertymä tammi-syyskuulta on 2,6 % suurempi edelliseen vuoteen nähden. Kunnallisveron tuotto on kasvanut 3 %, yhteisöveron tuotto on negatiivinen -1 % ja kiinteistövero tuotto on 2,2 %. Kunnallisveroissa suurin tilityksiä lisäävä vaikutus on palkkojen yms. ennakonpidätyksissä sekä verovuoden 2021 jäännösverojen kasvulla. Kunnallisveron tilitys perustuu arvioon sinne saakka, kunnes verotus on valmistunut. Arvio taas perustuu viimeksi valmistuneeseen verotukseen, jonka lisäksi verottaja huomioi kunnallisveroprosentin muutoksen. Kun verotus valmistuu, esimerkiksi verovuoden 2021 verotus valmistuu lokamarraskuun vaihteessa 2022, verontilitykset oikaistaan vastaamaan valmistuneen verotuksen tietoja.

Yhteisöveron negatiivista kasvua selittää kuntein ryhmäosuuden alentuminen edellisestä vuodesta. Kiinteistöveron vertailua edelliseen vuoteen vaikeuttaa verotuksen valmistuminen eri tahdissa.

Kaupunginhallitus	§ 186	17.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	31.10.2022

Valtionosuuksia tulee noin 150 000 euroa enemmän johtuen veromenetysten kompensaaion lisäyksestä.

Pitkäaikaista lainaa kuluvalle vuodelle on nostettu 1,250 milj. euroa (edelleen Teollisuuskylälle).

Investointiosan kuluista on toteutunut noin 1,8 milj. euroa (talousarvio 6,3 milj. euroa).

Vaikutusarviointi ++
Ajantasaisen tiedon tuottaminen päätöksenteon tueksi.

Valmistelijat Joryn jäsenet

Lisätietoja Hallinto- ja talousjohtaja Päivi Lintumäki,
paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi, puh. 050 382 7769

Esittelijä Vs. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää saattaa 3. osavuosikatsauksen sekä toiminnan ja talouden seurannan tammi-syyskuulta kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 31.10.2022 § 59

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupunginhallituksen tekemän esityksen ja merkitsee 3. osavuosikatsauksen ja toiminnan ja talouden seurannan tammi-syyskuulta tiedokseen.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- [3] Talouden ja toiminnan seuranta 1-9 kk 2022
- [4] OVK 1-9 kk 2022

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 55, § 56, § 59

Kaupunginvaltuusto

31.10.2022

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 57, § 58

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188.3 §:n mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen *asianosaisten* tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**.

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, sisäänkäynti Puistokadun puolelta, 70100 Kuopio

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42502 (asiakaspalvelu)

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinvaihte: 029 56 42500

Aukioloajat: Asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*)
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*)
- 3) vaatimusten perustelut
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Outokummun kaupunginkanslian kirjaamosta.

Postiosoite: PL 47, 83501 Outokumpu

Käyntiosoite: Hovilankatu 2, Outokumpu, avoinna klo 9.00-11.30 ja 12.30-15.00

Sähköpostiosoite: kirjaamo@outokummunkaupunki.fi

Puhelinnumero: 013 5591 (vaihde)

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 4.11.2022 alkaen yleisessä tietoverkossa.