

**Kaupunginhallitus****Aika** 12.12.2022 klo 17:00 - 18:20**Paikka** Valtuustosali, Hovilankatu 2**Käsitellyt asiat**

Sivu

§ 219	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 220	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 221	Asiantuntijakuuleminen	6
§ 222	Ilmoitusasiat	7
§ 223	Viranhaltijapäätökset	8
§ 224	Outokummun kaupungin osallistuminen laajakaistaverkon rakentamiseen	9
§ 225	Suunnattu osakeanti Siun soten jäsenkunnille Siun työterveys Oy:n osakkeista	12
§ 226	Ostotarjous määrälästä 309-406-142-5	14
§ 227	Ostotarjous tontista 309-7-710-10	16
§ 228	Kaavoituskatsaus 2022-2023	18
§ 229	Laitoshoitajan toimen täyttäminen 1.1.2023	20
§ 230	Hallinto- ja talousjohtajan viran täyttölupa	22

**Kaupunginhallitus****Aika** 12.12.2022 klo 17:00 - 18:20**Paikka** Valtuustosali, Hovilankatu 2**Osallistujat**

Läsnä	Hiltunen Ilkka	1. varapuheenjohtaja	
	Jääskeläinen Pentti	jäsen	
	Kanniainen Eveliina	jäsen	
	Kinnunen Jyrki-Pekko	jäsen	Mukana Teamsilla
	Mertanen Ilkka	jäsen	
	Nissinen Jonna	puheenjohtaja	
	Palander Pirkko	jäsen	
	Tanskanen Markku	jäsen	
	Nygren Merja	kvalt 1. varapuheenjohtaja	
	Mattila Alli	kvalt 2. varapuheenjohtaja	
	Hyvönen Pekka	kaupunginjohtaja, esittelijä	
	Lintumäki Päivi	hallinto- ja talousjohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Poutiainen Eija	varajäsen	
	Piironen Marjo	asiantuntija, Karelnet Oy	Paikalla klo 17.00-17.40, §§ 219-221
	Orenius Jukka	asiantuntija, hyvinvointijohtaja	Paikalla klo 17.00-17.40, §§ 219-221
	Marttila Juhani	asiantuntija, Karelnet Oy	Paikalla klo 17.00-17.40, §§ 219-221
Poissa	Antikainen Sanna		
	Huttunen Hanna		

**Allekirjoitukset**Jonna Nissinen  
puheenjohtajaPäivi Lintumäki  
pöytäkirjanpitäjä**Käsitellyt asiat** §:t 219 - 230**Pöytäkirjan tarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu 13.12.2022Jyrki-Pekko Kinnunen  
pöytäkirjantarkastajaPirkko Palander  
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

#### **Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa 14.12.2022 alkaen.

Kaupunginhallitus

§ 219

12.12.2022

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall 12.12.2022 § 219

Hallintosäännön 117 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista vähintään 4 päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 125 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi.

Kaupunginhallitus

§ 220

12.12.2022

**Pöytäkirjantarkastajat**

Khall 12.12.2022 § 220

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jyrki-Pekko Kinnunen ja Pirkko Palander.

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 221

12.12.2022

### Asiantuntijakuuleminen

Khall 12.12.2022 § 221

Kaupunginhallitukselle esitetään seuraava asiantuntijakuuleminen:

1. Valokuituverkon esittely; Juhani Marttila, Karelnet Oy, Marjo Piironen, Karelnet Oy sekä Jukka Orenius, hyvinvointijohtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee em. selvityksen tietoonsa saatetuksi.

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Juhani Marttila, Marjo Piironen ja Jukka Orenius poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.40.

Kaupunginhallitus

§ 222

12.12.2022

### Ilmoitusasiat

Khall 12.12.2022 § 222

Valmistelija

Toimistosihteeri

1. Pohjois-Karjalan pelastuslaitos -liikelaitoksen johtokunnan [pöytäkirja 1.12.2022](#).
2. Lautakuntien pöytäkirjat:  
- kaupunkirakennelautakunta 7.12.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Edellä mainitut asiakirjat merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 223

12.12.2022

## Viranhaltijapäätökset

Khall 12.12.2022 § 223

### Viranhaltijapäätökset:

Hallinto- ja talousjohtaja 8.12.2022 §:t 18-19; Viestintä- ja tapahtumapäällikön toimen täyttäminen ja vuoden 2022 talousarviolainan nostaminen

Viranhaltijapäätökset ovat oheismateriaalina sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee em. viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei päätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginhallitus

§ 224

12.12.2022

**Outokummun kaupungin osallistuminen laajakaistaverkon rakentamiseen**

151/00.01.02.00/2021

Khall 12.12.2022 § 224

## Selostus

Toimivat tietoliikenneverkot ovat nykyään tie-, sähkö- ja vesi/jätevesiverkkoon verrattavaa asuntojen ja yritysten perusinfraa. Outokummun kaupunki hoitaa taajaman katuverkkoa sekä tukee yksityisteiden ylläpitoa avustuksilla, on vähemmistöosakkaana sähköverkon omistavassa yhtiössä sekä ylläpitää taajama-aluiden vesi- ja jätevesiverkot ja avustaa yksityisten vesiosuuskuntien perustamista.

Outokummun kaupunginhallitus päätti 21.9.2009 §190 osallistua valtion Laajakaista kaikille 2015 -hankkeeseen, jonka tavoitteena oli saada 99% suomalaisista enintään kahden kilometrin päähän vähintään 100 Mbit/s nopeudella toimivasta valokuituverkosta. Outokummussa toteutettiin tässä hankkeessa Viruniemen suunnan valokuituverkko, jonka omistaa nykyään Elisa Oyj. Muut Outokummun kylät tai kaupungin keskustaajama jäivät rakentamatta, koska teleoperaattorit päättivät keskittyä mobiiliverkkojen kehittämiseen. 2010-luvulla tehdyt kaksi selvitystä ja kyselyä valokuituverkkon toteuttamiseksi Outokumpuun Outokummun Energia Oy:n sekä Kaisanet Oy:n kanssa eivät johtaneet rakentamispäätökseen.

Outokummun kaupunginhallitus päätti 7.6.2021 §109 toteuttaa valokuituverkon tarveselvityksen koko kaupungin alueella. Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Pohjois-Karjalan maakuntaliiton toimeksiannosta useamman kunnan yhteisen selvityksen teon ja toimijaksi valikoitui Cinia Oy. Selvityksen perusteella Outokummun kaupungin toimeksiannosta maakuntaliitto pyysi Liikenne- ja viestintävirastolta Lain kiinteän laajakaista rakentamisen tuesta (1262/2020) §4:n mukaista markkina-analyysiä. Analyysissä määritellään hankealueen eli tässä tapauksessa Outokummun kaupungin tukikelpoiset alueet, joille rakennettavaan laajakaistaverkkoon olisi mahdollista saada Liikenne- ja viestintäviraston tukea. Tukikelvottomille alueille ei tukea voida myöntää, koska yksi tai useampi teleoperaattori on ilmoittanut kyseisellä alueella olevan mahdollista liittyä operaattorin ylläpitämään kiinteään laajakaistaverkkoon. Outokummussa tukikelvottomia alueita ovat keskustaajama lähes kokonaan sekä yksittäiset pienemmät alueet eri puolilla Outokumpua. Markkina-analyysi ei ota kantaa siihen, millaisilla ehdoilla operattorin ylläpitämään verkkon voisi liittyä.

Liikenne ja viestintävirasto tukee laajakaistan rakennushankkeita valtion talousarvioon varatulla määrärahalta. Em. laajakaistatukilaki määrittelee julkisen tuen osuuden hankkeen kokonaiskustannuksista. Laissa – samoin kuin vuonna 2009 voimassa olleessa aiemmassa laissa laajakaistarakentamisen tuesta haja-asutusalueille (1186/2009) – kunnan sekä liikenne- ja viestintäviraston rahoitusosuuksiksi on päätetty 33% ja verkon toteuttajan osuudeksi 34%. Pienessä osassa Suomen kunnista maksuosuus on 8% tai 22%, jos "laajakaistahankkeen rahoittaminen muutoin muodostaisi kohtuuttoman

Kaupunginhallitus

§ 224

12.12.2022

taloudellisen rasiitteen". Lain perusteella annettu valtioneuvoston asetus määrittelee Outokummun maksuosuudeksi 33%.

Laajakaistatukilain §4b:n edellyttämän julkisen kuulemisen jälkeen Pohjois-Karjalan maakuntaliitto toteutti §5:n mukaisen valtiontuen julkisen haun Outokummun kaupungin alueelle. Pohjois-Karjalan maakuntajohtajan 3.10.2022 tekemän päätöksen mukaan ainut tuen hakija oli Karelnet Oy, jonka hakemus ja liitteet olivat hanke-ehdotuspyynnön mukaiset. Outokummun kaupungin alueelle valokuituverkkona toteutetun laajakaistaverkon kokonaiskustannusarvio on hakemuksessa 8.535.054 €. Tukikelpoisten alueiden kustannukset olivat 4.174.082 € josta Outokummun kaupungin osuus on enintään 33% eli 1.377.447 €. Todennäköisesti valokuitua ei kuitenkaan toteutettaisi aivan koko kaupungin alueelle, jolloin kokonaiskustannukset ja siten kaupungin maksuosuus jäisi vastaavasti pienemmäksi.

Toinen mahdollinen rahoituskanava laajakaistaverkon toteuttamiseen olisi maaseuturahasto, joka kanavoi Suomeen EU:n maaseututukea. Tätä kautta tuettuja laajakaistan rakennushankkeita on mahdollista toteuttaa jopa kokonaan ilman kunnan rahoitusosuutta. Ohjelmakauden 2023-2027 laajakaistarakentamisen tuen lopullista rahoituksen määrää ja mahdollista kokorajoitetta ole vielä päätetty eikä siten myöskään ole tietoa siitä, kuinka moneen hankkeeseen valtakunnassa Maaseuturahaston kanavoimat tuet riittävät.

Jotta Karelnet Oy lähtisi toteuttamaan valokuituverkon rakentamista Outokummun kaupungin alueelle vuosina 2023-2024, kaupungin on sitouduttava maakuntajohtajan päätöksen mukaiseen, enintään 1.337.447 €:n omarahoitusosuuteen. Tämän jälkeen Karelnet Oy voi hakea Liikenne- ja viestintäviraston tukea. Lisäksi Karelnet Oy tarvitsee kaupungilta lyhytaikaista lainaa rakentamisen ajaksi ja pitkäaikaista lainaa omarahoitusosuuteensa sekä tukikelvottomien alueiden rakentamiseen.

Vaikutusarviointi

Liitteenä

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja

Lisätietoja

Hyvinvointijohtaja Jukka Orenius, 0447559240,  
jukka.orenius@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että Outokummun kaupunki osallistuu Outokummun alueelle rakennettavan valokuituverkkona toteutettavan laajakaistaverkon rahoitukseen sitoutumalla vastaavaan summaan kuin Liikenne- ja viestintävirasto, kuitenkin enintään 1.377.447 €:n kuntarahoitusosuuteen (33%).

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 225

12.12.2022

**Suunnattu osakeanti Siun soten jäsenkunnille Siun työterveys Oy:n osakkeista**

288/02.07.01/2022

Khall 12.12.2022 § 225

## Selostus

Siun työterveys Oy:n yhtiökokous on kokouksessaan 30.11.2022 päättänyt tehdä suunnatun osakeannin Siun soten jäsenkunnille ja laajentaa osakas pohjaa siten, että yhtiö voi toimia omistajiensa in house -yhtiönä.

Osakeannissa lasketaan liikkeelle yhteensä enintään 130 kpl yhtiön uusia osakkeita. Osakkeita tarjotaan merkittäväksi siten, että kunkin kunnan merkittäväksi tarjotaan kymmenen (10) osketta.

Kustakin merkittävästä osakkeesta on maksettava 13,85 euroa. Merkintä on alkanut 30.11.2022 ja päättyy 28.12.2022, johon mennessä merkitsijän on käytettävä merkintäoikeuttaan. Merkinnän yhteydessä merkitsijä liittyy osapuoleksi yhtiötä koskevaan osakassopimukseen.

Todettakoon, että sairausvastaanottopalvelun myyminen kunnille on Siun työterveydelle vuoden 2023 alusta nk. outhouse-myyntiä. Osakkeiden merkitsemättä jättäminen ja palvelun ostaminen yhtiöltä luo yhtiölle nopeasti tilanteen, jossa yhtiön outhouse-myyntin rajat ylittyvät. Osakkeiden merkitseminen antaa myös kunnille mahdollisuuden ostaa työterveyshuollon palveluja hankintalain määräykset huomioiden.

Osakassopimuksessa on huomioitu, että palvelujen ostopakkoa ei ole. Kunta voi halutessaan ostaa palveluja toiselta palveluntuottajalta erillisellä kilpailutuksella.

Outokummun kaupunki on käynnistänyt työterveyshuollon palvelujen kilpailutuksen (kh 21.11.2022 § 207). Kilpailutuksen lopputulos ja mahdollinen uusi palveluntuottaja selviää vuoden 2023 puolella. Mahdollista on myös se, että palveluntuottajat eivät jätä tarjouksia.

Tässä vaiheessa on järkevää merkitä Siun työterveyden osakkeita ja turvata näin työterveyshuollon palvelujen saaminen.

Kaupungin hallintosäännön 26 § (Kaupunginhallituksen ratkaisovalta) mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat osakkeiden hankkimista hyväksytyin talousarvion puitteissa.

Vaikutusarviointi

Työterveyshuollon palvelujen saannin turvaaminen

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja

Lisätietoja

Hallinto- ja talousjohtaja Päivi Lintumäki,  
[paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi](mailto:paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi), puh. 050 382 7769.

Kaupunginhallitus

§ 225

12.12.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että Outokummun kaupunki merkitsee Siun työterveys Oy:n suunnatusta osakeannista 10 osaketta a 13,85 euroa eli yhteensä 138,50 euroa.

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Ilkka Hiltunen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.59-18.02. Esteellisyyden syy: yhteisöjääviys, Ilkka Hiltunen on Siun sote -kuntayhtymän hallituksen jäsen.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 59	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 226	12.12.2022

**Ostotarjous määräalasta 309-406-142-5**

239/10.00.02.00/2022

Kauprltk 07.12.2022 § 59

Selostus

Outokummun kaupunki on saanut 4.10.2022 ostotarjouksen suuruudeltaan 3.714,00 euroa Outokummun kaupungin (309) Sysmän (406) kylässä sijaitsevasta 2234 m<sup>2</sup>:n suuruisesta määräalasta Kalaton-nimisellä kiinteistöllä r: no 142:5, laitostunnus 309-406-141-0-L3.

Ostotarjouksen tehnyt hallitsee ko. tonttia 3.7.1984 tehdyn vuokrasopimuksen perusteella sekä omistaa tontilla olevat rakennukset. Vuokra-aika tontilla päättyy 31.12.2025. Vuokrasopimuksessa on mainittuna lunastusoikeus, joka on voimassa 5 vuotta rakennusvelvollisuuden täyttymisestä, sekä tontin ostohinnaksi vuotuinen vuokramaksu kaksikymmenkertaisena. Vuosivuokra kyseisellä tontilla vuonna 2022 on 185,70 euroa eli tontin myyntihinta on kuluvan vuoden ajan 3.714,00 euroa.

Ostotarjouksessa määräalan pinta-alaksi on mainittu 2310 m<sup>2</sup>, joka on alkuperäisessä vuokrasopimuksessa. Alueella voimassa olevasta kaavakartasta mitattu pinta-ala on 2234 m<sup>2</sup>.

Vaikutusarviointi

Ei vaikutusarviointia.

Valmistelija

Maankäyttösihteeri

Lisätietoja

Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330, jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Sysmän (406) Kalaton -nimisestä kiinteistöstä r: no 142:5, laitostunnus 309-406-141-0-L3, myydään 2234 m<sup>2</sup>:n suuruisen määrä-ala 3.714,00 euron kauppahinnalla ostotarjouksen tehneelle, ja muuten kaupungin myyntikaupoissa noudatetuin ehdoin, jolloin mm. kaikki kaupan sivukulut jäävät ostajan vastuulle.

**Päätös**

Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Khall 12.12.2022 § 226

Kaupunkirakennelautakunta	§ 59	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 226	12.12.2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää myydä Sysmän (406) Kalaton -nimisestä kiinteistöstä r: no 142:5, laitostunnus 309-406-141-0-L3, 2234 m<sup>2</sup>:n suuruisen määrä-alan 3.714,00 euron kauppahinnalla ostotarjouksen tehneelle, ja muuten kaupungin myyntikaupoissa noudatetuin ehdoin, jolloin mm. kaikki kaupan sivukulut jäävät ostajan vastuulle.

**Päätös** Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Ilkka Mertanen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.03-18.05. Esteellisyyden syy: intressijääviys, Ilkka Mertanen on ostajien veli.

Liitteet

---

[1] kartta 309-406-141-0-L3

Kaupunkirakennelautakunta	§ 60	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 227	12.12.2022

**Ostotarjous tontista 309-7-710-10**

141/10.00.02.00/2022

Kauprltk 07.12.2022 § 60

Selostus

Outokummun kaupunki on saanut ostotarjouksen 6.000,00 euroa, Outokummun kaupungin (309) Keskustan kaupunginosan (7) korttelin 710 tontista 10, kiinteistötunnus 309-7-710-10, jonka pinta-ala on 1 701 m<sup>2</sup>.

Alueella on oikeusvaikutteinen asemakaava ja alue on merkitty kaavassa AP-alueeksi (asuinpientalojen korttelialue).

Rinnetontilla on vanhat ja purkukuntoiset paritalo ja autotalli, kohteessa on öljylämmitys. Asuinrakennus on ollut kylmillään ja tyhjillään useamman vuoden. Kohde on ollut jo pidempään myynnissä Outokummun kaupungin myytävien kohteiden internetsivustolla.

Valmistelija

Maankäyttösihteeri

Lisätietoja

Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330,  
jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Keskustan (7), korttelin 710 tontti 10, jonka pinta-ala on 1 701 m<sup>2</sup>, kiinteistötunnus 309-7-710-10, myydään ostajalle 6.000,00 euron kauppahinnalla, ja muuten kaupungin myyntikaupoissa noudatetuin ehdoin, jolloin mm. kaikki kaupan sivukulut jäävät ostajan vastuulle.

**Päätös**

Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Khall 12.12.2022 § 227

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää myydä Keskustan (7), korttelin 710 tontti 10, jonka pinta-ala on 1 701 m<sup>2</sup>, kiinteistötunnus 309-7-710-10, ostajalle 6.000,00 euron kauppahinnalla, ja muuten kaupungin

Kaupunkirakennelautakunta	§ 60	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 227	12.12.2022

myyntikaupoissa noudatetuin ehdoin, jolloin mm. kaikki kaupan sivukulut jäävät ostajan vastuulle.

**Päätös** Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

---

[2] karttaote 309-7-710-10



Kaupunkirakennelautakunta	§ 61	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 228	12.12.2022

**Kaavoituskatsaus 2022-2023**

284/10.02.04/2022

Kauprltk 07.12.2022 § 61

Selostus

Kaavoituskatsaus on maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n edellyttämä tiedote kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Kaavoituskatsauksen hyväksymisestä päättää kaupunginhallitus, hallintosääntö 25 § kohta 10.

Kaavoituskatsaus sisältää käynnissä olevat kaavahankkeet lyhyinä sanallisina kuvauksina ja sijaintitietona kartalla. Joitain kaavahankkeita voi käynnistyä näiden lisäksi tulevana vuonna. Niistä tiedotetaan aina erikseen kuten kaavahankkeista yleensäkin. Kaavoituskatsauksessa on lisäksi lyhyt kuvaus maakuntakaavoituksesta.

Vaikutusarviointi

Ei tehdä

Valmistelija

Kaavoittaja

Lisätietoja

Kaavoittaja Jukka Ropponen, 050 438 5680, [jukka.ropponen@outokummunkaupunki.fi](mailto:jukka.ropponen@outokummunkaupunki.fi) ja kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330, [jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi](mailto:jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi)

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyisi kaavoituskatsauksen 2022–2023 ja lähettäisi sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

**Päätös**

Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Khall 12.12.2022 § 228

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä kaavoituskatsauksen 2022-2023 ja

Kaupunkirakennelautakunta	§ 61	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 228	12.12.2022

2. ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä kaavoituskatsauksen tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Liitteet**

---

[3] Outokummun kaupunki kaavoituskatsaus 2022-2023

Kaupunkirakennelautakunta	§ 62	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 229	12.12.2022

**Laitoshoitajan toimen täyttäminen 1.1.2023**

275/01.01.01.01/2022

Kauprltk 07.12.2022 § 62

Selostus

Kaupungin siivouspalveluista jäi eläkkeelle vuosien 2020- 2022 aikana neljä laitossiivoojaa. Eläkkeelle siirtyneiden laitossiivoojien toimista on täytetty vakituisilla työsuhteilla kolme. Neljättä avointa toimea on hoitanut määräaikainen työntekijä. Häneltä päättyy määräaikaisuus joulukuun 2022 lopussa. Kiinteistöjen siivousmitoitusten mukaan ko. alueiden hoitamiseen tarvitaan neljä henkilöä, toimen täyttämiseen haetaan täyttölupaa.

Asia on käsitelty hallintosäännömukaisesta myös kaupunginjohtajan johtoryhmässä 7.11.2022.

Vaikutusarviointi

Ei

Valmistelija

Siivoustyönjohtaja

Lisätietoja

Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330,  
jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunkirakennelautakunta pyytää kaupunginhallitukselta täyttölupaa laitoshoitajan toimen täyttämiseen 1.1.2023 alkaen.

**Päätös**

Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Khall 12.12.2022 § 229

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää myöntää kaupunkirakennepalveluille laitoshoitajan toimen täyttöluvan 1.1.2023 alkaen kaupunkirakennelautakunnan esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus

§ 230

12.12.2022

**Hallinto- ja talousjohtajan viran täyttölupa**

289/01.01.01.00/2022

Khall 12.12.2022 § 230

**Selostus**

Hallinto- ja talousjohtaja Päivi Lintumäki on valittu Outokummun kaupunginjohtajaksi 1.1.2023 lukien. Virassa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Kaupunginjohtaja Pekka Hyvönen on myöntänyt Lintumäelle koeajalle palkatonta virkavapaata hallinto- ja talousjohtajan tehtävästä.

Johtoyhmä on käynyt keskustelua viran täyttämistä, ja todennut, että virka on välttämätöntä täyttää (johtoryhmä 12.12.2022). Tehtävän sisältöä voidaan miettiä valitun henkilön vahvuuksista riippuen.

**Vaikutusarviointi**

Organisaation toiminnan sujuminen

**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja

**Lisätietoja**

Kaupunginjohtaja Pekka Hyvönen, [pekka.hyvonen@outokummunkaupunki.fi](mailto:pekka.hyvonen@outokummunkaupunki.fi), puh. 044 7559 220.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus myöntää hallinto- ja talousjohtajan viran täyttöluvan.

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 219, § 220, § 221, § 222, § 223, § 226, § 227, § 228**

**Kaupunginhallitus**

12.12.2022

### **MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET**

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 224, § 225, § 229, § 230

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Outokummun kaupunginkanslian kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Outokummun kaupunki, Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 47, 83501 Outokumpu

Käyntiosoite: Hovilankatu 2, 83500 Outokumpu (avoinna klo 9.00-11.30 ja 12.30-15.00)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@outokummunkaupunki.fi

Puhelinnumero: 013 5591 (vaihe)

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.