

## Kaupunkirakennepalvelut

Matovaaran alueen vuonna 2021 alkaneen pururadan pinnoittaminen kivituhkalla valmistui keväällä 2022. Kohteelle myönnetyt avustukset kirjautuivat vuoden 2022 tuloksi, kaiken kaikkiaan kustannukset olivat 33 000 euroa ja avustusta kirjautui 15 000 euroa.

Vanhan kaivoksen alueen betonirakenteita kunnostettiin ja Malmitalon kattopinnoite uusittiin. Kustannukset alittuivat 20 000 euroa niille varatusta 110 000 euron määrärahasta.

Suurimmat poikkeamat tulivat sote- ja pelastusaseman rakentamisen kustannuksissa. Kustannukset alittivat selkeästi vuodelle 2022 varatut rahat. Syynä tähän on se, että työt päästiin aloittamaan vuoden vaihteessa ja näin ollen kustannukset painottuvat vuosille 2023 ja 2024.

Jyrin jätteenkäsittelyaseman PIMA-vastaanottoaltaan rakentamista ei aloitettu, sillä saadut tarjoushinnat olivat huomattavasti talousarviossa varattua määrärahaa suuremmat. Vastaanottoaltaan rakentamiseen on varattu enemmän rahaa vuodelle 2023 ja rakentaminen on tarkoitus toteuttaa vuoden 2023 aikana.

Katujen asfaltointeja tehtiin varsin mittavasti, suurimmat yksittäiset kohteet olivat Joensuunkatu ja kaikki Teollisuuskylänkadut. Kalattomantien kevyenliikenteen väylän rakentaminen ei alkanut vielä. Kevyenliikenteen väylän rakentamisen yhteydessä uusitaan myös Kalattomantien silta. Sillan uusiminen on yhteinen projekti Väyläviraston kanssa, neuvottelut sillan uusimisesta jatkuvat Väyläviraston kanssa. Olennainen osa katujen uusimista on myös maaperän metallipitoisuudet. Metallipitoisten maiden hyötykäytön selvittämistä ja ratkaisua kustannustehokkaan sijoittamispaikan suhteen jatketaan.

Katuvaloja vaihdettiin led-valoihin vuosittaisen 100 000 euron määrärahan puitteissa. Kaiken kaikkiaan valaisimia vaihdettiin 38 kappaletta (Raivionmäentie, Ala-, Pelto-, Kaasilan- ja Mäkikatu), lisäksi saneerattiin katuvalokeskus. Aiempina vuosina valaisimia on pystytty vaihtamaan olemassa oleviin pylväisiin ja kaapelointeihin. Nyt ja tulevaisuudessa valaisimien vaihdon yhteydessä tulee uusia myös pylväät ja kaapeloinnit. Kaupunginalueella on neljää eri valaisintyyppiä: LED- 52 %, elohopea- 31 %, suurpainenatrium- 9 % ja monimetallivalaisimia 7 %.

Vesi- ja viemärlaitoksen yksi merkittävimmistä investoinneista oli Kaitalammen runkovesijohtolinjan uusiminen, lisäksi uusittiin Joensuunkadulta runkovesijohto rakennettavalle sote- ja pelastusasemalle. Vesilaitoksen automaatio uusittiin ja loppuosa vuonna 2021 alkaneesta viemärlaitoksen automaation uusimisesta saatettiin valmiiksi. Suurin osa viemärlaitoksen investointi määrärahasta käytettiin viemäriverkoston pätkäsujutuksiin. Kaiken kaikkiaan näihin investointeihin käytettiin 632 000 euroa ja kustannukset ylittyivät 32 000 euroa.