

Kaupunginvaltuusto**Aika** 19.06.2023 klo 18:00 - 19:45**Paikka** Valtuustosali, Hovilankatu 2**Käsitellyt asiat**

		Sivu
§ 41	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 42	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 43	Outokummun kaupungin tilinpäätös 2022	6
§ 44	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022	9
§ 45	Vuoden 2022 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen	11
§ 46	Tontin ostotarjous kiinteistöstä 309-10-1003-2	13
§ 47	Joensuun seudun yleiskaava 2040:n käynnistäminen ja sitä koskevan sopimuksen hyväksyminen	16
§ 48	Valtuustoaloite: Liittymien auraaminen talvikunnossapidon osana	19

Kaupunginvaltuusto**Aika** 19.06.2023 klo 18:00 - 19:45**Paikka** Valtuustosali, Hovilankatu 2**Osallistujat**

Läsnä	Alanen Marja-Liisa	jäsen	
	Hiltunen Ilkka	jäsen	
	Honkavaara Matti	jäsen	
	Huttunen Hanna	puheenjohtaja	
	Juvonen Ville	jäsen	
	Jääskeläinen Pentti	jäsen	
	Kanniainen Eveliina	jäsen	
	Kinnunen Jyrki-Pekko	jäsen	
	Kinnunen Timo	jäsen	
	Kolehmainen Sirkka-Liisa	1. varapuheenjohtaja	
	Lasarov Harri	jäsen	
	Mansikkamäki Voitto	jäsen	
	Matikka Helena	jäsen	
	Mertanen Ilkka	jäsen	
	Naumanen Lari	jäsen	poistui kokouksesta § 46 aikana klo. 19:34
	Nissinen Jonna	jäsen	
	Palander Pirkko	jäsen	
	Partanen Anna	jäsen	
	Poutiainen Eija	jäsen	
	Räsänen Henri	jäsen	
	Veijalainen Mikko	jäsen	
	Voutilainen Timo	jäsen	
	Piironen Marjo	varajäsen	
	Tanskanen Markku	varajäsen	
	Pouhula Lasse	khall jäsen	
	Nikkanen Katariina	nuorisovaltuuston edustaja	
	Lamminluoto Pasi	vs. hallinto- ja talousjohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Lintumäki Päivi	kaupunginjohtaja	
	Karvonen Jarkko	kaupunkirakennejohtaja	
	Orenius Jukka	hyvinvointijohtaja	
	Vihava Esko	viestintä- ja tapahtumapäällikkö	
	Hieta Juuso	asiantuntija	poistui kokouksesta § 47 käsittelyn jälkeen klo. 19:39

Poissa Antikainen Sanna
Mattila Alli
Mononen Erkki
Pekkanen Niina
Ratilainen Simo

Allekirjoitukset

Hanna Huttunen
puheenjohtaja

Pasi Lamminluoto
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 41 - 48

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 21.6.2023

Ilkka Hiltunen
pöytäkirjantarkastaja

Matti Honkavaara
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa
22.06.2023 alkaen.

Kaupunginvaltuusto

§ 41

19.06.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 19.06.2023 § 41

Kuntalain (410/2015) 94 §:n ja hallintosäännön 77 §:n mukaan kokouskutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kaupunginvaltuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Salassa pidettäviä tietoja voidaan lähettää vain suojatulla tietoliikenneyhteydellä.

Kutsu tähän kaupunginvaltuuston kokoukseen ja esityslista liitteineen on 13.6.2023 julkaistu yleisessä tietoverkossa ja luottamushenkilöiden verkkopalvelussa sekä lähetetty tieto esityslistan julkaisusta tekstiviestillä valtuutetuille. Ilmoitus kokouksesta on julkaistu yleisessä tietoverkossa Outokummun kaupungin verkkosivuilla, www.outokummunkaupunki.fi, 13.6.2023 sekä paikallislehti Outokummun Seudussa 15.6.2023.

Kuntalain (410/2015) 140 §:n ja hallintosäännön 99 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Outokummun kaupungin verkkosivuilla, www.outokummunkaupunki.fi, 22.6.2023 alkaen.

Puheenjohtaja toteaa kaupunginvaltuuston kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi.

Kaupunginvaltuusto

§ 42

19.06.2023

Pöytäkirjantarkastajat

Kvalt 19.06.2023 § 42

Hallintosäännön 98 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaupunginvaltuutetut Ilkka Hiltunen ja Matti Honkavaara.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilkka Hiltunen ja Matti Honkavaara.

Kaupunginhallitus	§ 85	31.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 43	19.06.2023

Outokummun kaupungin tilinpäätös 2022

216/02.02.00/2021

Khall 31.03.2023 § 85

Selostus

Vuoden 2022 toimintaa ja taloutta selostetaan tilinpäätöksessä 2022.

Kuntalaki § 113; Tilinpäätös

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalaki § 114; Konsernitilinpäätös

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnan, jolla ei ole tytäryhteisöjä, mutta joka on jäsen kuntayhtymässä tai liikelaitoskuntayhtymässä, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöstä vastaavat tiedot.

Kuntalaki § 115; Toimintakertomus

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta.

Kaupunginhallitus	§ 85	31.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 43	19.06.2023

Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksenkäsittelystä.

Outokummun kaupungin vuoden 2022 tilinpäätöksen alijäämä on 6,9 milj. euroa. Kaupungilla ei ole taseessa kattamatonta alijäämää. Vuoden 2022 tilinpäätöksen mukainen kumulatiivinen ylijäämä on 10,6 milj. euroa.

Outokummun kaupunkikonsernin vuoden 2022 tilinpäätöksen alijäämä on 8,7 milj. euroa. Konsernin kumulatiivinen ylijäämä on yhteensä 18,5 milj. euroa.

Vaikutusarviointi	Ei
Valmistelija	Kaupunginjohtaja
Lisätietoja	Kaupunginjohtaja Päivi Lintumäki, paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi , puh. 050 382 7769
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus</p> <ol style="list-style-type: none">1. allekirjoittaa vuoden 2022 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi,2. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi,3. esittää kaupunginvaltuustolle tilikauden 2022 tuloksen käsittelemistä seuraavasti:<ol style="list-style-type: none">a) investointivaroja puretaan seuraavasti:<ul style="list-style-type: none">- Teollisuuskylän kadut 500 000 euroa- Joensuunkatu 500 000 euroab) tehdään edellä mainittuihin investointeihin kohdistuva poistoeron lisäys yhteensä 707 390,88 euroa<ul style="list-style-type: none">- Teollisuuskylän kadut 322 050,54 euroa- Joensuunkatu 385 340,34 euroac) tilikauden alijäämä 6 851 838,50 euroa siirretään taseen yli-/alijäämätilille.

Kaupunginhallitus	§ 85	31.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 43	19.06.2023

Kaupunginhallitus oikeuttaa talouspalvelut tekemään tilinpäätökseen mahdollisia teknisluonteisia korjauksia ja tarkennuksia.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Jyrki-Pekko Kinnunen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17:11.

Kvalt 19.06.2023 § 43

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää käsitellä tilinpäätöksen ja hyväksyä vuoden 2022 tuloksen käsittelemisen seuraavasti:

a) investointi varauksia puretaan seuraavasti:

- teollisuuskylän kadut 500 000 euroa
- Joensuukatu 500 000 euroa

b) tehdään edellä mainittuihin investointeihin kohdistuva poistoeron lisäys yhteensä 707 390,88 euroa

- teollisuuskylän kadut 322 050,54 euroa
- Joensuunkatu 385 340,34 euroa

c) tilikauden alijäämä 6 851 838,50 euroa siirretään taseen yli-/alijäämätilille.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 36	23.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 44	19.06.2023

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022

3/00.03.00/2023

Tarkltk 23.05.2023 § 36

Selostus Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Hallintosäännön 63 §:n mukaan arvioinnin tulokset raportoidaan vuosittain kaupunginvaltuustolle annettavassa arviointikertomuksessa.

Kaupunginhallitus on 31.3.2023 hyväksynyt ja allekirjoittanut vuoden 2022 tilinpäätöksen. Tilinpäätösasiakirjassa on selvitetty valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista.

Vaikutusarviointi -

Valmistelija Toimistos sihteeri

Lisätietoja Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Simo Ratilainen,
simo.ratilainen@luottamus.outokummunkaupunki.fi

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta

1. hyväksyy arviointikertomuksen vuodelta 2022,
2. saattaa arviointikertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 19.06.2023 § 44

Tarkastuslautakunta	§ 36	23.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 44	19.06.2023

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta saattaa arviointikertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi arviointikertomuksen tiedoksi.

Liitteet

[1] Arviointikertomus 2022 tarkltk 23.5.2023 § 36

Kaupunginhallitus	§ 85	31.03.2023
Tarkastuslautakunta	§ 37	23.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 45	19.06.2023

Vuoden 2022 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen

216/02.02.00/2021

Tarkltk 23.05.2023 § 37

Selostus

Kuntalain 123 §:n mukaan tilintarkastajan on toukokuun loppuun mennessä tarkastettava julkishallinnon hyvän tilintarkastustavan mukaisesti kunkin tilikauden hallinto, kirjanpito ja tilinpäätös.

Tilintarkastaja on tilintarkastuskertomuksessaan 23.5.2023 esittänyt tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastamaltaan tilikaudelta. Tilintarkastuskertomus on luovutettu tarkastuslautakunnalle 23.5.2023.

Valmistelija Toimistosihteeri

Lisätietoja Toimistosihteeri Päivi Karjalainen, 044 755 9211,
paivi.karjalainen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta

1. merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2022 tilinpäätös hyväksytään ja kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.2022-31.12.2022.

Päätös Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 19.06.2023 § 45

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

Kaupunginhallitus	§ 85	31.03.2023
Tarkastuslautakunta	§ 37	23.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 45	19.06.2023

1. merkitä tiedoksi tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022,
2. hyväksyä vuoden 2022 tilinpäätöksen ja
3. myöntää vastuuvapauden kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.2022-31.12.2022.

Päätös

1. Kaupunginvaltuusto merkitsi tilintarkastuskertomuksen tiedoksi.
2. Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti tarkastuslautakunnan ehdotuksen mukaisesti vuoden 2022 tilinpäätöksen ja myönsi kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.-31.12.2022.

Merkintä: Juuso Hieta ja Ville Juvonen ilmoittivat olevansa esteellisiä ja olivat poissa kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon ajan klo. 19:23 - 19:24. Esteellisyyden syy: yhteisöjääviys, Juuso Hieta on Kiinteistö Oy Kummun kodit toimitusjohtaja ja Ville Juvonen hallituksen puheenjohtaja.

Merkintä: Juuso Hieta ilmoitti olevansa esteellinen ja oli poissa kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon ajan klo. 19:24 - 19:25. Esteellisyyden syy: yhteisöjääviys, Juuso Hieta on Outokummun seudun teollisuuskylä Oy:n toimitusjohtaja.

Merkintä: Jarkko Karvonen ilmoitti olevansa esteellinen ja oli poissa kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon ajan klo. 19:25 - 19:26. Esteellisyyden syy: yhteisöjääviys, Jarkko Karvonen on Outokummun Seurojentalo Oy:n toimitusjohtaja.

Liitteet

- [2] Outokummun kaupungin vuoden 2022 tilinpäätös
- [3] Outokummun kaupungin tilintarkastuskertomus 2022

Kaupunkirakennelautakunta	§ 45	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 139	12.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 46	19.06.2023

Tontin ostotarjous kiinteistöstä 309-10-1003-2

121/10.00.02.00/2023

Kauprltk 07.06.2023 § 45

Selostus

Outokummun kaupunki on saanut 1.6.2023 ostotarjouksen Kalattoman (10) kaupunginosan, korttelin 1003, tontista nro. 2 osoitteessa Heikinkatu 5-7 sijaitsevasta tontista. Ostotarjous on suuruudeltaan 30 000 euroa ja koskee kiinteistöä 309-10-1003-2, tontin pinta-ala on 5 309 m².

Tontin kaavamerkintä on YSA-1, Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien asuinrakennusten korttelialue. Ostotarjouksen tekijällä on tarkoitus rakentaa tontille noin 700 m² 14 paikkainen nuorisokoti.

Ostaja ja myyjä ovat tietoisia, että tontilla on aiemmin ollut kaksi rivitaloa ja lämmönjakohuonerakennus. Lokakuussa 2008 öljysäiliön ja kattilahuoneen välillä oli tapahtunut vuoto. Maaperä on tuolloin noilta osin puhdistettu öljystä silloisen vuokralaisen Kiinteistö Oy Outokummun vuokratilojen toimesta. Puhdistuksen valvontaviranomaisena on ollut Pohjois-Karjalan ELY-keskus.

Outokummun taajaman katurakenteissa ja joillakin rakennuspaikoilla on aikanaan hyödynnetty kaivostoiminnan sivuvirtoina tulleita maa-aineksia, mm. rakenteilla olevan sote- ja pelastusaseman tontilla näin oli tehty.

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen ostaja ja myyjä ovat sopineet, että maaperän kunto tarkistetaan ennen kauppakirjan allekirjoitusta ja mikäli näistä aiheutuisi merkittäviä kustannuksia voi kaupan jättää toteuttamatta. Lisäksi on sovittu, että kaupan toteutumisen ehtona on, että ostaja saa kohteelle rakennusluvan. Tontti myydään rakentamisvelvoitteella.

Vaikutusarviointi

-

Valmistelija

Kaupunkirakennejohtaja

Lisätietoja

Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330,
jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Outokummun kaupungin Kalattoman (10) kaupunginosan, korttelin 1003, tontti nro.2. Kiinteistötunnus 309-10-1003-2, pinta-alaltaan 5 309 m² myydään 30 000 euron kauppahinnalla ostotarjouksen tehneelle.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 45	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 139	12.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 46	19.06.2023

Päätös Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Jonna Nissinen osallistui kokoukseen Teamsin välityksellä 17:08 ja Mika Aaltonen saapui kokoukseen klo 17:11 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Khall 12.06.2023 § 139

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että Outokummun kaupungin Kalattoman (10) kaupunginosan, korttelin 1003, tontti nro.2, kiinteistötunnus 309-10-1003-2, pinta-alaltaan 5 309 m² myydään 30 000 euron kauppahinnalla ostotarjouksen tehneelle.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 19.06.2023 § 46

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää, että Outokummun kaupungin Kalattoman (10) kaupunginosan, korttelin 1003, tontti nro.2, kiinteistötunnus 309-10-1003-2, pinta-alaltaan 5 309 m² myydään 30 000 euron kauppahinnalla ostotarjouksen tehneelle.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Merkintä: Lari Naumanen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo. 19:34.

Liitteet

Kaupunkirakennelautakunta	§ 45	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 139	12.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 46	19.06.2023

[4] Tonttikartta Heikinkatu 5-7

Kaupunkirakennelautakunta	§ 47	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 140	12.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 47	19.06.2023

Joensuun seudun yleiskaava 2040:n käynnistäminen ja sitä koskevan sopimuksen hyväksyminen 110/10.02.01/2023

Kauprltk 07.06.2023 § 47

Selostus

Joensuun kaupunki esitti syksyllä 2022 Kontiolahden, Liperin ja Polvijärven kunnille sekä Outokummun kaupungille uuden Maankäyttö- ja rakennuslain § 46 mukaisen yhteisen yleiskaavan laatimista. Kaavalla olisi tarkoitus korvata Joensuun seudun yleiskaava 2020, uudella yleiskaavalla ohjattaisiin seudun alue- ja yhdyskuntarakenteen muutosta alustavasti vuoteen 2040 saakka. Kaupunkirakennelautakunta piti päätöksessään 28.9.2022 § 47 piti yleiskaavan laatimista kannatettavana.

Yleiskaavan laatimisesta on käyty kuntien välillä keskusteluja ja asiassa on valmisteltu kevään 2023 aikana kaavatyön toteutusta koskeva sopimus. Sopimuksessa säädetään perustettavasta toimielimestä, kaavan laadinnasta, sen käsittelystä ja hyväksymisestä sekä muista tarpeellisista asioista.

Sopimuksen mukaisesti tullaan perustamaan Maankäyttö- ja rakennuslain § 47 mukainen kuntien yhteinen toimielin, Joensuun seudun yleiskaavatoimikunta. Toimielimen tehtävänä on vastata yleiskaavan laatimisesta ja päättää sen hyväksymisestä. Toimielin nimetään myöhemmin, toimielimen kuntakohtainen jäsenmäärä on suhteutettu kuntien asukaslukujen perusteella.

Lisäksi käytännön kaavatyötä varten tullaan nimeämään kaavoituksen/yhdyskuntasuunnittelun viranhaltijoista koostuva Joensuun seudun yleiskaavan suunnitteluryhmä.

Vaikutusarviointi

Edistää kaupunki- ja aluekeskusten elinvoimaisuutta, Joensuun seudun kilpailukykyä, liikennejärjestelmien toimintaedellytyksiä, palvelurakenteen toimivuutta sekä yhdyskuntarakennetta.

Valmistelija

Yhdyskuntainsinööri

Lisätietoja

Yhdyskuntainsinööri Janne Korpela, 044 755 9333,
janne.korpela@outokummunkaupunki.fi

Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330,
jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Outokummun kaupungin kaupunkirakennelautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää:

Kaupunkirakennelautakunta	§ 47	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 140	12.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 47	19.06.2023

1. käynnistää Outokummun kaupungin osalta Maankäyttö- ja rakennuslain § 46 mukaisen kuntien yhteisen yleiskaavan, Joensuun seudun yleiskaava 2040:n, laadinnan ja
2. päättää hyväksyä oheismateriaalina olevan sopimuksen Joensuun seudun yleiskaava 2040:n laatimiseksi.

Päätös Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 12.06.2023 § 140

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

1. käynnistää Outokummun kaupungin osalta Maankäyttö- ja rakennuslain § 46 mukaisen kuntien yhteisen yleiskaavan, Joensuun seudun yleiskaava 2040:n, laadinnan ja
2. hyväksyä oheismateriaalina olevan sopimuksen Joensuun seudun yleiskaava 2040:n laatimiseksi.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 19.06.2023 § 47

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

1. käynnistää Outokummun kaupungin osalta Maankäyttö- ja rakennuslain § 46 mukaisen kuntien yhteisen yleiskaavan, Joensuun seudun yleiskaava 2040:n, laadinnan ja
2. hyväksyä oheismateriaalina olevan sopimuksen Joensuun seudun yleiskaava 2040:n laatimiseksi.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 47	07.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 140	12.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 47	19.06.2023

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Merkintä: Juuso Hieta poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo. 19:39.

Liitteet

- [5] Joensuun kaupunki Sopimus Joensuun seudun yleiskaava 2040:n laatimiseksi luonnos
- [6] Joensuun kaupunki Liite 1 Joensuun seudun yleiskaava 2040 toimielimen ohjeelliset paikkajakaumat

Kaupunginvaltuusto

§ 48

19.06.2023

Valtuustoaloite: Liittymien auraaminen talvikunnossapidon osana

130/00.01.06/2023

Kvalt 19.06.2023 § 48

Hallintosäännön mukaisessa järjestyksessä Outokummun Vasemmiston valtuustoryhmä ym. jättivät kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan aloitteen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Liitteet

[7] Valtuustoaloite Liittymien auraaminen talvikunnossapidon osana

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42, § 44, § 48

Kaupunginvaltuusto

19.06.2023

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 43, § 45, § 46, § 47

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188.3 §:n mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen *asianosaisten* tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**.

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, sisäänkäynti Puistokadun puolelta, 70100 Kuopio

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42502 (asiakaspalvelu)

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinvaihe: 029 56 42500

Aukioloajat: Asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*)
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*)
- 3) vaatimusten perustelut
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Outokummun kaupunginkanslian kirjaamosta.

Postiosoite: PL 47, 83501 Outokumpu

Käyntiosoite: Hovilankatu 2, Outokumpu, avoinna klo 9.00-11.30 ja 12.30-15.00

Sähköpostiosoite: kirjaamo@outokummunkaupunki.fi

Puhelinnumero: 013 5591 (vaihde)