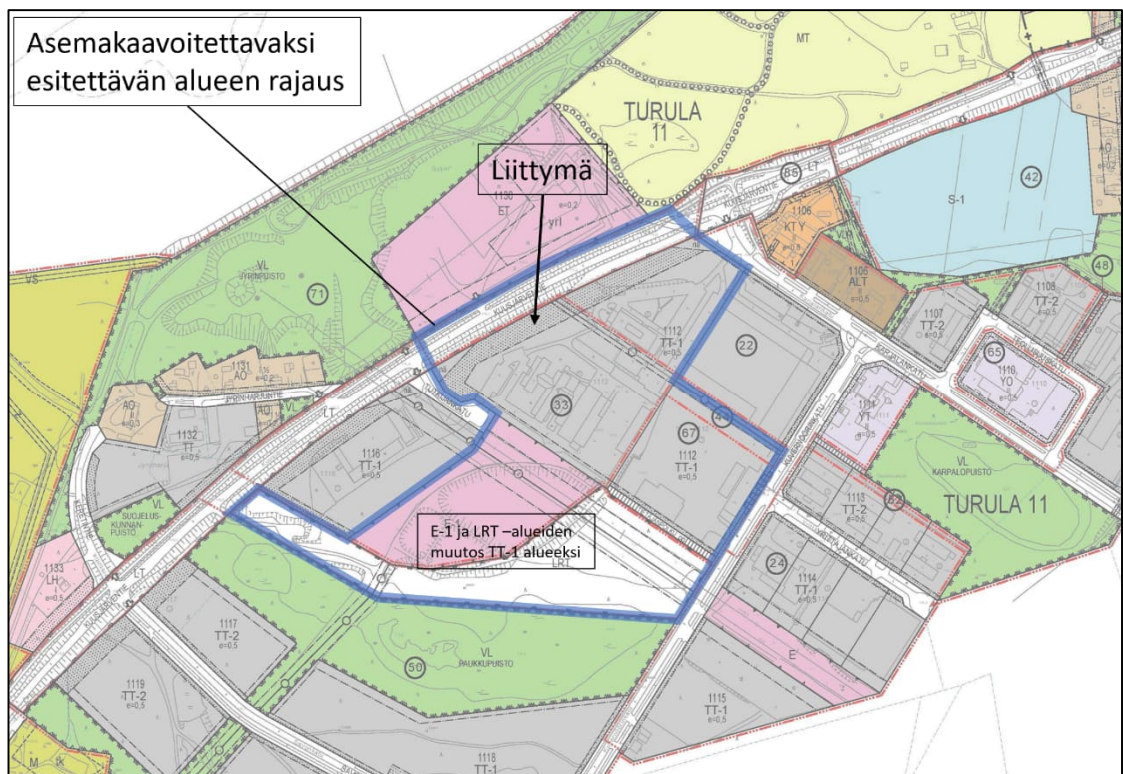


27.4.2023
päiv. 5.6.2023

Outokummun kaupunki
Kaupunkirakennepalvelut
Kaavoittaja Jukka Ropponen
Hovilankatu 2
83500 Outokumpu
jukka.ropponen@outokummunkaupunki.fi

Kaavoitusaloite asemakaavoituksen käynnistämistä Kuusjärventien varteen

Senaatti-kiinteistöt pyytää Outokummun kaupunkia käynnistämään asemakaavan laadinnan Kuusjärventien varrella sijaitsevalle alueella, joka on rajattu vihreällä oheiseen karttaan (kuva 1).



Kuva 1. Asemakaavoitettavaksi esitettävän alueen likimääräinen rajaus.

Asemakaava on tarpeen, jotta GTK:n laboratorion laajennukselta saadaan liittymä maantielle (Kuusjärventie). Samalla tarkennetaan rakennusaloja ja esitetään muutettavaksi E-1 alueen ja LRT-alueen käyttötarkoitus TT-1-alueeksi.

Asemakaavan muutos on tarpeen, jotta saadaan asemakaavaan GTK:n laboratorion laajennukselle liittymä Kuusjärventielle. Lisäksi asemakaavalla muutetaan nykyisen asemakaavan käyttötarkoitukseltaan vanhentuneet E1 ja LRT-alueet teollisuusalueiksi.

Senaatti-kiinteistöt esittää kaavanlaatijaksi Sitowise Oy:tä, joka on yli 2000 hengen asiantuntijayritys. Sitowise on myös laatinut hankkeen liikennesuunnitelmat. Sitowise vastaa kaava-asiakirjojen laadinnasta. Kaavaa laativa konsultti on DI, YKS 245 Timo Huhtinen (timo.huhtinen@sitowise.com, 040 542 5291).

27.4.2023
päiv. 5.6.2023

Tavoitteena on käynnistää asemakaavoitus mahdollisimman pikaisesti ja saada kaavamuutos hyväksytyksi vuoden 2023 lopussa tai vuoden 2024 alussa.

Yhteistyöterveisin
Senaatti-kiinteistöt

Mikko Järvinen
Toimialajohtaja

Senaatti-kiinteistöistä asiaa hoitaa ja ko. asiassa yhteishenkilö on:
rakennuttajapäällikkö Seppo Höyhtyä, p. 040 684 0706.

Liite 1: Liittymäpiirustus maantielle 504

Allekirjoitusten yhteenveto

Allekirjoitusten tunniste f69f9fe7-8dd6-4a4a-b8e4-75c737117bfe
GTK Outokumpu, kaavoitusaloite Outokummun kaupungille 577312 Kirje

TIEDOSTOT

Kaavoitusaloite_2023_04_27_-050623.pdf	Kaavoitusaloite_2023_04_27_050623.pdf_10-45652_1_1.PDF
Liite1_Liite2_GTK_liittymalupa_kartta_27062022.pdf	Liite1_Liite2_GTK_liittymalupa_kartta_27-062022.pdf_1045653_1_1.PDF

ALLEKIRJOITUKSET

Organisaatio	Senaatti-kiinteistöt
Tehtävänimike	Toimialajohtaja
Nimi	Mikko Järvinen
Päivä ja aika	08.06.2023 13:50