

INVESTOINNIT 1 000 €	KUST. ARVIO	TP 2021	TP 2022	TA 2023	TA 2024	SV 2025	SV 2026
-------------------------	----------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

#### 6411 Maa-alueiden hankinta

Kust.arvio

Tuotot		1	18	20	10	10	10
Kulut	Vuosittainen	0	0	-20	-30	-20	-20
Netto		1	18	0	-20	-10	-10

Varaudutaan maa-alueiden hankintoihin. Tuotot koostuvat maa-alueiden myynnistä.

#### Pohjoisahon päiväkodin sisätilamuutokset

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	0	0	0	0	0	0	-100
Netto		0	0	0	0	0	-100

Vuonna 2026 aloitetaan suunnittelemaan sisätilojen remontointia, jossa mm. toimitilaratkaisut pohditaan uudelleen, lisäksi sisätilan varusteet ja kalusteet uusitaan tarvittavilta osin. Todellinen kustannusarvio täsmentyy lähempänä toteutusta. Itse remontti alkaa vuonna 2027. Hankkeen poistoaika on 30 vuotta

#### Uimahallin altaan laattojen kunnostus

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-75	0	0	0	0	-75	0
Netto		0	0	0	0	0	0

Määrärahalla uusitaan ison uima-altaan alkuperäiset saumaukset ja uusitaan rikkonaiset laatat. Hankkeen poistoaika on 30 vuotta.

#### 6481 Vanhankaivoksen alueen kunnostus

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	Vuosittainen	-19	-41	-30	-40	-30	-30
Netto		-19	-41	-30	-40	-30	-30

Kunnostetaan ulko- ja sisäalueiden rakenteita ja tekniikkaa. Hankkeen poistoaika on 15 vuotta.

### Traktorin hankinta

	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-200	-147	0	0	-200	0	0
Netto		-147	0	0	-200	0	0

Määrärahalla varaudutaan vaihtamaan uudempi traktori. Traktorilla aurataan mm. keskustan liikenneväyliä. Hankkeen poisto aika on 5 vuotta.

### 6507 Kattojen uusiminen

	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	Vuosittainen	-179	-48	-60	-60	-60	-60
Netto		-179	-48	-60	-60	-60	-60

Määrärahalla uusitaan kiinteistöjen kattoja. Poisto aika on 20 vuotta.

### 6508 Soteaseman rakentaminen

	Kust.arvio						
Tuotot		0	12	146	0	0	0
Kulut	-8 900	-9	-249	-3 642	-5 000	0	0
Netto		-9	-237	-3 496	-5 000	0	0

Määrärahalla rakennetaan uusi soteasema. Vuosien väliset kustannusjaot voivat poiketa käytännön toteumasta. TA-2023 ja TA-2024 kulut on päivitetty nyt talousarvion laadinnassa (TA-2023 kirjassa kulut olivat: 2023: -5 491 ja 2024: -2 800). Tuottoja tulee ELY-keskuksen avustuksesta metallipitoisten maiden osalta. Hankkeen poisto aika on 30 vuotta.

### 6510 Uuden paloaseman rakentaminen

	Kust.arvio						
Tuotot		0	3	44	0	0	0
Kulut	-2 600	0	-105	-1 730	-765	0	0
Netto		0	-102	-1686	-765	0	0

Määrärahalla rakennetaan uusi pelastusasema. Vuosien väliset kustannusjaot voivat poiketa käytännön toteumasta. TA-2023 ja TA-2024 kulut on päivitetty nyt talousarvion laadinnassa (TA-2023 kirjassa kulut olivat: 2023: -1 800 ja 2024: -600). Tuottoja tulee ELY-keskuksen avustuksesta metallipitoisten maiden osalta. Hankkeen poisto aika on 30 vuotta.

**6511 Kaupungintalon peruskorjaus**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-3 300	0	0	-100	-3 200	0	0
Netto	-3 300	0	0	-100	-3 200	0	0

Peruskorjataan kaupungintalo. Suunnitelu on aloitettu kesällä 2023, käytännössä urakat aloitetaan alkukesästä 2024. Poistoaika on 30 vuotta.

**6599 Kaluston uusinta**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	Vuosittainen	0	-17	0	-20	-20	-20
Netto		0	-17	0	-20	-20	-20

Vanhentunutta kalustoa uusitaan. Hankkeen poistoaika on 5 vuotta.

**6714 Katu- ja liikennealueiden kunnostus**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	Vuosittainen	-153	-64	-200	-300	-300	-300
Netto		-153	-64	-200	-300	-300	-300

Määrärahalta korjataan vuosittain huonokuntoisimpia katuja ja liikennealueita. Hankkeen poistoaika on 15 vuotta.

**6720 Sadevesiverkosto**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	Vuosittainen	0	0	-20	-20	-20	-20
Netto		0	0	-20	-20	-20	-20

Määrärahalta kunnostetaan sadevesiverkostoa. Hankkeen poistoaika on 30 vuotta.

**6724 Kalattomantien kevyenliikenteenväylän rakentaminen**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-1 200	0	0	-400	-400	-800	0
Netto		0	0	-400	-400	-800	0

Rakennetaan uusi kevyenliikenteenväylä Kalattomantielle välille Hovilankatu-Kokonkatu. Vuoden 2023 osalta hanke ei toteudu, määrärahat on osoitettu vuosille 2024 ja 2025. Toteutuksen yhteydessä kunnostetaan silta yhteistyössä Väyläviraston kanssa. Alustavassa kustannusarviossa sillan osuuden arvioidaan olevan 800 000 euroa kevyenliikenteen vaatimine levennyksineen. Kustannusarviossa ei ole huomioitu mahdollisia maaperänpuhdistuskustannuksia, näihin kuluihin on rahoituksen tultava kaupungin ulkopuolelta. Poistoaika on 15 vuotta.

<b>6725 Outolamminkadun kunnostus</b>	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-350	0	0	-300	-350	0	0
Netto		0	0	-300	-350	0	0

Kunnostetaan Outolamminkadun rakennekerrokset ja asfalttipinta. Kustannusarviossa ei ole huomioitu mahdollisia maaperänpuhdistuskustannuksia, näihin kuluihin on rahoituksen tultava kaupungin ulkopuolelta. Rahoitusratkaisua ei löytynyt vuodelle 2023, tästä syystä rahat on varattu vuodelle 2024 kustannusten nousu huomioiden. Poistoaika on 15 vuotta.

<b>6726 Asemakadun kunnostus</b>	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-100	0	0	-100	0	-100	0
Netto		0	0	-100	0	-100	0

Kunnostetaan Asemakadun loppuosan rakennekerrokset ja asfalttipinta. Kustannusarviossa ei ole huomioitu mahdollisia maaperänpuhdistus-kustannuksia, näihin kuluihin on rahoituksen tultava kaupungin ulkopuolelta. Rahoitusratkaisua ei löytynyt vuodelle 2023, tästä syystä rahat on varattu suunnitelmavuodelle. Poistoaika on 15 vuotta.

<b>6727 Kauppakadun kunnostus</b>	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-100	0	0	-100	0	-100	0
Netto		0	0	-100	0	-100	0

Kunnostetaan Kauppakatu välillä Kummunkatu-Kiisukatu rakennekerrokset ja asfalttipinta. Kustannusarviossa ei ole huomioitu mahdollisia maaperän puhdistuskustannuksia, näihin kuluihin on rahoituksen tultava kaupungin ulkopuolelta. Rahoitusratkaisua ei löytynyt vuodelle 2023, tästä syystä rahat on varattu suunnitelmavuodelle.

Poistoaika on 15 vuotta.

#### **6728 Sepänkadun kunnostus**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-100	0	0	-100	0	-100	0
Netto		0	0	-100	0	-100	0

Kunnostetaan Sepänkatu välillä Kummunkatu-Kiisukatu rakennekerrokset ja asfalttipinta. Kustannusarviossa ei ole huomioitu mahdollisia maaperän puhdistuskustannuksia, näihin kuluihin on rahoituksen tultava kaupungin ulkopuolelta. Rahoitusratkaisua ei löytynyt vuodelle 2023, tästä syystä rahat on varattu suunnitelmavuodelle. Poistoaika on 15 vuotta.

#### **6741 Katuvalojen kunnostaminen**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	Vuosittainen	-101	-99	-100	-100	-100	-100
Netto		-101	-99	-100	-100	-100	-100

Määrärahalta kunnostetaan katuvaloja EU-määräysten mukaisiksi ja uusitaan huonokuntoisia valopylväitä ja kaapeleita. Hankkeen poistoaika on 15 vuotta.

#### **6914 Vesi ja viemäriosuuskunnan avustus**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	Vuosittainen	0	0	-10	-10	-10	-10
Netto		0	0	-10	-10	-10	-10

Määrärahaan sisältyy toiminta-alueen läheisyydessä olevien vesiosuuskuntien linjatöiden suunnitelmien teko. Hankkeen poistoaika on 15 vuotta.

#### **6931 Vesijohtoverkosto**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	Vuosittainen	-173	-139	-250	-250	-250	-250
Netto		-173	-139	-250	-250	-250	-250

Määrärahalla uusitaan vesilaitoksen infrastruktuuria. Hankkeen poistoaika on 30 vuotta.

#### 6971 Viemäriverkosto

	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	Vuosittainen	-201	-233	-200	-200	-200	-200
Netto		-201	-233	-200	-200	-200	-200

Määrärahalla uusitaan viemärlaitoksen infrastruktuuria. Hankkeen poistoaika on 30 vuotta.

#### 6984 Jätevesipuhdistamon biosuodinaltaan muutos

	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-70	0	0	0	0	0	-70
Netto		0	0	0	0	0	-70

Jäteveden puhdistamon käytöstä poistettu biosuodinallas muutetaan virtauksen tasausaltaaksi ja samalla varaudutaan häiriötilanteiden hallintaan. Hankkeen poistoaika 10 vuotta.

#### Jätevesipuhdistamon esi- ja jälkiselkeytyslaahojen uusiminen

	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-70	0	0	0	0	-70	0
Netto		0	0	0	0	-70	0

Jätevedenpuhdistamon vanhentuneet laahat uusitaan. Hankkeen poistoaika 10 vuotta.

#### Keskusvaraston kalustusoija

	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-50	0	0	0	0	-50	0
Netto		0	0	0	0	-50	0

Suunnitelmavuodelle varaudutaan rakentamaan kalustusoija keskusvarastolle. Todelliseen rakentamispäätökseen vaikuttaa tilantarve vuonna 2025. Hankkeen poistoaika on 20 vuotta.

#### Ylävesisäiliön uusiminen

	Kust.arvio						
Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-650	0	0	0	-30	-620	0

Netto		0	0	0	-30	-620	0
-------	--	---	---	---	-----	------	---

Saneerataan ylävesisäiliö ja lisätään tilavuutta. Kustannusravio tarkentuu lähempänä toteutusajankohtaa. Hankkeen poistoaika on 30 vuotta.

#### Saari-Oskamon vesilaitoksen saneeraus

Tuotot	Kust.arvio	0	0	0	0	0	0
Kulut		-750	0	0	0	-50	-700
Netto		0	0	0	0	-50	-700

Saneerataan Saari-Oskamon vedenkäsittelylaitos mm. uusitaan laitetekniikkaa, muutetaan alkalointia ja lisätään alavesisäiliön kapasiteettiä. Kustannusravio tarkentuu lähempänä toteutusajankohtaa. Hankkeen poistoaika on 30 vuotta.

#### Kolmikannan rakenteiden kunnostus

Tuotot	Kust.arvio	0	0	0	0	0	0
Kulut		-120	0	0	0	-60	-60
Netto		0	0	0	0	-60	-60

Uusitaan kiinteistön rakennustekniikkaa. Hankkeen poistoaika on 30 vuotta.

#### Pohjoisahonpäiväkodin piha-alueiden muutokset

Tuotot	Kust.arvio	0	0	0	0	0	0
Kulut		-70	0	0	-15	-55	0
Netto		0	0	-15	-55	0	0

Uusitaan päiväkodin ulkoaidat ja portit, vuonna 2023 hankittiin lapsivaltuuston päätöksen mukaisesti ulkoleikkivälineitä. Hankkeen poistoaika on 10 vuotta.

#### Taajamatraktorin hankinta

Tuotot	Kust.arvio	0	0	0	0	0	0
Kulut		-200	0	0	0	-200	0
Netto		0	0	0	0	-200	0

Määrärahalta varaudutaan vaihtamaan uudempi taajamatraktori. Taajamatraktorilla aurataan mm. taajaman liikenneväyliä. Hankkeen poistoaika on 5 vuotta.

**Kaitalammen vesilaitoksen saneeraus**

Kust.arvio

Tuotot		0	0	0	0	0	0
Kulut	-1 100	0	0	0	0	0	-100
Netto		0	0	0	0	0	-100

Saneerataan Kaitalammen vesilaitos, muutetaan veden alkalointia, uusitaan prosessitekniikkaa ja lisätään alavesisäiliön tilavuutta. Kustannusravio tarkentuu lähempänä toteutusajankohtaa. Hankkeen poistoaika on 30 vuotta.

**6430 Matovaaran pururadan valaistuksen uusinta**

Tuotot	Kust.arvio	0	0	0	0	0	0
Kulut	-150	0	0	0	-150	0	0
Netto		0	0	0	-150	0	0

Tarkoituksena on uusia noin 100 kpl alueen valaisimia ja pylväitä johtoiheen. Hankkeen poistoaika 15 vuotta.

<b>YHTEENSÄ</b>	TP 2021	TA 2022	TA 2023	TA 2024	SV 2025	SV 2026
<b>Tuotot</b>	1	33	210	10	10	10
<b>Kulut</b>	-982	-995	-7377	-11180	-3235	-2040
<b>Netto</b>	-981	-962	-7167	-11170	-3150	-2 030