

Toiminta-ajatus:	Outokummun kaupungin kaupunkirakennepalvelut toteuttavat lainsäädännön ja valtuuston asettamien tavoitteiden mukaista tehtäväänsä, tuottaen palveluja kuntalaisille ja muille hallintokunnille kilpailukykyiseen hintaan joko sisäisesti tai ulkoisesti, luoden asukkaille ja yrityksille mahdollisuudet aineelliseen hyvinvointiin ja kasvuun. Kaupunkirakennepalvelut vastaa toiminta-alueella häiriöttömästä laatuvaatimusten mukaisen käyttöveden toimittamisesta, jätevesien pois johtamisesta ja lupien mukaisesta puhdistamisesta niin, että luodaan kuntalaisille mahdollisuus hyvinvointiin ja yrittäjille tuottavaan ja laajenevaan toimintaan.
Visio:	Outokummun kaupungin kaupunkirakennepalvelut toteuttavat omalta osaltaan valtuuston strategiaa ja sen määrittelemiä tavoitteita niin, että Outokumpu olisi ympäristönsä ja kaupungin tuottamien palvelujen osalta haluttu, turvallinen ja viihtyisä paikka asua.
Strategiset tavoitteet suunnittelukaudelle:	Kaupunkirakennepalveluiden organisaatio pidetään sellaisena, että se on mahdollisimman joustava muuttuviin vaatimuksiin sekä henkilöstön liikkumamahdollisuus tehtävästä toiseen on mahdollisimman helppoa ja samalla itseohjautuvuutta lisätään. Kaikkien tehtävien toteutusvaiheet käsitellään kriittisesti säästöjen löytämiseksi. Tulevien vuosien tavoitteena on saada mahdollisimman moni talous liittymään rakennettuihin vesi- ja viemärirunkojohtoihin.

Toiminta:

Kaupunkirakennepalveluihin kuuluvat seuraavat tulosyksiköt: hallintopalvelut, yhdyskuntasuunnittelu, maa- ja metsätilat, puistot ja muut yleiset alueet, kadut- ja liikenneväylät, jätehuoltopalvelut, vesi- ja viemärilaitos, toimitilapalvelut, puhtaanapitopalvelut, urakkapalvelut, rakennus- ja ympäristöpalvelut.

Metsähakkuita jatketaan metsänhoitosuunnitelman mukaisesti, puuston myyntituloksi on arvioitu 130 000 €, joka vastaa metsänhoitosuunnitelman mukaista kestävää kehitystä.

Yksityistieavustuksiin on varattu 40 000 €. Yksityisteiden peruskorjaukseen kaupungin avustus osuus on 12 % sen jälkeen, kun valtio on myöntänyt tielle peruskorjausavustuksen. Avustuksia myönnetään järjestäytyneille tiekunnille.

Energiatehokkuutta parannetaan mm. lisäämällä led-valaistusta sekä tiivistämällä rakennuskantaa. Tyhjiksi jääneistä kiinteistöistä luovutaan erillisen suunnitelman mukaan. Vuodelle 2025 ei ole suunnitteilla rakennuksien purkamista.

Vesilaitoksen toiminta-alueella on noin 1 500 kulutuspistettä, vettä vastaavasti kulutetaan noin 345 000 m³ vuodessa. Vesi- ja viemäriverkoston kuntoa kohennetaan saneeraamalla nykyisiä verkostoja. Saneerauksen avulla ehkäistään vuotojen syntyä sekä parannetaan toimintavarmuutta. Vesilaitoksen talousarviossa on budjetoitu 5 % käyttöveden hinnan- ja perusmaksun 33 % korotukset.

Rakennustarkastaja ja ympäristönsuojelusihteeri käsittelevät kuntalaisten lupahakemukset lain ja hallintosäännön velvoittamalla tavalla. Lupaviranomaiset huolehtivat rakentamisen ohjauksesta, neuvonnasta ja valvonnasta mm. maankäyttö- ja rakennuslain sekä ympäristönsuojelulain perusteella. Lupaviranomaisena toimivan rakennus- ja ympäristöjaoston toiminta päättyy 31.5.2025 ja tehtävät siirtyvät kaupunkirakennelautakunnalle.

Sitovat tunnusluvut	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
Määrätavoitteet					
Yhdyskuntasuunnittelu					
Kaavojen käsittelyaika vireille tulosta valtuuston käsittelyyn/kk	10	10	10	10	10
Kartoitukset pohjakartalle/kk	2	2	2	2	2
Maa- ja metsätilat					
Myytävä puumäärä m³/v	3 626	2 500	2 500	2 500	2 500
Metsähoitotyöt ha/v	33	30	30	30	30
Toimitilapalvelut					
Toimitilapalvelun kiinteistöt	39	41	41	41	41
Ympäristöhoito					
Hoidetut viheralueet, ha/vuosi	16	16	16	16	16
Kadut- ja liikenneväylät					
Katujen talvikunnossapito €/asukas/vuosi (asukasluku 30.6.2024: 6446)	30,7	37,5	38	39	39,5
Katujen ja liikenneväylien kustannukset €/katu km/vuosi (pois lukien yksityistieavustus)	6 485	6 788	6794	6 830	6 850
Laatutavoitteet					
Veden laatuvaatimusten täyttyminen, tutkituista näytteistä hyväksytyjä tuloksia %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Jäteveden puhdistustulokset lupaehtoja paremmat, vaatimus 90 - 93 %	>95 %	>95 %	>95 %	>95 %	>95 %
Rakennusluvut käsitellään joustavasti, käsittelyaika viikkoja	<2	<2	<2	<2	<2

Toiminnan tunnusluvut (ei sitovat)	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
Siivouspalvelut					
Siivottavat pinta-alat m ² (vuonna 2023 sotekohteiden siivous jää pois)	21 810	21 810	21 810	21 810	21 810
Vesihuoltopalvelut					
Laskutettava vesimäärä 1 000 m ³	340	345	340	335	330
Puhdistettava jv-määrä 1 000 m ³	681	680	670	660	650
Laskutettava jv-määrä 1 000 m ³	258	252	248	245	240
Henkilöstö, htv.					
Tekniset palvelut	38,5	38,5	38,5	38,5	38,5
Vesihuoltopalvelut	7,3	7,0	6,5	6,5	6,5
Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu	2,2	2,0	2,0	2,0	2,0

Toiminnan tunnusluvut (ei sitovat)	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
Asiakkaat/kysyntä					
Jätehuolto					
Käsittelyyn tulevat öljyiset maatt	637	0	0	0	0
Erytismaiden käsittely t	0	100	100	300	300
Ympäristöhoito					
Auratut keskustan kadut km/v	65	65	65,2	65,2	65,2
Auratut jalkakäytävät ja kevyenliikenteen väylät km/v	17,6	19,0	19,2	19,2	19,2