

Velkakirja

Lainanantaja:	Outokummun kaupunki, y-tunnus 0207604-1 Hovilankatu 2 83500 Outokumpu
Lainansaaja:	Karelnet Oy, y-tunnus 3249411-3 Kummunkatu 13 A 83500 Outokumpu
Määrä:	Kolme miljoonaa viisisataa tuhatta (3 500 000,00) euroa
Tarkoitus:	Valokuidun rakentaminen Outokummun kaupungin alueelle.
Lainan nostaminen	Lainan voi nostaa enintään kahdessa erässä.
Laina-aika ja takaisinmaksu:	Laina-aika kokonaisuudessaan 27 vuotta, joista kaksi lyhennysvapaata vuotta viimeisen lainaerän nostamisen jälkeen. Lainaa lyhennetään 12 kk:n välein tasasuuruisin maksuerin. Ensimmäinen lyhennys on kahden vuoden kuluttua viimeisen lainaerän nostamisesta. Laina tulee nostaa kokonaisuudessaan tai lainansaajan tarvitsema määrä viimeistään 31.12.2025 mennessä.
Korko:	Lainasta perittävä korko on 12 kk:n euribor + pankin perimä marginaalikorko + kaupungin marginaali 1,5 %. Pankin perimä marginaalikorko voi muuttua laina-ajan kuluessa. Korko maksetaan 12 kk:n välein. Ensimmäinen eräpäivä on yhden vuoden kuluttua viimeisen lainaerän nostamisesta.
Muut kulut:	Mahdolliset pankin perimät lainan toimitusmaksut ym. kulut laskutetaan lyhennys- ja korkolaskutuksen yhteydessä.
Viivästyskorko:	Mikäli velallinen ei ole suorittanut lainan lyhennyksen ja koron sekä mahdollisten muiden kulujen takaisinmaksua eräpäivään mennessä, maksamatta olevalle osuudelle lasketaan korkolain 4 §:n 1 momentin mukaista viivästyskorkoa eräpäivästä siihen saakka, kunnes lyhennys ja korko on maksettu täysimääräisesti takaisin.
Vakuus:	Lainan vakuudeksi vaaditaan yrityskiinnitys Karelnet Oy:öön sekä emoyhtiö Osuuskunta Siikaverkkoon, molempien yhtiöiden omaisuuteen.
Muut ehdot:	1. Outokummun kaupungilla on oikeus nimetä yksi henkilö Karelnet Oy:n hallitukseen. 2. Karelnet Oy ei saa jakaa osinkoa ennen vuotta 2030.

3. Karelnet Oy:n mahdollisessa myyntitilanteessa Outokummun kaupungilla on etuosto- oikeus.
4. Lainaan voidaan tehdä ylimääräisiä lyhennyksiä ja se on maksettavissa ennenaikaisesti takaisin ilman kuluja.
5. Yllä mainitut ehdot raukeavat, kun Outokummun kaupungin myöntämä laina on maksettu kokonaisuudessaan takaisin.

Päiväys:

Outokumpu ____ . pnä _____kuuta 2025

Allekirjoitukset
Lainan myöntäjä:

OUTOKUMMUN KAUPUNKI

Päivi Lintumäki
kaupunginjohtaja

Jukka Orenius
kaupunkipalvelujen johtaja

Lainan saaja:

KARELNET OY

Marjo Piironen
toimitusjohtaja