

Kaupunginhallitus**Aika** 18.08.2025 klo 17:00 - 18:50**Paikka** Kaupungintalon neuvottelutila 206, Hovilankatu 2**Käsitellyt asiat**

Sivu

§ 155	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 156	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 157	Ilmoitusasiat	5
§ 158	Ilmoitukset valtuustoryhmistä	6
§ 159	Liperin kunnan maaseutulaentakunnan jäsenen vaali 2025-2029	8
§ 160	Ehdokkaiden nimeäminen Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallintoneuvostoon	11
§ 161	Lausuntopyyntö kuntien peruspalvelujen valtionosuuden 75 miljoonan euron vähennyksen kohdistamisesta	13
§ 162	Velkakirjan hyväksyminen	15
§ 163	Pitkälahden satama-alueen ostaminen	17
§ 164	Vuoden 2026 talousarvion kehukset ja aikataulu	19
§ 165	Osavuosikatsaus 1.1-30.6.2025	21
§ 166	Keski-Karjalan musiikkiopiston päivitetyn perussopimuksen hyväksyminen	23
§ 167	Kaupunginjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	24

Kaupunginhallitus**Aika** 18.08.2025 klo 17:00 - 18:50**Paikka** Kaupungintalon neuvottelutila 206, Hovilankatu 2**Osallistujat**

Läsnä	Räsänen Hanna	puheenjohtaja
	Kanniainen Eveliina	1. varapuheenjohtaja
	Mansikkamäki Voitto	2. varapuheenjohtaja
	Hiltunen Ilkka	jäsen
	Hyvönen Pekka	jäsen
	Mustajärvi Mika	jäsen
	Mäkilä Sanna	jäsen
	Poutiainen Eija	jäsen
	Vartiainen Marja-Terttu	jäsen
	Nissinen Jonna	kvalt puheenjohtaja
	Valjus Heli	kvalt 1. varapuheenjohtaja
	Tanskanen Markku	kvalt 2. varapuheenjohtaja
	Lintumäki Päivi	kaupunginjohtaja, esittelijä
	Orenius Jukka	kaupunkipalvelujen johtaja, pöytäkirjanpitäjä

AllekirjoituksetHana Räsänen
puheenjohtajaJukka Orenius
pöytäkirjanpitäjä**Käsitellyt asiat** §:t 155 - 167**Pöytäkirjan tarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu x.x.2025Sanna Mäkilä
pöytäkirjantarkastajaMika Mustajärvi
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa
20.08.2025 alkaen.

Kaupunginhallitus

§ 155

18.08.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 18.08.2025 § 155

Hallintosäännön 115 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista vähintään 4 päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 123 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi.

Kaupunginhallitus

§ 156

18.08.2025

Pöytäkirjantarkastajat

Khall 18.08.2025 § 156

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mika Mustajärvi ja Sanna Mäkilä.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 157

18.08.2025

Ilmoitusasiat

Khall 18.08.2025 § 157

1. Lautakuntien pöytäkirjat:
 - kaupunkipalvelujen lautakunta 12.8.2025

Valmistelija

Toimistosihteeri

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Edellä mainitut asiakirjat merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 112	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 58	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 158	18.08.2025

Ilmoitukset valtuustoryhmistä

71/00.01.01.01/2025

Khall 19.05.2025 § 112

Selostus

Kuntalain (410/2015) 19 §:n mukaan valtuustotyöskentelyä varten valtuutetut voivat muodostaa valtuustoryhmiä. Valtuustoryhmän voi muodostaa yksikin valtuutettu.

1.6 2025 voimaan tulevan hallintosäännön 71 §:n mukaan "valtuutetut voivat muodostaa valtuustoryhmiä valtuustotyöskentelyä varten.

Valtuustoryhmän muodostamisesta, nimestä ja puheenjohtajasta on annettava kaupunginvaltuuston puheenjohtajalle kirjallinen ilmoitus. Kaikkien ryhmään liittyvien valtuutettujen on allekirjoitettava ilmoitus.

Valtuustoryhmänä pidetään myös yhtä valtuutettua, jos hän on tehnyt 2 momentissa tarkoitetun ilmoituksen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyy valtuustoryhmien nimet. Nimi ei saa olla sopimaton. Puolueen valtuustoryhmästä eronneiden valtuutettujen muodostaman uuden valtuustoryhmän nimestä ei saa aiheutua sekaantumisvaaraa puolueen valtuustoryhmän nimeen."

Valmistelija

Toimistos sihteeri, kaupunkipalvelujen johtaja

LisätietojaKaupunkipalvelujen johtaja Jukka Orenius, 044 755 9240,
jukka.orenius@outokummunkaupunki.fi**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedokseen valtuuston puheenjohtajalle jätetyt kirjalliset ilmoitukset valtuustoryhmistä ja hyväksyy valtuustoryhmien nimet.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 16.06.2025 § 58

Kaupunginhallitus	§ 112	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 58	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 158	18.08.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedokseen valtuuston puheenjohtajalle jätetyt kirjalliset ilmoitukset valtuustoryhmistä ja hyväksyy valtuustoryhmien nimet.

Päätös Merkittiin tiedoksi jätetyt ilmoitukset valtuustoryhmistä ja hyväksyttiin valtuustoryhmien nimet seuraavasti:

Outokummun Keskustan valtuustoryhmä
Outokummun Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä
Outokummun Kokoomus ry
Suomen Kristillisdemokraatit (KD) Outokummun paikallisosasto ry
Outokummun Vasemmiston valtuustoryhmä

Khall 18.08.2025 § 158

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedokseen valtuuston puheenjohtajalle jätetyt ilmoitukset valtuustoryhmien muodostamisesta jo aiemmin ilmoitettujen lisäksi ja hyväksyy valtuustoryhmien nimet sekä valtuustoryhmien ilmoitukset valtuustoryhmien täydentämisestä.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 107	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 50	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 159	18.08.2025

Liperin kunnan maaseutulautakunnan jäsenen vaali 2025-2029

43/00.00.01.01/2025

Khall 19.05.2025 § 107

Selostus

Pohjois-Karjalan kunnat (Liperi, Joensuu, Juuka, Ilomantsi, Kontiolahti, Outokumpu, Polvijärvi, Lieksa, Tohmajärvi, Nurmes, Kitee ja Rääkkylä, Heinävesi) muodostavat maaseutuhallinnon yhteistoiminta- alueen, jossa järjestävänä kuntana toimii Liperi.

Liperin kunnan maaseutulautakunta on Joensuun seudun maaseutupalveluiden yhteislahtakunta. Lautakunta vastaa maaseutupalveluiden järjestämisestä jäsenkuntien alueella. Lautakunta kokoontuu tarvittaessa.

Maaseutulautakunta päättää maaseutu- ja maaseutuelinkeinopalvelujen järjestämisestä, toimipisteverkosta sekä maaseutuhankkeiden kuntarahoituksesta toimialueensa kunnissa.

Pohjois-Karjalan maaseutupalveluiden yhteistoimintasopimuksen mukaisesti kukin sopijakunta valitsee yhden varsinaisen jäsenen ja hänelle varajäsenen.. Kaikkiaan lautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä. **Jäsenten tulee olla pääsääntöisesti valtuutettuja tai varavaltuutettuja.** Maaseutulautakunnan puheenjohtajan nimeää Liperin kunta ja varapuheenjohtajan Joensuu kaupunki.

Maaseutulautakunnan tehtävistä ja toimivallasta määrätään Liperin kunnan hallintosäännössä. Liperin kunnan tulee kuulla yhteistoimintasopimuksen mukaisia tehtäviä ja hallintoa koskevien sääntöesitysten osalta muita sopijakuntia.

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kaupunginhallitus	§ 107	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 50	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 159	18.08.2025

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4a §, joka kuuluu seuraavasti: Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä ei kuitenkaan tarvitse olla samaa sukupuolta.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on siihen suostunut. Suostumus on asetettu valinnan edellytykseksi, joten se on annettava ennen valintaa.

Valmistelija	Toimistosihteeri, kaupunkipalvelujen johtaja
Lisätietoja	Kaupunkipalvelujen johtaja Jukka Orenius, 044 755 9240, jukka.orenius@outokummunkaupunki.fi
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto toimittaa maaseutulautakunnan jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen vaalin.
Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 16.06.2025 § 50

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto toimittaa maaseutulautakunnan jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen vaalin.	
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita Liperin kunnan maaseutulautakuntaan jäseniksi seuraavat:	
	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
	Erkki Mononen, VAS	Marja-Liisa Alanen, VAS

Kaupunginhallitus	§ 107	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 50	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 159	18.08.2025

Khall 18.08.2025 § 159

Selostus

Liperin kunnan kirjaamosta on tullut 2.7.2025 sähköposti maaseutulauslun kunnan jäsenten nimeämisestä.

Sähköpostin mukaan "kaikki Pohjois-Karjalan maaseutupalveluiden yhteistoiminta-alueessa mukana olevat sopijakunnat ovat ilmoittaneet valinnoistaan maaseutulauslunkuntaan. Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa sekä kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakiri vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu." Tämä säännös ei toteudu tehdyillä esityksillä, varsinaisten ja varojen (miesten tai naisten) prosenttiosuus jää alle 40 prosentin.

Kaupunginvaltuuston 16.6.2025 § 50 Liperin kunnan maaseutulauslunkuntaan jäseneksi valittu Erkki Mononen ja varajäseneksi valittu Marja-Liisa Alanen ovat antaneet suostumuksen siihen, että jäsenten paikkoja voidaan vaihtaa siten, että Marja-Liisa Alanen olisi maaseutulauslun kunnan varsinainen jäsen ja Erkki Mononen varajäsen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto

1. kumoaa kaupunginvaltuuston 16.6.2025 § 50 tehdyn päätöksen,
2. valitsee Liperin kunnan maaseutulauslunkuntaan varsinaiseksi jäseneksi Marja-Liisa Alasen ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Erkki Monosen.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 160

18.08.2025

Ehdokkaiden nimeäminen Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallintoneuvostoon

43/00.00.01.01/2025

Khall 18.08.2025 § 160

Selostus

Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:ltä on 11.8.2025 saapunut sähköpostia, jossa Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallituksen nimeämä toimikunta pyytää Outokummun kaupunkia tekemään ehdotukset hallintoneuvoston jäseniksi kahdesta ehdokkaasta, joista yksi on naisehdokas ja yksi miesehdokas.

Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan 2. varsinainen syysyhtiökokous valitsee yhtiölle uudet jäsenet hallintoneuvostoon. Hallintoneuvoston toimikausi on neljä vuotta (2025-2029).

Osakassopimuksen mukaisesti jokainen osakkeenomistaja saa vähintään yhden nimeämänsä henkilön hallintoneuvoston jäseneksi.

Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n yhtiöjärjestyksen

- 6 § mukaan "Yhtiöllä on hallintoneuvosto, johon valitaan vähintään 15 ja enintään 30 jäsentä.
- 8 § Hallintoneuvoston ja hallituksen jäsenen kelpoisuus Yhtiön hallintoneuvostoon tai hallituksen jäseneksi ei saa valita henkilöä, joka on täyttänyt 65 vuotta."

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 23.6.2025 § 135 jo nimennyt Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallintoneuvostoon neljä jäsentä: Hanna Kaasinen, Kaisa Vallius, Pauli Jämsén ja Marko Kaasinen. Koska hallintoneuvostoon tehdään ehdotukset vain kahdesta ehdokkaasta, tulee asia käsitellä kaupunginhallituksessa uudelleen.

Valmistelija

Toimistos sihteeri, kaupunkipalvelujen johtaja

Lisätietoja

Kaupunkipalvelujen johtaja Jukka Orenius, 044 755 9240,
jukka.orenius@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. kumoaa kaupunginhallituksen 23.6.2025 § 135 tehdyn päätöksen
2. antaa ehdotuksensa kahdesta jäsenestä Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallintoneuvostoon. Ehdokkaista tulee yksi olla naisehdokas ja yksi miesehdokas.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti esittää Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallintoneuvostoon Hanna Kaasista ja Pauli Jämseniä.

Kaupunginhallitus

§ 160

18.08.2025

Kaupunginhallitus

§ 161

18.08.2025

Lausuntopyyntö kuntien peruspalvelujen valtionosuuden 75 miljoonan euron vähennyksen kohdistamisesta

137/03.00/2025

Khall 18.08.2025 § 161

Selostus

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoja kertaluonteisesti toteutettavasta 75 miljoonan euron säästöstä kuntien peruspalvelujen valtionosuusrahoitukseen vuonna 2026, jonka hallitus päätti toteuttaa hallituksen kehysriihessä 22-23.4.2025. Tavoitteena on toteuttaa valtionosuusleikkaus niin, että se ei mahdollisen tulossa olevan valtionosuusuudistuksen alla lisää kuntien suhteellisia eroja valtionosuuksien saajina. Jos valtionosuusleikkaus tehtäisiin tasasuuruusena euroa/asukas, se vähentäisi kuntien peruspalveluiden valtionosuusrahoitusta kuntakohtaisesti 0,6-40 %.

Kaupunginhallitus päättää todeta lausuntonaan seuraavaa:

Valtiovarainministeriön 14.5.2025 julkaisemassa kuntatalousohjelmassa vuosille 2026-2029 todetaan seuraavaa:

”Hallitusohjelman mukaan valtio sitoutuu kompensoimaan kunnille asetettavat uudet tehtävät ja velvoitteet sekä mahdolliset tehtävien laajennukset rahoittamalla ne täysimääräisesti tai purkamalla muita velvoitteita. Peruspalvelujen valtionosuuslain mukaan tehtävien ja velvoitteiden laajennuksiin sekä uusiin tehtäviin osoitetaan 100-prosenttinen valtionosuus.”

Hallituksen tavoitteena on myös ollut kuntien osalta keventää toimintaa ohjaavia normeja ja sitä kautta hakea joustavia tapoja tuottaa kuntapalvelut. Kuntaliiton tekemän selvityksen mukaan eduskunta on tällä hallituskaudella antanut kunnille 14 uutta velvoitetta ja vähentänyt 17 velvoitetta. Valtio on etukäteen norminpurun varjolla leikannut kuntien rahoitusta 23 milj. euroa. Päädetty norminkevennykset eivät tuo leikkauksia vastaavia säästövaikutuksia, eli etukäteen tehty valtionosuusleikkaus tulee palauttaa kunnille takaisin.

TE-palvelut siirrettiin kunnille 1.1.2025 alkaen. Pohjois-Karjalan kunnille TE-palveluiden järjestämiseen osoitettu valtionosuus oli noin 4 milj. euroa pienempi, kuin millä valtio järjesti vastaavat TE-palvelut vuonna 2024. Samalla kuntien rahoitusvastuuta työttömyyden kustannuksista lisättiin. TE-palveluiden siirto on siis toteutettu hallitusohjelman vastaisesti, koska se ei toteuta lupautta uusien tehtävien täysimääräisestä rahoittamisesta. Vaje kasvaa tulevana vuosina TE-palveluiden järjestämiseen kohdennettavien valtionosuuksien lisäleikkausten vuoksi. Samoin on käymässä, jos alle 25-vuotiaiden toimeentulotuki siirretään 100 %:n painolla kuntien vastuulle.

Valtiovarainministeri Purra esitti kuntien valtionosuuksien leikkaamista 150 milj. euroa nyt lausunnolla olevan 75 milj. euron leikkauksen lisäksi. Peruspalveluiden lupauksella valtionosuuslain mukaisten tehtävien ja velvoitteiden laajennusten

Kaupunginhallitus

§ 161

18.08.2025

100 prosenttinen valtionosuus ei siis toteutunut esim. TE-uudistuksessa. Ja vaikka olisikin toteutunut, ei ole merkitystä, jos samalla toteutetaan valtionosuusleikkauksia jotka, käytännössä johtavat 100 prosentin rahoitusosuuden vesittymiseen.

Valmisteilla oleva valtionosuusuudistus ei ennakkotietojen mukaan ratkaise juurikaan peruspalveluiden valtionosuusjärjestelmässä olevia perustavanlaatuisia ongelmia. Valtionosuusjärjestelmässä olevat historialliset jäänteet ovat rikkoneet yhteyden kuntien nykyisten tehtävien ja peruspalveluiden valtionosuuksien väliltä. Sen vuoksi 75 milj. euron valtionosuusleikkauksen kohdentaminen on epärelevantti kysymys. Peruspalveluiden valtionosuusuudistuksen viivästyminen, ennakkotietojen mukaiset, järjestelmän perusongelmiin puuttumattomat muutokset sekä viivästyksen aikana tehtävät ennakoimattomat valtionosuusleikkaukset lisäävät entisestään kuntatalouden epävarmuutta.

Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuudessa kunnille on siinäkin korjattavaa. Valmistavan opetuksen valtionosuuden laskenta toimii kahden vuoden viiveellä, vaikka ajantasainen tieto on kuntien raportointivelvoitteiden vuoksi saatavilla.

Vaikutusarviointi

Ei

Valmistelijat

Kaupunkipalvelujen johtaja, kaupunginjohtaja

Lisätietoja

Kaupunkipalvelujen johtaja Jukka Orenius, 044 7559 240,
jukka.orenius@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa edellä kerrotun lausuntonaan kuntien peruspalvelujen valtionosuuden 75 miljoonan euron vähennyksen kohdistamisesta

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

-
- 1 VM Lausuntopyyntö kuntien peruspalvelujen valtionosuuden 75 miljoonan euron vähennyksen kohdistamisesta

Kaupunginhallitus

§ 162

18.08.2025

Velkakirjan hyväksyminen

151/00.01.02.00/2021

Khall 18.08.2025 § 162

Selostus

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 29.4.2024 § 16 pidetyssä kokouksessaan 3 500 000 euron suuruisen lainan myöntämisestä Karelnet Oy:lle valokuidun rakentamista varten.

Kaupunginvaltuusto päätti lainaehdoista seuraavaa:

- laina-aika 25 vuotta + 2 lyhennysvapaata vuotta viimeisen lainaerän noston jälkeen,
- lainan korko 12 kk euribor+ pankin perimä marginaalikorko + kaupungin riskimarginaali 1,5 %, pankin perimä marginaalikorko-% tarkistetaan lainatarjouksen mukaan,
- lainan vakuudeksi yrityskiinnitys Karelnet Oy:öön sekä emoyhtiö Osuuskunta Siikaverkkoon, sekä molempien yhtiöiden omaisuuteen.

Lisäksi lainan myöntämisen ehtona on

- Outokummun kaupungilla on oikeus nimetä yksi henkilö Karelnet Oy:n hallitukseen,
- Karelnet Oy ei saa jakaa osinkoa ennen vuotta 2035,
- mahdolliselle Karelnet Oy:n tai sen liiketoiminnan myymiselle tulee saada kaupungin lupa niin kauan kuin kaupungin myöntämää lainaa on maksamatta,
- lainaan voidaan tehdä ylimääräisiä lyhennyksiä ja se on maksettavissa ennaikaisesti takaisin.
- yllä mainitut ehdot raukeavat, kun Outokummun kaupungin myöntämä laina on maksettu kokonaisuudessaan takaisin.

Lisäksi valtuusto päätti, että kaupungin ja Karelnet Oy:n välisen velkakirjan hyväksyy kaupunginhallitus.

Karelnet Oy on toimittanut kaupungille panttivelkakirjat 2 kpl, molemmat määrältään 3 500 000 euroa. Panttivelkakirjojen maksamisen vakuudeksi on vahvistettu yrityskiinnitys Karelnet Oy:n omaisuuteen sekä Osuuskunta Siikaverkon omaisuuteen.

Vaikutusarviointi

Valokuituverkon rakentamisen toteutuminen

Valmistelija

Kaupunginjohtaja

Lisätietoja

Kaupunginjohtaja Päivi Lintumäki, paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi,
puh. 050 382 7769.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 162

18.08.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen velkakirjan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti seuraavin muutoksin velkakirjaan:

Korko -kohdan ensimmäisen kappaleen loppuun lisäään lause "jolloin myös tämän lainan pankin perimä marginaalikorko muuttuu vastaavasti."

Muut ehdot kohta 2. muutetaan muotoon "Karelnet Oy ei saa jakaa osinkoa ennen vuotta 2035."

Muut ehdot kohta 3. muutetaan muotoon "Mahdolliselle Karelnet Oy:n tai sen liiketoiminnan myymiselle tulee saada kaupungin lupa niin kauan kuin kaupungin myöntämää lainaa on maksamatta."

Liitteet

2 Karelnet Oy velkakirja_

Kaupunginhallitus	§ 58	24.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 163	18.08.2025

Pitkälahden satama-alueen ostaminen

55/10.00.01.05.00/2025

Khall 24.03.2025 § 58

Selostus	Outokummun kaupunki on jo vuonna 2023 käynnistänyt neuvottelut Pitkälahden satama-alueen, kiinteistötunnus 309-409-22-0, ostamisesta kaupungille. Tavoitteena on kehittää kaupungin elinvoimaa vahvistamalla matkailualan pienyritysten toimintaedellytyksiä ja mahdollistamalla uuden matkailuliiketoiminnan syntyminen Outokumpuun. Kaupungin omistuksessa satama-aluetta kehitettäisiin hankkeilla ja muilla kehittämistoimilla niin kaupunkilaisten kuin matkailijoiden tarpeita vastaavaksi. Satama-alueen kehittämisajatuksia on käyty alustavasti esittelemässä Pohjois-Karjalan maakuntaliitossa ja selvitelty erilaisia rahoitusvaihtoehtoja alueen infran ja toimintojen kehittämiseksi. Alueen pinta-ala on 16,385 hehtaaria. Nykyisen omistajan kanssa on päästy yhteisymmärrykseen alueen hinnasta, joka on 350 000 euroa. Ennen alueen mahdollista kauppaa on maaperässä suoritettava tarpeelliset tutkimukset, jossa selvitetään mm. tarve maa-ainesten käsittelyyn. Tutkimusten tulosten jälkeen kauppahinnasta neuvotellaan tarvittaessa uudelleen myyjän kanssa.
Vaikutusarviointi	Kaupungin elinvoiman kehittäminen
Valmistelija	Kaupunginjohtaja, kaupunkipalvelujen johtaja
Lisätietoja	Kaupunginjohtaja Päivi Lintumäki, 0503827769, paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää järjestää Pitkälahden satama-alueen ostohankkeesta kaupunginvaltuuston iltakoulun, jossa käsitellään alueelle suunniteltavia toimintoja. Ennen iltakoulua kaupunginvaltuusto käy tutustumassa kohteeseen.
Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 18.08.2025 § 163

Kaupunginhallitus	§ 58	24.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 163	18.08.2025

Selostus

Kaupunginvaltuusto sekä 1.6.2025 aloittaneet uudet valtuutetut kävivät tutustumassa Pitkälähden satama-alueeseen ma 12.5.2025. Tämän jälkeen pidettiin valtuuston iltakoulu, jossa hanketta esiteltiin mm. rakennuskulttuurin näkökulmasta, merkityksestä kaupunkilaisille ja matkailijoille sekä mahdollisuudesta myydä vapaa-ajan tai vakituiseen asumiseen tontteja.

Valtuuston iltakoulussa nousi esille myös Pitkälähden sataman käyttö aikaisemman kaivosyhtiön toimesta. Kaivosyhtiö Outokumpu Oy kuljetti vuosina 1918-1955 malmia Outokummun kaivokseltaan rautatietä pitkin liikennöineellä junalla Pitkälähden satamaan, josta malmi purettiin rannassa odottaviin proomuihin. Siitä lasti meni eteenpäin vesiteitse, ensin Juojärveä pitkin ja edelleen kanvan kautta Suomenlahdelle. Kaivosainesten kuljettamisen johdosta on tarpeen tehdä Pitkälähden satama-alueelle maaperätutkimus mahdollisista haitta-aineista maaperässä.

Maanomistaja on tehnyt maaperätutkimuksien suorittamisesta avustushakemuksen Pirkanmaan ELY-keskukselle. Tutkimuksissa on tarkoitus selvittää onko alueen maaperässä haitta-ainepitoisuuksia. Kokonaiskustannusten on enimmillään arvioitu olevan 19 000 euroa (sis.alv). Ely-keskus on myöntänyt 50% avustuksen ko. kustannuksille. Näin ollen maanomistajan kustannukset tutkimuksien suorittamiseen ovat enimmillään 9 500 euroa. Koska kaupungilla on mielenkiintoa satama-alueen kehittämiseen ja mahdollisesti alueen ostamiseen, on molempien osapuolien etu se, että on ennalta tiedossa maaperän laatuun liittyvät asiat. Tästä syystä on tarkoituksen mukaista, että kaupunki osallistuu maanomistajan maaperätutkimuksien kustannuksiin. Maanomistajan kanssa on neuvoteltu on 50 %-osuudesta, jonka perusteella kaupungille koituu enimmillään 4 750 euron kustannukset.

Vaikutusarviointi Tehdään maaperänlaadun osalta tutkimuksen yhteydessä.

Valmistelija Kaupunkirakennejohtaja, kaupunginjohtaja

Lisätietoja Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, puh. 044 7559 330, jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että Outokummun kaupunki osallistuu Pitkälähden satama-alueen maaperätutkimuksiin 50 %-osuudella omavastuuosuudesta ja enintään 4 750 eurolla.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 164

18.08.2025

Vuoden 2026 talousarvion kehykset ja aikataulu

14/02.02.00/2025

Khall 18.08.2025 § 164

Selostus

Aseelliset konfliktit, globaalit luonnonjärjestelmien muutokset ja kansakuntien yhteistyörakenteiden ja vakiintuneiden pelisääntöjen horjuttaminen sekä nationalistisen ajattelun voimistuminen luovat yleistä epävarmuutta, joka heijastuu monin tavoin globaaliin talouteen ja yksittäisiin kansantalouksiin. Talouspolitiikan epävarmuus aiheuttaa riskejä myös Suomelle. Mikäli esimerkiksi kauppakiistat eivät ratkea suotuisasti, ne voivat heikentää talouskasvua ja Suomen vientiä merkittävästi.

Talouskasvu on lähdössä Suomessa hitaasti käyntiin. Valtiovarainministeriön (VM) kesäkuun taloudellisen katsauksen mukaan Suomen talous on toipumassa taantumasta. Bruttokansantuote (BKT) kasvoi 1,0 % vuonna 2025, ja sen odotetaan kiihtyvän 1,5 %:iin vuonna 2026 ja 1,7 %:iin vuonna 2027. Inflaatio on hidastunut merkittävästi, ja kuluttajahintojen nousu pysyy maltillisena. Palkankorotusten myötä reaaliensiot ovat kääntyneet kasvuun, mikä lisää kotitalouksien ostovoimaa ja kulutusta. Talouskasvua tukevat rakentamisen toipuminen, energiasiirtymään liittyvät hankkeet ja puolustusinvestoinnit. Julkisen talouden alijäämä on edelleen suuri ja pysyy yli 3 %:n rajalla ennustejakson loppuun saakka. Julkisyhteisöjen velkasuhde on noussut yli 85 %:n ja sen odotetaan kasvavan edelleen.

Euroalueen talous elpyy oletettua hitaammin. Euroopan komission kevään 2025 ennusteen mukaan euroalueen talous kasvaa 0,9 % vuonna 2025 ja 1,4 % vuonna 2026. Inflaation odotetaan hidastuvan euroalueella vuositasolla 2,1 %:iin vuonna 2025 ja edelleen 1,7 %:iin vuonna 2026.

VM:n ennakkollisen valtionosuuslaskelman ja mahdollisen kuntien valtionosuuksien 150 milj. euron lisäleikkaukseen pohjalta Outokummun kaupungin valtionosuudet vuonna 2025 olisivat noin 4,5 milj. euroa eli sama kuin kuluvan vuoden talousarviossa. Verotulojen arvioidaan kasvavan 0,65 milj. euroa kuluvaan vuoteen verrattuna. Rahoitustuottojen ja -kulujen arvioidaan pysyvän nettona vuoden 2025 tasolla.

Kunta-alan sopimuskauden 2025-2028 vaikutus palkkakustannuksiin vuonna 2026 on 1,10 %. Inflaatioennusteen ollessa kahden prosentin tuntumassa talousarvion kehyskasvu kuluvaan vuoteen verrattuna on asetettu kahteen prosenttiin.

Valmistelussa on huomioitu kaupunginvaltuuston 17.6.2024 hyväksymä toiminnan kehittämisohjelma sekä muut tiedossa oleva muutokset.

Kaupunginhallitus	§ 164	18.08.2025
Vaikutusarviointi	Ei	
Valmistelija	Kaupunginjohtaja, kaupunkipalvelujen johtaja, talouspäällikkö	
Lisätietoja	Kaupunginjohtaja Päivi Lintumäki, paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi, puh. 050 382 7769 Kaupunkipalvelujen johtaja Jukka Orenius, jukka.orenius@outokummunkaupunki.fi, puh. 044 755 9240	
Esittelijä	Kaupunginjohtaja	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa vuoden 2026 talousarvion valmistelua varten liitteen mukaisen kehyksen ja ohjeet.	
Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.	
Liitteet	3 Talousarvion laadintaohje 2026	

Kaupunginhallitus

§ 165

18.08.2025

Osavuosisikatsaus 1.1-30.6.2025

122/02.02.00/2024

Khall 18.08.2025 § 165

Selostus

Kaupungin väkiluku oli kesäkuun lopussa 6 404 joka on 40 vähemmän kuin vuoden 2024 lopussa. Lasku selittyy luonnollisella väestömuutoksella eli alkuvuonna kuoli 36 outokumpulaista enemmän kuin syntyi.

Työttömiä työnhakijoita oli kesäkuussa 468 joka on 64 enemmän kuin vuosi sitten. Työttömyysaste oli 18,4 % eli suurin Pohjois-Karjalan kunnista. Avoimia työpaikkoja oli työmarkkinatorilla kesäkuun lopussa 29.

Kaupungin vuoden 2025 talousarvio oli 0,3 milj. euroa ylijäämäinen. Tämänhetkisen arvion mukaan talousarvio olisi toteutumassa 1,3 milj. euroa ylijäämäisenä. Toimintakatteesta on toteutunut 46 %, kun laskennallinen toteuma olisi 50 %.

Verotulojen ennakoidaan toteutuvan vähintään talousarvion mukaisina. Valtionosuuksien ennakoidaan toteutuvan 0,5 milj. euroa talousarviota suurempina. Rahoitustuottojen ennakoidaan ylittävän talousarvion vähintään 0,5 milj. eurolla.

Investointimenoista on toteutunut noin 2,2 milj. euroa talousarvion 2,7 milj. eurosta.

Vaikutusarviointi

Ei

Valmistelija

Kaupunkipalvelujen johtaja, talouspäälikkö

Lisätietoja

Kaupunkipalvelujen johtaja Jukka Orenius, 0447559240,
jukka.orenius@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää saattaa osavuosisikatsauksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

-
- 4 Talouden ja toiminnan seuranta 2_2025____
 - 5 OVK 1-6 kk 2025_

Kaupunkipalvelujen lautakunta	§ 8	12.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 166	18.08.2025

Keski-Karjalan musiikkiopiston päivitetyn perussopimuksen hyväksyminen

86/00.04.01/2025

Kpalvltk 12.08.2025 § 8

Selostus

Taiteen perusopetus on koulun ulkopuolista, ensisijaisesti lapsille ja nuorille tarkoitettua eri taiteenalojen opetusta. Taiteen perusopetusta voidaan järjestää arkkitehtuurissa, kuvataiteessa, käsityössä, mediataiteessa, musiikissa, sanataiteessa, sirkustaiteessa, tanssissa ja teatteritaiteessa. Keski-Karjalan musiikkiopisto on Tohmajärven kunnan ylläpitämä oppilaitos, joka tarjoaa taiteen perusopetusta musiikissa ja tanssissa. Opiston toiminta rahoitetaan valtionosuudella, asiakasmaksuilla ja sopimuskuntien maksuosuuksilla.

Kuntalain 51-52 §:n mukaisesti kunnat voivat perustaa yhteisen toimielimen jonkin tehtävän hoitamiseen. Musiikkiopiston voimassa oleva perussopimus on hyväksytty 2008. Sopimuksessa ovat mukana Tohmajärven kunnan lisäksi Heinäveden, Liperin, Rääkkylän ja Polvijärven kunnat sekä Kiteen ja Outokummun kaupungit. Nykyisen sopimuksen allekirjoittajakuntia ovat myös kuntakartalta jo poistuneet Kesälahden ja Pyhäselän kunnat. Sopimuksen päivitystarpeen syitä ovat sopimuskuntien ja säädösten muutokset sekä vastuukuntana toimivan Tohmajärven toive määritellä sopimuskuntien maksuosuuksien perusteet oppilaspaiikkojen sijaan prosenttiosuuksina. Tällä halutaan varmistaa toiminnan jatkuvuus ja oppilaitoksen valtionosuuden taso.

Perussopimuksen päivittämistä varten perustettiin työryhmä, jossa oli edustus kaikista sopimuskunnista. Työryhmä sai alkuvuonna sopimusluonnoksen valmiiksi ja Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokunta on 22.4.2025 esittänyt sopimuskunnille sen hyväksymistä siten, että se astuisi voimaan 1.1.2026.

Uudistettuun sopimukseen on tarkennettu oppilaitoksen tehtävä ja opetuksen kohdentaminen sekä oppilaaksioton ja opinto-oikeuden perusteet. Sopimuskuntien maksuosuuksien perusteet on muutettu oppilaspaiikkamäärästä prosenttiosuuksiin valtionosuudesta, kirjattu maksuosuuksien muutuskäytännöt sekä asiakkailta perittävien maksujen periaatteet. Lisäksi on kirjattu aiempaa tarkemmin tarpeiston ja opetustilojen vastuut sekä tehty muutamia pienempiä muutoksia.

Sopimusluonnoksen kohtien 6 ja 13 perusteella jää epäselväksi miten menetellään, jos joku sopimuskunta haluaa vähentää tai lisätä kohdassa 3 mainittua prosentuaalista maksuosuuttaan. Kohdan 13 mukaan kunnan tulee vähennystilanteessa "ensisijaisesti pyrkiä neuvottelemaan osuuden siirtämisestä toiselle sopimuskunnista" mutta avoimeksi jää toimintatapa, jos neuvottelu ei tuota tulosta. Samoin kohdan 3 sanamuotoa tulisi selkeyttää niin, että sopimuskunnan todetaan saavan maksuosuuttaan vastaavan osuuden opetustunneista oman kuntansa oppilaille.

Kaupunkipalvelujen lautakunta	§ 8	12.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 166	18.08.2025

Vaikutusarvointi Ei

Valmistelija Kaupunkipalvelujen johtaja

Lisätietoja Kaupunkipalvelujen johtaja Jukka Orenius, 0447559240,
jukka.orenius@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä Kaupunkipalvelujen johtaja

Päätösehdotus Kaupunkipalvelujen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle hyväksyttäväksi 1.1.2026 voimaan tulevan Keski-Karjalan musiikkiopiston päivitetyn perussopimuksen sillä ehdolla, että edellä kerrotut tarkennukset huomioidaan lopullisessa sopimuksessa.

Päätös Kaupunkipalvelujen johtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 18.08.2025 § 166

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 1.1.2026 voimaan tulevan Keski-Karjalan musiikkiopiston päivitetyn perussopimuksen sillä ehdolla, että edellä kerrotut tarkennukset huomioidaan lopullisessa sopimuksessa.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 6 Keski-Karjalan musiikkiopisto päivitetty yhteistoimintasopimus musiikkiopistotoiminnan järjestämisestä (perussopimus) luonnos

Kaupunginhallitus

§ 167

18.08.2025

Kaupunginjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

Khall 18.08.2025 § 167

Kaupunginhallitukselle saatetaan tiedoksi ajankohtaiset asiat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 155, § 156, § 157, § 158, § 159, § 160, § 161, § 163, § 164, § 165, § 166, § 167

Kaupunginhallitus

18.08.2025

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 162

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Outokummun kaupunginkanslian kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Outokummun kaupunki, Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Hovilankatu 2, 83500 Outokumpu

Käyntiosoite: Hovilankatu 2, 83500 Outokumpu, avoinna klo 9.00-11.30 ja 12.30-15.00

Sähköpostiosoite: kirjaamo@outokummunkaupunki.fi

Puhelinnumero: 013 5591 (vaihe)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.