

---

<b>Lupatunnus</b>	LP-309-2026-00020
Kiinteistötunnus	309-404-9-18
Kiinteistön osoite	Papelonniementie 21b
Hakijat	Sirkka Maija Anneli Könönen Jami Könönen Osmo Könönen kp

---

<b>Toimenpide</b>	Vapaa-ajan asunnon muutos vakituiseksi asunnoksi. PRT 1011811203
Poikkeamiset	Haetaan poikkeamista kaavasta, käyttötarkoituksen muutos loma-asumisesta pysyvään asumiseen.
<b>Naapurien kuuleminen</b>	Naapurit kuultu
Lähtökohtatiedot	Alueella on voimassa Rikkaveden osayleiskaava, kyseessä oleva kiinteistö on merkitty merkinnällä RA, loma-asuntoalue
Lupaehto	Tämä poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta lainvoimaiseksi tulosta. Rakentamislupaa käyttötarkoituksen muutokselle on haettava poikkeamisluvan voimassaoloaikana. (Määräaika 10.7.2028)
Valmistelija Päätätjä	Rakennustarkastaja Janne Korpela Kaupunkirakennelautakunta Kaupunkirakennelautakunta Outokummun kaupunki

---

<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunkirakennelautakunta päättää myöntää haetun poikkeamisen.
<b>Päätös</b>	Myönnetty Kaupunkirakennelautakunta myönsi haetun poikkeamisluvan.
Päätöksen perustelut	Rakentamislaki § 57, poikkeaminen: 1) ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle; alueelle ei ole kaavahankkeita vireillä, hanke ei vaikuta alueiden käytön muuta järjestämistä. 2) ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista; kohteessa ei ole luonnonsuojelun kannalta merkittäviä tavoitteita. 3) ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; hankealueella ei ole rakennetun ympäristön suojelullisia kohteita. 4) ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia
Päätöspäivämäärä	27.5.2026
Päätöksen kuulutuspäivä	1.6.2026
Muutosta haettava	viimeistään 8.7.2026
Päätös lainvoimainen	9.7.2026
<b>Liitteet</b>	Asemapiirros 1 kpl Karttaote 1 kpl Naapurin kuuleminen 1 kpl