

## Ehdotusvaihe / Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaihe

Maakuntahallitus 16.12.2024 § 148  
357/03.02.00.02/2024

Maakuntakaavaehdotus on valmistunut ja on valmiina lausunnoille asetettavaksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 13 §:n mukaisesti 18.12.2024–3.2.2025 väliselle ajalle.

Maakuntakaavaehdotusta on valmisteltu syksyn aikana eri kaavatyöryhmissä, useissa työneuvotteluissa eri sidosryhmien kanssa sekä eri tilaisuuksien ja tapahtumien kautta. Kaavaluonnoksesta saadut lausunnot ja mielipiteet, yhteensä 93 kpl, ovat olleet luonnollisesti keskeinen osa kaavaehdotuksen valmistelua. Lokakuussa järjestetyistä tilaisuuksista ja tapahtumista mainittakoon 8.10.2024 yhdessä Business Joensuu ja Suomen Vetylaakso ry kanssa järjestetty Itä-Suomen energiafoorumi sekä 23.10.2024 maakuntaliiton järjestämä tuuli- ja aurinkovoiman vaikutusten arvioinnin työpaja, joissa molemmista tilaisuuksista saatiin hyvää palautetta kaavan energiakysymysten ja niiden vaikutusten arvioinnin sekä kokonaisuutena kaavan ehdotusvaiheen valmisteluun.

Maakuntakaavatyöryhmä linjasi kaavaehdotuksen ratkaisuja ensimmäisen kerran syyskuun lopulla, mutta 8.11.2024 kokouksessa käsitteleyperiaatteet tarkentuivat eri vaihtoehtojen tarkastelun kautta. Maakuntahallitus kävi kaavaehdotuksesta evästyskeskustelun 18.11.2024, ja sen keskustelun perusteella tuulivoima-alueita erityisesti Lieksan osalta haluttiin tarkistaa vielä uudelleen. Maakuntavaltuustolle kerrottiin myös tilannekatsaus maakuntakaavan etenemisestä ja ehdotusvaiheen valmistelusta 25.11.2024 maakuntavaltuuston kokouksen yhteydessä.

Kaavatyöryhmät kävivät lopullista kaavaehdotusta läpi kokouksissaan siten, että maakuntakaavatyöryhmä käsittelee lopullisia ratkaisuja 25.11., energiaryhmä 26.11., SOVA-ryhmä 27.11. ja ohjausryhmä 4.12.2024. Kuntajohtajille kaavaratkaisuja esitettiin 29.11.2024. Viime vaiheessa keskusteluissa olivat erityisesti tuulivoima- sekä aurinkovoima-asiat. Kaavaehdotuksessa tuulivoima-alueiden lopulliseksi määräksi tuli 18 aluetta kun Lieksasta Maksimonvaara uudelleen pienemmäksi rajattuna (luonnoksen Pankakoski-Räpsynvaara alueelta) otettiin kaavaehdotukseen mukaan. Ohjausryhmän keskustelun ja palautteen perusteella maakunnallisesti merkittävän aurinkovoima-alueiden kokorajaa nostettiin kaavaehdotukseen 100 hehtaariin ja aurinkovoima-alueiden suunnittelumääräystä lievennettiin yhtenäisille metsä- ja peltoalueille rakentamisen osalta. Energia-infran osalta keskeisin muutos oli Kontiolahdelta Nurmekseen osoitettava pääsähkölínjan 400 kV yhteystarve, joka kaavaehdotuksessa ollaan osoittamassa Pielisen molemmin puolin. Joitakin muutoksia tehtiin palautteen pohjalta myös 110 kV sähkönsiirtolinjoihin sekä esitettäviin sähköasemiin. Maisema- ja pohjavesialueisiin ei tullut juuri kaavaluonnoksen jälkeen muutoksia, mutta esimerkiksi tuulivoima-alueita rajattiin pois pohjavesialueilta.

Maakuntakaavaehdotus on nyt valmis maakuntahallituksen hyväksymiskäsittelyyn ehdotusvaiheen viranomaislausunnoille. Kaava sisältää kaava-asiakirjat eli kaavakartan, merkinnät ja määräykset, kaavaselostuksen sekä kaavaselostuksen liitteet, joita on yhteensä 4 kpl. Kaava-aineistossa on

mukana myös kaikkiaan 8 kpl kaavan keskeisiä maakuntaliiton tai konsulttien/toimijoiden maakuntakaavaa varten tekemiä taustaselvityksiä. Lisäksi kaavaselostuksen lähdeluettelossa on kuvattuna laajemmin myös muiden toimijoiden tekemiä tai teettämiä selvityksiä, jotka ovat osaltaan palvelleet myös maakuntakaavan laatimista.

Ehdotus (MKJ) Maakuntahallitus päättää  
1. asettaa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen (energia ja maisemat) kaavaehdotuksen lausunnoille MRA 13 §:n mukaisesti 18.12.2024–3.2.2025 väliselle ajalle sekä  
2. valtuuttaa maakuntaliiton toimiston tekemään mahdollisia teknisiä korjauksia asiakirjoihin ja pyytämään siitä lausunnon.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti kohdat 1 - 2.  
  
Kokouksessa läsnä asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana olivat ympäristöasiantuntija Jukka Nykänen ja maankäyttöasiantuntija Heikki Viinikka.

Lisätietoja Pasi Pitkänen, aluesuunnittelupäällikkö  
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi, puh. 0400 832 572